

策政營國行實府政法

元美億十八欸撥 司公國外三購收

化有國非並量力業工加增營國釋理總

【合衆社巴黎九日電】法國政府宣佈撥款一億八千萬美元，用於收購三國外國公司。這項撥款是法國政府為了增加工業力量，並與非國化而採取的措施。法國政府表示，這項撥款將用於收購三國外國公司的股份，以加強法國的工業力量。這項撥款是法國政府為了增加工業力量，並與非國化而採取的措施。法國政府表示，這項撥款將用於收購三國外國公司的股份，以加強法國的工業力量。

世界經濟不景氣

明年底可望好轉

目前許多大城市瀕臨破產
工廠倒閉率不斷上升

【法新社巴黎九日電】世界經濟學家預測，明年底可望好轉。目前許多大城市瀕臨破產，工廠倒閉率不斷上升。世界經濟學家指出，目前的經濟不景氣是由於多種因素造成的，包括高利率、通貨膨脹以及全球性的經濟衰退。然而，他們也認為，隨著各國政府採取刺激措施，明年底可望好轉。

法總統對核子武力態度鼓舞西歐

論社

【法新社巴黎九日電】法總統對核子武力態度鼓舞西歐。法總統表示，法國擁有核子武力是為了維護歐洲的安全，並防止任何威脅。這一態度得到了西歐各國的廣泛支持，並鼓舞了他們對法國的信心。法總統強調，法國的核子武力是平衡的，並符合國際法。這一聲明被視為是法國在國際事務中發揮領導作用的信號。

從速整頓鐵路治安

萬里公開承認鐵路秩序很壞

【北京九日電】萬里公開承認鐵路秩序很壞，並呼籲從速整頓。萬里表示，目前的鐵路治安狀況令人擔憂，並需要採取果斷措施來改善。他強調，政府將致力於提高鐵路的安全水平，並確保乘客的安全。這一聲明被視為是政府對鐵路問題的重視，並可能引發一系列改革措施。

大陸教師

常被毆打
師道盡毀

【北京九日電】大陸教師常被毆打，師道盡毀。教師們表示，他們在學校面臨著巨大的壓力，並經常受到學生的毆打。這一現象引起了社會的廣泛關注，並呼籲政府採取措施來保護教師的權益。教師們認為，他們的職業地位已經受到嚴重威脅，並需要得到社會的尊重。

胡耀邦不會學毛澤東

到處懸掛肖像與語錄

【北京九日電】胡耀邦不會學毛澤東，到處懸掛肖像與語錄。胡耀邦表示，他將堅持自己的原則，並不會盲目模仿毛澤東。他強調，每個人都應該有自己獨立的思想，並根據實際情況來做出決定。這一聲明被視為是胡耀邦對毛澤東個人崇拜的挑戰，並可能引發一系列爭議。

天真有牙

天真無邪 十歲熟時 一有牙

天真無邪 十歲熟時 一有牙

愛心衝破銀幕

溫情直透你心

溫情直透你心

超人

比正集更熱

比正集更熱

第二週

無所賣座

無所賣座

打動人心

子份命革反擊

子份命革反擊

蘇聯抨擊

西方干涉

西方干涉

雪草地行在香港出版

三大書店發售每本百元

三大書店發售每本百元

波共開會

工人罷工

工人罷工

阿Sir有難

今日全港五場

今日全港五場

夜鷹

第五名愛共絕食喪生

第五名愛共絕食喪生

入院治療

黃華生

黃華生

致一論與港全

評好

評好

美參院警告日本 不重視增強防衛力

影响美日安保體制 建議設置「協議會」促進雙方理解

【華盛頓九日電】日本參議院外交委員會九日通過一項報告，警告日本不重視增強防衛力，可能影響美日安保體制。報告建議設置「協議會」，促進雙方理解。

該委員會在報告中指出，日本在冷戰期間，曾與美國簽署《美日安保條約》，並在該條約下，將日本的防務政策與美國的防務政策緊密地聯繫在一起。然而，在冷戰結束後，日本的防務政策卻發生了顯著的變化。報告指出，日本在冷戰結束後，曾一度主張「專守防衛」，即只防禦日本本土，而不參與任何國際性的軍事行動。然而，隨著冷戰的結束，日本的防務政策也發生了顯著的變化。報告指出，日本在冷戰結束後，曾一度主張「專守防衛」，即只防禦日本本土，而不參與任何國際性的軍事行動。然而，隨著冷戰的結束，日本的防務政策也發生了顯著的變化。

由理為全安內國以 克拉伊促及埃 員人交外離撤

【華盛頓九日電】美國國務院九日發表聲明，促請埃及和以色列兩國政府，為實現中東和平，應立即撤出在對方境內的外國軍隊。聲明指出，埃及和以色列兩國政府，應立即撤出在對方境內的外國軍隊，以實現中東和平。

1937年
1971年
1991年
今日：1981
無論男女老幼，萬難錯失機會



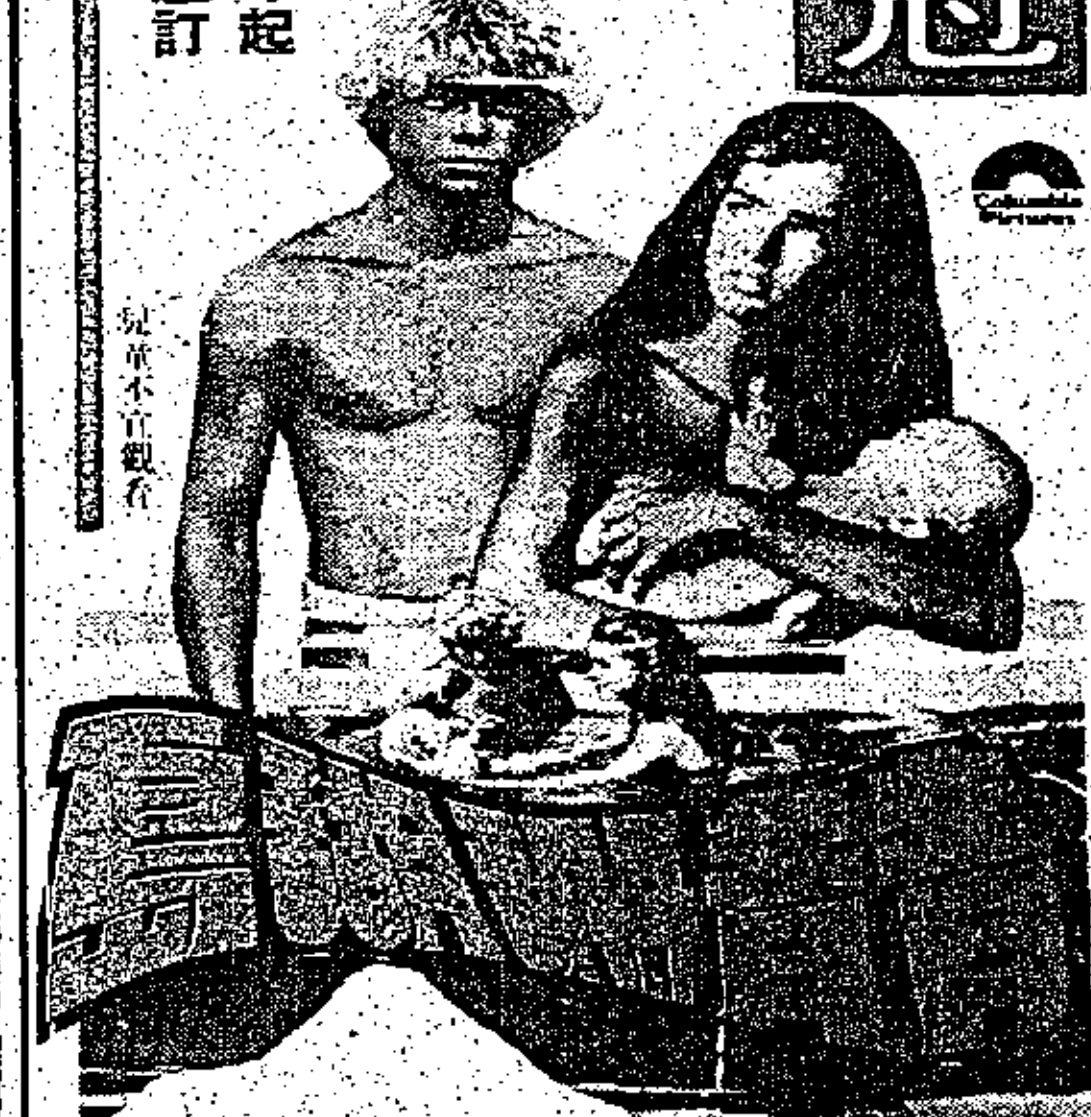
廿四孝父母，大排長龍，為乖仔乖女買飛！

普慶明珠大座紀
今天六場
加四點二
鐘的節目

唔同年紀，唔同感受
7歲，搵住衫尾，與高彩烈
17歲，拖住手仔，柔情萬縷
27歲，拖兒帶女，同樂天倫
67歲，揸住拐杖，回復童真

Walt Disney's
Snow White
and Seven Dwarfs
和斯朽之
路尼不

又見兒時真，重溫少年夢



獻盛五場
映今
映今
映今

制止曼城暴動浪潮 英議員忍無可忍 促調動軍隊鎮壓

【倫敦九日電】英國下議院九日通過一項動議，促請政府調動軍隊，以制止曼徹斯特市的暴動浪潮。動議指出，曼徹斯特市的暴動浪潮，已嚴重威脅到該市的治安和穩定，政府應立即調動軍隊，以制止暴動。

「驚天大陰謀」之後的
「驚天大秘密」



觀衆大愛
票房大好
三院五場連紅

阿拉伯與巴解
阿拉伯與巴解
阿拉伯與巴解

新片介紹

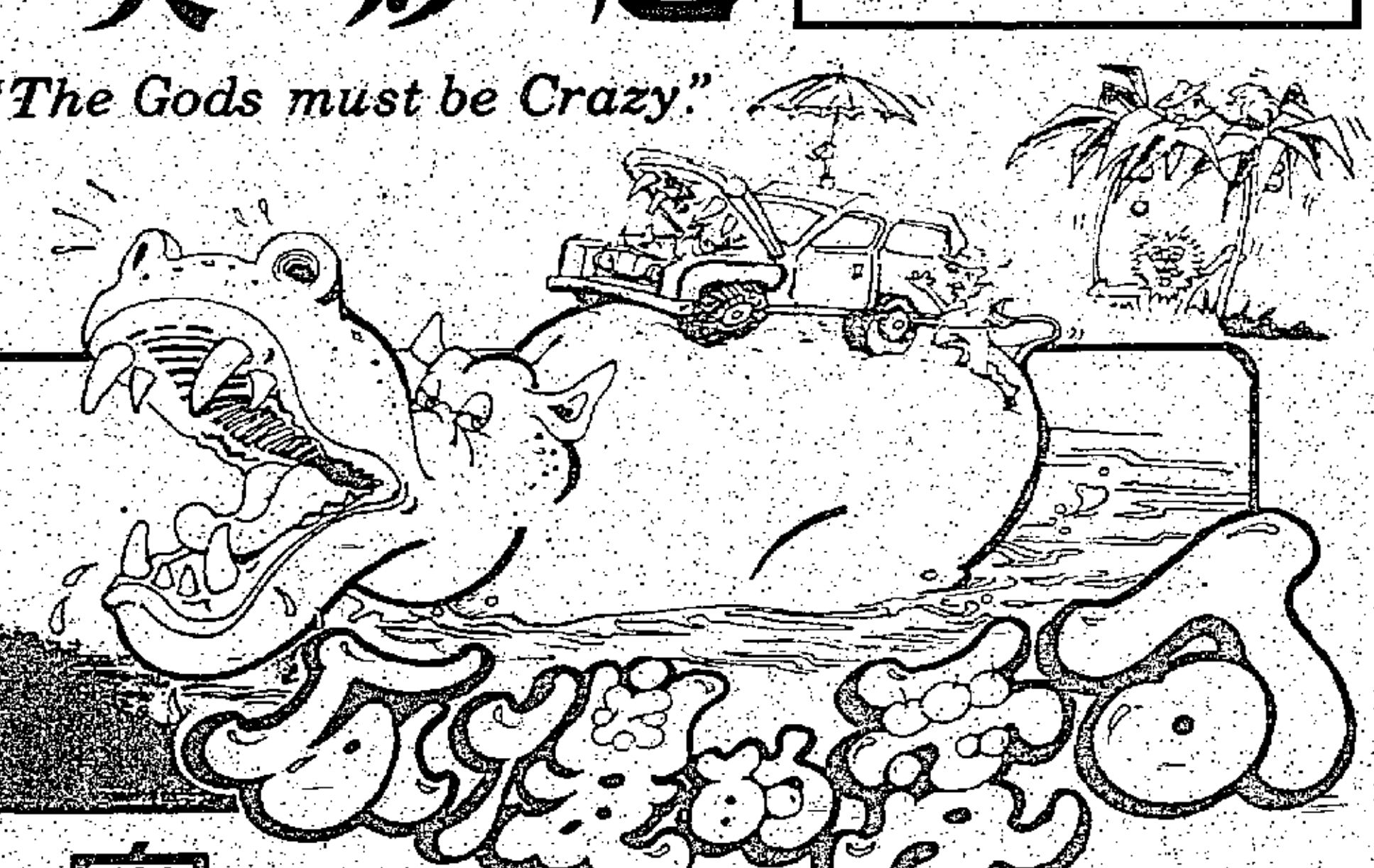
「可愛」片集
「可愛」片集
「可愛」片集

華盛頓 總統

「可愛」片集
「可愛」片集
「可愛」片集

占美 烏斯

「可愛」片集
「可愛」片集
「可愛」片集



伊斯

「可愛」片集
「可愛」片集
「可愛」片集

「可愛」片集
「可愛」片集
「可愛」片集



THE BEYOND

嘉芙蓮 麥歌
安東尼 聖莊
路西奧 富治

天明

新樂 快都 新樂
新樂 快都 新樂

EROTICA

滿爆綫全
MEN ONLY CLUB ESCORT



深水埗海壇街145-149號

海壇大廈

深水埗鬧市中心旺舖及超值海景洋樓
(近深水埗碼頭／南昌街)

地下旺舖・大小俱備・適各行業
高級住宅・寬敞實用・三面單邊

近地下鐵日夜旺市中心點創業良機

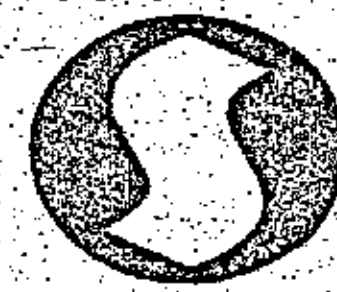
住宅只售22萬餘元起

首期5%

即日公開預售

分期付款，建築期內，絕不計息

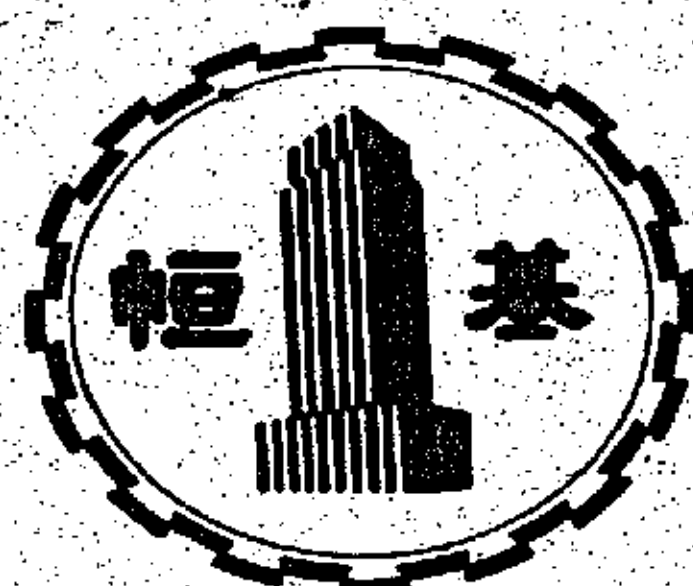
洽購處：



信和置業

香港皇后大道中29號華人行十字

電話：5-210311 (18線)



恒基兆業地產有限公司

公開發售已繳足及未繳足普通新股50,000,000單位

每單位售價八元，於申請時繳付

每單位包括於申請時繳足之普通股一股(售價每股四元)及於申請時每股先付一元之普通股四股(其餘股款分兩期繳交，每期每股一元五角，於一九八一年十二月三十一日及一九八二年六月三十日繳付)

恒基兆業地產有限公司董事局宣佈，此次新股上市接受申請已於一九八一年七月八日星期三中午十二時截止，根據臨時數字顯示，共收到申請認購表格60,309份，金額達港幣四十二億三千七百萬元，此為申請發售新股金額之10.6倍。

最後數字及分配辦法將會盡快公佈。

承董事局命

李兆基
主席

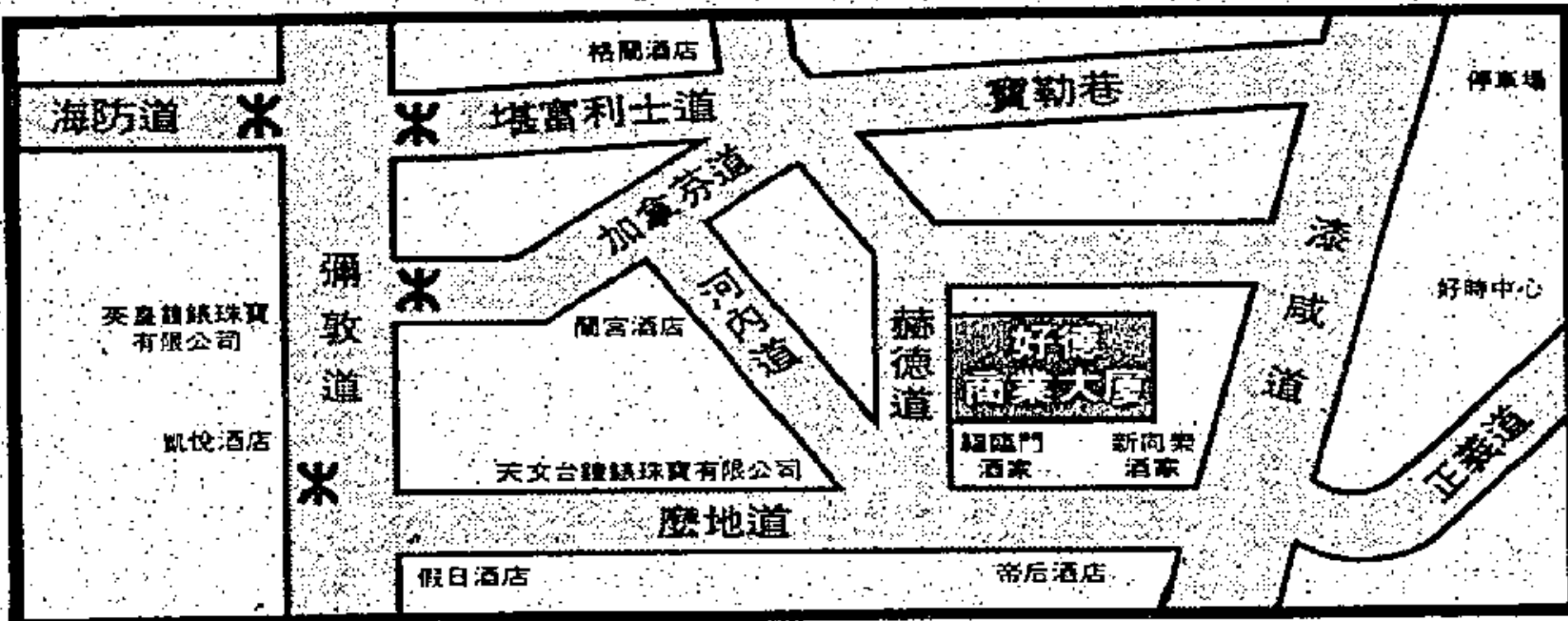
一九八一年七月九日



地區繁盛 商業茂盛 盛事盡在「好德」

全港最繁盛地區

「好德商業大廈」位於全港最繁盛興旺的尖沙咀商業旅遊中心區，地區之繁盛，無出其右，而附近豪華國際性酒店、銀行、商店、酒樓及夜總會林立，車水馬龍，冠蓋雲集，商業茂盛，堪稱尖沙咀商業中心。「好德」為高級寫字樓大廈，地點優越，交通方便，地鐵站只在隔鄰，而天星碼頭及海底隧道亦相距甚近，無論前往港九任何地方，交通極為方便，作為商業辦事處，最為理想。

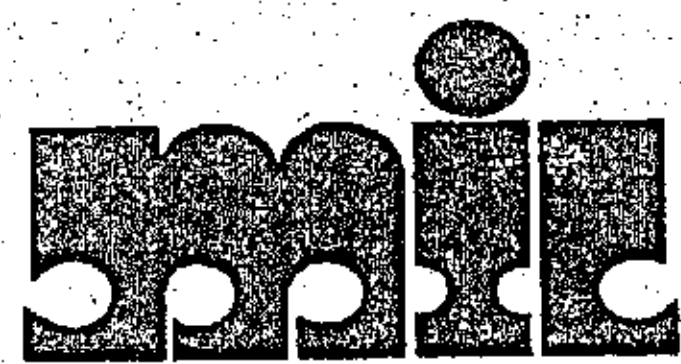


九龍尖沙咀赫德道6-6A號

設計豪華 付款簡單

「好德商業大廈」由名師精心策劃，外型巍峨壯觀，內部設計新穎，寬敞實用，入口大堂均鋪砌上等雲石磚，富麗堂皇，氣派非凡，同時本大廈由專業人士管理，保安周密。「好德商業大廈」，售價公允，只須付首期半成，即可簽署合約，同時更可向滙豐財務有限公司辦理貸款，年期長達十至十二年。「好德商業大廈」具備種種優越條件，於落成後，勢必成為此地區之商業中心。

好德商業大廈



洽購處

好世界投資有限公司

九龍廣東道海洋中心 610-611室 電話：3-693241-7 (地產部洽)

本港新聞

潮人現再處境入民人 綠印客排長龍 辦理居留手續

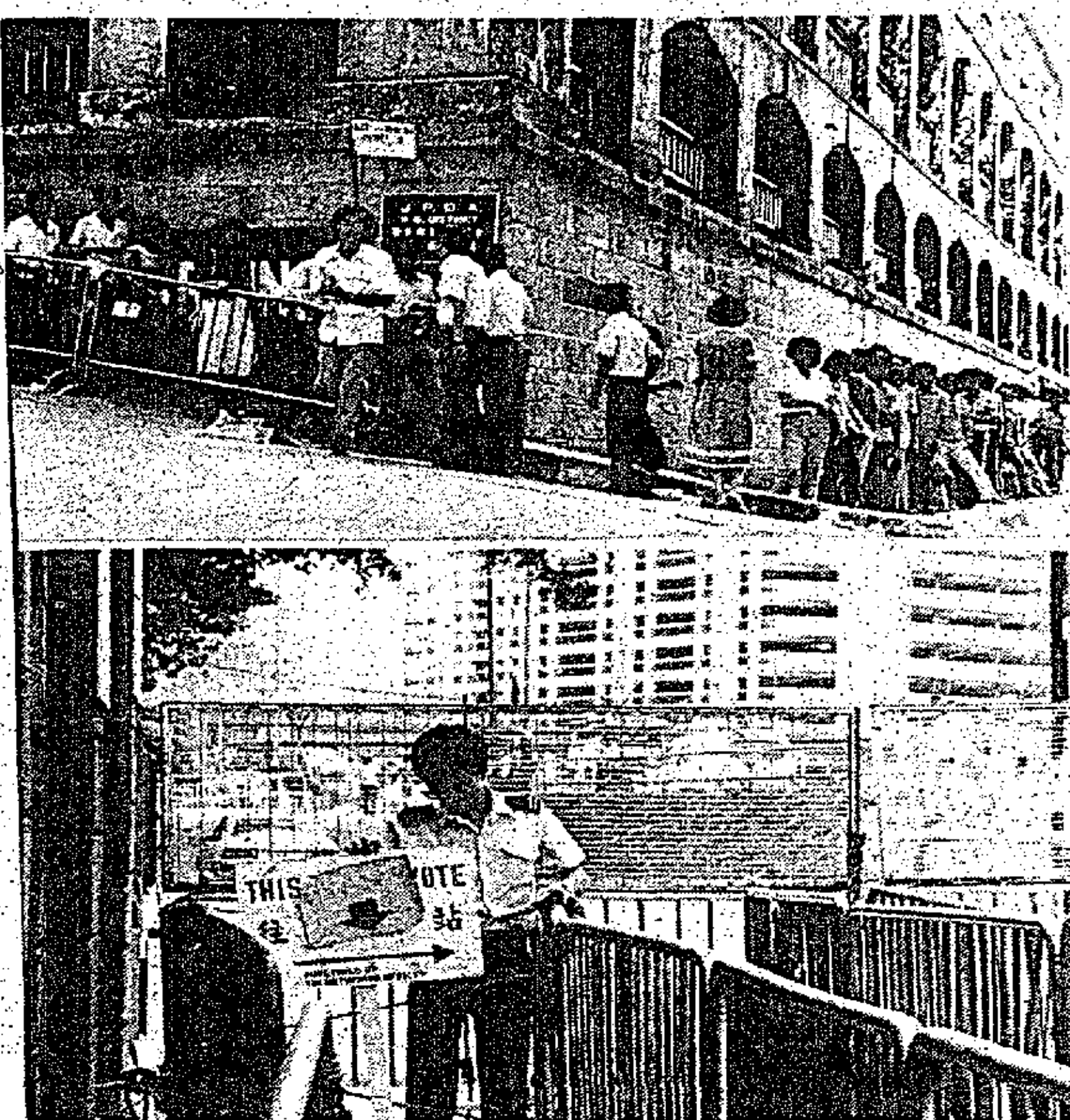
年一留居准暫境入法非年去 民居久永成望滿屆期限今如

【特訊】去年非入境法入港，居留期限已屆滿一年，目前正由入境事務處辦理居留手續。據悉，去年非入境法入港者，多係由海外來港，在港居留，現正由入境事務處辦理居留手續。據悉，去年非入境法入港者，多係由海外來港，在港居留，現正由入境事務處辦理居留手續。據悉，去年非入境法入港者，多係由海外來港，在港居留，現正由入境事務處辦理居留手續。

高級公務員評議會 堅持要求加薪幅度 百分之十五至十七

附上更多資料呈行政局考慮

【特訊】高級公務員評議會，昨日向行政局提出一份加薪建議書，要求加薪百分之十五至十七。評議會指出，公務員在過去一年中，工作表現優異，且面臨生活成本上升，因此要求加薪。評議會並附上更多資料，供行政局考慮。



市署十二組清除隊 專責取締違例街招

配合新例已見成效市容改善

【特訊】本港市署，為配合新例，已成立十二組清除隊，專責取締違例街招。據悉，這些清除隊將在各區巡邏，發現違例街招後，會立即予以拆除。目前，市容已見改善。

石油大漲 歷史不會重演

稱耶路撒冷石油比無漲

【特訊】石油價格大漲，歷史不會重演。據悉，耶路撒冷石油價格，目前並未出現大幅上漲。市場分析人士認為，石油價格的波動，將對全球經濟產生影響。

獲鄧小平接見 重慶經濟開放

【特訊】重慶經濟開放，獲鄧小平接見。據悉，鄧小平在接見中，對重慶的經濟發展表示肯定，並鼓勵重慶進一步開放經濟，吸引投資。

中國假期

桂林陽朔四天\$1280
桂林西橋五天\$1380

*保證住宿於桂林最豪華之丹桂飯店及西橋西班牙式別墅。
連往來機票。
星洲輪船一等房往返香港。

出發日期：7月2, 8, 14, 18, 22, 26日
8月2, 6, 10, 12, 14, 16, 20, 22日

北京七天 \$2380
*保證港穗直達往返及住宿二大房。
豪華名宿名宿。
出發日期：7月6, 13, 20, 27日
8月10, 17, 24, 31日

北京九天 \$1580
*保證港穗直達往返及住宿二大房。
豪華名宿名宿。
出發日期：6月28日
7月5, 12, 19, 26日
8月2, 9, 16, 23, 30日

江南九天 \$2980
*香港直飛杭州，住宿於奧賓賓館。
出發日期：7月2, 9, 16, 23, 30日
8月6, 13, 20, 27日

西湖四天 \$600
*保證港穗直達往返及可以享國內二人套房。
出發日期：逢星期一及星期四出發
(請向下列各大旅行社接洽)

中華旅遊貿易公司 九龍亞答街83號 先施大廈602室 ☎-961322 ☎-602619	利安旅遊 彌敦道498-500號 泰盛商業大廈17樓 1703室(星島日報側) ☎-322538(3線)
發展旅遊社 中環荷李活道181-191號 華冠商業大廈3樓3室 (文武廟斜對面) ☎-420322 ☎-409810	元亨旅行社 彌敦道570號 泰利商業大廈1804室 ☎-303703 ☎-320901-2
美江旅遊貿易公司 旺角彌敦道404號 永昌大廈1樓4室 ☎-320079 ☎-320070	百德公司旅遊部 彌敦道638號-640號 廣源銀行大廈803室 (勿拉士街地鐵出口) ☎-958612 ☎-956104
全佳旅業 旺角彌敦道636號 銀行中心711室(按7字) ☎-301387-0 ☎-309259-0	金佳旅遊公司 中環蘇杭街19-25號 永昌商業大廈11樓11室 ☎-407153 ☎-438074

法律援助申請資格 放寬入息規限

今起實施受惠市民增加一成

【特訊】法律援助申請資格，今起實施受惠市民增加一成。據悉，政府為了減輕市民的法律負擔，決定放寬法律援助的申請資格。凡符合條件的市民，均可申請法律援助。受惠市民將增加一成。

市場租值彈性甚大

放寬租務管制法，此乃對付租金過高，但後

【特訊】市場租值彈性甚大，放寬租務管制法，此乃對付租金過高，但後。據悉，市場租值的波動，將對房地產市場產生影響。政府應考慮放寬租務管制法，以減輕市民的負擔。

應設法庭公平仲裁

因之故，所謂「百分之二十五」的加租幅度，就因

【特訊】應設法庭公平仲裁，因之故，所謂「百分之二十五」的加租幅度，就因。據悉，法庭公平仲裁將有助於解決租務糾紛，保障市民的合法權益。

大新銀行

董事會敬約

謹訂於一九八一年七月十一日(星期六)
上午十一時為本銀行總行遷往德輔道中十九號
環球大廈營業敦請
李嘉誠先生主持剪綵儀式
恭候
光臨指導

大新銀行總行
地址：香港德輔道中十九號環球大廈
電話：五二四四至五二四六

冠和工業大廈

九龍葵涌打磚坪街63-75號，大單邊圳邊街

鄰近各大屋邨，工源充足
接近地鐵站及大小巴士，交通方便

單位面積由1693呎起 82年底完成
每呎只售\$338起
首期5%，建築期內免息優待

外牆玻璃紙皮石，厚料鋼窗，柱位少，排機容易
地下樓底高度18呎，二樓高度13呎，每平方呎負重250磅
停車場通道寬敞，貨運車輛可泊廠內卸卸，運輸便捷。

洽購處：冠華鏡廠有限公司
葵涌藍田街40至46號冠華工業大廈五樓
電話：12-245021-6

梁恩記建築有限公司
香港德輔道中20號德成大廈504室
電話：5-221290 · 5-228905

地盤售樓處：
電話12-215084 (假日照常營業)

本港新聞

三渡坑村木屋刦殺案審結
謀殺傷人行刦罪成
悍匪被判縲首死刑

[illegible]

美籍夫婦失蹤事件 警方欲晤查理亞倫

項男名：(一)去年
月廿六日，在大埔渡
村四十四號生，(陳
子烈與鄧氏，庚戌
(二)至陽曆四月
地，蓋悉係陽男
(特訊)在滬失蹤
之對美國移工工程
夫與一一名籍係人
比士之友，一位亞大
理。

據稱事主曾將船售賣給查理
殺案，僅以失敗條件
發，言人補充，竟

司徒氏宗親會學校
創校八週年畢業禮

[illegible]

司徒氏慕親曾學校
第八周年暨八二至八壹年

涉嫌擅取警務處檔案
三探員與三男女
否認控罪押候訊

（新亞社訊）三名主嫌，涉嫌與其他三名人士，在過去三年來，串謀擅自取去警務處檔案，二名油員，名排槍員及一名家庭

電話：03-3561-1111
地址：東京都中央区銀座4-1-1
電報掛：K1111

廣告

現貨工廠		特價出售 合各行業	
業運工廠	官塘駿業里10號	一樓5, 253呎 平台 54, 呎	
成運工廠	官塘成業街15-17號	一樓4, 860呎	
業發工廠	官塘開源道73-75號	地下9, 901呎	
興運工廠	官塘巧明街110號	地下1, 829呎 樓上4, 057呎 8, 406呎	
永康工廠	葵涌葵豐街18-26號	地下1, 440呎 5, 397呎	
永健工廠	葵涌永建路273地段	地下13, 456呎	
 怡華置業有限公司 香港灣仔軒尼士道10號新順利大廈97室 電話：五、二二九一六二至五（四線）		 益新置業有限公司 皇后大道中33號新紀行道樓 電話：五、二五三〇〇（十線）	
官塘地盤電話：3-426634 3-418481		葵涌電話：12-282736	

商業專欄廣告

集中宣傳 費廉效大

每段：兩寸闊兩格高（即五寸位）每天收費六十元。三天起碼，最大限刊（五寸位）加色每寸另加三元。長期預計，不折折扣。上期收費，每日下午六時前繳帳。

製藥士博普養醫監中名 劑製藥中係全

胃病
脹痛

凡患胃病者，不論男女老幼，均可服用。此藥能治一切胃病，如胃痛、腹脹、消化不良、嘔吐、泄瀉、便秘、痔瘡、脫肛、疝氣、婦科諸症，無不立見奇效。每瓶售價大洋一元，小瓶五角。各大藥房均有代售。

凡患胃病者，不論男女老幼，均可服用。此藥能治一切胃病，如胃痛、腹脹、消化不良、嘔吐、泄瀉、便秘、痔瘡、脫肛、疝氣、婦科諸症，無不立見奇效。每瓶售價大洋一元，小瓶五角。各大藥房均有代售。

專治胃病

胃脹特效藥

治一切久積胃氣，消化不良，嘔吐，泄瀉，便秘，痔瘡，脫肛，疝氣，婦科諸症，無不立見奇效。每瓶售價大洋一元，小瓶五角。各大藥房均有代售。

鄉村飯店

上海女廚主理·家鄉風味

小菜精緻可口·原汁原味

香港銅鑼灣道廿五號

電話：5-771819

旺舖租賃

九龍深水埗界限街汝州街63號
旺舖合紗布行及銀行財務公司
有意請電
五十四四七六八四
三十八六九一六五 洽

代理地產有限公司
（實業有限公司）

理代約特

墓園壽墓

深圳華僑永遠墓園
每穴一萬二千元 風水好 交通便

深圳湖心花園大廈
江門花園新邨
國際地產買賣本港屋地農地
買賣租賃營業收租承建工程

經營：

電話：K九一〇〇
地址：九龍彌敦道

[illegible]

1690

漢城、板門店

華克山莊、古都慶州、普門湖
仁川、景福宮、野生動物園

中華航空公司

住宿—一流大酒店，安排最佳觀光
手去夜返，回程可再停台北，不另收費
4,5,6天團，逢星期1,2,3,5,6出發

往韓國東京/台北/香港/上海
3-944255

聲寶牌收銀機

- * 自動記錄入賬，收支找贖。
- * 附設乘數功能，計算極容易。
- * 前後數字顯示。



售價由 **\$668** 起

總代理：榮泰電器有限公司
電話：5-229311 (16線)
陳列室電話：5-228380

2399

日本 韓國

日本—九州、福岡市、大宰府
韓國—漢城、板門店、華克山莊

中華航空公司

住宿—一流大酒店，安排最佳觀光
通遊日本最佳夜生活及最佳購物中心
回程可再停台北，不另收費
逢星期四出發，早去夜返


往韓國東京/台北/香港/上海
3-944255

英國摩根氏髮腊髮乳

生黑髮
防髮落
止頭皮癢
去頭屑

批發處：
香港維記洋行
H441988 411658 437242

總代理：鼓手牌



新邨城酒樓友總會

雞年新貢獻

方便主家預算
保障主家利益

預接全年不起價酒席

結婚席20,000席, 保証今(雞)年內照價供應。早訂早得, 訂完即止。

全年供應 結婚席550元(今期菜式)

永	百	雙	錦	玫	冬	當	碧	紅	蚧	翡	大
結	年	喜	綉	瑰	瑤	紅	綠	燒	肉	翠	紅
同	好	伊	炒	烟	瑤	脆	鮮	雞	扒	帶	乳
心	合	麵	飯	鮑	香	皮	鮑	絲	時	螺	豬
				魚	螺	雞	肺	魚	蔬	片	拼

尚有多款特價菜, 歡迎索閱。

金牌·百事吉·拿破崙各售68元(超市價79元5角)·限供10,000席前席數, 不論檔數, 一律免費。

本酒樓交通方便, 門前有各線隧道巴士站, 歡迎九龍區主家惠顧

5-630222 (接營業部) 5-628791 (直線)

中環 住宅 商場 中源中心

高尚住宅卅餘萬起
尚餘數單位

寫字樓特價租售

購物中心：

高低層地下及一二樓鋪位商場，快
手電動樓梯六部及專用電梯二部，
中央冷氣系統，美觀鋁質門面玻璃
窗簾，走廊雲石磚地台，美術天花
及燈飾，為最現代化之購物中心。

地盤電話：5-430320

怡華置業有限公司

香港德輔道中10號新順利大廈9樓
電話：五·二二九一六二至五（四線）

益新置業有限公司

皇后大道中33號萬邦行頂樓
電話：五·二五三〇〇一（十線）

已有入伙紙
150年期

何有...
健康食品...
康食品企業有限公司之...
介紹「正官庄」鹿膠藥...
山...
康食品為宗旨。

DAHLBERG
國形德西

耳龍助聽機

清晰無比 超小型

獲卅年經驗採用先進
透聽驗聽覺儀器選配
世界名廠助聽機

愛琴行 香港威靈頓街
九龍彌敦道海山中心大廈四
樓四零二號 電話：二二二一

一勞永逸解決鼠患

超聲波電子驅鼠器
每具有效範圍
約三百平方英尺

徹底解決一切
食物加工廠、工廠、食
堂、餐舍、店舖、船塢
堆場、工廠地下室、
諸般鼠患問題

(歡迎來函索取說明書)

九龍旺角海山中心四樓四零二號 電話：二二二一
百力貿易行 代理

新款歐美傢俬

通用燈飾有限公司傢俬部

九龍彌敦道窩打老前口

最有名的宣傳手法
廣告鎖匙扣

無論閣下經營任何行業，亦不能
缺少宣傳，貴公司每年經營總額
給顧客，費盡心思，如這刻有公
司商號之匙扣，既實用，收效
又大，顧客每天都能看到。

★本廠並有多名設計師
專誠為各客戶服務。

如有意洽商請電：

12-257321 12-257322 12-257323

永昌製品廠有限公司

簡福飴特許測量師行
專業估價、拍賣及測量

投標出售

茲「榮域企業有限公司」之股東擬出售該公司之全部已發出股票。該公司擁有：

沙田市區地段91號

該地段面積為 645 平方公尺，座落沙田市區第46區，限作私人住宅用途。

有意者請於七月卅一日正午十二時前落標。

欲知詳情及投標章程請駕臨：

林大偉律師行

香港中環康樂廣場1號康樂大廈1609—1611室
5-265775-7
或下開地址：

**香港中環皇后大道中228-238號
聯業大廈301-401室 5-449608**

TRAVEL HECNY TRAVEL HECNY TRAVEL HECNY TRAVEL HECNY TRAVEL HECNY TRAVEL HECNY TRAVEL

<h2 style="text-align: center;">台灣</h2> <p style="text-align: center;">七天：\$ 1980 八天：\$ 2080 九天：\$ 2180</p> <p style="text-align: center;">逢星期六出發 四天自由團</p> <p style="text-align: center;">機票連住宿 \$ 880起</p> 	<div style="border: 1px solid black; padding: 10px; margin: 0 auto; width: fit-content;"> <p>字號老 靠得住</p> </div> 	<h2 style="text-align: center;">泰國</h2> <p style="text-align: center;">五天：\$ 1580 七天：\$ 1780</p> <p style="text-align: center;">逢星期三出發 四天渡假團</p> <p style="text-align: center;">機票+酒店 \$ 1480起</p> 
<h3 style="margin: 0;">均 輝 有 限 公 司</h3>		
中區	尖沙咀	官塘
香港通關道中聯大廈地庫 TEL 5-255265(3Lines)	九龍海威達8號均輝大廈二樓 TEL 3-670021(3Lines)	俵書街111號均輝實達大廈 TEL 3-417221(3Lines)
		澳門
		澳門荷蘭園正街117號 TEL 83072 85481 3737

TRAVEL HECNY TRAVEL HECNY TRAVEL HECNY TRAVEL HECNY TRAVEL HECNY TRAVEL HECNY TRAVEL

10% 年息
每萬元月供 \$119.51
優待期至7月17日止

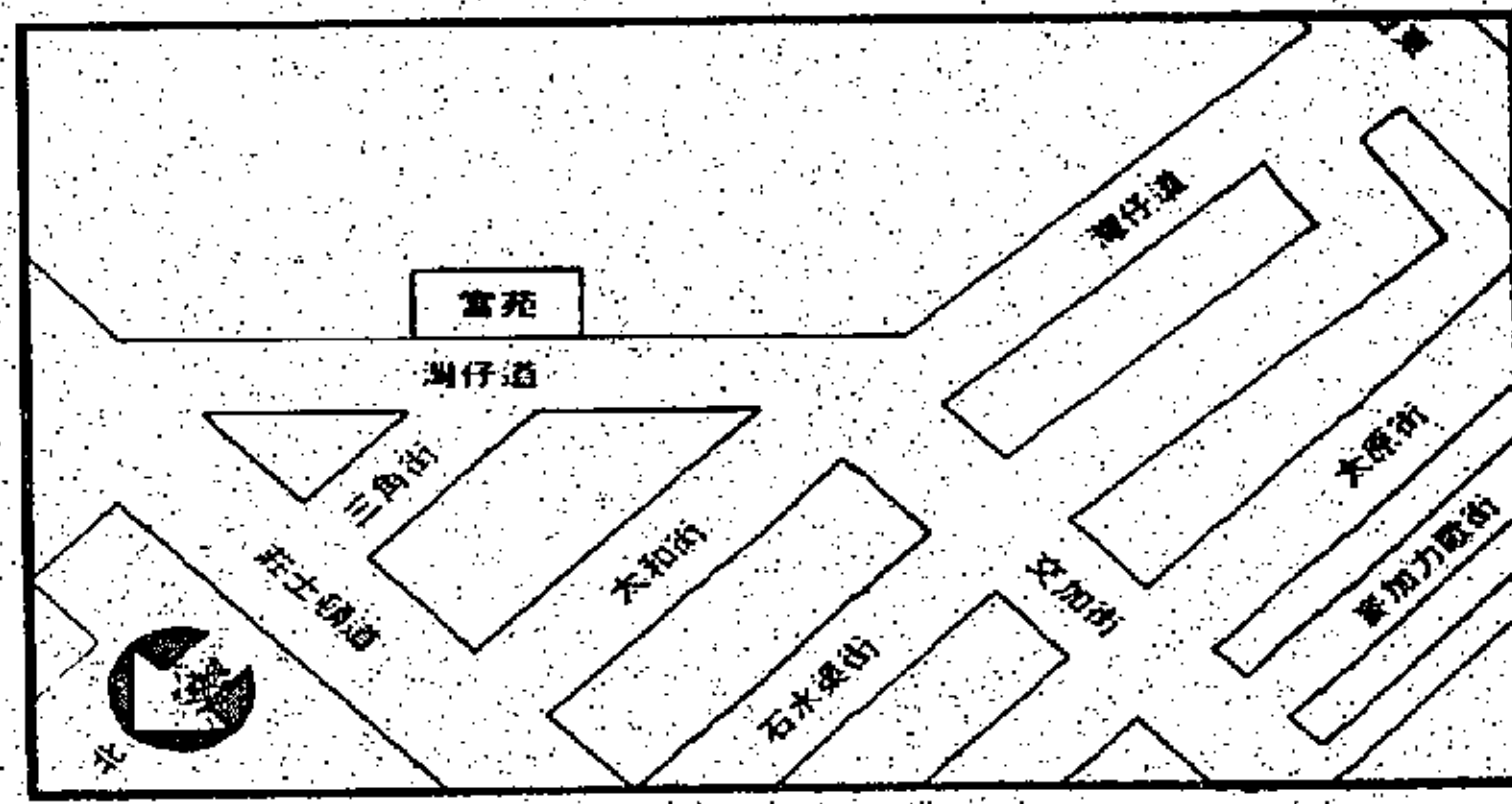
富苑

香港灣仔道39-49號

九折優待 首期5%
餘款90% 分12年供

住宅 35餘萬元起
旺舖 200餘萬元起
寫字樓 50餘萬元起

洽購處：
鴻福有限公司
香港畢打街11號
告羅士打大廈602室
電話：5-214315 5-234441



地盤內設示範單位 歡迎參觀

凱源工業大廈

官塘開源道47號
工源充足 地鐵毗鄰

樓上單位
1100呎連天台740呎
地下單位
3310呎及3090呎

(樓底高度11呎6吋)
怡華置業有限公司
雪廠街10號97室
6-229182-5
3-418481(地盤)

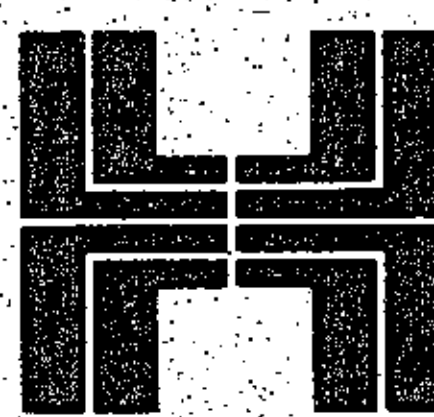
維園商業中心

銅鑼灣信德街2-12號

高級寫字樓及商場舖位

招租

- 樓高廿二層，設備完善，外型高貴大方。面對維多利亞花園及海景，環境優美。
- 位處銅鑼灣商業中心區，上層為高級寫字樓，樓下六層旺盛商場（連地下及地庫）。
- 交通方便，地下鐵路銅鑼灣站及隆道巴士站近在咫尺。誠為最理想之經商地點。



發展商：
廣發置業有限公司
胡錦超置業有限公司
香港中環士丹利街22號21樓
洽租處：
香港置地有限公司（代理處）
中環德輔道中大廈地下 電話：5-265471

田氏中心

僅餘數單位
地下每呎\$4元餘
樓上每呎\$1.6起
洽租處：
田氏發展有限公司
白德蘭街11號
3-818276-9
12-408251
12-826286
3-676113

牛津大學學位課程

「李兆基學位」申請簡則

- 牛津大學華頓學院現已開始接受本港學生申請「李兆基學位」，前往該學院攻讀本學年度（一九八一年十月開學）之學士學位課程（三年制）。申請簡則如下：
- （一）申請人之年齡不得超過三十歲，並須有良好之高級程度會考成績，或具有同等之學歷（最低限度有高級程度會考兩科「優」或「良」）。已參加本年度（一九八一年）高級程度會考之學生，亦可申請。
 - （二）申請書須詳載本人之資料，學歷，並附有各項有關證書之影印本，聯絡電話及地址等。
 - （三）申請書須附有申請人校長之推薦書，聲明彼認為申請人讀完學位課程後，將能考取一良好「榮譽級」之學位。
 - （四）申請人須聲明其心目中所欲攻讀之科目。
 - （五）申請書須聲明申請人是否需要經濟援助以完成其學業。如需要援助，則請詳述所需援助數目若干，及本人所能籌得之數目。
 - （六）初選入圍之申請人將由選拔委員會面試。在七月三十一日前仍未接獲面試通知書者，可作落選論。
 - （七）申請書須於七月廿四日或以前寄往：
「香港中環太古行十三樓兩局議員辦事處轉華頓學院選拔委員會秘書收」

華頓學院香港選拔委員會
義務秘書 啓

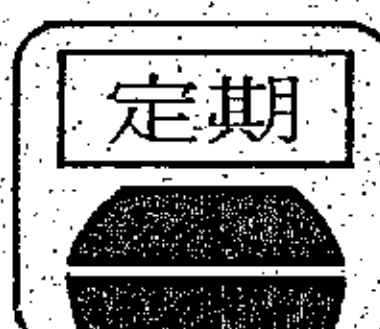
一九八一年七月八日

存款服務多元化



通知

短期通知可提款，利息勝活期儲蓄，最低存款額五萬元。



定期

利息優厚，可選擇由七日通知至一年或以上。



自動轉期

期滿存款可自動轉期再存，並可選擇「本存息提」或「本利全部續期」。



可轉讓不記名存款證

期滿前可買賣兌現，更可作抵押，兼得定期之厚利與活期之方便。



港元加保存款

存款期一年或以上之客戶，可獲免費承保相等於存款數目之個人意外保險。



外幣

各類主要外幣如美元，英鎊，日圓，馬克，加幣等均可存款收息。



新鴻基財務有限公司

香港海富中心3樓 電話：5-8225522

西區分行 5-480252	銅鑼灣分行 5-771459	北角分行 5-661011	太古城分行 5-685245	尖沙咀分行 3-7216102
佐敦道分行 3-301348	旺角分行 3-856033	美孚分行 3-7429911	觀塘分行 3-450291	元朗分行 0-790236

全座或分層出售

荃灣德士古道工業大廈，總面積三十三萬呎，十六層高，每層由一萬九千呎至二萬六千呎，部份有租約。
請電0-444141-3陳洽。

尖沙咀東加連威老道 東海商業中心

玻璃幕牆高級寫字樓，5570呎，海景，中央冷暖氣系統。內鋪高級牆紙，地毯，隔音天花，設備齊全。

明年3月入伙

有意者請電5-260894洽

地王工廠舖位招租
大角咀洋松街八十一號面積一萬八千三百呎A面積700呎免頂廉租
另大角咀合桃街二號面積2,200呎
另天台一萬呎廉售有意請電三九二四七四八·九二一七四七號。

三聯書店讀者服務中心

(7月9日—18日)

夏季大廉價
本版圖書7折
中文書刊8折
歐美版圖書什誌9折
唱片盒帶郵票
特價攤位3折起

營業時間：每天上午十時至下午六時（周日開下午一時）
地址：香港中環域多利皇后街九號 電話：5-264388

徵聘簿記員

年齡：卅歲以上
性別：不限
學歷：曾受專業訓練，須具四至五年簿記經驗，能處理全盤帳目，懂英語。
薪酬：面議
有意者須詳書履歷連同近照寄本報信箱126號。凡於本月二十五日前未獲通知面試者，即作不予取錄論。

新明閣

九龍青山道84-90號
全部鋁窗·柚木地板
防盜系統·設備齊全
一廳兩房只售：特價八折
廿九萬餘元起
地下旺舖·二樓商業·合各行業
啟明建築有限公司
電話：5-250630 5-235580
益新置業有限公司
電話：5-253001(十線)
合時置業有限公司
電話：5-226819 5-226711

聯邦工業大廈

設計先進·管理完善
柱少實用·三面單邊
六千餘呎·分層出租
合高級工廠陳列室·寫字樓用
電話：5-259051-2

本港新聞

販毒擒智員關女深資
招新毒藏腊髮破

團集毒販泰港起嶺新碎粉索綫據根
子男五捕拘品毒元萬十五百二獲檢

【特訊】海關緝獲一名資深女關員，又獲其提供之線索，搜獲一批新製碎粉，價值一百五十萬元。該名女關員，現年三十四歲，姓李，現任海關副關長。她於本月十四日，在九龍新界大埔區，被海關人員拘捕。在該處，她藏匿一批新製碎粉，價值一百五十萬元。該批碎粉，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。該批碎粉，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。該批碎粉，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。

欲擒故縱 庭掃穴
追蹤至公署捕匪首

紅磡搜出價值不菲海洛英

【特訊】海關人員，在九龍新界大埔區，追蹤至公署，捕獲一名匪首。該名匪首，現年三十四歲，姓李，現任海關副關長。她於本月十四日，在九龍新界大埔區，被海關人員拘捕。在該處，她藏匿一批新製碎粉，價值一百五十萬元。該批碎粉，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。該批碎粉，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。

紅磡製毒機關
當場逮四名男子

兵分兩路再建一功

【特訊】海關人員，在九龍新界大埔區，當場逮獲四名男子。該四名男子，現年三十四歲，姓李，現任海關副關長。她於本月十四日，在九龍新界大埔區，被海關人員拘捕。在該處，她藏匿一批新製碎粉，價值一百五十萬元。該批碎粉，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。該批碎粉，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。

精工製廠大火死因研究審結
死者裁定死於意外

家屬不滿判決今向律政司請願

【特訊】精工製廠大火死因研究審結，死者裁定死於意外。家屬不滿判決，今向律政司請願。該名死者，現年三十四歲，姓李，現任海關副關長。她於本月十四日，在九龍新界大埔區，被海關人員拘捕。在該處，她藏匿一批新製碎粉，價值一百五十萬元。該批碎粉，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。該批碎粉，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。

夏威夷貓兒島物業
在港推出發售

【特訊】夏威夷貓兒島物業，在港推出發售。該物業，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。該批碎粉，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。

銅鑼灣被捕十九男子
三人被控行劫

十一人查獲後獲釋

【特訊】銅鑼灣被捕十九男子，三人被控行劫。十一人查獲後獲釋。該三名男子，現年三十四歲，姓李，現任海關副關長。她於本月十四日，在九龍新界大埔區，被海關人員拘捕。在該處，她藏匿一批新製碎粉，價值一百五十萬元。該批碎粉，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。該批碎粉，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。

紅磡路修路
封閉行車線

【特訊】紅磡路修路，封閉行車線。該路，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。該批碎粉，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。

貨車運貨入沙田失事
司機傷重不治

跟車兩名貨主亦告受傷

【特訊】貨車運貨入沙田失事，司機傷重不治。跟車兩名貨主亦告受傷。該名司機，現年三十四歲，姓李，現任海關副關長。她於本月十四日，在九龍新界大埔區，被海關人員拘捕。在該處，她藏匿一批新製碎粉，價值一百五十萬元。該批碎粉，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。該批碎粉，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。

天棧學界體育獎
頒獎典禮熱鬧

【特訊】天棧學界體育獎，頒獎典禮熱鬧。該典禮，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。該批碎粉，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。

兩幢舊樓出現裂痕
十九居民被迫疏散

【特訊】兩幢舊樓出現裂痕，十九居民被迫疏散。該兩幢舊樓，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。該批碎粉，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。

【特訊】兩幢舊樓出現裂痕，十九居民被迫疏散。該兩幢舊樓，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。該批碎粉，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。

【特訊】兩幢舊樓出現裂痕，十九居民被迫疏散。該兩幢舊樓，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。該批碎粉，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。

【特訊】兩幢舊樓出現裂痕，十九居民被迫疏散。該兩幢舊樓，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。該批碎粉，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。

【特訊】兩幢舊樓出現裂痕，十九居民被迫疏散。該兩幢舊樓，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。該批碎粉，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。

【特訊】兩幢舊樓出現裂痕，十九居民被迫疏散。該兩幢舊樓，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。該批碎粉，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。

【特訊】兩幢舊樓出現裂痕，十九居民被迫疏散。該兩幢舊樓，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。該批碎粉，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。

【特訊】兩幢舊樓出現裂痕，十九居民被迫疏散。該兩幢舊樓，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。該批碎粉，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。

【特訊】兩幢舊樓出現裂痕，十九居民被迫疏散。該兩幢舊樓，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。該批碎粉，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。

【特訊】兩幢舊樓出現裂痕，十九居民被迫疏散。該兩幢舊樓，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。該批碎粉，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。

【特訊】兩幢舊樓出現裂痕，十九居民被迫疏散。該兩幢舊樓，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。該批碎粉，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。

【特訊】兩幢舊樓出現裂痕，十九居民被迫疏散。該兩幢舊樓，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。該批碎粉，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。

【特訊】兩幢舊樓出現裂痕，十九居民被迫疏散。該兩幢舊樓，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。該批碎粉，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。

【特訊】兩幢舊樓出現裂痕，十九居民被迫疏散。該兩幢舊樓，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。該批碎粉，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。

【特訊】兩幢舊樓出現裂痕，十九居民被迫疏散。該兩幢舊樓，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。該批碎粉，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。

大信置業有限公司

中期業績

董事局謹以欣悅心情報告本公司截至一九八一年十二月三十一日止財政年度為首六個月期間之未經審核業績概要如下：

截至該年六月三十日止 六個月期間	一九八零 千元	一九八零 千元	一九八零 千元
營業額	65,559	31,148	62,127
除稅前溢利	35,653	15,681	36,384
除稅及除少數股東權益後溢利	28,985	13,196	30,418
每股盈利 (已就二送一紅股調整)	0.85元	0.39元	0.89元
營業額增幅：		110%	
除稅及除少數股東權益後溢利之增幅：		120%	
每股盈利之增幅：		118%	

本公司於一九八一年八月十二日派發中期股息每股一角（一九八零年——6.7仙，已就二送一紅股調整）給予一九八一年八月十一日在股東名冊登記之各股東。

配售新股

本公司董事局現擬議決每股面值一元新股。藉以集資68,100,000元（扣除費用後實收67,100,000元）。

凡於一九八一年八月十一日已在股東名冊登記之各股東，將獲暫定配售新股，配售比例為每持有一股可獲配新股兩股，配售價格每股一元，於接納供股時繳足。

現予配售之新股於繳足後，除不能享有一九八一年六月三十日止六個月期間每股一角之中期息外，在其他方面，將與本公司現有股份享有同等權益。

現予配售之新股中34,093,600股已由楊國強先生及志信企業有限公司以不得撤回之方式承諾認購，該股數約等於其所獲配之新股數目。其餘新股共計34,006,600股則由恒隆銀行有限公司包銷。本公司此次配售新股由獲多利有限公司擔任顧問。

配售新股之理由

誠如股東所知，本公司之收益主要來自其在大來財務有限公司（「大來財務」）之投資，該公司為本公司全資擁有之附屬公司。大來財務作為一間接受存款公司現正繼續在其業務中賺取溢利。截至一九八一年六月三十日止六個月期間內，大來財務除稅及除少數股東權益後溢利共達24,894,241元，較上年同期增加百分之八十九；此外，於上述期間內，大來財務之資產總值亦由379,780,303元增至668,560,539元，增幅達百分之七十六。

董事局認為，增加本公司在大來財務之投資，實符合股東之利益；此外，董事局亦同意大來財務各董事之觀點，認為應擴充大來財務之股本及增加現金，並應在股本與資產之間保持適當均衡。本公司此次配售新股所得淨收入其中61,290,000元擬用作認購大來財務額外股份，其餘9,810,000元則由本公司保有作為額外營運資金。

溢利及派息預測

配售新股有關文件將會列載一項由董事局所作出之預測，表示如無不可預見之情況，本集團截至一九八一年十二月三十一日止年度除稅及除少數股東權益後溢利，但未計非經常項目目前之綜合溢利將不會少於54,000,000元。據董事局現時所知，本集團並無任何非經常項目。

根據上述溢利預測，董事局擬就現財政年度建議派發每股不少於一角之末期股息給予股東，股息之派發按配售新股增資後計算。

過戶登記及文件寄發

凡欲取得新股資格及收取中期股息之股東，務須於一九八一年八月五日星期三下午四時前將有關過戶文件送交本公司股份過戶登記處大來管理有限公司辦理過戶手續。尤請注意者，大來管理有限公司之地址由一九八一年八月四日起將由香港銅鑼灣希慎道6至8號恒隆銀行大廈13樓遷往香港金鐘道95號統一中心13樓。本公司將由一九八一年八月六日至一九八一年八月十一日（首尾兩天包括在內）暫停辦理過戶手續。配售新股有關通告（通告文件將載有本公司於一九八一年八月十二日召開股東特別大會之通告，以便考慮有關增加公司法定股本之決議案）預計可於一九八一年八月五日寄予股東。

承董事局命
大來管理有限公司
秘書

香港 一九八一年七月九日

香港理工學院

一九八一至八二年度全日制及夜校交替制課程招生通告

香港理工學院現招收全日制及夜校交替制課程一九八一至八二年度新生。全部課程將於十月五日（星期日）開始。

接受新生報名之課程共五十九項，由下列各學系／學院開設。包括證書、文憑、高級文憑及碩士課程，修業期由一至四年不等。

（一）申請人如持有一九八一年度前之香港中學會考成績或具備其他有關學歷應按下列日期呈交申請表格。申請人可根據第一選擇及第二選擇將兩個不同學系／學院之課程，如兩項課程之課程，修業期由一至四年不等。

（二）申請人如持有一九八一年度前之香港中學會考成績或其他有關學歷，則應在一九八一年八月十三日以前呈交申請表格。

呈交申請表格時間如下：

星期一至星期五 上午九時至正午十二時
星期六 上午九時至正午十二時
星期日及公眾假期 停止辦公

申請表格

有關個別課程之名稱、入學資格、報名手續及其他有關資料均詳載於申請表格內。申請表格可由一九八一年七月十七日起於下列地點索取：

（一）本院校務處設於理工學院平台上之諮詢處。

（二）各區民政處。

（三）新界民政處轄下各區民政處及新界諮詢處。

報名費用為港幣十五元，所繳費用，概不退還，報名費應在交回申請表格前先行於恒生銀行任何分行，以現金或支票方式繳交。於繳費前，報名者應審閱有關課程資料，以瞭解該課程是否適合其申請課程所規定之入學資格。

在申請日期截止後，本院將不再接受逾期呈交之申請表格。但在非常特殊之情況下，逾期之申請表格，如經本院校務處核准，亦可接受。逾期之申請表格，如經本院校務處核准，亦可接受。逾期之申請表格，如經本院校務處核准，亦可接受。

有關入學詳情，請於下列辦公時間親臨或電本院校務處設於理工學院平台上之諮詢處查詢：

星期一至星期五 上午九時至正午十二時
星期六 上午九時至正午十二時
星期日及公眾假期 停止辦公

諮詢電話：3-842877
3-630156
3-630289
3-640427
3-640688

有效期至一九八一年十月十五日止

一九八一年七月十日

教務長 關梁寶珠

香港大學選拔優秀生

助貧苦青年就讀

【特訊】香港大學選拔優秀生，助貧苦青年就讀。該計劃，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。該批碎粉，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。

【特訊】香港大學選拔優秀生，助貧苦青年就讀。該計劃，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。該批碎粉，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。

【特訊】香港大學選拔優秀生，助貧苦青年就讀。該計劃，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。該批碎粉，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。

【特訊】香港大學選拔優秀生，助貧苦青年就讀。該計劃，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。該批碎粉，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。

【特訊】香港大學選拔優秀生，助貧苦青年就讀。該計劃，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。該批碎粉，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。

【特訊】香港大學選拔優秀生，助貧苦青年就讀。該計劃，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。該批碎粉，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。

【特訊】香港大學選拔優秀生，助貧苦青年就讀。該計劃，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。該批碎粉，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。

【特訊】香港大學選拔優秀生，助貧苦青年就讀。該計劃，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。該批碎粉，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。

【特訊】香港大學選拔優秀生，助貧苦青年就讀。該計劃，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。該批碎粉，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。

【特訊】香港大學選拔優秀生，助貧苦青年就讀。該計劃，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。該批碎粉，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。

【特訊】香港大學選拔優秀生，助貧苦青年就讀。該計劃，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。該批碎粉，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。

【特訊】香港大學選拔優秀生，助貧苦青年就讀。該計劃，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。該批碎粉，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。

【特訊】香港大學選拔優秀生，助貧苦青年就讀。該計劃，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。該批碎粉，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。

【特訊】香港大學選拔優秀生，助貧苦青年就讀。該計劃，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。該批碎粉，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。

【特訊】香港大學選拔優秀生，助貧苦青年就讀。該計劃，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。該批碎粉，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。

【特訊】香港大學選拔優秀生，助貧苦青年就讀。該計劃，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。該批碎粉，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。

【特訊】香港大學選拔優秀生，助貧苦青年就讀。該計劃，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。該批碎粉，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。

【特訊】香港大學選拔優秀生，助貧苦青年就讀。該計劃，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。該批碎粉，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。

【特訊】香港大學選拔優秀生，助貧苦青年就讀。該計劃，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。該批碎粉，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。

【特訊】香港大學選拔優秀生，助貧苦青年就讀。該計劃，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。該批碎粉，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。

【特訊】香港大學選拔優秀生，助貧苦青年就讀。該計劃，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。該批碎粉，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。

【特訊】香港大學選拔優秀生，助貧苦青年就讀。該計劃，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。該批碎粉，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。

【特訊】香港大學選拔優秀生，助貧苦青年就讀。該計劃，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。該批碎粉，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。

【特訊】香港大學選拔優秀生，助貧苦青年就讀。該計劃，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。該批碎粉，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。

【特訊】香港大學選拔優秀生，助貧苦青年就讀。該計劃，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。該批碎粉，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。

【特訊】香港大學選拔優秀生，助貧苦青年就讀。該計劃，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。該批碎粉，係由一名資深女關員，利用其職權，在泰國曼谷，與一名毒販，進行交易，獲取該批碎粉。

本港新聞

商場租金昂貴 小店紛紛結束

百多呎舖位月租二千多元

【特稿】香港商場，近年來租金昂貴，小店紛紛結束，已成為社會大眾關注的焦點。據悉，目前香港商場租金，已達至空前之高度。例如，在旺角、銅鑼灣等繁華地段，百多呎的舖位，月租竟達二千多元。由於租金過高，許多小店主難以負擔，紛紛選擇結束營業。這不僅影響了商場的繁榮，也給消費者帶來了不便。專家指出，租金過高是導致小店紛紛結束的主要原因。為了緩解這一問題，政府應採取措施，對商場租金進行管制，以保護小商民的利益。

九名幸運兒 螢幕較高下

優勝者可獲豐厚獎金

【本報訊】由九龍區各界聯合會主辦的「九龍區九名幸運兒」抽獎活動，將於下星期日（八月二十日）在九龍區各界聯合會禮堂舉行。屆時將有九名幸運兒獲獎，並可獲得豐厚的獎金。抽獎活動自開辦以來，深受市民歡迎。主辦單位表示，希望透過此項活動，為市民提供一個中獎的機會，並為九龍區各界籌集資金，用於各項公益事業。

有人以空瓶嚇嚇王羽

廣告經理登庭供稱

【本報訊】有人以空瓶嚇嚇王羽，廣告經理登庭供稱。據悉，王羽在日前的一次公開活動中，遭到一名男子以空瓶投擲。王羽隨即向警方報案。警方接報後，迅速展開調查。目前，警方已將涉案男子抓獲，並對其進行了嚴厲的處罰。廣告經理登庭表示，王羽在活動中一直表現冷靜，並未受到任何威脅。他呼籲公眾不要輕信謠言，並要尊重藝人的隱私。

觀塘聯合醫院精神科 採羣體互惠治療法

重建精神病人信心

【本報訊】觀塘聯合醫院精神科，最近採用了羣體互惠治療法，以重建精神病人的信心。該治療法是由多位精神科醫生共同研製而成，旨在幫助精神病人建立自信，並改善其社交能力。在治療過程中，病人會被分為多個小組，每個小組由一名醫生負責指導。病人們會通過互相交流、分享經驗等方式，來達到治療的目的。目前，該治療法已取得了顯著的成效，許多病人的病情得到了緩解。

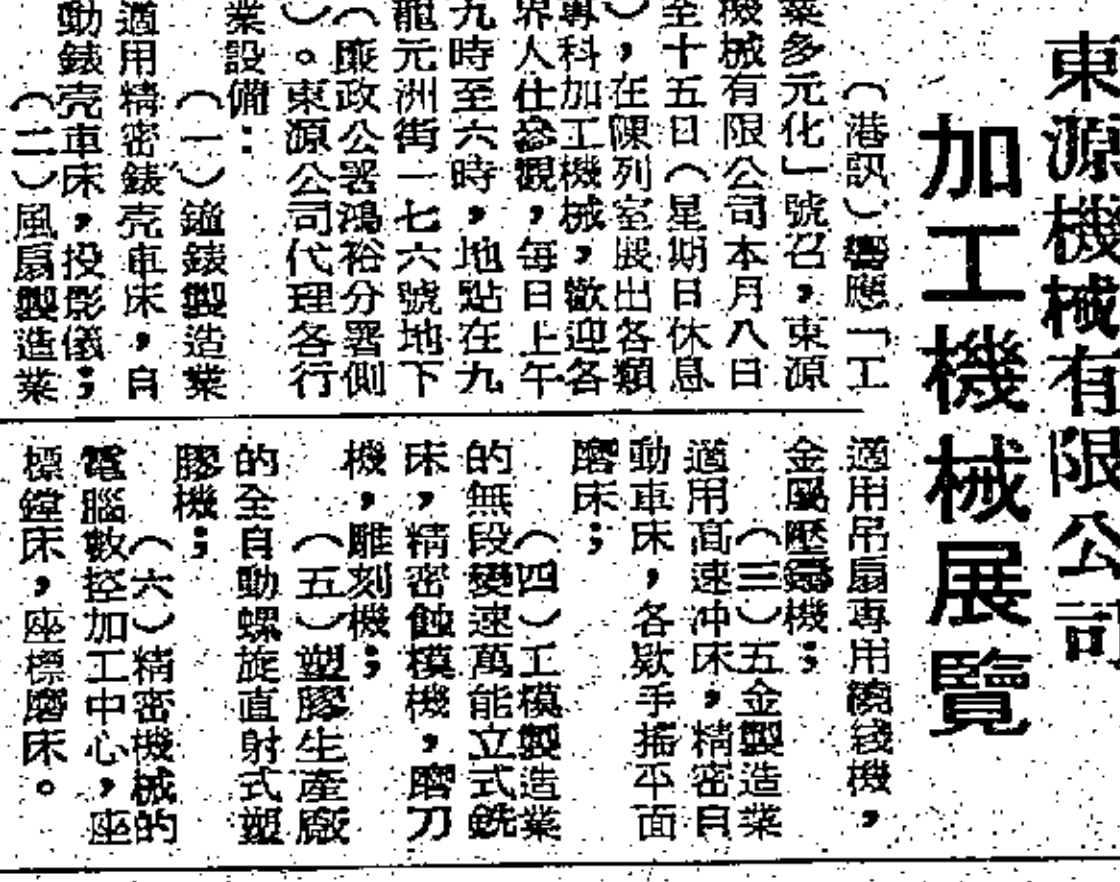
東源機械有限公司 加工機械展覽

展示各種機械設備

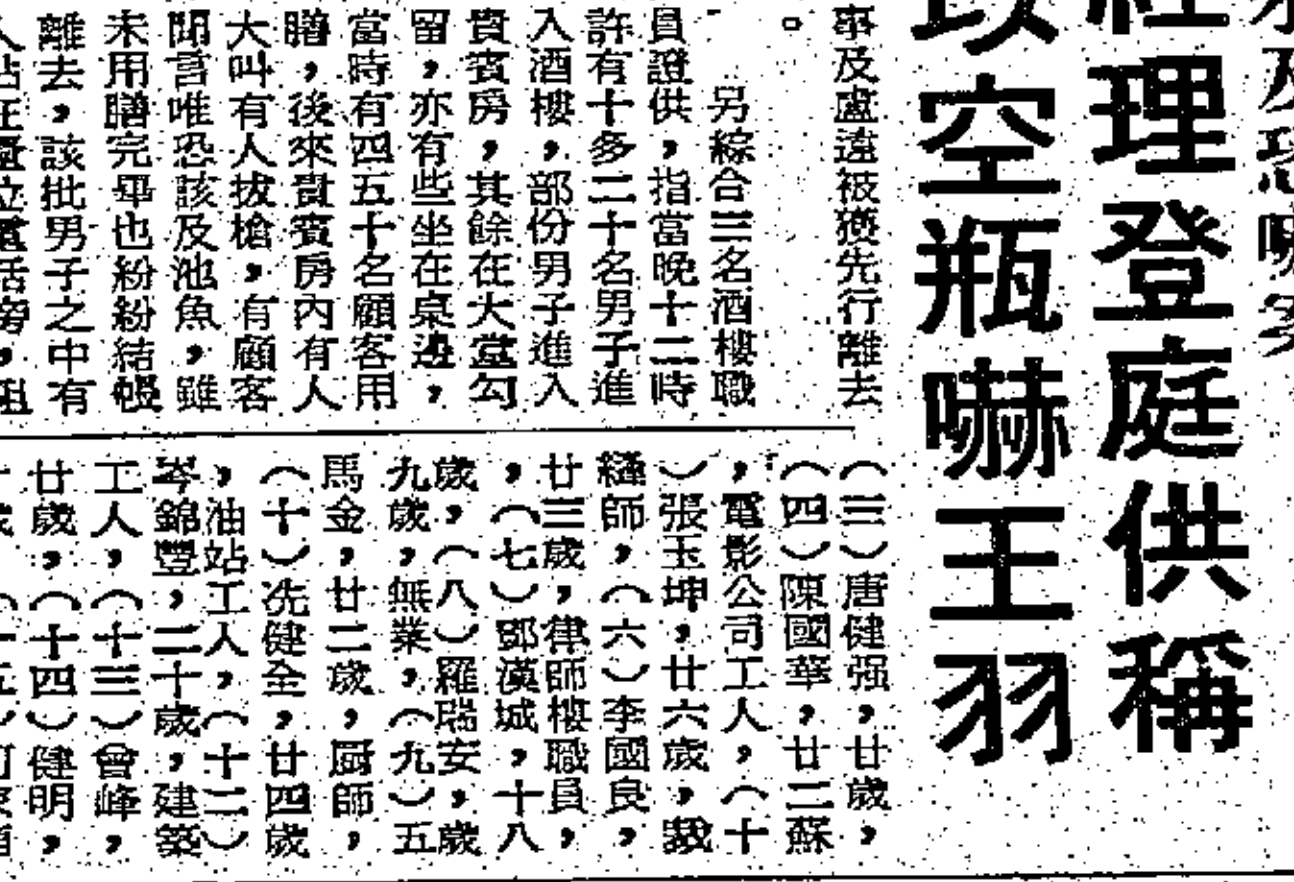
【本報訊】東源機械有限公司，將於下星期日（八月二十日）在九龍區各界聯合會禮堂舉行加工機械展覽。展覽將展示各種先進的機械設備，包括車床、刨床、磨床等。東源機械有限公司表示，希望透過此次展覽，向公眾展示其最新的技術成果，並為客戶提供專業的諮詢服務。展覽期間，還將有技術人員現場解答觀眾的疑問。



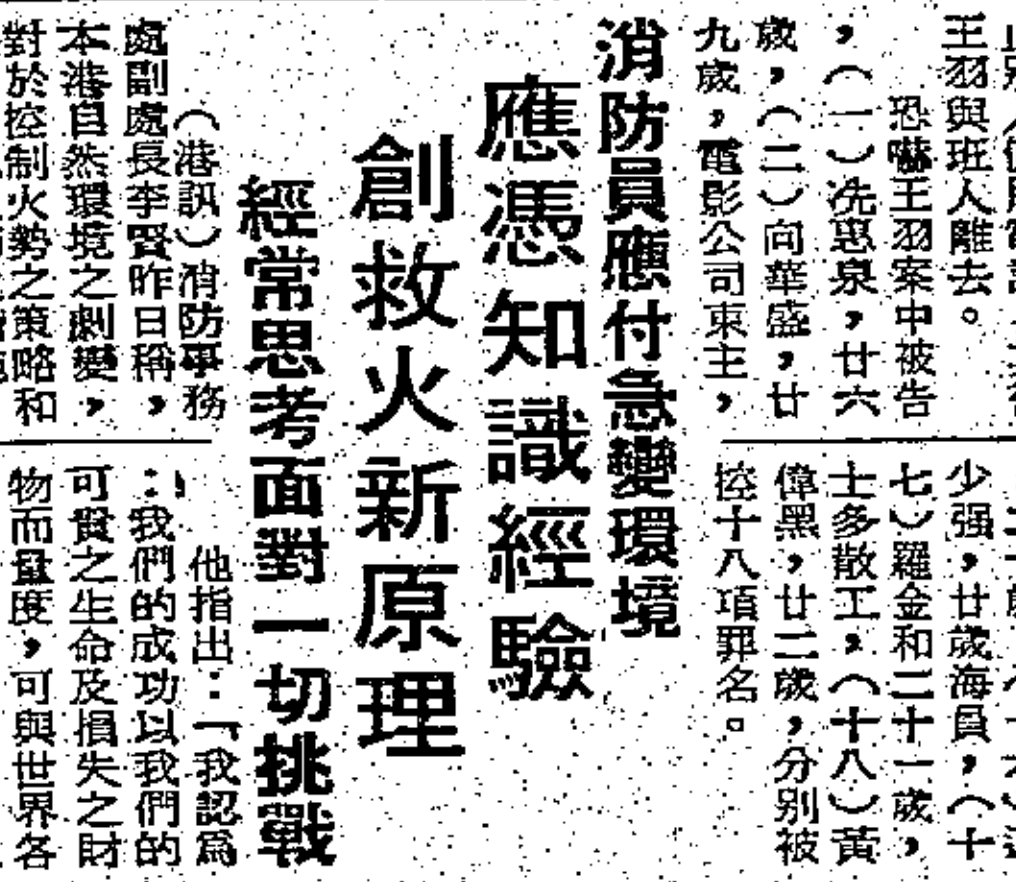
圖：觀塘聯合醫院精神科，最近採用了羣體互惠治療法，以重建精神病人的信心。



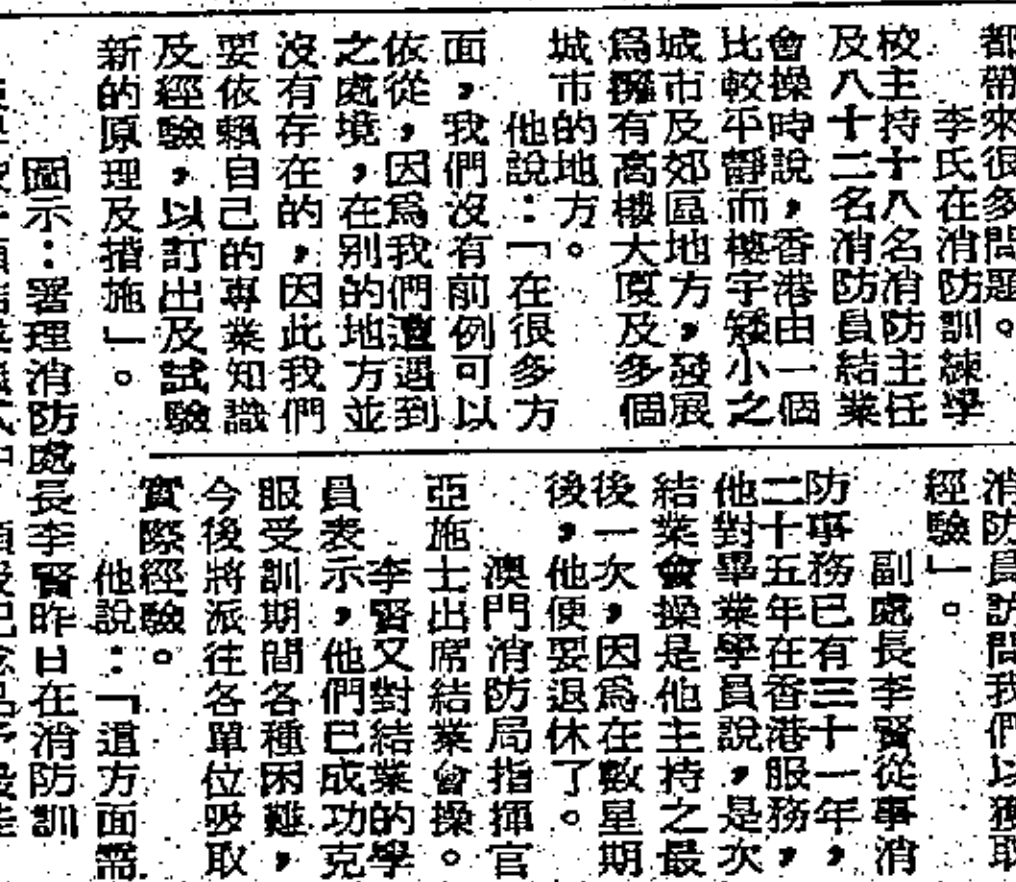
圖：觀塘聯合醫院精神科，最近採用了羣體互惠治療法，以重建精神病人的信心。



圖：觀塘聯合醫院精神科，最近採用了羣體互惠治療法，以重建精神病人的信心。



圖：觀塘聯合醫院精神科，最近採用了羣體互惠治療法，以重建精神病人的信心。



圖：觀塘聯合醫院精神科，最近採用了羣體互惠治療法，以重建精神病人的信心。

善長捐款救重助學

【本報訊】善長捐款救重助學，為幫助貧苦學童，各界人士紛紛捐款。據悉，此次活動共收到捐款數萬元，將全部用於資助貧苦學童的學費和生活費。主辦單位表示，希望透過此項活動，能為貧苦學童提供一個良好的學習環境，並鼓勵他們努力學習，為社會貢獻力量。

廣記筆行招待經銷商

【本報訊】廣記筆行，將於下星期日（八月二十日）在九龍區各界聯合會禮堂舉行招待經銷商活動。屆時將有廣記筆行的經銷商代表參加，並向公眾展示其最新的筆類產品。廣記筆行表示，希望透過此次活動，能與經銷商建立更緊密的聯繫，並為公眾提供優質的筆類產品。

台灣九天環島豪華遊

【本報訊】台灣九天環島豪華遊，將於下月出發。此次旅遊由台灣旅遊協會主辦，旨在為遊客提供一次高品質的台灣旅遊體驗。旅遊行程包括台北、台中、台南、高雄等地，並可欣賞台灣的自然風光和人文景觀。旅遊費用包括機票、住宿、餐飲、交通等，並可獲得台灣旅遊協會的專業導遊服務。

美景花園二期 今推出第九座

【本報訊】美景花園二期，將於今日（八月十九日）推出第九座。該座位於花園的南面，環境優美，交通便利。第九座的推出，將為市民提供更多的選擇。美景花園二期自開工以來，一直受到市民的關注。目前，花園內的其他樓座也已接近完工，預計將於近期內全部推出。

何文田區分區會議 李立新鄭和益等出席

【本報訊】何文田區分區會議，將於下星期日（八月二十日）在何文田區議會舉行。會議將由區議員李立新、鄭和益等出席，並討論有關區內事務。會議還將邀請區內居民代表參加，聽取他們的意見和建議。區議員表示，將盡力為區內居民服務，並推動區內各項建設。

香港政府公佈 運輸署公告

【本報訊】香港政府公佈運輸署公告，有關九龍區道路工程。公告指出，由於道路工程，部分道路將暫時封閉。市民在前往該地區時，應留意交通標誌，並選擇其他道路行駛。運輸署表示，將盡力減少工程對交通的影響，並確保工程順利進行。

人民入境條例 第四十七條

【本報訊】人民入境條例第四十七條，有關入境人士的居留權。該條規定，凡在港居住滿七年，並符合其他條件的人士，可申請居留權。政府表示，將嚴格執行該條例，以確保居留權的公平分配。

集體運輸條例 收回土地及有關規定

【本報訊】集體運輸條例收回土地及有關規定，旨在加強對集體運輸系統的監管。該條例規定，政府有權收回集體運輸系統的土地，並對其進行管理。政府表示，將透過此項條例，確保集體運輸系統的安全和穩定運行。

香港政府公佈 運輸署公告

【本報訊】香港政府公佈運輸署公告，有關九龍區道路工程。公告指出，由於道路工程，部分道路將暫時封閉。市民在前往該地區時，應留意交通標誌，並選擇其他道路行駛。運輸署表示，將盡力減少工程對交通的影響，並確保工程順利進行。

香港政府公佈 運輸署公告

【本報訊】香港政府公佈運輸署公告，有關九龍區道路工程。公告指出，由於道路工程，部分道路將暫時封閉。市民在前往該地區時，應留意交通標誌，並選擇其他道路行駛。運輸署表示，將盡力減少工程對交通的影響，並確保工程順利進行。

香港政府公佈 運輸署公告

【本報訊】香港政府公佈運輸署公告，有關九龍區道路工程。公告指出，由於道路工程，部分道路將暫時封閉。市民在前往該地區時，應留意交通標誌，並選擇其他道路行駛。運輸署表示，將盡力減少工程對交通的影響，並確保工程順利進行。

香港政府公佈 運輸署公告

【本報訊】香港政府公佈運輸署公告，有關九龍區道路工程。公告指出，由於道路工程，部分道路將暫時封閉。市民在前往該地區時，應留意交通標誌，並選擇其他道路行駛。運輸署表示，將盡力減少工程對交通的影響，並確保工程順利進行。

香港政府公佈 運輸署公告

【本報訊】香港政府公佈運輸署公告，有關九龍區道路工程。公告指出，由於道路工程，部分道路將暫時封閉。市民在前往該地區時，應留意交通標誌，並選擇其他道路行駛。運輸署表示，將盡力減少工程對交通的影響，並確保工程順利進行。

香港政府公佈 運輸署公告

【本報訊】香港政府公佈運輸署公告，有關九龍區道路工程。公告指出，由於道路工程，部分道路將暫時封閉。市民在前往該地區時，應留意交通標誌，並選擇其他道路行駛。運輸署表示，將盡力減少工程對交通的影響，並確保工程順利進行。

香港政府公佈 運輸署公告

【本報訊】香港政府公佈運輸署公告，有關九龍區道路工程。公告指出，由於道路工程，部分道路將暫時封閉。市民在前往該地區時，應留意交通標誌，並選擇其他道路行駛。運輸署表示，將盡力減少工程對交通的影響，並確保工程順利進行。

香港政府公佈 運輸署公告

【本報訊】香港政府公佈運輸署公告，有關九龍區道路工程。公告指出，由於道路工程，部分道路將暫時封閉。市民在前往該地區時，應留意交通標誌，並選擇其他道路行駛。運輸署表示，將盡力減少工程對交通的影響，並確保工程順利進行。

香港政府公佈 運輸署公告

【本報訊】香港政府公佈運輸署公告，有關九龍區道路工程。公告指出，由於道路工程，部分道路將暫時封閉。市民在前往該地區時，應留意交通標誌，並選擇其他道路行駛。運輸署表示，將盡力減少工程對交通的影響，並確保工程順利進行。

香港政府公佈 運輸署公告

【本報訊】香港政府公佈運輸署公告，有關九龍區道路工程。公告指出，由於道路工程，部分道路將暫時封閉。市民在前往該地區時，應留意交通標誌，並選擇其他道路行駛。運輸署表示，將盡力減少工程對交通的影響，並確保工程順利進行。

香港政府公佈 運輸署公告

【本報訊】香港政府公佈運輸署公告，有關九龍區道路工程。公告指出，由於道路工程，部分道路將暫時封閉。市民在前往該地區時，應留意交通標誌，並選擇其他道路行駛。運輸署表示，將盡力減少工程對交通的影響，並確保工程順利進行。

香港政府公佈 運輸署公告

【本報訊】香港政府公佈運輸署公告，有關九龍區道路工程。公告指出，由於道路工程，部分道路將暫時封閉。市民在前往該地區時，應留意交通標誌，並選擇其他道路行駛。運輸署表示，將盡力減少工程對交通的影響，並確保工程順利進行。

豐田車系-香港傑出的大家庭



TOYOTA



皇冠汽車有限公司
英國英之傑集團附屬機構

總行：鯉魚涌英皇道1063號 電話：5-622226, 香港分行：伊利莎伯大廈 5-7950001, 蘭芳道 5-771838, 淺水灣 5-920955, 九龍分行：馬頭圍道 3-7110102, 太平道 3-7135291, 元朗 0-766223, 葵涌葵榮道40-44號 0-276411, 澳門代理：日豐車行 88100

新界版

去年魚穫減總值則高 增六千餘萬

加增銷本少減銷外高價油燃當產
萬餘千六增
加增銷本少減銷外高價油燃當產
萬餘千六增

鄉鎮局訪問農村鄉事會 對僑居民勿予歧視

鄉鎮局訪問農村鄉事會 對僑居民勿予歧視
鄉鎮局訪問農村鄉事會 對僑居民勿予歧視

鄉鎮局訪問農村鄉事會 對僑居民勿予歧視

鄉鎮局訪問農村鄉事會 對僑居民勿予歧視
鄉鎮局訪問農村鄉事會 對僑居民勿予歧視

鄉鎮局訪問農村鄉事會 對僑居民勿予歧視

鄉鎮局訪問農村鄉事會 對僑居民勿予歧視
鄉鎮局訪問農村鄉事會 對僑居民勿予歧視

鄉鎮局訪問農村鄉事會 對僑居民勿予歧視

鄉鎮局訪問農村鄉事會 對僑居民勿予歧視
鄉鎮局訪問農村鄉事會 對僑居民勿予歧視

鄉鎮局訪問農村鄉事會 對僑居民勿予歧視

鄉鎮局訪問農村鄉事會 對僑居民勿予歧視
鄉鎮局訪問農村鄉事會 對僑居民勿予歧視

鄉鎮局訪問農村鄉事會 對僑居民勿予歧視

鄉鎮局訪問農村鄉事會 對僑居民勿予歧視
鄉鎮局訪問農村鄉事會 對僑居民勿予歧視

仁濟醫院東華三院 雙方總理聯歡

交換服務經驗 周厚澄志和齊盼密切合作

本港新聞

吳氏宗親總會新員 今日就職典禮

市局主席張有興主持監督儀式 高傑民政主任頒發委任證書

觀光餐飲管理訓練班 上課赴港學員

班級訓練管理餐飲觀光 上課赴港學員

離島區議會商加強消防 擬設北段築路貫通

計劃能配合明年即可啓用 現擬設火船或直升機應援

商小綫專山蓉芙 視訴會諮邀交

視訴會諮邀交 視訴會諮邀交

第十屆 繞三白 繞三白

七月十四日 鍾肇棠大樂隊音樂伴奏 黎小田/黃韻詩 司儀 50-80 流行曲之夜 仙杜拉/柳影紅/葉振棠/張偉文/舒雲/森森/班班/羅文 票價：一百元、七十元、四十元 七月十五日 馮寶賢/金剛 司儀 合家歡晚會 辛尼哥哥/豆豉合唱團/快樂兒童合唱團/陳美齡 陳百強/張德蘭/曾路得/黃大仙兒童合唱團/路家敏 票價：一百元、七十元、四十元 七月十六日 新金馬劇團 演出 馮華/黃其浩 音樂 粵劇「一把存忠劍」 新馬師會/鳳凰女/關海山/陳燕榮/譚定坤/新次伯 尹飛燕/李婉湘/陳亮聲/何偉凌/李雲/潘家碧 票價：一百元、七十元、四十元 (排名以筆劃為序) 晚上八時正 香港大會堂 售票處：通利琴行各分行、香港大會堂售票處 收入除開支外，撥充商台緊急救濟基金

台灣度假團

最舒適豪華遊 \$1680起 日本亞細亞航空、台北來來大飯店 鼎力贊助

行程	價格
9天環島(阿里山)	\$1,850
7天環島(溪頭)	\$1,680
4天台北(自由團)	\$990起

詳情請洽：七海旅運有限公司 香港德輔道中國國際大廈1702室 電話：5-413081(四線)

本港新聞

清水灣道飛車追逐劫匪 交通警員負傷擒賊 榮獲指揮官嘉獎狀

【本報訊】日前下午二時許，在清水灣道發生一宗飛車追逐及搶劫案，一名交通警員在追捕過程中受傷，但最終成功擒獲兩名劫匪。該名受傷警員因其英勇表現，獲指揮官頒發嘉獎狀。

據悉，當時一名駕駛黑色跑車的男子，在清水灣道上高速行駛，並不斷變換車道，逃避警方的追捕。警方隨即展開追逐，並在不久後將該車攔截。在混亂中，該名駕駛者試圖逃脫，但被警員及時發現並攔截。在追捕過程中，一名警員不幸受傷，但最終成功將兩名劫匪擒獲。

獲悉，這兩名劫匪分別為一名廿二歲男子及一名廿四歲女子。他們被控以搶劫及危險駕駛等罪名。目前，他們已被警方扣留調查。



警方起回一批贓物

【本報訊】警方日前在土庫區一間民居內，起回一批價值約一萬二千元的贓物。這批贓物包括金飾、手錶、衣物及電器等。警方表示，這批贓物是於上月在該區一宗搶劫案中失竊的。目前，警方正全力追捕有關嫌犯。

港澳警通緝 首腦高佬超

【本報訊】香港及澳門警方日前聯合通緝一名首腦級人物，名為「高佬超」。據悉，該名男子涉嫌在多宗犯罪活動中扮演重要角色，包括走私及洗黑錢等。警方表示，他們將全力追捕該名嫌犯，以維護港澳地區的治安。

和生園收地 昨順利完成

【本報訊】和生園發展有限公司日前順利完成收地工作。該公司表示，他們已與有關部門達成協議，將原址上的建築物拆除，並開始進行土地平整及基礎設施建設。預計該項目將在未來數月內完工。

地產樓房

買賣租賃 · 建築材料
瓷磚潔具 · 電器燈飾
傢俬裝修 · 居室設計

每天收費

三寸半位(一格高)每段三十元
加印紅色每段四十七元半
七寸位(二格高)每段六十元
加印紅色每段九十五元

地下廠房·特價租售

葵涌區 梨木道32-50號
金運工業大廈第二座D地下
約3750呎每呎售580元樓高12呎
交通便利，工源充足，落貨方便
另大貨車車位約售十萬元
歡迎電詢3-741481-4溫洽

天廚中心 第一期

九龍北帝街/木廠街
招租
地點適中 交通方便
設計新穎 七月入伙
適合：銀行酒樓商場寫字樓
航空貨倉乾倉
請電：3-7130221梁先生洽

仁福大廈

兩房一廳 樓高21層
顏色潔淨 冷氣水喉
地下商場 防盜系統
柚木地板 設備完善
面積384呎建至一樓
建築期內免收利息
洽租處：仁德置業有限公司
電話：5-447229, 5-437753

中環高級寫字樓

嘉寶商業大廈
高級商業區中層972呎出讓
全新交吉，兩面單邊風景
請電H254661袁小姐。

式樓廠房

特價古舊
葵涌區永樂街永興工廠大廈寫字樓A及D座約500至800呎
呎88元樓高13呎近貨櫃碼頭交通
通便利工源充足另租車位約
七萬元起租免問歡迎電詢3-393339
丁黃小姐洽

奇利牌

美國製造·蒸氣清潔機
適合各行採用
冷氣、車房
醫院、工廠
酒家、船塢
總代理 安泰機械有限公司
九龍彌敦道333號地下
TEL: 3-319339 3-844632

富偉商業大廈

德輔道中140-142號國際大廈對面
全海景茶色玻璃，全新樓宇面積800呎，每呎售價2388元租15元。業主自讓免佣有意請
電5-421321 5-421426
南州發展有限公司

上葵涌藍田街廠房

出讓
地下四千二百方呎每方六元正
五樓一〇八七四呎每方二元二角
知租處：藍田街35號七樓毛小姐接洽
電話：0-263024 0-263025 0-228389

紅磡工商廈

地下及低層吉售
(1) 民裕街大環道與業大廈地下7000呎樓高16呎貨車直達有貨櫃位
(2) 民裕街業大廈低層相連萬餘呎可分售有千餘呎三千餘呎七千餘呎。業主自讓。
辦公時間請電3-659026

kwikset k locksets

美國凱式牌門鎖
品質高/設計佳/款式多/
總代理 安泰機械有限公司
九龍彌敦道333號地下
TEL: 3-319339 3-844632

官塘地下廉租

興業街4號地下約7500呎樓高15呎。適合空運陳列汽車各業近地鐵及碼頭四通八達地點一流
電5-498213 5-498189洽

高息賽西湖樓

中層全海景連有蓋車位1.260呎
現年收租12,6000元82年1月期滿可續租或收回誠為投資良機只售190萬元
電5-421321 5-421426洽
南州發展有限公司

官塘廠房吉售

創業街8樓全層面積16000呎柱位少光線足冷氣設備適合各行業售價每呎330元業主自讓免佣詳情請電3-417301內線276羅洽

鯉魚涌廠廈地下

萬餘呎廉租
樓高廿呎貨櫃直達
適合貨倉輕重工業
有意請電5-455852吳洽

新蒲崗地庫

地點特旺行人眾多面積式萬呎合陳列室、貨倉、工廠寫字樓，欄散商場出售亦佳。旺地不易得有意請函 G.P.O 郵箱10011號詳細資料備索。

置富花園

大小單位租售
歡迎業主委託
香港置地有限公司
代辦部：香港山園大廈
電話：5-265471 內線318, 319

舖位租售平過住宅

寶雲街電車路太祥街口即太古城隔鄰1A-2號四間共3000呎售價330萬元租面議接洽處六基有限公司
香港威爾遜街39-41號六基大廈六樓 電話：5-252497

租售

德士古道
至灣工業中心
單位面積
2,388至45,338方呎
Vigers
香港威爾遜街
特許測量師
Chartered Surveyors
電話：5-243103-5

青山道地王舖租

青山道324號千一百尺自由閣八百尺適合飲食業銀行珠寶行
財務 電5-761132
(倉) 油蔴地高層七樓 高輝工業大廈B座三樓
面積二萬一千餘呎
(住) 香港永吉街 恒豐大廈五樓502室
面積380呎
(住) 灣仔修頓道 308-312金發大廈十三樓A座
面積548呎
電話：H618967梁洽

冷氣工廠平租

黃竹坑道59號四樓全層
8,500呎有冷氣系統設備，交通方便，招工容易，適合各類貨倉及工業用途，每呎月租\$2.50，長短期任便
有意請電：5-523839洽

官塘廠房招租

鴻圖道地下二三樓連閣樓面積共3萬餘呎合陳列室貨倉工場免佣詳情請電3-417301內線276羅洽

青山道地王旺舖廉租

青山道220號232號及236號地下，旺舖三間每間面積千餘呎，地旺人稠，適合銀行、財務公司、珠寶行或其他商業用途
詳情電699431洽

九龍新寫字樓

只餘兩伙1134呎
原價\$1130,000
清貨平售\$860,000
速電：5-410683, 5-410696洽

廠房招租

葵涌橫街葵興工業大廈八樓面積16,800呎有大型車位一個及大型貨升降機兩部水電設備齊全即租即用光猛交通方便適合製衣電子及貨倉等洽請電0-215154陳梓生

三角碼頭寫字樓出租

德輔道西40至50號18樓，光線充足，空氣清新，只有500餘呎及800餘呎二間相連，單租一間也可。
接洽電話：3-678086-9 3-491923-4

寶雲商業中心

寫字樓二單位
近地鐵佐敦站寶雲街出口266呎或263呎免裝修水電可打本月入伙業主照價讓有意請電H-692366晚K-659866

渣華街四樓連大平台吉售

胡日管大廈四樓全層大單位連數千呎大平台廉售亦可分售兩市中心，座向好交通方便
官塘好運工廈低層吉售
巧明街好運工廈大廈A、B座7000餘呎呎價好。業主自讓。辦公時間請電3-659026

鍾意恒勝中心出售

葵涌近地鐵及貨櫃碼頭高級設備工業廠房或商業寫字樓兩用均可
有意請電0-405391魏洽

葵涌廠房招租

葵涌打磚坪葵興工業大廈六樓A座全層六千尺，全套製衣廠裝修即可開工生產，管理處或電話0-256611洽

發財旺舖

★馬頭圍道930呎地點旺合各業吉售240萬
★元洲街南昌街交界1050呎門面32呎吉售360萬
H409397 H409170 H409816

廟街舊樓全幢出售

近佐敦道四層高前舊樓地盤面積630呎不交吉售375萬毗鄰四座物業亦具重建潛力
請洽匯基地產公司H216126-7

42層高成基商業中心

707至1186呎高級寫字樓及全層出讓
洽購處：明方財務有限公司
電話：5-240601

21. 佐敦道，地鐵站口

福樂大廈，18樓B座，年期長，千尺向南，多窗光猛，三房兩廳，裝修好，兩大掛衣櫃，三冷氣機，水電，熱水器，電話俱備，吉售，即可入住，免佣。請電K 368176業主洽

鍾意恒勝中心出售

葵涌近地鐵及貨櫃碼頭高級設備工業廠房或商業寫字樓兩用均可
有意請電0-405391魏洽

官塘月明樓

高尚住宅
625呎 吉售
電話：5-250630

寫字樓出租

九龍長沙灣道白楊街口長豐大廈十一樓全層約2500呎整層或半層出租近地鐵站交通方便光線充足
有意請電5-255944洽

荃灣寶業

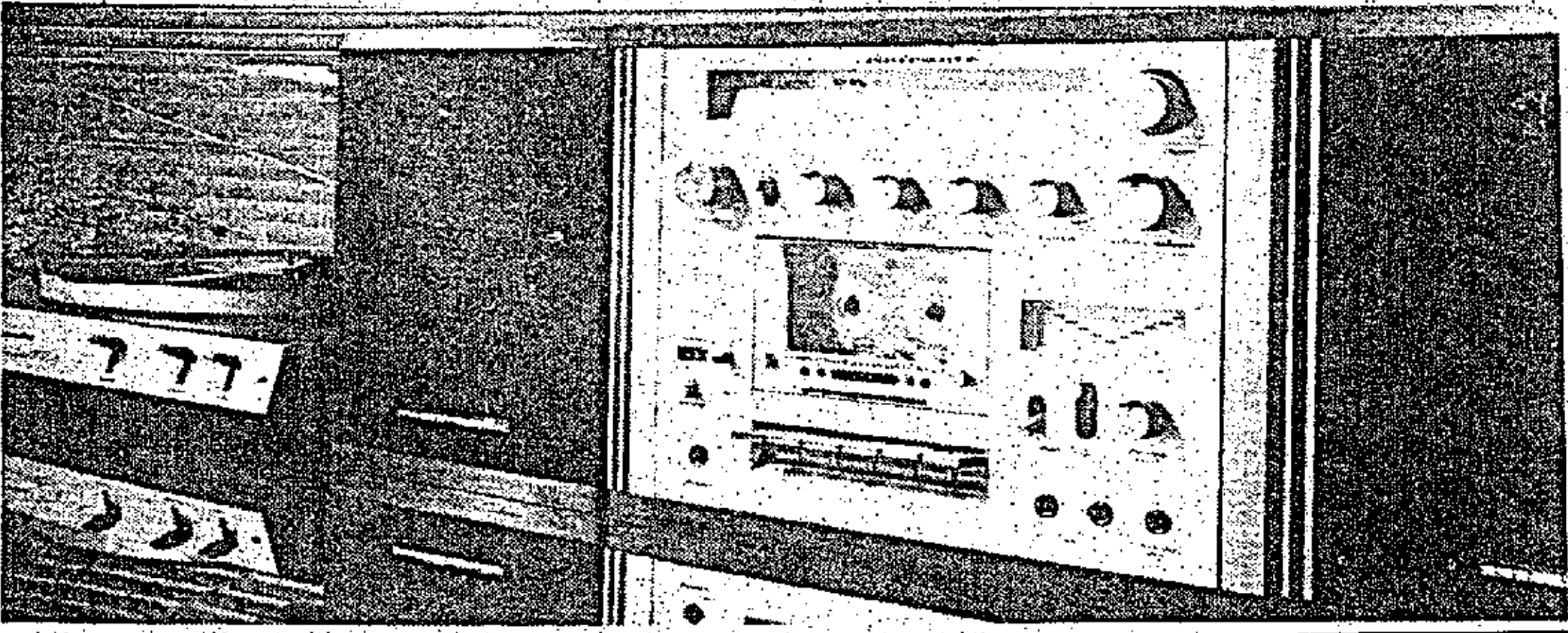
德士古道工業廠房廉租
每單位由★1750呎
★3113呎
★4863呎
有意電07411838

油蔴地上海街全幢售

196-198連連6層高商住樓宇二幢，地下舖位交吉，近佐敦道可拆建，直接業主經紀免問有意電699431洽

紅磡義達大廈廉租

中層6700-12700呎適合珠寶電子製衣業寫字間，陳列室兼貨倉，交通便利近海底隧道，機場，渡海小輪，管理完善
洽租請電：3-330221分機128或152號



現代化家庭不能不將收音機與電視機合併，這在都市中尤為重要。一般家庭不獨在室內，且常在戶外使用。因此，收音機與電視機合併，不僅節省空間，且能節省經費。MARANTZ MS-300 立體聲迷你組合，正是為滿足這種需求而設計的。它由三件組件組成： tuner/amplifier, tuner/tape deck, 和 two speakers。這套組合體積小巧，外觀美觀，且音質優越。它不僅適合室內使用，也適合戶外使用。此外，它還具有多種功能，如自動調頻、靜音、重低音等。這套組合是現代家庭的理想選擇。



MARANTZ MS-300 立體聲迷你組合

觀美高質 苛令的求家玩出喜外望

現代化家庭不能不將收音機與電視機合併，這在都市中尤為重要。一般家庭不獨在室內，且常在戶外使用。因此，收音機與電視機合併，不僅節省空間，且能節省經費。MARANTZ MS-300 立體聲迷你組合，正是為滿足這種需求而設計的。它由三件組件組成： tuner/amplifier, tuner/tape deck, 和 two speakers。這套組合體積小巧，外觀美觀，且音質優越。它不僅適合室內使用，也適合戶外使用。此外，它還具有多種功能，如自動調頻、靜音、重低音等。這套組合是現代家庭的理想選擇。

天龍牌 81 年新品

天龍牌「衝動」七十型音響組合。這套組合由多個組件組成，包括 tuner, amplifier, cassette deck, 和 speakers。它具有多種功能，如自動調頻、靜音、重低音等。這套組合是現代家庭的理想選擇。

買山水遊山玩水 得巨獎易如反掌

金耳獎券	原價	現價	原價分期	特價分期
R-5	\$3,460.00	\$2,595.00	\$270X12	\$240X12
R-7	4,400.00	3,300.00	340X12	310X12
A-5	4,060.00	3,045.00	320X12	290X12
A-7	5,080.00	3,810.00	395X12	355X12
A-9	6,500.00	4,875.00	520X12	460X12
AUD-5	6,090.00	4,568.00	470X12	420X12
R-30	3,200.00	2,400.00	250X12	225X12
R-50	3,930.00	2,948.00	300X12	280X12
A-60	4,040.00	3,030.00	315X12	290X12
C-77	4,400.00	5,550.00	570X12	510X12

各大電器行均有代售
總代理：和記電業有限公司
香港皇后大道中隆發行五樓 電話：5-231036 (5線) 陳列室：香港九龍彌敦道84號翠園201-2室 電話：3-7153550, 3-7153114

天龍牌 81 年新品

天龍牌「衝動」七十型音響組合。這套組合由多個組件組成，包括 tuner, amplifier, cassette deck, 和 speakers。它具有多種功能，如自動調頻、靜音、重低音等。這套組合是現代家庭的理想選擇。

好時中心

中央冷氣 玻璃幕牆 海景遼闊 遊客雲集 購物人潮 日夜擁擠

HOUSTON CENTRE 150年期
尖沙咀商業旅遊購物黃金地帶
新世界中心/香格里拉酒店對面

酒店區商場旺舖大小單位發售

洽購處：尖沙咀置業 怡華置業有限公司 益新置業有限公司 益大集團

體育

聯邦救生總會蒙巴頓大廈 太后主持揭幕

港拯總捐建美奧美倫「香港廳」

【本報訊】英國皇太后伊利沙伯二世，於昨日下午三時，在蒙巴頓大廈主持揭幕典禮，由港拯總主席李卓人主持。皇太后在揭幕後，隨即參觀了港拯總的展覽，並與港拯總主席李卓人、副主席李卓人夫人及港拯總秘書長李卓人夫人等合影。皇太后在揭幕後，隨即參觀了港拯總的展覽，並與港拯總主席李卓人、副主席李卓人夫人及港拯總秘書長李卓人夫人等合影。

港代表為慶祝英皇壽辰，特設豪華「香港廳」

招待聯邦各國代表

【本報訊】港拯總主席李卓人，為慶祝英皇壽辰，特設豪華「香港廳」，招待聯邦各國代表。李卓人表示，「香港廳」的設立，旨在向聯邦各國代表展示香港的發展情況，並加強與聯邦各國代表的聯繫。李卓人表示，「香港廳」的設立，旨在向聯邦各國代表展示香港的發展情況，並加強與聯邦各國代表的聯繫。

港華游泳代表 月杪赴菲友賽

華泳昨晚歡宴菲賓領事其仁

【本報訊】港華游泳代表隊，將於月杪赴菲參加友誼賽。港華游泳代表隊主席李卓人表示，代表隊將由李卓人親自率領，前往菲律賓參加友誼賽。李卓人表示，代表隊將由李卓人親自率領，前往菲律賓參加友誼賽。

上海青年國際足球賽 港隊首戰敗於河南

但表現好備受稱讚

【本報訊】上海青年國際足球賽，港隊首戰敗於河南。港隊在比賽中表現出色，雖然最終輸掉了比賽，但獲得了觀眾和評委的稱讚。港隊在比賽中表現出色，雖然最終輸掉了比賽，但獲得了觀眾和評委的稱讚。

（本報訊）上海青年國際足球賽，港隊首戰敗於河南。港隊在比賽中表現出色，雖然最終輸掉了比賽，但獲得了觀眾和評委的稱讚。港隊在比賽中表現出色，雖然最終輸掉了比賽，但獲得了觀眾和評委的稱讚。



港拯總主席李卓人（前排左起）與皇太后伊利沙伯二世（前排右起）在揭幕典禮上合影。

大球場改革三項 將增自動售票機

南華赴德集訓一月

【本報訊】大球場將進行三項改革，包括增加自動售票機。南華隊將於下月赴德國進行一個月集訓。南華隊將於下月赴德國進行一個月集訓。

美三級跳冠軍賓斯 締十七米五五佳績

英中距離名將與章千五米優異

【本報訊】美國三級跳冠軍賓斯，在比賽中締造了十七米五五的佳績。賓斯在比賽中表現出色，獲得了冠軍。賓斯在比賽中表現出色，獲得了冠軍。

國際單車邀請賽 11名選手已選出

參加大學賽

【本報訊】國際單車邀請賽，已有11名選手選出。這些選手將參加大學賽。這些選手將參加大學賽。

（本報訊）國際單車邀請賽，已有11名選手選出。這些選手將參加大學賽。這些選手將參加大學賽。

世界盃足球前夕熱身賽 巴西勝西班牙

【本報訊】世界盃足球賽前夕，巴西隊在熱身賽中擊敗了西班牙隊。巴西隊在比賽中表現出色，獲得了勝利。巴西隊在比賽中表現出色，獲得了勝利。

美捷之戰引人矚目

【本報訊】美國隊在比賽中取得了令人矚目的勝利。美國隊在比賽中表現出色，獲得了勝利。美國隊在比賽中表現出色，獲得了勝利。

青年吸毒自毀前途 父母宜多關懷子女

【本報訊】專家提醒父母，應多關懷子女，防止其染上毒癮。父母應多與子女溝通，了解其生活情況。父母應多與子女溝通，了解其生活情況。

中國婦女會同人 宴賀四太紳士

【本報訊】中國婦女會同人，昨日宴賀四位太紳士。宴會場面熱鬧，賓客眾多。宴會場面熱鬧，賓客眾多。

（本報訊）中國婦女會同人，昨日宴賀四位太紳士。宴會場面熱鬧，賓客眾多。宴會場面熱鬧，賓客眾多。

唐鴻教授工筆花鳥 今盛大展出大會堂

【本報訊】唐鴻教授的工筆花鳥畫，將於今日在會堂盛大展出。唐鴻教授的畫作精美，深受觀眾喜愛。唐鴻教授的畫作精美，深受觀眾喜愛。

任真漢近作畫展覽 在美國圖書館舉行

【本報訊】任真漢的近作畫展覽，將於今日在美國圖書館舉行。任真漢的畫作風格獨特，吸引了眾多觀眾。任真漢的畫作風格獨特，吸引了眾多觀眾。

夏日海浴場 萬年青年會主辦

【本報訊】萬年青年會將於今日舉辦夏日海浴場活動。活動旨在為市民提供一個消暑解渴的好去處。活動旨在為市民提供一個消暑解渴的好去處。

參加大學賽 美百蝶名將

【本報訊】美國百蝶名將，將於今日參加大學賽。名將們將為觀眾帶來精彩的比賽。名將們將為觀眾帶來精彩的比賽。

（本報訊）美國百蝶名將，將於今日參加大學賽。名將們將為觀眾帶來精彩的比賽。名將們將為觀眾帶來精彩的比賽。

華僑文化 唐鴻教授工筆花鳥 今盛大展出大會堂

【本報訊】唐鴻教授的工筆花鳥畫，將於今日在會堂盛大展出。唐鴻教授的畫作精美，深受觀眾喜愛。唐鴻教授的畫作精美，深受觀眾喜愛。

任真漢近作畫展覽 在美國圖書館舉行

【本報訊】任真漢的近作畫展覽，將於今日在美國圖書館舉行。任真漢的畫作風格獨特，吸引了眾多觀眾。任真漢的畫作風格獨特，吸引了眾多觀眾。

夏日海浴場 萬年青年會主辦

【本報訊】萬年青年會將於今日舉辦夏日海浴場活動。活動旨在為市民提供一個消暑解渴的好去處。活動旨在為市民提供一個消暑解渴的好去處。

參加大學賽 美百蝶名將

【本報訊】美國百蝶名將，將於今日參加大學賽。名將們將為觀眾帶來精彩的比賽。名將們將為觀眾帶來精彩的比賽。

（本報訊）美國百蝶名將，將於今日參加大學賽。名將們將為觀眾帶來精彩的比賽。名將們將為觀眾帶來精彩的比賽。

顯輝英文中學 招生

〈本校向獲政府選定為三年受助中學〉
級：中一至中六 (F.1-F.6) 暨幼稚園
報名日期：即日開始
校址：香港堅道129-133號
電話：5-246682, 5-249141, 5-257725
(誠聘高低班各科教師函履歷近照)
校監：胡永輝

港島東區童軍會

李鉅能總幹事
香港童軍總會
香港島東區童軍會
地址：香港島東區
電話：...

理科教育會議見聞

程介明
「理科教育會議」是「理科教育學會」...

本屆學能測驗成績

十五日放榜
參加小六考生可當日返回原校
查詢獲派升讀中學於規定日期註冊

東南無線電專科招生

校址：旺角花園街七十五至七十七號十層大廈
電話：K 9601-1 (本校誠聘教師)

博允英文中學

81-82年度招生通告
校址：九龍油蔴地南寧街

為前途！為升學！

應修讀
★英語十數學課程
適合P.6升F.1-F.5學生

為適應香港！為升職！

修讀本中心之
★英語速成班
(字彙班、文憑班)
特設早上8時及晚上8時特別班

中三——中五學生注意

要理想職業
宜先充實自己！
★修讀實用英語十商科課程

★以上三種課程均採用
講義授課
上課時間：分早、午、晚組別
星期一至六
報名時間：上午8.00~晚上8.30

精英進修中心
Effective Career Institute
九龍彌敦道788號美利大廈B.4B及13A
電話：K 803675, K 803817

培基英文書院

聯合招生
政府派位中學 (可代F.1至F.3派位生辦理轉校手續)

(一) 班級：E.1至E.4
中大預科班：文理組、倫大預科班 (會考後辦理)

(二) 學制：E.3以上分文、理、商、醫、工、農、林、醫、法、師、教、社、工、經、海、商、管、

(三) 考試日期：報名時通知 (E.3學生須面試)

(四) 校址：(培基) 九龍太子道東333號全座
(聖路加) 深水埗大埔道111號全座

(五) 特點：①全部自置獨立校舍，課室冷氣設備。
②師資優良，督教嚴謹，校風淳樸。

聖路加書院

聯合招生
政府派位中學 (可代F.1至F.3派位生辦理轉校手續)

(一) 班級：E.1至E.4
中大預科班：文理組、倫大預科班 (會考後辦理)

(二) 學制：E.3以上分文、理、商、醫、工、農、林、醫、法、師、教、社、工、經、海、商、管、

(三) 考試日期：報名時通知 (E.3學生須面試)

(四) 校址：(培基) 九龍太子道東333號全座
(聖路加) 深水埗大埔道111號全座

(五) 特點：①全部自置獨立校舍，課室冷氣設備。
②師資優良，督教嚴謹，校風淳樸。

哥林比亞無線電專科招生

校址：旺角花園街七十五至七十七號十層大廈
電話：K 9601-1 (本校誠聘教師)

諾貝爾英文書院

同時招收大學先修班
校址：九龍彌敦道111號

培中英文書院

本校向政府選派三年及五年學位中學
校址：香港堅道十一號 (兵頭花園附近)

崇新書院招生

政府派位中學
校址：九龍彌敦道111號

香港禮賢會中學

一九八二——八三年度招生通告
校址：九龍彌敦道111號

聖瑪利奧英文中學

校址：九龍彌敦道111號

德善英文書院

招生通告
校址：九龍彌敦道111號

崇真英文夜校招生通告

校址：九龍彌敦道111號

聖母院英文夜校

校址：九龍彌敦道111號

聖德肋撒書院

招生公告
校址：九龍彌敦道111號

聖瑪利奧英文書院

校址：九龍彌敦道111號

新法夜校預科及會考專修部

校址：九龍彌敦道111號

瑪利亞預科書院

校址：九龍彌敦道111號

高打老道青年會

校址：九龍彌敦道111號

瑪利亞預科書院

校址：九龍彌敦道111號

香港音樂學院

校址：九龍彌敦道111號

留學多倫多學生

校址：九龍彌敦道111號

聖母院英文夜校

校址：九龍彌敦道111號

聖母院英文夜校

校址：九龍彌敦道111號

娛樂圈

以演「打店」楊門女將「哄動本港」 劉洵夫婦重演打店

京四國在新光演出折子戲時，每晚都排出劉洵、郭錦華所演出的「打店」，及郭錦華的「打店」，才以李麗的「打店」為第一。

劉洵夫婦在新光演出折子戲時，每晚都排出劉洵、郭錦華所演出的「打店」，及郭錦華的「打店」，才以李麗的「打店」為第一。

歡樂今宵下月舉辦 名曲新詞歌唱比賽

「歡樂今宵」將於下月舉辦一項歌唱比賽，名為「名曲新詞歌唱比賽」，歡迎各界人士參加。



港姐勞錦嫦昨赴美 參加環球小姐競選

「環球小姐」競選，昨（九）日在紐約舉行，港姐勞錦嫦昨日赴美參加環球小姐競選。



胡燕妮尹子維 麗的接受訪問

胡燕妮、尹子維昨日接受訪問，談及他們的演藝事業。

無綫重視港姐 鄭文雅表歡迎

無綫電視重視港姐，鄭文雅表示歡迎，並希望港姐能為電視界做出更多貢獻。

楚原希望遠征沙漠 拍陳家洛的塞外情

楚原導演希望遠征沙漠，拍攝陳家洛的塞外情，以展現其宏大的視野。

SHOWA LINE 昭和通運株式會社

全貨櫃航線（兼收散貨）
往美國西岸及加拿大等埠

船名	開行日期	抵達日期
有利雅士輪	七月十四日	七月十四日
飛航雅士輪	七月十四日	七月十四日
英德雅士輪	七月十四日	七月十四日
亞洲雅士輪	七月十四日	七月十四日
寶利雅士輪	七月十四日	七月十四日
香港雅士輪	七月十四日	七月十四日

長忠號明由歐洲到

成都將航南太平洋
大嶼島中甸抵步八月駛紅海

長忠號輪船公司，將於八月由歐洲抵達，並前往南太平洋、大嶼島、中甸、紅海等地。

百保利輪船公司

大嶼島中甸抵步八月駛紅海

船名	開行日期	抵達日期
季候風	12/7	14/7
百保泰	19/7	21/7
多獲利	25/7	27/7

港澳飛翼船有限公司

即日預售七天來回票
星期一至五 三十元
週末及假期船票 四十元

（往澳門另加人頭稅八元）
港澳對開由上午八時至下午六時
每半小時開航一班

新西蘭航月月底接收 三架新置七四七機

與星航西北航美聯營若干航線

新西蘭航空公司將於本月底接收三架新置的七四七飛機，並與星航、西北航、美聯營若干航線。

Mitsui O.S.K. 三井物產株式會社

大阪商船三井船株式會社

船名	開行日期	抵達日期
加拉加斯丸	七月十四日	七月十四日
阿蘭斯丸	七月十四日	七月十四日
海峽丸	七月十四日	七月十四日

WILLINE 非公營 中東線

往：刁拜、達文、巴連、科威特、亞布打比

船名	開行日期	抵達日期
威利圖	10/7	12/7
大朗加	19/7	21/7

太古船務(代理)有限公司

太古輪船有限公司

船名	開行日期	抵達日期
亞細亞丸	七月十四日	七月十四日
亞細亞丸	七月十四日	七月十四日

太古船務(代理)有限公司

太古輪船有限公司

船名	開行日期	抵達日期
亞細亞丸	七月十四日	七月十四日
亞細亞丸	七月十四日	七月十四日

太古船務(代理)有限公司

太古輪船有限公司

船名	開行日期	抵達日期
亞細亞丸	七月十四日	七月十四日
亞細亞丸	七月十四日	七月十四日

遜衛大斯保
 合作人馬原男一女一
 馬班一痴玉
 大導演
 領導
 華盛頓
 總統
 週3第
 油出首廿名
 !耳聽六曲
 哄到
 處
 呢班學生哥
 成日講拍拖
 週時唔得閒
 功課認真嗎
 全是盤惑仔
 計仔亂叫號
 專門演女人
 呢趣好大劑
 兒童
 不宜

[illegible]

重要提示

如台端對此售股章程有任何疑問，則應向台端之股票經紀、銀行經理、律師、專業會計師或其他專業顧問諮詢。

此售股章程及所附以下附錄四第十一節所指定之文件各一份經遵照公司條例38D條之規定，送呈公司註冊處註冊存案，公司註冊處對此售股章程之內容概不負責。

怡富（證券）有限公司

代表

中英船務有限公司

公開發售

威華航業有限公司

每股面值 1 元股份 5,750,000 股

售價每股 2.80 元，於申請時繳足

建議

認購現正發售股份之申請定於一九八一年七月十五日星期三上午十時開始登記，並於同日上午十時十五分截止。

一九八一年七月九日

建議售股統計資料

由一九八一年六月十二日 至一九八二年六月三十日期間	
預測每股綜合盈利	0.38 元
預測每股溢利	7.4 仙
預測每股股息	0.25 元
按建議股價計算之預測股息率	8.9 厘
經調整每股資產淨值(註)	2.95 元

註：參見以下「有關資產淨值」一節。

預計時間表

一九八一年	
提交申請書截止時間	七月十五日星期三上午十時十五分
股份獲購或全部不獲購股份申請之退款支票 預計寄出日期	七月三十一日星期五或該日之前
預計股票寄出日期	七月三十一日星期五或該日之前
預計股份開始買賣日期	八月六日星期四

釋 義

在本售股章程中以下簡稱具有下列意義：

「公司」	威華航業有限公司
「Limassol」	公司在利比亞共和國註冊之全資附屬公司 Limassol Shipping Limited
「Luxuriance Carriers」	Limassol 在利比亞共和國註冊之擁有百分之五十附屬公司 Luxuriance Carriers Inc.
「Magnificence Carriers」	Limassol 在利比亞共和國註冊之全資附屬公司 Magnificence Carriers Inc.
「集團」	公司及各附屬公司
「售股建議」	按本文件所述條款及條件發售已登記於中英船務名下之股份 5,750,000 股之售股建議
「中英船務」	在香港註冊之中英船務有限公司
「Eastern Shipping」	在利比亞共和國註冊之 Eastern Shipping Services Inc.
「Venture Shipping」	在巴哈馬註冊之 Venture Shipping (Managers) Limited
「怡富」	怡富(證券)有限公司
「公司股份」	公司股本中每股面值 1 元股份
「香港證券交易所」	香港證券交易所、港東交易所及金銀證券交易所
「元」及「仙」	銀幣港幣
「美元」	美國貨幣

結 語

本售股章程所載資料係遵照公司條例及各證券交易所所有關於股份上市之規定為各界人士提供有關集團之資料。公司董事就該等資料之準確性並負責，並證實其進行一切適當查詢之後，就其所知及確信並無遺漏可使各界人士對售股章程所載內容產生誤解之任何其他事實。

怡富茲代表中英船務邀請各界人士申請按本文件及申請表格內所述條款及條件以每股 2.80 元價格購買公司股份每股面值 1 元之股份 5,750,000 股，於申請時繳足股款。此等出售列為繳足股份將不附有任何留置權、抵押、贖回或第三項權利但附有現時及今後之一切權利，包括獲派於本售股章程之日以後所宣佈、支付或派發之一切股息或分配。

如附錄四第二節所述，此次售股已由怡富包銷。

已向各證券交易所之委員會申請准予公司全部已發行之股份掛牌上市。

為遵照各證券交易所之規章起見，現時實業擁有公司股份之人不得以其個人名義或任何代理人名義申請本售股建議所售股份。

有關當局並無採取措施准許在香港以外地區建議發售公司股份或證券本售股章程。因此，在任何不獲提出此項售股建議或遞補之司法權限內，或對任何人士提出此項售股建議或遞補即屬非法之情形下，本售股章程皆不得用為售股建議或遞補。

售股建議條件

各界人士之申請應寄往接納或轉手各證券交易所之委員會或香港證券交易所之全部已發行股本於一九八一年七月三十一日或該日之前掛牌上市而定。若此條件在該日之前無法達成，則申請認購股份之款項將全數退還。在此之前，申請款項將存入另設之銀行戶口。

股 本

法定：	元
每股面值 1 元股份	50,000,000
已發行及繳足或列為繳足：	
每股面值 1 元股份	23,000,000

本售股建議發行之公司已發行每股面值 1 元股份 5,750,000 股將享有與公司已發行股份完全同等權利，因此擁有此等股份人士有權獲派本售股章程日期之後所宣佈或派付之一切股息及其他分配。

債 務

於一九八一年六月三十日辦公結束時公司及任何附屬公司概無尚未清結之銀行透支、貸款或其他類似債務、債券、按揭、抵押、借貸資本、租購承擔、擔保或其他重大或然債務。

售股章程與申請表格

各界人士可向下列各處索取本售股章程及申請表格：

遠東交易所	香港證券交易所	金銀證券交易所
-------	---------	---------

渣打銀行

香港德輔道中 4-4a 號
或下列任何分行：

香港：軒尼詩道分行	軒尼詩道 399 號
英皇道分行	英皇道 480A 號
西營盤分行	皇后大道西 102 號
九龍：九龍總分行	彌敦道 630-636 號
尖沙咀分行	加連威老道 10 號
新填灣分行	畢道街 10-20 號
觀塘分行	裕民坊
新界：荃灣分行	大河道 99 號

怡富(證券)有限公司

香港干諾道中廣生大廈 46 樓

申請人應將支票或銀行本票附於申請表格上，並將申請表格對摺一次，然後在通常銀行營業時間內投入下列渣打銀行之總行或任何分行之特備收集箱內。

接收申請表格時間如下：

一九八一年	
七月十日星期五	上午九時至下午四時
七月十一日星期六	上午九時至中午十二時
七月十三日星期一	上午九時至下午四時
七月十四日星期二	上午九時至下午四時
七月十五日星期三	上午九時至下午四時十五分

申請手續

申請認購之股數至少須為 2,000 股，或按下列倍數申請：

2,000 至 20,000 股	2,000 股之倍數
20,000 至 100,000 股	10,000 股之倍數
100,000 以上	100,000 股之倍數

除股份之售價外，申請人在申請時另須繳付經紀佣金百分之二，並按所申請股份建議售價每 1,000 元（或不到 1,000 元）繳納 3 元之從價印花稅。因此若申請 2,000 股，在申請時應付款項共為 5,674 元。申請表格上已詳列申請較大數目股份所應繳之從價印花稅一覽表。建議買賣單位為每手 2,000 股。

公司股份之申請定於一九八一年七月十五日星期三上午十時開始登記，同日上午十時十五分截止。

申請認購股份須用專用申請表格，為憑須於一九八一年七月十五日星期三上午十時十五分將填妥之申請表格連同從申請時應付全部港幣款項送交下列渣打銀行總行或其任何分行。

每份申請表格必須附有 (1) 由申請人開出在香港之銀行戶口付款之支票，支票上必須有該銀行存戶之姓名（由銀行在發給存戶之印在支票上或由銀行背書證明）而該姓名須與申請人之一之姓名相同，或 (2) 如屬銀行支票，則須由銀行背書證明本票購買人之姓名，而該姓名亦須與申請人之一之姓名相同。一切支票或銀行支票必須註明抬頭人為 Fidelity Nominees Limited（威華航業），並以「只准入抬頭人賬戶」之方式劃線。所有支票須過戶兌現（但在一九八一年七月十五日之前不會將支票兌現）。在申請人之支票未兌現前，怡富將保留任何股票及任何額外申請款項。

凡不依照上述及申請表格上之規定辦理之申請及支票在第一次過戶時未能兌現之申請及重複申請或疑為重複申請，可遭拒絕受理。此外，怡富及中英船務有全權接納或拒絕任何申請或只接納部份申請而無須申述理由。

收到申請表格後不發給收據，惟日後將以郵遞方式將股票寄予獲購申請人。如認購申請不獲接納或部份獲接納，則其申請款項或申請款項之餘額（連同有關經紀佣金百分之二及從價印花稅），將以「只准入抬頭人賬戶」方式劃線支票，退回申請表格上列名之申請人（如屬聯名申請人，則發還予名列首位之申請人）。

股票及支票將按申請表格所指定地址郵遞，如有郵費，由申請人負責。

預期，成功申請人之股票及全無獲購或部份獲購股份之申請人之退款支票可於一九八一年七月三十一日左右寄出。預期，已發行股份可於一九八一年八月六日開始買賣。

董事及其他董事人

董事	Peter Elliott Nash 香港德輔道中 19 號 (主席)	船務公司董事
	John Paterson Boyd 香港德輔道中 5 號 A22	特許會計師
	趙世光 香港德輔道中 12-14 號 10 樓	船務公司董事
秘書與註冊辦事處	John Paterson Boyd 香港德輔道中 49 號 東美中心 20 樓	
發售公司	怡富(證券)有限公司 香港干諾道中 康樂大廈 46 樓	
股份書方	中英船務有限公司 香港德輔道中 49 號 東美中心 20 樓	
律師	公司律師： Sindair Roche 香港德輔道中 12 樓	
	發售公司律師： 司力達律師樓 香港干諾道中 康樂大廈 1518 室	
收款銀行	渣打銀行 香港德輔道中 4-4a 號	
核數師及申報會計師	羅拔遜會計師事務所 香港太子大廈 22 樓	
估值師	Rodriguez and Company Limited 香港德輔道中 1801/2 室	
股票登記及過戶處	華光船務代理有限公司 軒尼詩道 48-62 號 華光大廈 25 樓	

有關集團資料

歷史及業務

公司於一九八一年六月十二日在香港註冊成立，現時通過一間全資附屬公司 Limassol 擁有 Magnificence Carriers 之全部已發行股份及 Luxuriance Carriers 已發行股本百分之五十。集團主要經營船東及航運業務。

Magnificence Carriers 專為訂造及接收富麗勇士輪而成立於一九七二年，為華光航業投資有限公司之附屬公司。一九七四年交船之後仍保留為華光航業投資有限公司之附屬公司，至一九八一年六月三十日將其已發行股份以 11,615,000 美元之價格全部售予中英船務時止。

中英船務於一九八一年七月九日將 Magnificence Carriers 之全部已發行股份轉讓予 Limassol 作爲取得 Limassol 股份 499 股之交換條件。並將 Limassol 之全部已發行股份轉讓予公司，作爲發行列爲載足公司股份 22,999,998 股予中英船務及其代理人之代價。同日 Venture Shipping 向中英船務轉購此等股份中 2,300,000 股，售價每股 2.80 元。

一九八一年七月九日 Limassol 由中英船務有聯繫關係之 International Chartering Inc. 收購 Luxuriance Carriers 已發行股份百分之五十，代價爲 500 萬元。Luxuriance Carriers 擁有 Taiho 輪。

輪船

集團現擁有建於一九七四年載重 26,082 噸之散裝貨輪富麗勇士輪百分之五十權益，該輪通過擁有 Luxuriance Carriers 股份而擁有建於一九六八年載重 25,873 噸之散裝貨輪 Taiho 輪百分之五十權益。兩輪皆在蒙薩維維港註冊爲利比利亞之輪船。富麗勇士輪自交船之後迄今皆由 Magnificence Carriers 所擁有，並無任何按揭或其他擔保。Taiho 輪乃於一九八一年一月由 Luxuriance Carriers 購得，一九八一年六月三十日其租運 5,000,000 美元債務之第一優先按揭；此外，Luxuriance Carriers 亦有若干無抵押貸款，主要爲輪船經理人之墊支款項，於一九八一年六月三十日約達 1,330,000 美元。

租船契約

富麗勇士輪現時按定期租約租予一間瑞典輪船公司 Salenrederierna A.B. 公司，租約始自一九八一年十二月十三日，至一九八一年十二月三十一日期滿，可由租船人選擇提前或延遲一個月滿期。租租以美元支付，自一九八一年五月一日起由每月 4,600 美元加價至每月 8,000 美元。

Taiho 輪按定期租約租予香港上市公司青洲英坭有限公司，租約始自一九八一年一月十一日，至一九八三年一月十一日期滿，可由租船人選擇提前或延遲一個月滿期。租租以美元支付，每日 8,450 美元。

巴利 O. Ditlev-Simonsen Jr. (Ditlev-Simonsen 集團) 所管理之東亞公司簽訂富麗勇士輪五年租約，由現時租約到期後生效。租船人有權在首五年後選擇續約兩年，此後再續約兩年。在租約期間包括可選擇之延誤期間之租租將爲每日 9,000 美元，但由租約第三年起，租船人將由使用該輪實所賺取之權利中撥出百分之五十補補租租。

Ditlev-Simonsen 集團乃由挪威奧斯陸之多家私人公司組成之集團，由合夥人 O. Ditlev-Simonsen Jr. 管理，主理經營船東、船務及船舶業務。該集團直接間接擁有七輪船之船東權益，其中兩輪租予 Ditlev-Simonsen 集團下一間公司) 總額亦約值 500,000 噸，該集團現時租入另外兩輪，並同意再租入一輪定於一九八二年交船之新輪船，並按上述條件租用富麗勇士輪。此外，Ditlev-Simonsen 在天然氣之開採與生產方面及四處地產與醫院中亦擁有權益。

根據租船契約條款，Magnificence Carriers 及 Luxuriance Carriers 作爲此等輪船之船東應負主要輪船船長、提供船員並保妥及提供糧食補給，租船人負責支付若干經營費用，如燃料、港務費、拖費及洗船費等。

輪船之管理

自交船以後富麗勇士輪由 Venture Shipping 管理，Magnificence Carriers 及 Venture Shipping 雙方已同意在現租約滿期前不解除現有管理協議，屆時將委任與中英船務有聯繫關係之 Eastern Shipping 爲經理人。Eastern Shipping 將保證爲該輪提供船員及補給品，並將安排該輪之日常保養及修理。此外，Eastern Shipping 有特權代表 Magnificence Carriers 訂立並洽商租船及約及該輪之保單合約。建議，應委任中英船務之附屬公司中英船務代理有限公司爲分代理人，賦予有限權力。Eastern Shipping 亦係 Taiho 輪之經理人，責任與上述者相同。

Eastern Shipping 經營船務管理已有十年，亦已爲六艘其他輪船提供類似服務，中英船務代理有限公司担任所有該等輪船之分代理人。Eastern Shipping 將收取富麗勇士輪及 Taiho 輪之管理費每月共 14,000 美元，從中支付分代理人費用。

保潔

富麗勇士輪乃由格伊德船務代理，而 Taiho 輪由美國船務代理，兩者皆爲世界公認最現代輪船運行及保養標準之船務公司。爲能保輪船使用期間一貫保持此等標準，各輪皆每年進行檢驗並對其結構、機器及設備至少每五年進行一次特別檢驗。富麗勇士輪及 Taiho 輪最近特別檢驗分別於一九八一年六月及一九八一年四月完成。

保險

此等輪船皆已投保船身及機器之所有通常水險及火險，並加入多間領導性保護與賠償會，保護項目包括對船員及第三者關於污染、及貨物之損失或損壞之責任、傷病海員之醫療及運送費用、岸上設施之損壞、及其他輪船損壞之責任四分之三(其餘四分之三投保上述水險)及有關保險商、租船人或移船商轉讓、或船務要求或提出賠償要求所需之律師費及有關開支。船身及機械之保險分別依據附錄三所列 Rodskog and Company Limited 按市價對輪船之估價投保。

估值

富麗勇士輪及 Taiho 輪皆由中英船務指示於一九八一年五月進行專項估值，富麗勇士輪估值約 11,700,000 美元，Taiho 輪估值約 7,000,000 美元。公司曾爲本售股建議再委託 Rodskog and Company Limited 按一九八一年六月市價對兩輪進行專項估值，富麗勇士輪之估值達 12,000,000 美元，集團擁有 Taiho 輪百分之五十權益之估值則達 7,500,000 美元。Rodskog and Company Limited 之估值函件載於附錄三。

董事認爲，根據日本造船廠一九八一年六月發表類似規格之新造輪船之價格，每輪之最新成本約爲 16,000,000 美元。

董事及職員

P.E. Nash 先生自一九五四年即投身航運，保持許多海運經紀學會會員及香港若干輪船與商業公司董事，彼現任中英船務主席兼董事經理。

趙世光先生經營航運業已十五年，任香港多間輪船及商業公司董事，包括華光航業投資有限公司董事。

J.P. Boyd 先生爲蘇格蘭特許會計師學會會員，從事航運業四年，現任中英船務輪任董事。

富麗勇士輪及 Taiho 輪分別僱用船員 28 人及 31 人，由經理人代表公司聘用。管理當局與船員之間關係和諧融洽，預計在保留及聘請合格船員方面並無困難。集團現時暫無僱用其他人員。

現有股東

中英船務及 Venture Shipping 合共擁有公司全部已發行股本。現時中英船務擁有 5,750,000 股按售股建議發售，在提出該建議前該公司現時股東實擁有股份之詳情載於附錄四第四節。

中英船務與 Venture Shipping 在收股之後立即將合共擁有公司已發行股本百分之七十，但彼等不擬大量持有，故建議將公司之控股權轉讓予 Ditlev-Simonsen 集團，曾進行有關洽商，中英船務董事局相信，如在該等基礎上提出轉讓建議，Ditlev-Simonsen 集團將會接受。董事局認爲，此舉將使公司與彼等集團之著名歐洲航業集團建立密切關係，整個而言對股東最爲有利。

溢利、股息及前景

由一九七六年一月一日至一九八一年三月三十一日之五年三個月期間之集團溢利概要載於附錄一之會計師報告中。在此期間富麗勇士輪之利潤因經營成本高昂及利息應付但租船收益並無相應增加而受到影響。以下列出富麗勇士輪本期間船租率，並同現時船租率及新租約之船租率：

	每日美元
一九七六年一月一日至一九七八年十二月十三日	4,130
一九七八年十二月十四日至一九八零年十二月十三日	4,280
一九八零年十二月十四日至一九八一年四月三十日	4,600
一九八一年五月一日至一九八一年十二月十三日(租船人可選擇提前或延後一個月)	8,000
由一九八一年十二月十四日起(如上所述，視租船人之選擇而定)	9,000

由於富麗勇士輪船租率有所提高，集團之溢利，預期現時財政期間溢利將有顯著改善。故董事預測，按附錄二所列之基準及假設及無意外之情形下，由一九八一年六月十二日(公司註冊之日)至一九八二年六月三十日期間集團溢利及除稅後綜合溢利將達不少於下列數額(連同截至一九八一年三月三十一日止十五個月之比較數字)：

	預測	實際
由一九八一年六月十二日至一九八二年六月三十日	截至一九八一年三月三十一日止十五個月	
營業額——船租	16,000	9,528
除稅後溢利	8,650	347*

*包括已收佣金

上列預測除稅後綜合溢利相當於根據現時已發行股份 23,000,000 股計算之每股溢利 0.38 元。

依據以上預測及如無意外，公司董事預期即付及建議截至一九八二年六月三十日止期間之中間股息及末期股息共 2.00 元。據上述預測及建議設價每股 2.80 元計，截至一九八二年六月三十日止期間之預期股息利率爲 7.4%，預期股息率爲 8.9%，盈利與派息比率爲 1.5 倍。

董事之政策爲分別在每年三月及十月派發中期股息及末期息，中期息預計佔全年建議股息三分之一。

董事期望將來擴展集團之船東、租船及航運業務並在適當時機買賣輪船。由於集團並無債務而富麗勇士輪亦無任何負担，故董事預期不難爲集團之未來擴展籌集資金。

有形資產淨值

以下爲一九八一年三月三十一日集團之有形資產淨值函表(此表已計入附錄三所列之輪船內值、Magnificence Carriers 於一九八一年四月二十二日所派發之股息及附錄四第一節(乙)(2)所述一九八一年六月二十九日 Magnificence Carriers 已繳股本之增加)：

	'000 元
一九八一年三月三十一日有形資產淨值	10,373
富麗勇士輪船價值之增值(註 1)	41,619
集團 Luxuriance Carriers 權益之增值(註 1 及 2)	3,204
派予 Magnificence Carriers 前股東之股息	(6,593)
Magnificence Carriers 已繳股本之增加	19,220
已調整有形資產淨值	67,823
每股有形資產淨值(按已發行 23,000,000 股計算)	2.95 元

註：(1)附錄三所列輪船價值按 1 美元=5.50 元兌換率換算爲港幣。
(2)集團 Luxuriance Carriers 權益增值之增值即集團應佔 Taiho 輪內估值增值中百分之五十權益。

附錄一

會計師報告書

以下爲公司核數師及中報會計師香港執業會計師羅兵威會計師事務所之報告書：

香港太子大廈 22 樓

逕啓者：

本會計師事務所已審核威華航業有限公司及 Limassol Shipping Limited 之賬冊及記錄及 Magnificence Carriers, Inc. 截至一九七九年十二月三十一日止四個年度及截至一九八一年三月三十一日止十五個月期間之經審核賬目。所有此等公司以下統稱集團。

威華航業有限公司於一九八一年六月十二日註冊成立，自註冊之日起該公司並無編製任何賬目提呈股東，亦無宣佈或派予股東任何股息或其他分配。

Limassol Shipping Limited 一九八零年四月七日註冊成立，自註冊之日起該公司並無編製任何賬目提呈股東，亦無宣佈或派予股東任何股息或其他分配。

本會計師事務所在本報告書有關期間曾任 Magnificence Carriers, Inc. 之核數師。

下列損益表摘要及資產淨值表乃根據 Magnificence Carriers, Inc. 之經審核賬目而編列者(已作適當之調整)。本會計師事務所認爲，此等摘要準則其附註，就此報告書而言，確能真實公平顯示截至一九七九年十二月三十一日止四個年度及截至一九八一年三月三十一日止十五個月期間集團之溢利及集團在一九八一年三月三十一日之財政狀況。

一、會計政策

(甲)固定資產及折舊：

固定資產按成本入賬。

固定資產乃按各項資產開始使用時起依估計使用年限每年按平均攤銷其成本(減估計剩餘價值)之折舊率折舊：
汽車 20 年
傢俱及裝修 10 年

(乙)外幣：

以外幣爲本位之資產與負債乃按資產負債結算日之匯率換算。貸款之換算所產生之未實現盈虧直接撥入儲備賬。所有其他兌換盈虧皆在確定溢利時入賬。

(丙)儲備：

年度及特別撥款費用皆由產生費用之期間之溢利賬內扣除。

(丁)聯營公司：

凡集團擁有權益不少於百分之五十而不少於百分之二十，且參與其管理之公司即爲聯營公司。在聯營公司之溢利按所獲股息入賬。

二、溢利

以下爲截至一九七九年十二月三十一日止之四個年度及截至一九八一年三月三十一日止之十五個月期間之溢利概要(已作若干適當之調整)：

					截至一九八一年三月三十一日止十五個月
					截至十二月三十一日止年度
	一九七六年	一九七七年	一九七八年	一九七九年	一九八〇年
	000元	000元	000元	000元	000元
營業額——船租	<u>7,311</u>	<u>6,300</u>	<u>6,794</u>	<u>7,665</u>	<u>9,528</u>
業務溢利(虧蝕)	(甲)	1,627	951	838	621
已收佣金	(乙)	—	—	—	—
保留溢利	<u>1,627</u>	<u>951</u>	<u>838</u>	<u>621</u>	<u>347</u>

註：

(甲)業務溢利：

業務溢利已扣除下列各項：

	截至十二月三十一日止年度				截至一九八一年三月三十一日止十五個月
	一九七六年 '000元	一九七七年 '000元	一九七八年 '000元	一九七九年 '000元	一九八〇年 '000元
折舊	1,424	1,424	1,424	1,424	1,424
銀行貸款利息	1,773	1,348	1,297	1,388	1,169
其他利息	96	175	359	562	1,159

(乙)已收佣金：

爲協助洽商造船合約而收取佣金。

(丙)董事酬金：

在本報告期間董事無收任何酬金。按現時有效之安排，截至一九八一年三月三十一日止之十五個月期間董事酬金達 37,500 元。

(丁)股息：

在本報告期間並無宣佈派發任何股息。Magnificence Carriers Inc. 曾於一九八一年四月二十二日派付股息 6,593,171 元予當時之股東。

三、資產淨值

一九八一年三月三十一日集團資產淨值概要如下：

	註	'000 元	'000 元
固定資產	(甲)	24,381	
流動資產			
應收賬項及預付款項		963	
銀行結存		6	
		969	
流動負債			
欠 Venture Finance Limited 款項	(乙)	8,926	
銀行透支(有抵押)	(丙)	3,952	
應付賬項及應計開支		1,802	
預收船租		297	
		14,977	
流動負債淨值		(14,008)	
有形資產淨值		10,373	

註：

(甲)固定資產

成本 34,540
折舊 9
累折舊 34,540
10,168
24,381

(乙)欠 Venture Finance Limited 款項

欠 Venture Finance Limited 款項(按月息一厘計息)已於一九八一年三月三十一日以後償還。

(丙)銀行貸款(有抵押)

銀行貸款已於一九八一年三月三十一日以後償還。

四、賬目

Magnificence Carriers, Inc. 在一九八一年三月三十一日以後之任何期間概無編列經審核賬目。

威華航業有限公司

列位董事 台照

一九八一年七月九日

附錄二

有關集團溢利預測之資料

(甲)基準及假設：

董事已作出一九八一年六月十二日至一九八二年六月三十日止期間之溢利預測。董事作出溢利預測之基準及假設如下：

- (1) 集團及 Luxuriance Carriers 皆不增購輪船；
- (2) 現時政治、法律、財政及經濟狀況無重大變化；
- (3) 在香港或集團進行重要業務之其他國家之稅務基準及稅率並無變化；
- (4) 港幣與集團進行業務匯兌外幣之兌換率並無重大變化；
- (5) 集團在一九八二年六月三十日之前將派發 Luxuriance Carrier 股息 540,000 元。

(乙)條件：

以下爲公司核數師羅兵威會計師事務所及怡富有限公司董事溢利預測(載於本售股章程「溢利、股息及前景」一節)之來源。

香港太子大廈 22 樓

逕啓者：

本會計師事務所已審核於一九八一年七月九日刊發之售股章程所述之威華航業有限公司及其附屬公司(集團)由一九八一年六月十二日至一九八二年六月三十日期間溢利預測(台灣對此完全負責)所依據之會計基準及計算方法。

本會計師認爲，就會計基準及計算方法而言，此項溢利預測確係按售股章程所述之假設而妥當編製，且在與集團所已採用之會計政策完全符合一致之基準上提呈者。

此致

威華航業有限公司

列位董事 台照

一九八一年七月九日

羅兵威會計師事務所

香港執業會計師

謹啓

香港干諾道中

康樂大廈 46 樓

逕啓者：

吾人已與有關洽商由一九八一年六月十二日至一九八二年六月三十日期間威華航業有限公司及其附屬公司溢利預測所依據之基準及假設。該預測載於一九八一年七月九日之售股章程。吾人亦曾考慮羅兵威會計師事務所於一九八一年七月九日此預測之會計基準及計算方法致貴公司函件。

根據台灣所作各項假設及羅兵威會計師事務所已審定之會計基準及計算方式，吾人認爲威華航業有限公司及其附屬公司由一九八一年六月十二日至一九八二年六月三十日期間之上述預測(台灣爲重事完全負責)乃經審慎考慮而作出者。

此致

威華航業有限公司

列位董事 台照

一九八一年七月九日

代表

怡富(證券)有限公司

董事

Nicholas Sibbey

謹啓

附錄三

輪船估值

以下爲 Rodskog and Company Limited 有關富麗勇士輪及 Taiho 輪按一九八一年六月市價進行估價之來源。

香港聯邦大廈 1901/2 室

逕啓者：

有關富麗勇士輪及 Taiho 輪之估值

吾人估計上開兩輪於一九八一年六月，在有意買方與有意賣方之間之市價如下：

富麗勇士輪	約 12,000,000 美元
Taiho 輪	約 7,500,000 美元
	19,500,000 美元

吾人並無觀察該兩輪，此估值乃依據公開市價並顧及有關之租船契約而作出者。此估值未假定該等輪船完全保持其船殼，且處於其於航運狀況之下並可隨時轉讓。

吾人已依照台灣要求對兩輪作出儘可能真實準確之估值；但應請察，此項估值乃根據台灣所提供之資料及吾人之經驗所作出者，而有關方面之意見可能大有歧異，因此此估值乃在不承擔任何責任並默認吾人不能對可能由此引致之任何損失負責之情形下而提供者。

此致

威華航業有限公司

列位董事 台照

一九八一年七月九日

Rodskog and Company Limited

M.D. Regan

謹啓

附錄四

法定及一般資料

一、集團

(甲)公司

公司於一九八一年六月十二日在香港依據公司條例(香港法例第三十二條)註冊成立爲私人有限公司，法定股本爲 1,000 元分爲 1,000 股，其中兩股在註冊時按面值以現金認購。

一九八一年七月九日通過一項普通決議案增設 49,999,000 股，使公司法定股本增至 50,000,000 元。

一九八一年七月九日發予中英船務列爲繳足股份 22,999,998 股，以換得 Limassol 之全部已發行股份。

於一九八一年七月九日舉行股東特別大會通過決定下列事項(及其他事項)：

(1) 授予董事局全權發行並處置不少於公司已發行股本總額百分之十新股；並

(2) 通過新公司組織章程則並將公司改組爲公共上市公司。

(乙)附屬公司及聯營公司

(1) 公司之全資附屬公司 Limassol 於一九八零年四月七日註冊成立於利比亞共和國，共有無面值股份 500 股，其中 1 股於註冊成立時繳足，其餘 499 股於一九八一年七月九日發予中英船務，用以換得 Magnificence Carriers 之全部已發行股份。同日中英船務將已發行股份 500 股全部轉讓予公司。

(2) Magnificence Carriers 於一九七二年五月十三日註冊成立於利比亞共和國，共有無面值股份 1,000 股。於一九七三年七月二十八日發行繳足股份 1,000 股，使股本額共達 3,780,000 元。於一九八一年六月二十九日再次繳足，使已繳足股本增至 23,000,000 元。一九八一年七月九日，Limassol 收購全部 1000 股。

(3) Luxuriance Carriers 於一九七零年七月三日註冊成立於利比亞共和國，共有無面值股份 1,000 股。於一九七零年十月二十一日發行繳足股份 1,000 股，使股本達 1,000 美元。於一九八一年七月九日 Limassol 收購此等股份 500 股。

(丙)一般

除本文件所述外，在本售股章程刊發日期之前兩年內：

(1) 公司及其任何附屬公司之股本概無變更；

羅兵威會計師事務所

香港執業會計師

謹啓

美國農業部預測在一九八一年至八二年，國棉花總產耗量二千一百一十四萬包，八十三萬包，這表明有些棉花儲量會重來，美國棉花存貨量大約為二百四十萬噸，來的最低點。

望仍未言購

股市成交價目表

(七月九日)
(星期四)

香港會成交: 83,270,000元

遠東會成交: 302,740,000元

金銀會成交: 190,670,000元

九龍會成交: 650,000元

四會成交總額: 577,330,000

恆生指數: 1747.20升6.15

遠東指數: 8888.88升34.13

金指收1467.21升4.94

銀指收2023.86升9.75

金銀指數1563.16升5.9

股名	開市價	最高價	最低價	香港 收市價	遠東 收市價	金銀 收市價
----	-----	-----	-----	-----------	-----------	-----------

(一) 銀行及債券類

恒生銀行	149.00	150.00	147.00	149.00	149.00	148.00
匯豐銀行	16.70	16.80	16.60	16.70	16.70	16.70
海外匯託	6.70	7.05	6.70	6.95	6.95	7.00
友聯銀行	12.60	13.00	12.60	12.90	12.90	13.00
東亞銀行	76.50	80.00	76.50	79.50	80.00	79.00
永義銀行	126.00	128.00	126.00	127.00	127.00	127.00
嘉華銀行	4.35	4.50	4.35	4.50	4.50	4.50
工商銀行	5.70	5.95	5.70	5.95	5.95	5.90
地下鐵路債券	—	—	—	—	—	—
九倉債券7.75%	—	—	—	—	—	—
九倉認股權證	—	—	—	—	—	—
置地債券8%	56.0%	57.0%	56.0%	—	57.0%	56.0%
港滙債券9.25%	60.5%	60.5%	60.0%	—	60.5%	60.1%
港滙認股權證	9.80	9.80	9.70	9.80	9.80	9.80
置地認股權證80	—	—	—	—	—	—
置地認股權證86	30.00	30.75	30.00	—	30.75	30.50
怡和認股權證9.15	5.15	5.35	5.15	5.20	5.20	5.25

(二) 公用類

九燈	14.20	14.30	14.10	14.20	14.10	14.30
港燈集團	6.60	6.60	6.60	6.60	6.60	6.60
中華煤氣	34.00	34.00	34.00	—	34.00	—
電話公司	27.50	27.50	27.10	27.20	27.30	27.40
油蔴地小輪	6.85	6.95	6.80	6.95	6.90	6.95
九龍巴士	13.70	13.90	13.70	13.80	13.80	13.80
中華巴士	32.00	33.00	31.25	32.60	33.00	32.50

(三) 工商企業類

安達臣大亞	8.70	9.15	8.65	9.10	9.00	9.05
隆成公司	9.40	9.40	9.35	—	9.35	9.35
青洲英坭	76.00	77.00	75.50	76.00	76.00	76.00
恆騰	36.00	36.00	35.25	35.75	35.75	35.75
和實	1.90	1.90	1.90	—	—	1.90

股 名	開市價	最高價	最低價	香港 收市價	滙豐 收市價	金銀 收市價
永安公司	11.20	11.20	10.90	10.90	10.90	11.10
和記黃埔	21.70	22.20	21.70	22.20	22.20	22.20
怡和	25.00	25.10	24.80	24.90	24.90	24.80
立興	5.60	5.70	5.50	5.60	5.60	5.50
生力啤酒	7.50	7.80	7.50	7.50	7.70	7.70
鼎興公司	3.90	3.90	3.90	—	3.90	—
先施公司	87.00	88.00	87.00	—	87.00	87.00
寶光實業	8.25	8.30	8.20	8.25	8.30	8.30
屈臣氏	23.10	23.50	22.80	—	23.50	23.20
會豐A	8.30	8.40	8.25	8.35	8.35	8.40
信德	3.70	3.70	3.60	—	3.70	3.60
仁牛金業	2.40	2.475	2.40	2.40	2.40	2.40
太古洋行A	18.50	18.70	18.50	18.50	18.70	18.70
亞洲保險	—	—	—	—	—	—
南順	3.00	3.00	3.00	—	3.00	—
海太大同	12.00	12.70	11.50	12.00	12.00	11.50
莊士集團	2.75	2.75	2.65	2.70	2.675	2.65
匯卡鼎A	9.50	9.50	9.40	9.50	9.50	9.40
鯉魚池	6.10	6.20	6.10	6.20	6.20	6.10
利豐	3.60	3.60	3.60	—	—	—

(四) 地產建築類

廖創興建築	6.20	6.30	6.10	—	6.15	6.10
長江實業	31.50	32.25	31.00	32.00	32.00	32.00
盛豐物業	—	—	—	—	—	—
利興發展	8.60	8.90	8.50	—	8.50	8.50
新昌地產	1.19	1.19	1.17	1.18	1.17	1.18
嘉年地產	3.00	3.05	2.95	3.00	3.025	3.00
廣地公司	11.70	11.80	11.60	11.60	11.60	11.70
合和物業A	9.90	10.00	9.85	10.00	10.00	10.00
信託公司	21.00	21.10	20.50	21.00	21.10	21.00
新昌發展(除各項)	13.80	3.80	3.625	3.65	3.725	3.70
四海地產	3.40	3.40	3.00	3.20	3.00	3.40
保華	5.45	5.55	5.45	5.50	5.50	5.50
海南	4.85	4.85	4.80	—	4.85	4.80
勝邦地產	7.45	7.70	7.45	7.50	7.60	7.70
新鴻地地產	18.60	18.80	18.40	18.60	18.70	18.60
大寶	6.60	7.05	6.60	7.00	7.00	7.00
泰發發展	5.90	5.95	5.80	5.85	5.85	5.85
新世界	6.90	6.95	6.80	6.90	6.90	6.90
啓明建築	2.60	2.70	2.60	—	—	2.60

股 名	開市價	最高價	最低價	香港 收市價	遠東 收市價	金銀 收市價
廣昌	3.70	3.70	3.625	3.65	3.70	3.675
大昌地產	6.50	6.55	6.45	6.50	6.50	6.50
大新公和	7.55	7.80	7.50	7.55	7.80	7.80
亞細亞	0.49	0.45	0.45	—	0.43	0.48
建達新記	1.77	1.80	1.77	1.78	1.79	1.79
國泰城市	1.59	1.60	1.57	1.58	1.57	1.59
大地生油	5.85	5.85	5.75	—	5.80	5.80
明豐發展	5.10	5.10	5.10	—	—	5.10
佳泰	12.30	12.40	12.00	12.00	12.20	12.00
益大	8.00	8.00	7.70	7.75	7.75	7.80
華光地產	3.575	3.65	3.575	3.625	3.625	3.60
港通工程	1.30	1.30	1.28	1.30	1.28	—
正國國際	3.20	3.20	3.15	3.20	3.20	3.20
僑聯地產	3.60	3.65	3.50	3.575	3.575	3.575
利安	3.075	3.075	3.00	—	3.05	3.00
太古地產	14.40	14.50	14.00	14.30	14.00	14.00
飛虎	5.75	5.90	5.50	—	5.90	5.65
國泰生	5.20	5.20	5.00	—	5.00	5.20
好世界投資	4.75	4.80	4.65	4.75	4.775	4.775
寶豐	3.00	3.00	3.00	—	3.00	—
協成行	4.10	4.15	4.00	—	4.10	4.15
萬邦投資	18.90	21.50	18.90	—	21.50	21.00
永隆	5.25	5.40	5.20	5.30	5.40	5.35
世界發展	4.075	4.10	4.025	—	4.025	4.10
恆生工業	1.92	1.92	1.90	—	1.90	—
新和城地產	2.325	2.325	2.30	2.325	2.325	2.325
信和置業	1.60	1.61	1.56	1.59	1.60	1.59
遠東發展	6.70	6.75	6.45	6.70	6.70	6.70
統一機構	6.40	6.40	6.40	—	6.40	—
金山地產	4.00	4.00	3.90	—	3.95	3.95
永泰發展	11.20	11.70	11.20	—	11.70	11.40
聯信地產	2.80	2.85	2.80	—	2.825	—
(五) 倉場類						
九龍倉	8.35	8.40	8.25	8.30	8.30	8.30
安全倉	6.20	6.40	6.20	—	6.40	6.40
中環造紙廠	3.95	4.00	3.95	—	4.00	—
(六) 酒店類						
凱聯酒店	11.70	11.70	11.60	11.70	11.70	11.60
海港企業	78.50	80.00	77.00	78.00	77.50	78.00
大酒店	55.00	55.00	54.00	54.00	54.50	54.50
美蘭華	62.00	64.00	56.00	66.00	60.00	57.00
貝爾	4.00	4.10	4.00	—	4.10	4.10

股 名	開市價	最高價	最低價	香港 收市價	遠東 收市價	金銀 收市價
遠東酒店	3.625	2.775	2.625	2.75	2.75	2.775
富豪酒店	1.80	1.81	1.79	1.80	1.80	1.79
(七)紡織製衣類						
南豐紗廠	31.00	31.00	31.00	31.00	—	—
新萬興製衣	—	—	—	—	—	—
南海紗廠	—	—	—	—	—	—
依時製衣	10.00	10.00	10.00	10.00	—	—
裕泰製衣	9.30	9.30	9.30	9.30	—	—
南聯實業	4.80	4.825	4.75	4.775	4.80	4.80
長江製衣	—	—	—	—	—	—
(八)航業類						
會德豐船A	5.30	5.35	5.25	—	5.30	5.35
萬邦航業	3.40	3.40	3.40	—	—	3.40
維達航業	3.40	3.40	3.40	—	—	3.40
東方實業	3.225	3.25	3.225	3.25	3.25	3.225
華光航業	3.70	3.70	3.65	3.65	3.70	3.70
龍豐國際	4.40	4.40	4.30	4.35	4.35	4.325
(九)投資類						
聯合企業	9.30	9.30	9.15	9.40	9.25	9.15
怡和證券	20.60	20.80	20.00	20.40	20.40	20.40
森那美	12.20	12.20	12.20	12.20	—	—
新鴻基證券	5.50	5.60	5.45	5.55	5.60	5.55
(十)其他						
非立斯礦	0.115	0.115	0.11	—	0.115	0.1125
邵氏	11.00	13.00	11.00	—	12.80	13.00
星島報業	9.15	9.20	9.15	—	9.15	9.20
南豐早銀	7.70	7.70	7.55	7.70	7.70	7.70
永安集團	3.00	3.00	3.00	—	3.00	3.00
紅寶石	8.40	8.40	8.40	8.40	—	—
港機工程	7.10	7.20	7.00	7.10	7.20	7.10
新鴻基財務	3.20	3.40	3.20	—	3.40	—
茂昌銀業	—	—	—	—	—	—
九龍交易所上市股						
股 名	開市價	最高價	最低價	收市價		
國際實業	—	—	—	—		
金佰	1.88	1.88	1.88	1.88		
新安	1.85	1.85	1.85	1.85		
永達利	1.19	1.19	1.19	1.19		
偉益	1.50	1.50	1.50	1.50		
永鴻基	—	—	—	—		

持支倉補・納吸低趁
升回後跌金港
元一十五高報

爲改率息。元七十二幅波二七七二價市收
。元美二・六升三一四價算結金期月八。息高
。元十五百九千二兩每價金黃飾

[illegible][illegible]

**以現金及發股份
收購港星兩地段**

新投資計劃已有成績

(港訊)日惹報稱安省有限公司(安省)在該公司最近與里拉酒店進行交易時，別人中一致讚美。現金及發行新股以換取該地段及新加坡東海岸兩地段，以及發展為商業及高級住宅用途。一九九三年預計將增加百分之三至五。屆時會增設公司盈利。

【北京八日電】今年上半年，中國對外貿易進口總額達人民幣三百四十四億元，比去年同期增加了百分之十八點八。其中出口值為人民幣一百四十九億元，增長幅度達百分之二十四點九；進口值為人民幣一百五十六億元，增長幅度為百分之二十二點七。進口已

計表明：今年上半年，內地這些商品佔進口總額的百分之四十五。上到百斤的六十，七五

亞細亞股票特別大會

據悉，當新管理層接管亞細亞在泰國分公司業務後，將在該處之股份之應收賬項，以及預付股款達三千四百萬美元(一億九千萬元)紀，連同於一九九〇年十月向股東派發股息及公案，出報告。

「新管理公司所遇困難，經新管理層已在仔細研究挽救計劃。其包括：

甲、將前「萬生」亞洲公司改為現有之亞細亞有限公司，以表明重大事件作風；乙、將法定股本由每股一元，以爲數額為每股一元，以爲數額較低；丙、同時新管理層在爲新投資的新計劃。

目前為止，新管理層對其所作出預期的新計劃，已作出安排，好成鐵地，地產投資已

新鴻基聯合投資基金

發行價：\$ 13.66
對現價：\$ 13.03

(根據一九八一年七月八日之估值)

下次估值日爲一九八一年七月十五日

詢問處：

新鴻基信託基金管理有限公司
香港銅鑼灣利德中心1801室
電話：5-7953627


徵求碎股 及各類碎股

德輔道中218號
三昌大廈402室

除上述固定收益外，亞細亞之股本溢價還有總額九千五百萬元，再加上述增長之新股，總計將達壹億八千萬。公司現擬將細安大匯

細安大匯將壹億八千萬，而每股收市價每年七十五萬元，由此可將亞細亞之股本溢價及新股之收入，撥充作爲新股之股本，以備將來之擴充。該物業將命名爲「西區」。

新管理層將不會尋求發展香港及新加坡之房地產投資，其中已有一九八一年完成之「港島」物業，以便將該公司之總辦事處遷往該物業。




有限公司
渣打銀行

獲多利有限公司

香港上海滙豐銀行全資附屬機構

港幣及美金存款利率行情




期限	港幣利率	美金利率	期限	港幣利率	美金利率
廿四小時通知	15.750%	——	三個月	16.875%	17.6250%
兩星期	16.750%	——	六個月	16.500%	17.3750%
一個月	16.875%	17.6250%	一年	15.250%	16.2500%
二個月	16.875%	17.6250%	兩年	14.000%	15.3750%

(最低存款額 HK\$50,000 或 US\$20,000)

歡迎隨時查詢有關「可轉讓存款證」利率

%	德商華盛	中環和記大廈五樓	電話:
%	中國辦事處	中環和記大廈二樓	電話: 5-213166
%	匯豐辦事處	德輔道西2-64號榮裕商業大廈五樓	電話: 5-480236-7
%	銅鑼灣辦事處	德輔道西2-20號和興中心1803-5室	電話: 5-766206
%	北角辦事處	北角英皇道449-455號二樓	電話: 5-026248
%	旺角辦事處	彌敦道625號麗斯大廈二七樓	電話: 3-854027-9

[illegible]

 **廣東銀行**

廣東財務有限公司存款
(廣東銀行全東附屬有限公司)
“港幣定期存款利率行情表”


期 限	利 率
一個月	16.875%
二個月	16.875%
三個月	16.875%
六個月	16.500%
一 年	15.500%
一 年 半	14.250%

半年	14.250%
兩 年	14.250%

除上列期限利率外，其他期限利率面議
 最低存款額港幣伍萬元

詳情請致電經行定期存款部查詢
 電話5-246011或向下列各行接洽

西區分行：5-408491	紅磡分行：3-330137
堅道分行：5-239650	油麻地分行：3-841,191
灣仔分行：5-278341	旺角分行：3-802282
銅鑼灣分行：5-766261	大角咀分行：3-950131
北角分行：5-706231	深水埗分行：3-7790171
荃灣分行：12-430116	新蒲崗分行：3-270145



永亨銀行

全資附屬機構

永亨財務有限公司

港幣存款利率行情

期 限	利 率
一個月	16.875%
二個月	16.875%
三個月	16.875%
六個月	16.500%
一 年	15.250%


歡迎詢問請賜電：總行5-4345725, 5-4345716
或向下列分行接洽。

中區分行	5-260331	深水埗分行	3-802244
西區分行	5-488118	新滿福分行	3-270111
灣仔分行	5-739331	觀塘分行	3-424114
筲箕灣分行	5-696223	葵涌分行	0-294411
油蔴地分行	3-841540	金鐘貿易中心分行	5-444421
大角咀分行	3-910673	葵涌分行	5-573131

[illegible]

頗慢
運到
價格下降

元，甲級成箱四百四十元，乙級二百三十元。




道亨銀行

尚有經濟消
息刊第七張
第一頁

各分行

代收建利財務有限公司存款
利率行情

期間	利率
一個月	17.000%
二個月	17.000%
三個月	17.000%
六個月	16.500%
一年	15.000%



廣安金


最低存款額港幣五萬元
 詳情請與分行經理接洽
 或電 5-440712 區永怡先生查詢

庫庫
 代收建利財務有限公司存款
 利率行情

期間	利率
廿四小時通知	15.250 %
七日	16.250 %
十四日	16.250 %
一個月	17.125 %
二個月	17.125 %

最低存款額港幣五拾萬元
 詳情請致電 5-444054 何煥祺先生查詢

星利銀行國際集團成員




WOC Finance Co., Ltd.
永安祥財務有限公司
(永安祥集團成員)

實收資本港幣二千七百萬元

自動續期存款利率

一個月期	15.00 %	三個月	17.00 %
一個月、	17.25 %	六個月	16.50 %
兩個月	17.00 %	一年	16.00 %

居者有其屋貸款



地址

汽車分期付款
期票貼現 進出押匯
樓宇按揭：
十年分期 週息 18.00%
十五年分期 週息 19.00%
歡迎垂詢：H-430303-9 H-446171-3
香港中環水坑口七號永安祥人蔘十樓

[illegible]

共口有增進

於出口。

有關部門提供的統計，地對港澳地區的出口繼續增加，其數額比去年同期增加了百分之十七。中國對美國、東歐、歐洲各國、東歐國家和臺灣石油國家的出口，都有不同程度的增加。

此間外貿界人士分析指出，今年上半年，中國進出口商品結構將發生明顯的變化。在出口商品中，機械設備比去年同期增長百分之四十四點九。手藝品、服裝增加百分之三十一。出口。

[illegible]

存款利率行情	
利率	
17.000%	
16.875%	
16.875%	
16.500%	
15.250%	

恒生財務有限公司

恒生銀行有限公司全東附屬機構

香港輔道中七十七號 電話：5-8255111

港幣存款利率行情

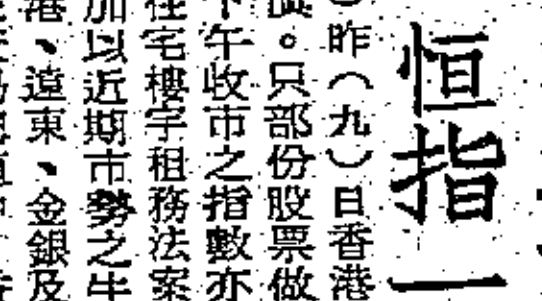
存款期	年息
一個月	16.875%
三個月	16.875%
六個月	16.875%
九個月	16.500%

廿四小時通知
兩星期
一個月
二個月

年	15.250%
半年	14.250%
年	14.000%
年	12.000%

存款款額：港幣50,000元

總行及各分行均可辦理存款手摺



股市勢轉牛皮偏好
交投增越五億七千萬元
恒指一七四七點二實升六點一六

(特訊)昨(九)日香港股市交投頗為牛皮，交投雖比前日稍感增活，惟是一股股入市人士之態度頗為憂憤。只恐份股票要做假價而波動，大多數散戶變動頗微。在上半時之恆生指數升二二點七點七，而下午收市之指數亦只升六點一六。由此可見，假變動之緣故，儘管昨日立局三點半鐘，通過修訂住宅按揭辦法案，但有美國主要銀行利率變動之影響，人心憂鬱，利好與不利因素，加以近期市勢之牛皮，致使使人心懷惴惴。

根據香港、遠東、金銀及九龍交易所四市場交易數值合計，全日交易總額為五億七千七百三十三萬七千九百元。在交易總額中，香港交易所佔八千三百一十七萬九千元，遠東交易所佔一億零三百七十四萬四千元，金銀交易所佔一億二千六十七萬元，九龍交易所佔六千九百萬元。至於指市方面，據恒生指數變動，昨收市一七四七點二，比前日收市指數升二二點七，下午收市指數為一七四七點二〇，全日

上對港 半奧出 年

亞細亞股票特別大會

以現金及發股份

收購港星兩地段

新投資計劃已有成績

(港訊) 日星電報

安寶有限公司董事特
里里酒店董事「亞東特
別大會」中一致議決，以
現金及發行股份兩種方式，
將港星兩地段及新加坡
東海路克完成及新加坡
東海路兩地段，供發展
展為商業及高級住宅用
途。至兩項計劃將於一
九七九年完成，屆時將
會增進公司盈利。

據該公司一名董事稱
人透露，當前管理層正
在該公司業務活動中，以
提高及改善該兩地段之
價值及股份價值至三億
四千萬英鎊，預計於一
九八〇年十月間發展完
成，並向公眾出售。

為收購該公司所須
之款項，新投資計劃已
經開始撥款管理。其包
括：

甲、將前「萬生洋行
有限公司」改為現有之
亞細亞有限公司，以
以表明新、舊新工作

總差逆

今年上八月中，中國
對外貿易總額為三
億元，比去年同期

金基金

66
03

(日之估價)

七月十五日

理有限公司
01室

有限公司 香港上海滙豐銀行全資附屬機構


港幣及美金存款利率行情

幣利率	美金利率	期限	港幣利率	美金利率
750%		三個月	16. 875%	17. 6250%
750%		六個月	16. 500%	17. 3750%
875%	17. 6250%	一年	15. 250%	16. 2500%
875%	17. 6250%	兩年	14. 000%	15. 3750%

最低存款額HK\$50,000或US\$20,000)
大起隨時查詢有關「可轉匯存款證」利率

中環和記大廈五樓
中環和記大廈五樓
德輔道西60-64號榮裕商業大廈五樓
百德新街2-20號和隆中心1803-5樓
北角英皇道449-455號二樓
網教道625號裕斯大廈二樓

電話: 5-213166
電話: 5-480236-7
電話: 5-766206
電話: 5-626248
電話: 3-894027-9



電話: 5-213166
電話: 5-480236-7
電話: 5-766206
電話: 5-626248
電話: 3-894027-9

華僑日報·分類廣告

出讓

甘萬八千 中環旺舖 柴灣富城 南豐平售 正豐大廈 半山般舍道 置富花園 吉屋 寫字樓 新舖 上環興利商業 1000呎平售 每呎1300元 亨業 H 440075 H 410958

中環旺舖 柴灣富城 南豐平售 正豐大廈 半山般舍道 置富花園 吉屋 寫字樓 新舖 上環興利商業 1000呎平售 每呎1300元 亨業 H 440075 H 410958

中環旺舖 柴灣富城 南豐平售 正豐大廈 半山般舍道 置富花園 吉屋 寫字樓 新舖 上環興利商業 1000呎平售 每呎1300元 亨業 H 440075 H 410958

確相機

分類廣告客戶幸運抽獎

由七月一日至七月三十一日止 凡刊登廣告日或晚報分類廣告十二元 贈送抽獎券一張，多刊多送

頭獎：名： 確XR-6 AF自動對焦 單鏡反光相機 及自動捲片器壹套 總值：HK\$2,120.00

特別獎：名： 確AUTO HALF EF 全自動35mm 袖珍手捲相機壹部 附有內藏閃光燈及自動捲片器 每部價值：HK\$480.00

每日讀者 惠刊廣告 超過百萬 收效宏大

抽獎公佈日期：一九九一年八月六日

置業公司 收不交

大埔新樓 元朗恒運 別墅特平 元朗恒運 別墅特平 元朗恒運 別墅特平

大埔新樓 元朗恒運 別墅特平 元朗恒運 別墅特平 元朗恒運 別墅特平

大埔新樓 元朗恒運 別墅特平 元朗恒運 別墅特平 元朗恒運 別墅特平

車位

大埔新樓 元朗恒運 別墅特平 元朗恒運 別墅特平 元朗恒運 別墅特平

大埔新樓 元朗恒運 別墅特平 元朗恒運 別墅特平 元朗恒運 別墅特平

大埔新樓 元朗恒運 別墅特平 元朗恒運 別墅特平 元朗恒運 別墅特平

新裝修

大埔新樓 元朗恒運 別墅特平 元朗恒運 別墅特平 元朗恒運 別墅特平

大埔新樓 元朗恒運 別墅特平 元朗恒運 別墅特平 元朗恒運 別墅特平

大埔新樓 元朗恒運 別墅特平 元朗恒運 別墅特平 元朗恒運 別墅特平

華僑日報·分類廣告

柯式印刷·字體精美

以往取用電版製作過程：
①植味紙一影版→(菲林)→電版
②電版→壓版(打稿)→影版(菲林)

現已直接取用菲林植字
為取用電版分類廣告客戶慳錢慳時間
避免用電牌引至模糊不清的效果

惠刊本報分類廣告
請撥電話5-221583

置業公司 收不交

大埔新樓 元朗恒運 別墅特平 元朗恒運 別墅特平 元朗恒運 別墅特平

大埔新樓 元朗恒運 別墅特平 元朗恒運 別墅特平 元朗恒運 別墅特平

大埔新樓 元朗恒運 別墅特平 元朗恒運 別墅特平 元朗恒運 別墅特平

車位

大埔新樓 元朗恒運 別墅特平 元朗恒運 別墅特平 元朗恒運 別墅特平

大埔新樓 元朗恒運 別墅特平 元朗恒運 別墅特平 元朗恒運 別墅特平

大埔新樓 元朗恒運 別墅特平 元朗恒運 別墅特平 元朗恒運 別墅特平

新裝修

大埔新樓 元朗恒運 別墅特平 元朗恒運 別墅特平 元朗恒運 別墅特平

大埔新樓 元朗恒運 別墅特平 元朗恒運 別墅特平 元朗恒運 別墅特平

大埔新樓 元朗恒運 別墅特平 元朗恒運 別墅特平 元朗恒運 別墅特平

華僑日報·分類廣告

柯式印刷·字體精美

以往取用電版製作過程：
①植味紙一影版→(菲林)→電版
②電版→壓版(打稿)→影版(菲林)

現已直接取用菲林植字
為取用電版分類廣告客戶慳錢慳時間
避免用電牌引至模糊不清的效果

惠刊本報分類廣告
請撥電話5-221583

本港新聞

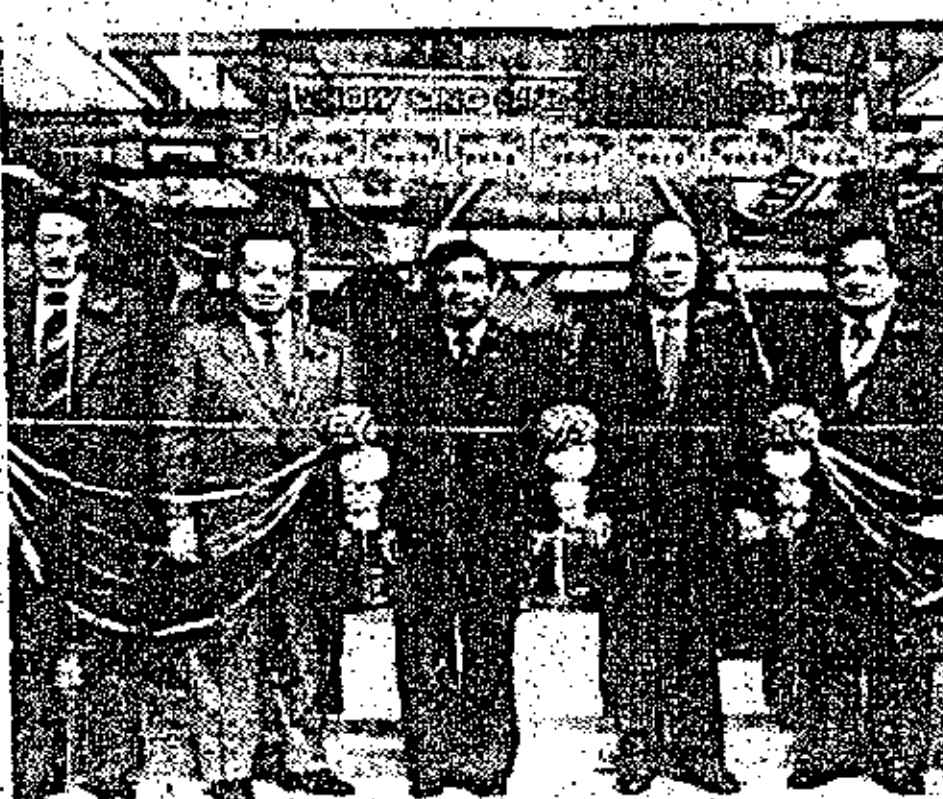
卡通片「老夫子」首映
善款捐送保良局

卡通片「老夫子」首映，由香港電影公司出品，七十年代香港著名漫畫家王澤所創作的「老夫子」系列，經過多年發展，現已成為香港最受歡迎的卡通形象之一。此次首映，旨在籌集善款，捐送保良局，以支持其各項社會福利工作。



臺灣安泰街分行開幕

周生生雙龍奉寶，為慶祝其在臺灣安泰街分行隆重開幕，特舉行一系列慶祝活動。分行自即日起正式營業，為廣大僑胞提供優質的珠寶首飾服務。



順聯投籃公開賽

十二日修頓舉行，由順聯體育會主辦，旨在推廣籃球運動，增進青少年體質。比賽吸引了眾多青少年參加，場面熱鬧。

分類廣告

分類廣告：包括房屋出租、商業樓宇、汽車買賣、招聘啟事等。例如：中區寫字樓、太古城天星、中區寫字樓、太古城天星、中區寫字樓、太古城天星。

吉樓招租

南豐新邨六座四樓，環境優美，交通便利，適合居住或辦公。

補習

補習：提供各類學科補習服務，包括數學、物理、化學、生物、英語等。例如：英皇中學、聖心學校、聖約翰學校。

英皇中學

本校設有中學及小學部，教學質量優良，師資力量雄厚。

聖心學校

本校為天主教學校，注重學生品德教育與學術發展。

聖約翰學校

聖約翰學校：提供各類學科補習服務，包括數學、物理、化學、生物、英語等。例如：英皇中學、聖心學校、聖約翰學校。

數學理化

補習數學及物理、化學科目，提高學生成績。

國光補習中心

提供各類學科補習服務，包括數學、物理、化學、生物、英語等。

港大暑期進修課程

港大暑期進修課程：提供各類學科進修課程，包括數學、物理、化學、生物、英語等。例如：英皇中學、聖心學校、聖約翰學校。

遺失聲明

本人不慎遺失身分證，特此聲明作廢。

遺失聲明

本人不慎遺失私章，特此聲明作廢。

遺失聲明

本人不慎遺失印章，特此聲明作廢。

遺失聲明

本人不慎遺失印章，特此聲明作廢。

遺失聲明

本人不慎遺失印章，特此聲明作廢。

遺失聲明

本人不慎遺失印章，特此聲明作廢。

遺失聲明

本人不慎遺失印章，特此聲明作廢。

遺失聲明

本人不慎遺失印章，特此聲明作廢。

遺失聲明

本人不慎遺失印章，特此聲明作廢。

遺失聲明

本人不慎遺失印章，特此聲明作廢。

遺失聲明

本人不慎遺失印章，特此聲明作廢。

遺失聲明

本人不慎遺失印章，特此聲明作廢。

遺失聲明

本人不慎遺失印章，特此聲明作廢。

遺失聲明

本人不慎遺失印章，特此聲明作廢。

旅遊介紹 專欄廣告 方便讀者 選擇旅遊

旅遊介紹：包括台灣、日本、泰國、台北等地的旅遊資訊。例如：台灣旅遊、日本旅遊、泰國旅遊、台北旅遊。

佳運旅行社：提供各類旅遊服務，包括機票、酒店、簽證等。例如：台灣旅遊、日本旅遊、泰國旅遊、台北旅遊。

分類廣告

大字四個 每天八元
小字四個 每天八元

訪尋

李北堂 訪尋
李北堂先生，現年七十歲，廣東人，現居香港，現欲訪尋其妻李氏，如有知其下落者，請即通知，必有重酬。

汽車

豐田七座位
380
CD 280
每小時四元
電話：2727

聘請

勞斯來斯
聘請男女職員
勞斯來斯公司，現因業務擴展，特聘男女職員若干名，待遇優厚，有意者請親臨本公司面談。

聘請

聘請男女職員
聘請男女職員，待遇優厚，有意者請親臨本公司面談。

聘請

聘請男女職員
聘請男女職員，待遇優厚，有意者請親臨本公司面談。

聘請

聘請男女職員
聘請男女職員，待遇優厚，有意者請親臨本公司面談。

聘請

聘請男女職員
聘請男女職員，待遇優厚，有意者請親臨本公司面談。

聘請男女職員
聘請男女職員，待遇優厚，有意者請親臨本公司面談。

聘請男女職員
聘請男女職員，待遇優厚，有意者請親臨本公司面談。

聘請男女職員
聘請男女職員，待遇優厚，有意者請親臨本公司面談。

聘請男女職員
聘請男女職員，待遇優厚，有意者請親臨本公司面談。

聘請男女職員
聘請男女職員，待遇優厚，有意者請親臨本公司面談。

聘請男女職員
聘請男女職員，待遇優厚，有意者請親臨本公司面談。

聘請男女職員
聘請男女職員，待遇優厚，有意者請親臨本公司面談。

旅遊介紹 專欄廣告



方便讀者 選擇旅遊

歷史悠久 * 專業旅遊
康泰旅行社有限公司
中環大道中70號連卡佛大廈1010室 5-211411
德輔道中61號華人行大廈16字 5-240061
尖沙咀彌敦道23號瑞興大廈1103室 3-676111
旺角彌敦道638號銀行中心2011室 3-305207
機票部專線 3-7213381 5-240064
星期日全日照常辦公——連卡佛及尖沙咀公司

全泰國 清邁、泰皇夏宮、曼谷、水上市場、芭堤雅、桂河橋
七天 \$1590 清邁八天 \$2090
\$1690 曼谷九天 \$2190
暑假小童收成本1000元
天天出發 · 全港首創
參加人數全港最多，日日有團，團團獨立
曼谷住文華及第一大酒店 芭堤雅住假日及豪華之 ROYAL CLIFF HOTEL

全台灣 阿里山、花蓮、高雄、日月潭
阿里山團 \$1850 (連星期三、四)
七天 \$1690 九天 \$2150
逢星期一、六出發
增成本300元，少行車16小時
①豪華航空往來是最佳選擇，機票價錢全港最貴，班次最多，回程可自由停留台北，早午晚機任君選擇
②飛機兩程內陸機(台北—花蓮、高雄—台北)
③早機去晚機返，足九日行程
④台北市住最新、最大、最豪華之萊萊香格利拉大酒店 SHANGRI-LA HOTEL

全泰馬星 清邁、檳城、曼谷、吉隆坡、馬六甲、黑風洞、芭堤雅、桂河橋
泰馬星 \$2990 檳城 \$3190
十一天 \$3690 馬星七 \$2490
全泰馬星 \$3690
暑假天天出發

日本本州 八天高級豪華團 \$2990
逢星期二、四、六出發
旅遊大坂神戶博覽會
過遊：東京、大坂、神戶、箱根、富士山、濱名湖、日光、美加多夜總會、子彈火車、豐島園
※東京——大阪內陸機※
①東京——大阪內陸機要九小時，本團獨有一程內陸機，節省行車九小時。
②回程可停留台北。 ③膳食敢誇全港最靚

四季風旅行社 HATA 30000 保障
中環國際大廈2204室 5-432277
美國之光 9天夏威夷/西岸路城 \$5,990
10天探親團 \$3,990
夏威夷 \$3,990 逢星期四出發
美加之光 美加西岸11天 \$7,490
逢星期四出發
逢星期四出發 \$8,290
台灣之光 特價九天天 \$1,599 (連証)
逢星期一、六出發
阿里山八天 \$1,890
住萊萊香格利拉大酒店
逢星期三內陸機
泰國 七天 \$1,590
曼谷、芭堤雅、桂河橋
逢星期五、六出發
馬星 七天 \$2,650
逢星期六出發
日本 本州八天 \$3,080
韓日 七天 \$3,080
逢星期四、六出發

韓國四天 \$2090
逢週六乘國泰出發，早機去晚機返，回程可停台北不另收費。新加坡華克山莊夜總會或藝伎晚宴住宿 PLAAE 或 WALKER HILL SHERATION HOTEL。
機票十酒店三晚 \$1690

韓日八天 \$3480 逢週六
代訂漢城酒店
東曉 US \$34
巴喇沙 US \$44 每晚計
喜來登 US \$44

本州 六天 \$3150
八天 \$3190 逢週五出發
九州七天 \$3550
乘日航

南華快捷旅行社有限公司 HATA 30000 保障
香港中環德輔道中106-108號鴻德大廈五樓
電話：5-436311-5, 5-431414, 5-437067

夏威夷 七天 \$4289
列島七天 \$4989
渡假逍遙遊 七天 \$3789
逢週日出發

星馬 (檳城) 七天 \$2399
星馬 (關丹) 七天 \$2780
逢週一、三出發
泰星馬 12天 \$3490
泰國 七天 \$1668
逢週六出發

美國西岸 8天 \$5689
美國西岸 11天 \$6799 逢週四
美加 13天 \$8999
美加東西岸 17天 \$13689
23/7 6/8 13/8
歐洲 14天 \$8250
13/7 27/7 10/8 24/8
歐洲 16天 \$8890
7月9, 16, 23, 30 8月6, 13

博覽旅遊 中區李寶椿大廈422室
博覽公司 5-434133至5 5-438871
星期日及公眾假期照常辦公 5-439842 5-407892

日本本州 東京、大阪、日光、名古屋、京都、淺草、箱根、富士山、豐島園、子彈火車、太陽城
直飛大阪，東京返港，無須乘內陸機
減少行車16小時，免除舟車勞頓之苦
遍遊：東京、大阪、箱根、富士山、京都、奈良、名古屋、日光、西陣織、美加多夜總會、豐島園、白絲瀑布、冰洞、濱名湖、山中湖、子彈火車等。
日航八天 \$2950
*乘日航747客機，早機去，晚機返。
*節目應有盡有，膳食敢誇全港最靚。
*住東京太陽城，富士山山中湖等一流大酒店。
*獨立成團，專人領隊。
逢星期六出發 (回程可停台北)

貴賓卡 VIP CARD 利華旅遊 LEE WAH TRAVEL COMPANY LTD.
香港旺角彌敦道1636號銀行中心905室
TEL: 3-306331-4
先遊畢後付款 服務時間朝九晚七
台灣 九天環島 \$1628 逢星期一、三出發
乘普光號經北迴線往花蓮環島暢遊也列洞、故宮、大壩、橫貫公路、台中、日月潭、芝麻城、石門水庫、六福村、野柳、陽明山、溪頭、彰化、高雄、澄清湖、佛光山、佛光山、佛光山、台南、赤崁樓、地獄谷。
住宿萊萊、芝麻、天威、國際、鴻賓、福豐樓、松柏、壽星、芝麻飯店
利華 國慶祝賀團 12天 \$1750 14天 \$2090 15天 \$2190
9月28, 29, 10月1, 3, 4, 8, 26日
除暢遊寶島各大名勝外，並參加國慶大典，開光遊行，總統茶會，中正紀念堂敬花，慈湖湖景，自強聯歡大會，南下參觀十大建設及三軍聯技表演活動。
免費代訂華航機票 歡迎社團委辦辦理
台北 來回機票+酒店 四天 \$799
永安 東亞 富麗華 松柏 樂園 三普 芝麻 財神 來來 麒麟 天成
天天出發 專人接機 住宿三晚 雙人套房 台證35天出發
美加 七天探親團 \$5399
十二天美加 \$6699
十四天美加 \$10299
十天夏威夷西岸 \$7199
專人代辦簽證華籍領隊 乘搭中華航空公司客機
7月11, 18, 23, 25日
8月1, 8, 15, 17日 9月5, 7日
日本 瀬戶內海 七天豪華團 \$3550
日本航空公司鼎力贊助 全港最新行程一流享受
8月5, 12, 19, 26日
9月9, 23日 10月7, 21日
11月4, 18日
12月2, 16, 23, 25日
代理各大航空公司機票

博覽旅遊 中區李寶椿大廈422室
博覽公司 5-434133至5 5-438871
星期日及公眾假期照常辦公 5-439842 5-407892

全星馬 (檳城、怡保) 泰 新加坡、聖陶沙島、吉隆坡、雲頂高原、馬六甲、檳城、怡保、太平、霹靂洞、曼谷、芭堤雅、
新增(1)皇城江沙(2)美馬高原。
星檳七 \$2290 星檳泰 \$3250
馬城天 馬城國天

全台灣 阿里山、墾丁、溪頭、花蓮、野生動物園、地獄谷溫泉
七天 \$1590 九天 \$1690
增加成本300元，兩程內陸機
*全港高級豪華，減少行車時間16小時。
*乘日航、早機去、晚機返，足九日行程。
*住圓山、希爾敦、萊萊香格利拉、阿里山賓館。
*團團獨立，分社經營。 逢星期一、三、六出發
*持證參加者送銀行現金禮券一份

博覽旅遊 中區李寶椿大廈422室
博覽公司 5-434133至5 5-438871
星期日及公眾假期照常辦公 5-439842 5-407892

全泰國 曼谷、桂河橋、清邁、芭堤雅
曼谷 七天 \$1490 起 清邁 八天 \$1990
全港獨有 * 新增①長勝灘②仙猴山
勝在酒店靚 · 膳食好 · 時間足
*三晚芭堤雅，六次夜總會，節目豐富。
*曼谷住MANHATTAN，芭堤雅住有私家海灘之ROYAL CLIFF HOTEL。
*團團獨立，分社直營。 逢星期一、二、四、六出發

代理廣州 東方賓館 天天接受預訂房間
專車免費由機場及火車站接返賓館 · 代訂香港廣州來回機票及國內機票
景星旅遊有限公司
香港皇后大道中64-70號，連卡佛大廈1108-9室
電話：5-211251-3, 5-235078-0, 5-266483
九龍彌敦道343-349號永安置業大廈1501室 3-322565-0
(星期日及公眾假期中區總公司照常營業)

桂林、陽朔、靈渠直航團
逢星期三 四天 \$1390
逢星期六 五天 \$1490
住宿冷氣房間，特別安排往貴州三大建設之肇慶。
日期：7月4, 11, 15, 18, 22, 25, 29日
8月1, 5, 8, 12, 15, 19, 22, 26, 29日
南寧、柳州、桂林豪華團
逢星期六 八天 \$2190
全港乘飛機來回，住宿最豪華，回程可自由停留
日期：7月4, 11, 18, 25日
8月1, 8, 15, 22, 29日

北京高級豪華團
逢星期六 七天 \$3190
香港直航北京，回程可自由停留，保證住宿外賓級飯店，冷氣房間，品嚐北京烤鴨及皇帝餐。
日期：7月24日, 30日
8月5, 11, 17, 23, 29日
南寧、昆明高級豪華團
逢星期六 八天 \$2690
全港乘飛機來回，住宿最豪華，回程可自由停留
日期：7月4, 11, 18, 25日
8月1, 8, 15, 22, 29日

上海、杭州、蘇州、無錫、南京
逢星期三、六 九天 \$2990
香港直航上海，回程可自由停留，住宿冷氣房間，豪華遊船暢遊太湖及西湖，品嚐江南名菜及蘇州點心。
日期：7月4, 11, 15, 18, 22, 25日
8月1, 5, 8, 12, 15, 19, 22, 26, 29日
江南、北京豪華團
十五天 \$4690
香港直航上海，回程可自由停留，住宿一流，品嚐蘇州點心，北京烤鴨及皇帝餐。
日期：7月11, 18, 25日
8月1, 8, 15日

方便讀者 選擇旅遊

專業旅遊 服務一流

台灣豪華團

溪頭 野柳 六福村 野生動物園
 花蓮 內陸 旅途 專人領隊
 全住 宿一 流大 團團獨立
 獨家 新行 遍遊 收費\$ 1650
 逢星 期六 出發

泰馬星·雲頂·檳城 全泰國·清邁·芭提雅

桂河橋芭提雅 七天 \$1690
清邁 八天 \$1790
 清邁獨家住宿嘉納
 曼谷文華·芭提雅海景
 多次夜總會·自置豪華旅遊巴士
 逢星期一·三·四·六出發
 新加坡航空公司鼎力贊助

專業旅遊，確勝一籌

曼谷芭堤雅清邁貴賓團

鰲港遊 金佛寺、玫瑰花園、桂河橋、大佛統、永上市場、大皇宮、
 暹羅著 珊瑚島、古城文化節、鯉魚湖、泰皇宴宮、占都大城、清
 邁、雙龍廟、素貼山、美人窩等 多晚夜總會、住宿巴提雅夏宮
 納美、清邁住素里旺大酒店 真正日出發、獨立成團

新航早機 天天同價 日日出發

足七天\$ 1560 清邁八天團\$2090

明也本公司

3-320408 3-320409
3-320400

韓國\$1788

華克山莊四·五天豪華團
 遍遊漢城仁川板門店設帝皇式藝技歡迎晚宴
 早機往晚機返，回程停留漢城台北不另收費
 6月1, 5, 8, 12, 15, 19, 22, 26, 29.
 7月3, 6, 10, 13, 17, 20, 24, 27, 31.
 8月3, 7, 10, 14, 17, 21, 24, 28, 31.

荔枝騷——大騷 \$380
深圳水庫 常平木橋
糯米糍十桂味園每位奉送十斤
(住常平新區建基樓) 7月1,
2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14,
16/8, 21, 23, 25日
清遠, 飛霞園, 藏霞園, 飛來寺
四天特價餐園 \$430
特設: 黃輝射擊, 游泳等各項活動
住宿, 餐館, 廣州住家
沙面賓館 (逢星期三、六出發)

本洲 8天
\$ 3190

富士山・京都・奈良
大阪等名勝風光・美加
狄斯尼樂園・子彈火車
8月25日 8月8日
航歐洲精華團
995 18月3日

專業旅遊，確勝一籌

溪頭柳	曼谷雅
野柳	曼谷雅

1. 住固山，希爾頓，阿里山賓館，全港獨有，歡迎比較。
2. 專家策劃，創新行程，內容充實，內航飛機花邊。
3. 多晚保羅雲表演，騰飛多元化，保證獨一無二。
4. 全晚綜藝表演，連搖籃可猜，成人節，團圓獨立。
5. 全部節目均經嚴格精選，保證賞心如錦。
6. 早機去，晚機返，觀光時間最充足。
逢星期二、四、六出發。 直航高雄 台北返港

九天大特價 **\$1850** 七天 **\$1590**

方便讀者 選擇旅遊

凡報名參加旅行團贈送美美西餅一打

華東北京11天

三程飛機，來回香港上海、採用國泰
航機，遍遊上海、蘇州、杭州、無錫、
北京各名勝如萬里長城、故宮、頤
和園。住宿奧資賓館。

出發日期 $\frac{27}{6}$ $\frac{15}{7}$ $\frac{22}{7}$ $\frac{1}{8}$ **4288**

香港中區環球商場三樓303室電話：⑤—216131—3

曼谷 桂河橋 七天 \$1490

逢星期三、四出發 (乘搭華航)

桂河橋、佛統、水上市場、芭堤雅、珊瑚島、鱷魚湖、蛇園。
住宿：曼谷州際大酒店、芭堤雅海景大酒店、桂河橋大酒店。
三藩市華文總會、惠德斯、蘇王、素才昭柏耶華文總會

全泰國清邁曼谷八天 \$1990 逢星期四、日
馬星泰十天豪華團 \$2690 28/7 4/8 11/8

快樂又優悠

旅遊部

清遠回鄉專線 · 即日到達 · 快捷舒適 ·

韶關·丹霞山·廣州
四天\$ 490 (逢星期一、四、六)

韶關·丹霞山·從化·廣州
五天\$ 590 (逢星期三、五)

精美章程備索・歡迎電話查詢

 中華航空公司·來來香格里拉飯店鼎力贊助
足九天阿里山高級團
 超值享受 **\$1898** 歡迎比較

日月潭 墾丁 地獄谷 花蓮 六福村 溪頭 阿里山 ★

中國民航 贊助

德運旅遊企業公司
軒尼詩道 458 號金聯商業大廈
中心十七樓 1701 室
③761167 ⑤761268

昆明、石林、成都
西藏拉薩
13天 \$ 8,600

7月23日, 8月4日, 18日, 9月8日, 22日

昆明、成都、西安、洛陽、

嵩山、少林寺、開封、鄭州
十四天 \$2,980
7月23日, 8月4日, 18日, 9月8日, 22日

柏聯旅遊有限公司
皇后大道中233號柏聯樓2樓
⑤456628 ⑤411894
香港401號人民路士巴樓

品嘗粵北獨特野味，
九龍泉味美齋菜，回程
各贈穿山甲大補酒乙枝。

衝破旅遊傳統 集中國之精華 坪石·韶關·丹霞山·獅子岩·南華寺 七天 \$699

第五天 馬霸獅子岩—南華寺
第六天 韶關—廣州
第七天 廣州—香港

7月10, 15, 20, 25, 30日 8月5, 10, 15, 20日

春秋旅運 九龍旺角洗衣街
得真大廈26號地下
商場
3-910178
3-910161

華僑日報

銀行・財務及投資特刊

WAH KIU YAT PO

BANKING, FINANCE & INVESTMENT REVIEW-1981

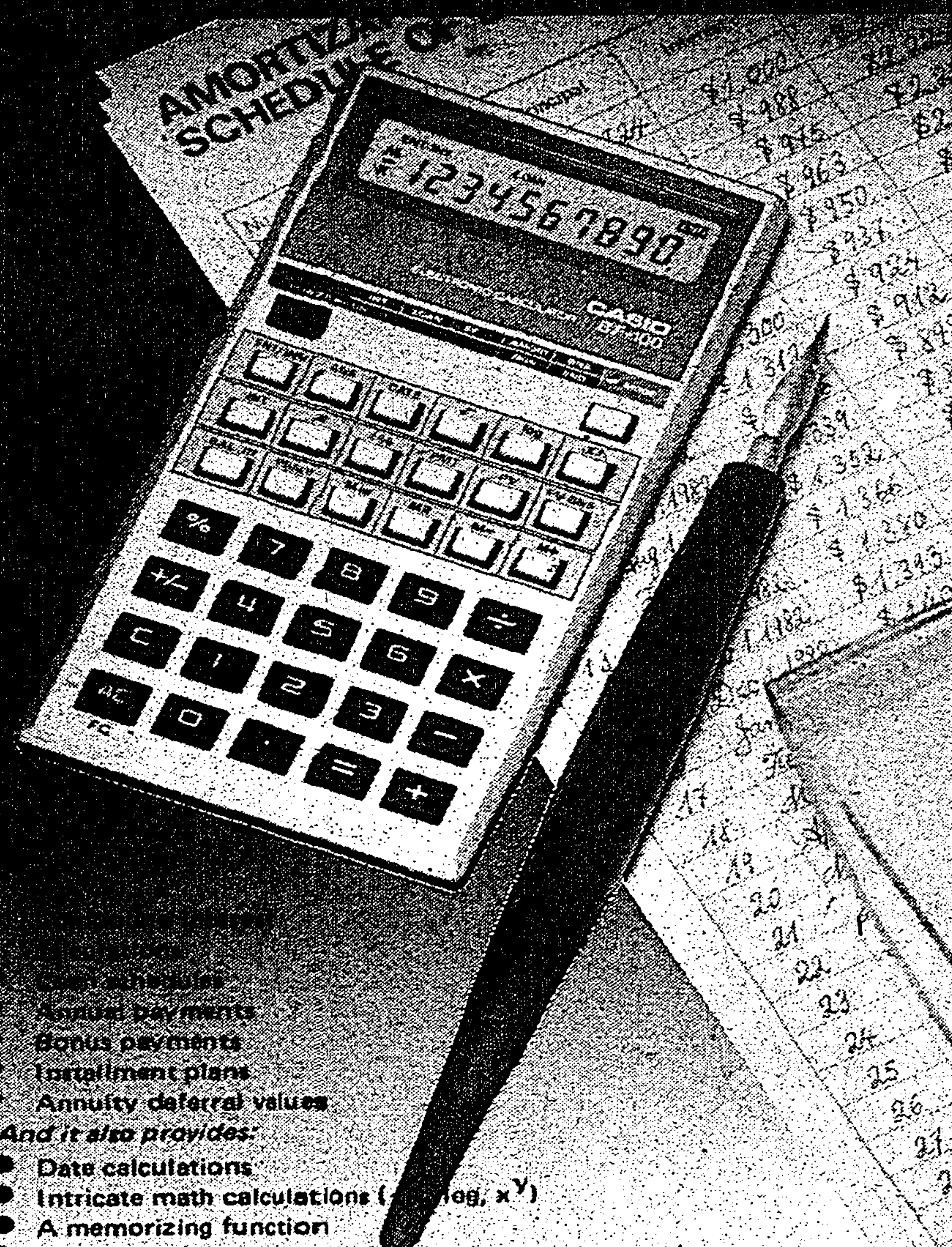
自1865年，滙豐精神，不斷創新。



香港上海滙豐銀行

MONEY MATTERS....

And any matters of financial importance can be dealt with exclusively by this special calculator.



- And it also provides:
- Date calculations
 - Intricate math calculations (e.g., x^y)
 - A memorizing function
 - Direct percentages — add-ons, discounts, ratios, mark-ups, mark-downs, increase/decrease values and all regular percentages.
 - An automatic power-saver switch.
 - Full memory protection for regular and financial calculations when the power is cut off.
 - Dependable lithium battery power.

金石計數機
CASIO

Casio Trading Company — member of Wing Group 3-341341

華僑日報

銀行財務及投資特刊

一九八一年七月十日

隨華僑日報及華僑晚報附送

華僑日報總社地址：

香港荷李活道106-116號

電話：H229081

H240173

目錄

香港銀行監理專員馬啟獻詞.....	2
本港金融業務的新局面.....	3
重新簽發銀行牌照值得支持	
外資新設應該輸入相當資本.....	7
本港銀行業之自動提款存款機.....	7
縱容財團壟斷導致物價飛漲	
製造社會不安.....	9
風險與斬獲.....	11
香港利率的回顧與前瞻.....	12
滙豐銀行與香港居民.....	16
日本的經濟與股市.....	18
紐約股市一千點衝升機會的估量.....	20
國際匯率與港元的前途.....	22
金市短期走勢易跌難升.....	24
滙率指數回升近因.....	25
利息初步正由高峯緩慢回落.....	26
對股市不斷滾大投機的看法.....	28
公司年報的內容與分析.....	30
漫談紀念性金幣的投資.....	32
富格林金幣的香港市場.....	34
白銀投資投機魅力大不如前.....	34
人民幣連續貶值淺釋.....	35
香港金融業神速擴展的一年.....	37
加強監管金融活動的新階段.....	40
當前的保值投資與投機.....	42
接受存款公司的整頓與淘汰.....	44
黃豆交投每日超越千手大關.....	47

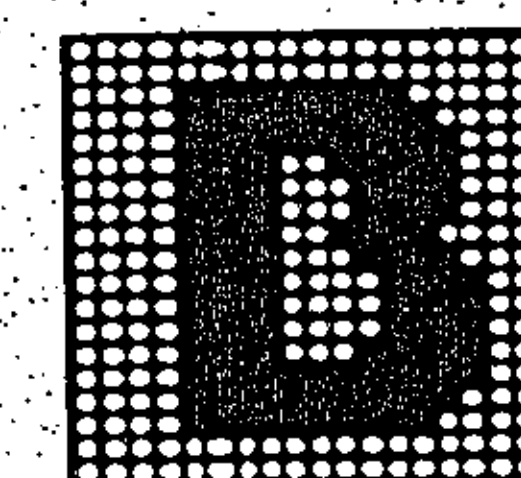


貨幣的蛻變

一八四八年，當法國國家巴黎銀行在法國創立時，金幣及銀幣為當時之交易貨幣。但其後則為紙幣所替代。

法國國家巴黎銀行為配合時代的進步，經已裝置有完善之電腦系統，無論國際交易，以及個人戶口，都能提供高效率及完善之世界性銀行服務。

法國國家巴黎銀行為世界三大商業銀行之一，總資產逾五千五百億港元，在全球七十六個國家設有分行二千七百餘間。本行時刻不斷改進服務，處處為客戶着想。



法國國家巴黎銀行

中區分行：香港皇后大道中中建大廈 電話：5-246081



銀行（修訂）法案及接受存款公司（修訂）法案業經立法局三讀通過，成為法例。這四條法例：（一）一九八一年銀行（修訂）條例，（二）一九八一年銀行（修訂）（第二號）條例，（三）一九八一年接受存款公司（修訂）（第二號）條例，及（四）一九八一年接受存款公司（修訂）（第三號）條例，現已由港督在香港政府憲報指定一律由一九八一年七月一日起實施。

這是近年來本港金融結構一項重大的改革，其目的係適應本港經濟環境的變遷。根據上述條例，本港的金融機構大別為三類：（一）持牌銀行，每年繳交牌費二十萬元。（二）註冊接受存款公司，每年繳交註冊費三萬元。（三）持牌接受存款公司，每年繳交牌費一十萬元，這是一種新的金融機構，亦即所謂商人銀行或稱財務投資銀行者。

（二）持牌銀行——

或收客戶存入的支票，及©放款給客戶，

伍步剛

款公司條例修訂後
業務的新局面

(甲) 接受社會人士存入款項，作為往來存款，有期限存款，活期儲蓄存款，通知存款（或三個月以下期限通知存款，或三個月以下歸還的定期存款，或（乙）支付客戶開出的支票，及代收客戶存入的支票，或上述（甲）及（乙）兩項業務，這是一個較為簡括的定義，其需注意之點是：第一，新定義取消了原定義的（甲）（乙）（丙）（查放款業務並非銀行所獨佔，雖然舊定義將（甲）（乙）（丙）包括在銀行業務之內亦無可

營(甲)項的Ⓐ、Ⓑ及Ⓒ或(乙)項的業務。因為銀行才可以接受三個月期限或以下的存款，當時不少財務公司接受存款的期限都定為九十三天(以避免抵觸「銀行業務」的定義，因為七、八、九三個月共有九十二天)。其後一九七四、九五年接受存款公司條例實施，將這些機構接受存款的最低金額定為五萬元，但並無確切規定其能否接受三個月及以下的存款。故此，接受存款公司都敍做三個月期及以下，例如：廿四小時通知，一星期、二星期、一個月、二個月、三個月、六個月……等期限的存款。這是否與「銀行業務」定義有所抵觸，從法律觀點看，有不同的意見，但既然銀行業監理處未有加以干預，亦無人反對。現在情形既已有所改變，我們也不擬在此詳細討論誰是誰非了。根據修訂銀行條例，「銀行業務」定義如下。

「接受存款公司」的新定義爲「註冊接受存款公司及持牌接受存款公司」。現在讓我們先來看看關於註冊接受存款公司的新規定：

根據修訂條例，註冊接受存款公司接受存款的最低限額仍係五萬元（這金額將來可以調整），但不得接受短期存款，所謂短期存款係指少過三個月期限的存款（接受銀行或其他接受存款公司的存款不在此限）。亦不得接受活期儲蓄存款。這樣規定亦有一過渡時期：（1）

標準者，亦有二十四個月的過渡時期（由一九八一年七月一日起計）（或在特殊情形下，經港督會同行政局許可的較長期限）。

銀行給與該行董事或董事親戚的有關機構，及董事擔保的個人商號或公司的無抵押授信，由原來規定不得超過該銀行實收股本及公積總和之25%減為10%，給與董事個人或該董事的親戚的無抵押借款，由原來的「不得超過該銀行實收股本及公積總和的1%或二十五萬元，而取其兩者的較低金額作準」改為「不得超過二十五萬元」。取消1%的原因明顯，因為銀行實收股本及公積總和現既已改為二億元，則1%已達二百萬元，遠超出二十五萬元，這1%已再無意義。新條例另一項的規定是自動提款機並不作為一間分行看待。

(二) 註冊接受存款公司——

的無抵押授信，由該接受存款公司實收股本及公積總和之25%減為10%。

註冊接受存款公司不得給與其董事個人或該董事的親戚任何無抵押授信。

上述註冊接受存款公司不得接受少於三個月期限存款的規定，與修訂後的「銀行業務」定義已沒有抵觸。換言之，即今後註冊接受存款公司可以接受「三個月及以上」期限的存款。

下轉第5頁

每一間註冊接受存款公司的實收股本由原規定的二百五十萬元增爲一千萬元。若一時不能達到一千萬元實收股本的數目，(1)由一九八一年七月一日起十二個月之內，如實收股本少於五百萬元，但不少於二百五十萬元(或等值外幣)，及(2)由上述十二個月期限後至全期二十四個月止，如實收股本少於一千萬元，但不少於五百萬元(或等值外幣)，該接受存款公司仍可繼續經營接受存款業務。

在每年末宣佈派發股息以前，將除稅盈利最少三分之一撥入公積(或較少金額)，以使該接受存款公司的實收股本及公積總和不少於二千萬元。如將特別盈利分派，則分派後該公司的實收股本及公積總和須不少於二千萬元。

註冊接受存款公司給與其董事有關的機構或給與由董事擔保的個人或機構

3

香港銀行條例及接受存款公司條例修訂後

本港金融業務的新局面

**COMMISSIONER OF BANKING
HONG KONG**



香港
銀行業監理處

Message for the Wah Kiu Yat Po
Banking, Finance and Investment Review 1981

I congratulate you on the production of this year's Review, which I am sure will be of considerable interest to your subscribers.

There have been significant changes recently in the legislation relating to both banks and deposit-taking companies and the next two years will be a period of adjustment for a number of these institutions.

It will be interesting to observe these changes, which will help to strengthen further the banking and deposit-taking companies sector in Hong Kong.

Alpha

(Colin Martin)
Commissioner of Banking
Commissioner of Deposit-taking Companies

香港銀行監理專員馬啟致詞稱：

本人謹賀本年的「銀行、財務及投資特刊」出版，本人敢信貴報讀者們對此深感興趣。

銀行與存款公司的有關法例，最近已有重大改變。今後兩年，對此等機構而言，將是一個調整期。

目觀此等改變，可使更進一步增強香港各銀行與存款公司行業的管理，殊感欣慰。



馬政先生
香港銀行監理專員

本港金融業務的新局面

(三) 持牌接受存款公司——這是此次修訂條例所創製的一種金融機構。持牌接受存款公司必須有發行股本一億元(或等值外幣)，實收股本七千五百萬元(或等值外幣)，所接受的存款不得少於五十萬元(這金額將來可以調整)，但存款期則絕無限制，雖然仍不得接受活期儲蓄存款。關於給與董事無抵押押信的限制則與註冊接受存款公司相同。

目前的註冊接受存款公司向財政司申請為持牌接受存款公司，其條件如下：

(1) 與上述的發行股本及實收股本金額規定相符。

(2) 該公司是香港註冊，或外國註冊而係為該國的銀行管理局所承認者。

(3) 獨立經營接受存款公司業務滿三年或以上。

(4) 其經理部人員係適合經營該項業務者。

(5) 其股份係由有信用人士所持有者。

(6) 該公司在本地金融市場或國際金融市場上信用良好。

在這所謂「三層金融機構」，即持牌銀行、持牌接受存款公司及註冊接受存款公司的制度下，似有下列的結論：

(一) 銀行及註冊接受存款公司的股本增加了許多倍，雖然有兩年的過渡時期。而持牌接受存款公司的發行及實收股本亦很鉅大。

(二) 「零售銀行業務」，即五萬元以下的存款及短期存款將為持牌銀行所獨佔。

(三) 註冊接受存款公司的競爭地位將會削弱。但在五萬元及以上、和三個月至十七個月期限的存款而言，仍可與銀行競爭(因十八個月及以上期限的存款利率不受銀行公會利率協議的約制)。

1979—80年世界黃金供求情況

(單位：公噸)

供應量	1980年	1979年	需求量	1980年	1979年
新產量	960	968	歐洲	360	600
蘇聯出售	80	230	北美洲	235	275
國際貨幣基金出售	69	173	中東	40	90
美國政府出售	—	365	遠東	160	285
其他國家政府出售	16	99	其他地區	50	70
私人拋售淨額	305	—	官方購買	655	505
總額	1,500	1,835	總額	1,500	1,855

(四) 持牌接受存款公司對於五十萬元以上的任何期限存款似有獨佔經營的優勢，這即是說，假定銀行利率協議不解除對五十萬元及以上存款利率的管制。

(五) 如銀行利率協議將五十萬元及以上的存款解除管制，則持牌接受存款公司在這方面亦無優勢可言。但香港銀行公會對此問題仍有待詳細研究，然後才作出有關五十萬元以上存款的決定。(一九八一年六月八日)

(編者按：本文作者伍步剛先生，為本港極負時譽銀行家，為永隆銀行董事總經理，除管理此龐大金融機構外，並參預銀行公會事務，為同業出力，本文分析十分精簡，有助各界對當前本港金融業條例修訂及金業經營局面之認識。)

With the Compliments

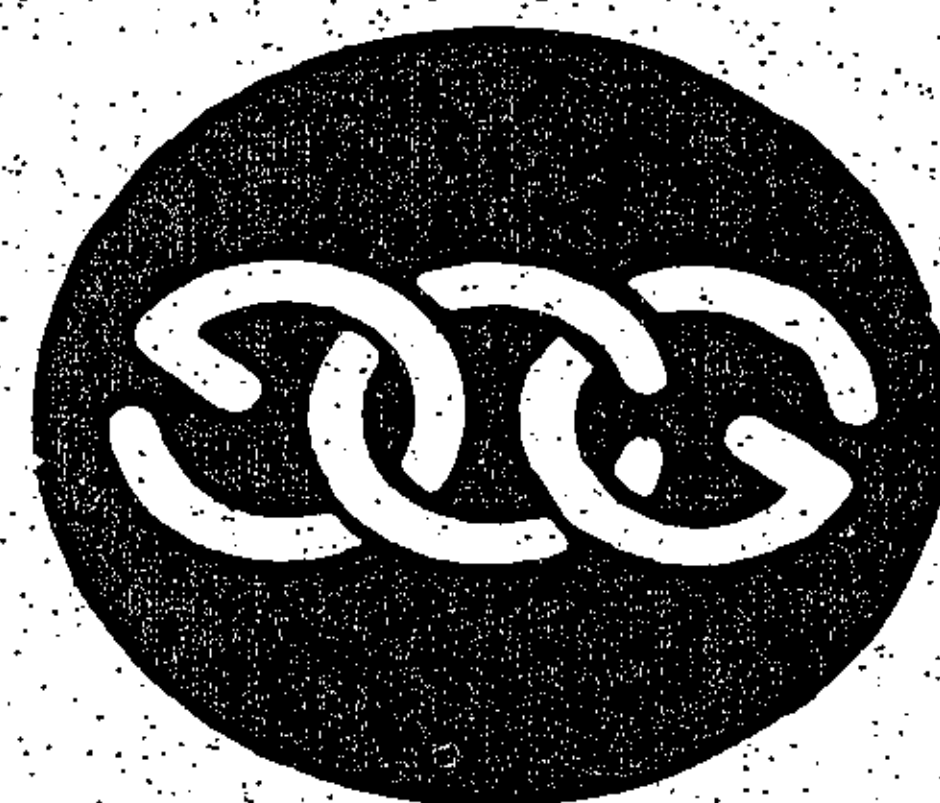
of

NOMURA INTERNATIONAL (HONG KONG) LTD.

野村國際(香港)証券公司

地址：中環康樂大廈三九〇一室

電話：H 二五五一七一(八綫)



日本信用保証財務有限公司 JCG FINANCE COMPANY LIMITED

業務範圍

- JCG現金信用咭
- 定期存款
- 私人貸款
- 工商貸款
- 樓宇按揭
- 股票押放
- 分期付款
- 票據貼現
- 保險業務
- 証券買賣
- 旅運業務

本公司竭誠為閣下提供全面性之財經金融服務
有關詳情請電或駕臨各分行垂詢

總行：中環告羅士打大廈1702室 5-266415

糖街分行 5-7902669	青山道分行 3-7445416
銅鑼灣分行 5-766045	土瓜灣分行 3-657061
灣仔分行 5-746245	油麻地分行 3-677048
北角分行 5-700371	尖沙咀分行 3-698395
筲箕灣分行 5-685136	深水埗分行 3-815391
中環分行 5-266908	登打士街 3-315285
上環分行 5-403182	屯門分行 0-812901
西環分行 5-479148	荃灣分行 0-434187
香港仔分行 5-538231	元朗分行 0-762146
官塘分行 3-440264	葵涌分行 0-200121
新蒲崗分行 3-283175	大埔分行 0-665207
旺角分行 3-940253	

聯營機構

日本信用旅運有限公司 告羅士打大廈1703室 5-213123
日本信用証券有限公司 康樂大廈2417室 5-266908
日本信用保証株式會社 東京總行：銀座JCG大廈 563-6231



屈偉堅先生

香港新簽發銀行牌照，在可預見的將來，本港銀行及金融業將更趨蓬勃，雖然銀行業會出現互相競爭局面，但由於較多國際性銀行來港參加活動，就香港成為亞洲金融中心地位而言，亦將更為鞏固，本港銀行及金融業有進一步發展。

香港京華銀行總經理屈偉堅表示：港府恢復簽發銀行牌照，此舉受到銀行及金融業所歡迎。因為使本港金融地位越更鞏固，雖然港府所修定的申請條件頗高，例如海外銀行在港申請設分行，由七八年時之資產總值三十億美元劇增至一百億美元，這增幅雖然相當大，但是適合此條件之海外國際性銀行為數亦多，他預料申請設分行之海外銀行相信不會少數，再加上本地有實力的財務公司亦會加入銀行業經營，預料在一段時間後，本港銀行及金融業會有一番熱鬧，成為一個有地位的金融中心時，他希望就銀行業之發展時對本港工商業有較多幫助，使銀行與工商業方面之業務，能夠相輔相成，對整體經濟亦有裨益。

屈偉堅認為：這次港府再發銀行牌

重新簽發銀行牌照值得支持 外資新設應該輸入相當資本 減少現金支票使用有助治安的適應 京華銀行總經理屈偉堅檢討銀行業

照，如就海外銀行方面設分行言，無論是屬於批發或零售業銀行經營，他認為港府對這些海外銀行來港設分行，除了適合一般條件之外，還須由港府規定此海外銀行輸入其資產若干程度的資金，輸入其本身資金來作其在港設分行時之頭寸調動，此對本地銀行言，似乎較為公平。

他分析：目前東南亞地區如印尼、台灣對於海外銀行在當地設分行時，必須注入由當局所指定的資金，此措施主要是當當地銀行在頭寸調動時不受海外銀行設分行所影響，而對當地銀行亦較公平，同時，山海外銀行注入資金，在和緩銀行頭寸調動緊要時，亦不會因此而刺激到本地通貨膨脹。

本港銀行業 之 自動提款存款機

· 生元黃 ·

銀行因業務上之競爭，每以電腦化為宣傳以廣招徠，而事實上電腦具有龐大之記憶系統，快速及準確之計算能力，對處理銀行廣大客戶之帳目，確有極大之功用。一直以來，電腦在處理銀行業務上所扮演之角色，只在幕後，客戶並沒有機會直接與電腦接觸，但自從部份銀行推出自動提款存款機（AUTOMATIC TELLER MACHINE）服務以後，因此等機器係與中央電腦直接聯

繫，使電腦由幕後走出台前，客戶可以直接操作電腦，而獲得銀行服務。在過去一年來，裝置此等自動提款存款機之銀行，只有滙豐、渣打及恒生等行。由於此種服務得到客戶廣泛歡迎，其他銀行亦會相繼裝置。估計未來一年內，包括中國銀行及其聯營銀行在內將超過二十間銀行推出此種機器以加強其競爭能力，屆時，此種機器勢必非常普及。

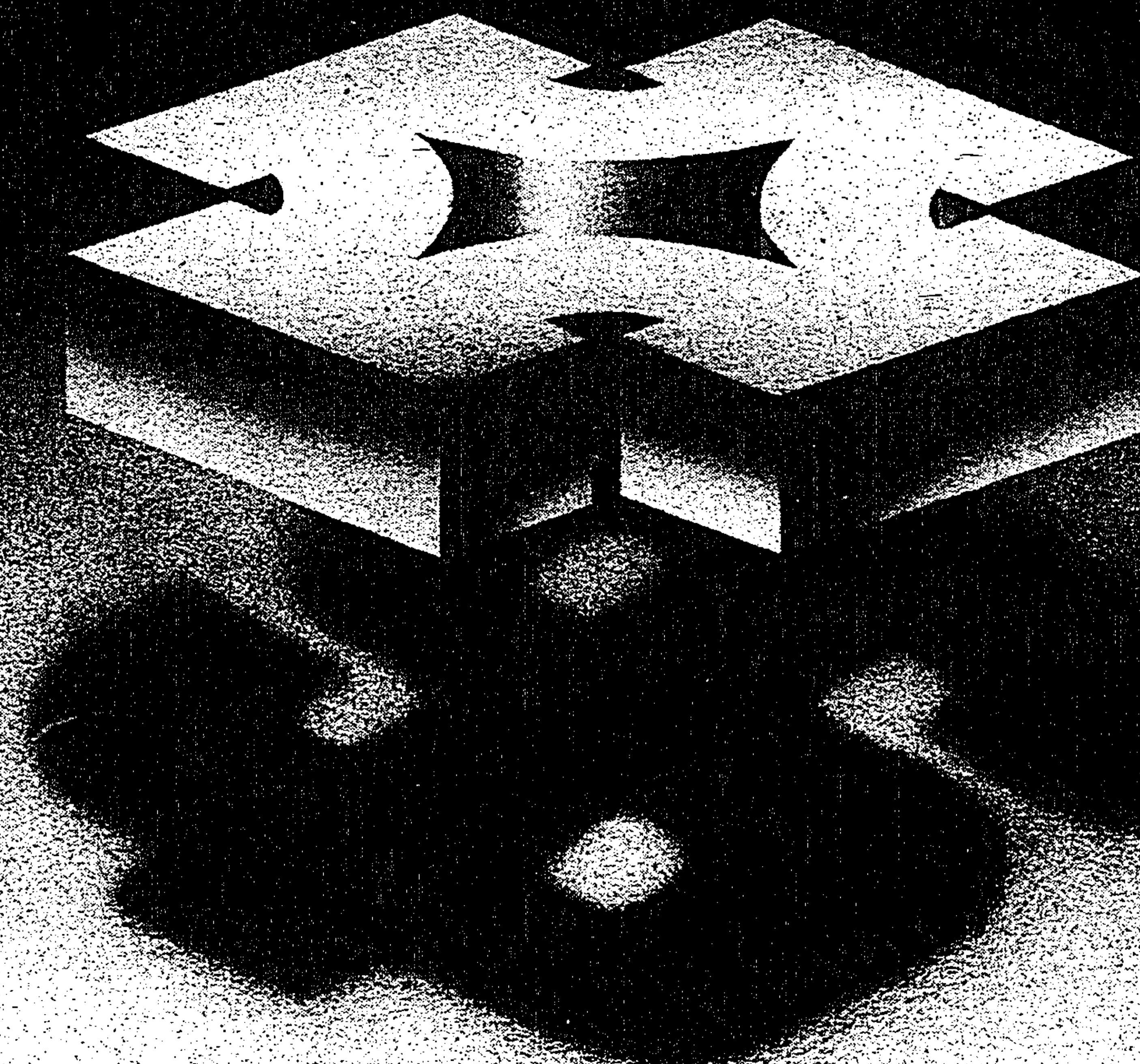
銀行裝置自動提款存款機之先決條件，必須其往來帳務及儲蓄帳務經已聯機電腦化，客戶之檔案已集中在中央電腦之記憶系統中，每當交易發生時，無論此筆交易是由櫃員經手或自動輸入，或由客戶經自動提款存款機輸入，中央電腦在收到後，即可核對該筆交易是否正確，如屬正常，便傳遞到記憶系統中，在有關之檔案內，將該客戶之資料更新，然後將結果傳送回原輸入之櫃檯或自動提款存款機中，由此而完成一筆交易。若電腦核對該筆交易認為錯誤時，電腦即拒絕接受該筆交易，并將其原因，經櫃檯通知櫃員或經自動提款存款機通知客戶。

由於此種自動提款存款機之普及，使到電腦對客戶之接觸面擴大，人們對於此類機器之準確性，亦將因個別之出錯而引起疑慮。事實上，電腦始終是一種機器，機器出錯絕非奇事，但現代科技進步，電腦本身之結構甚為複雜，其中若干配件，即用作防止電腦出錯，或於電腦出錯後，即時檢查發現，因而減低電腦出錯之可能性或於出錯後能在第一時間獲知，而減少出錯之影響。另一方面，電腦在出廠前必要經過包括一切可能出錯的情況之週密試驗并經工程師之考核。因此，電腦之出錯機會實已減至最低限度。至於客戶在使用自動提款存款機時，若發覺電腦出錯，最佳之辦法，應是立即通知有關銀行，以便及時通知技術人員修理。

銀行相繼採用先進機器，加強對客戶服務，這是一種良性競爭，而最後得益者亦將為廣大之客戶。自動提款存款機之裝置，更證明銀行重視普通客戶的利益。

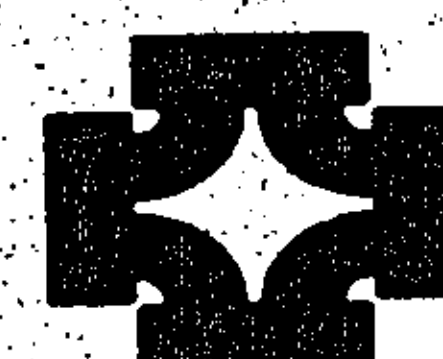
（黃元生先生為海外信託銀行高級經理，主持電腦部，為理論與實務合一之專業人材，其主持之海外信託集團電腦系統，穩健之發展，對業務助力至大。本文為黃氏第三次為本刊撰述，提供銀行最新電腦化設置之動態，有助讀者對銀行電腦化進展之認識，甚具意義。）

WE MOVE MONEY ...



Backed by the prestigious Asia World Group, Asia Alliance manifests financial growth throughout the years since its establishment in Hong Kong. With our vast financial resources and capabilities, we are constantly seeking out and identifying new horizons of opportunities. Call us. You owe it to yourself to find out more about ASIA ALLIANCE.

WE MOVE MONEY TOWARDS THE TASK FOR GROWTH.



ASIA ALLIANCE FINANCE AND INVESTMENT LIMITED
亞洲聯合金融投資有限公司
 27th Floor, Connaught Centre, Hong Kong. Tel: 5-258202-8
 Telex: 65572 AFIC HX

港府的不干預與高地價政策

縱容財壟導物飛製社不安 容團斷致價漲造會

香港友聯銀行董事長溫友才在第十七次股東大會報告書中指出，高地價政策對全局得不償失，中小廠倒閉日多，大廠放棄經營地產者時有所聞，造成失業激增，貧富懸殊日甚。本港大量資金非導向生產而是投機與消費市場，通貨膨脹更加無法控制，經濟必然長期不穩。

去年香港經濟增長率較七九年有所下降，但仍取得百分之九的增長，這在世界一片經濟衰退聲中確為令人矚目之成就。經濟之增長仍是由本港工業品的出口增加所帶動的，去年港產製品出口數量增長百分之十一，這說明工業在內外困難加劇的情況下，仍能表現出較好的應變能力，實屬難能可貴。

對於本港經濟目前之處境實在不宜作過於樂觀之估計。去年下半年出現的世界性經濟衰退看來勢將延續至八一年而不會有較大改善，而本港內部不利因素則愈演愈烈，本人在去年的報告書中曾指出內部侵擾「主要來自通貨膨脹，而通脹激烈主要又因地價、樓價、房租及公共事業費用高漲所致」，現在看來依然如此。一年來當局并無作任何之改善，而最近更重申對經濟之「不干預政策」，并且堅持執行「高地價政策」，僅在稅項方面作一些減免，這種捨本逐末的作法無補於事，殊令人失望。政府對土地長期實行高價拍賣的作法徒使官地大量落入地產財團手中成為奇貨可居，地價之高低已不再受供求關係支配，目前工業用地已達每平方米四萬元以上，政府高價拍賣地皮固然可使收入大增，連年均有鉅額盈餘，但這筆帳却是以廠房樓價和租金的形式轉嫁給工商業和市民身上，去年商業樓宇即漲價六成以上，工商業成本增加必然導致物價隨之上漲，八〇年生活指數上升達百分之廿二，由此可見，高地價政策對全局而言可謂得不償失。目前一些擁有地產的大廠放棄工業轉而經營地產者時有所聞，而中小型工廠財務負擔過重倒閉日多，造成失業激增，且貧富懸殊日甚，今後顯將成為社會動盪不安之根源，未雨綢繆，實有改絃易轍之必要，未知當局以為然否。

香港工業始終是香港繁榮的基石，近叁十年來，工業發展以紡織、製衣為骨幹，七十年代更開拓了玩具、電子、鐘錶和高級通訊器材等新興工業，港製產品量與質均晉居世界前列，有力進入國際市場，此種成就港人堪引以為榮。近年由於本港地理位置優越，重又成為繁忙的轉口港，且迅速發展為遠東區國際金融中心。此種發展使本港經濟結構發生變化，工業產品在生產總值中所佔比重由七〇年的百分之三十下降至七九年的百分之二十五。對待此種變化應因勢利導，使轉口業與金融業促進工業發展，不可顧此失彼。如果認為本港今後可發展為轉口及金融中心，而工業已無足輕重，可任其自生自滅不加扶助，一旦工業陷入式微，本港經濟將受嚴重打擊，首先是無法容納大量人口就業，且更增加對外依賴的程度，同時本港大量資金將不是導向生產以賺取外匯，而是導向投機與消費市場，通貨膨脹更加無法控制，經濟必然長期不穩。因此，如何引導本港經濟向正確方向發展也是當前一個重要課題，根據目前實際情況，本人認為扶助工業克服困難，供應廉價工業用地或廠房，提高科學技術水準使產品高級化以加強競爭能力，顯然更為迫切，甚望當局加以重視。

(編者按：溫仁才先生為本港友聯銀行董事長，被譽為銀行業生力軍，業績有長足進展。本文切中時弊，指出社會經濟應與應革之所在，頗富啓示作用，發人深省。)

信賴廣東 萬事亨通

本行創立六十九年，一向作風穩健，更以專業經驗，快捷效率，竭誠對各界提供廣泛服務。



廣東銀行

分行遍佈東南亞

一九一二年於香港創立

總行：香港德輔道中六號 電話：5-246011



美國太平洋銀行 聯營機構

東亞銀行 如何為你提供 更完善之服務？

東亞銀行竭誠為顧客服務之精神，六十多年來，始終如一，並且不斷擴大業務範圍，為客戶提供更廣泛與更完善之服務。東亞銀行裝設新型傳綫電腦系統，將總行與各分行客戶收支作即時紀錄，任何一間分行均可辦理提款或存款，快捷方便妥當。東亞銀行屬下職員，訓練有素，以懇切、親善及忠誠之態度為客戶服務，協助顧客辦理一切銀行業務，請即向東亞銀行分佈港九各分行接洽。

東亞銀行
東亞代網繆 生活更優游



銀根工具之一，此舉亦間接影響銀行同業拆息，當此利息上升時，銀行間抽調較困難，集資成本增加，最優惠利率亦會遲早上升。目前雖然見銀根供應數字連續數星期見下或微升，聯邦儲備局仍未見有放鬆跡象，同業拆息仍在十八厘之間，儲備局經過一九八〇年之教訓，已決心不再過度放鬆，雖然美國通脹率有放緩趨勢，儲備局仍保持高息政策，總括來說，在未來數星期，美國利率雖會下挫，不過跌幅遠較去年為慢，而在第二季時，政府將要向債券市場套

脹率及保護美元。從最近之通脹指數看來，美國在這方面稍有成就，石油價格下挫為通脹放緩之最大動力，而高利率導至期貨價格下挫，亦對通脹有助，而最難控制者，為人民之通脹恐懼心理，列根政府要說服大眾認為通脹確開始放緩，人民才能放棄「先駛未來錢」之購物方法。

用升展方式購金並不化算，如用現金買黃金，又怕損失利息，更受價格上落之風險，今年上半年金市較平靜，下半年黃金要有作為，要靠以下幾項事情發生：

- 一、利率急降，美元下挫
- 二、列根經濟政策「被認為」行不通，人民通脹恐懼心理再度刺激起
- 三、政府收支不平衡，預算案赤字大增。
- 四、中東局勢惡化，阿拉伯聯盟用石油作武器。
- 五、波蘭政局又起風波。
- 六、中越又起戰事。

風險與 斬獲

下半年投資的概念

· 祥德游 ·

在未討論下半年之展望前，也許先要看看一九八一年上半年之投資氣候。今年上半年可算是美元天下，美元在外匯市場中一枝獨秀，除了利率高昂外，政治因素亦有貢獻，因為西德、日本、法國、波蘭及黎巴嫩在不同時期也有政治問題，造成資金轉入美元，英鎊在過去兩年來靠北海石油收入支持，當石油減價消息出後，英鎊便與其他歐洲貨幣遭遇一樣。港元在上半年總括來說不算太弱，不過比兌美元跌幅已達百分之十，而一些歐洲貨幣比兌美元跌幅更達百分之二十五。一位投資者如在今年首用任何貨幣購入美元，單用作存款來計，在半年間加上匯率之利潤可達百分之二十五以上。（週息計），而風險則極少，更無須擔心稅收問題。

除存款外，今年頭六個月很難找到一種風險一樣少而利潤一樣高之投資。無疑很多人會在香港或其他股市中大有斬獲，不過並非風平浪靜的一回事。黃金投資，上半年也不是易事，雖然有中東及波蘭事件刺激，金價始終不能守住五百美元大關。至於期貨市場，更呈冷落，債券市場在最近數星期開始有起色，不過在年初購入債券者至現在之收穫仍比不上存款。

由於利率在高水平，地產買賣活動也告冷卻下來，去年之旺盛樓花炒賣已少見，在短短六個月間，在香港之地產投資活動似乎不見有突出表現。

鑽石投資在今年上半年也不算好，鑽石價格在過去一年間下跌約百分之二十，雖然大而全之鑽石仍難找，不過普通投資級鑽石已沒有以往那般具吸引力。

以上概括地談及過去六個月之情況，那麼下半年又怎樣呢？

利率動向：現時各地利率，不多不少也受美國利率帶動，因此要先看美國利率下半年之動向，現時各經濟專家或銀行家也作出不同之利率預測，令人無從捉摸，不過較切實之看法，就是觀察聯邦儲備局之市場活動，聯邦儲備局時常利用政府債券市場，來作放鬆或抽緊

取大筆款項，亦成為拉慢利率下跌速度因素之一。

至於其他國家利率，亦將隨美國利率下挫而作回順，英國更希望能提早減息，因國內工商業不振，需減低利率來幫助。西德亦不願意利率維持在高水平，所以最近雖然兩國貨幣比兌美元大跌，兩國之最低利率亦維持在十二厘不變。法國情形不同，政府改選，因要維護法郎，不措把存款利率大大提高，以作吸引。

美國維持高息政策，目的為減低通

工具，如金、銀、鑽石、地產、古董、古畫等，均被搶購至不合理之水平，兩年後之今日，市場已冷靜下來，一些價格合理之投資工具，仍有其保值作用。較明顯之例子為石油股票，去年底前被推至最高峰，隨後價格崩潰，一些股票已從高點下跌百分之五十，此種股票曾被譽為最佳之保值投資，至今看法又已不同。

黃金展望：雖然有很多過港之金商及黃金專家均對黃金長期看好，很少人對金價短期寄予厚望，主因仍為利率高

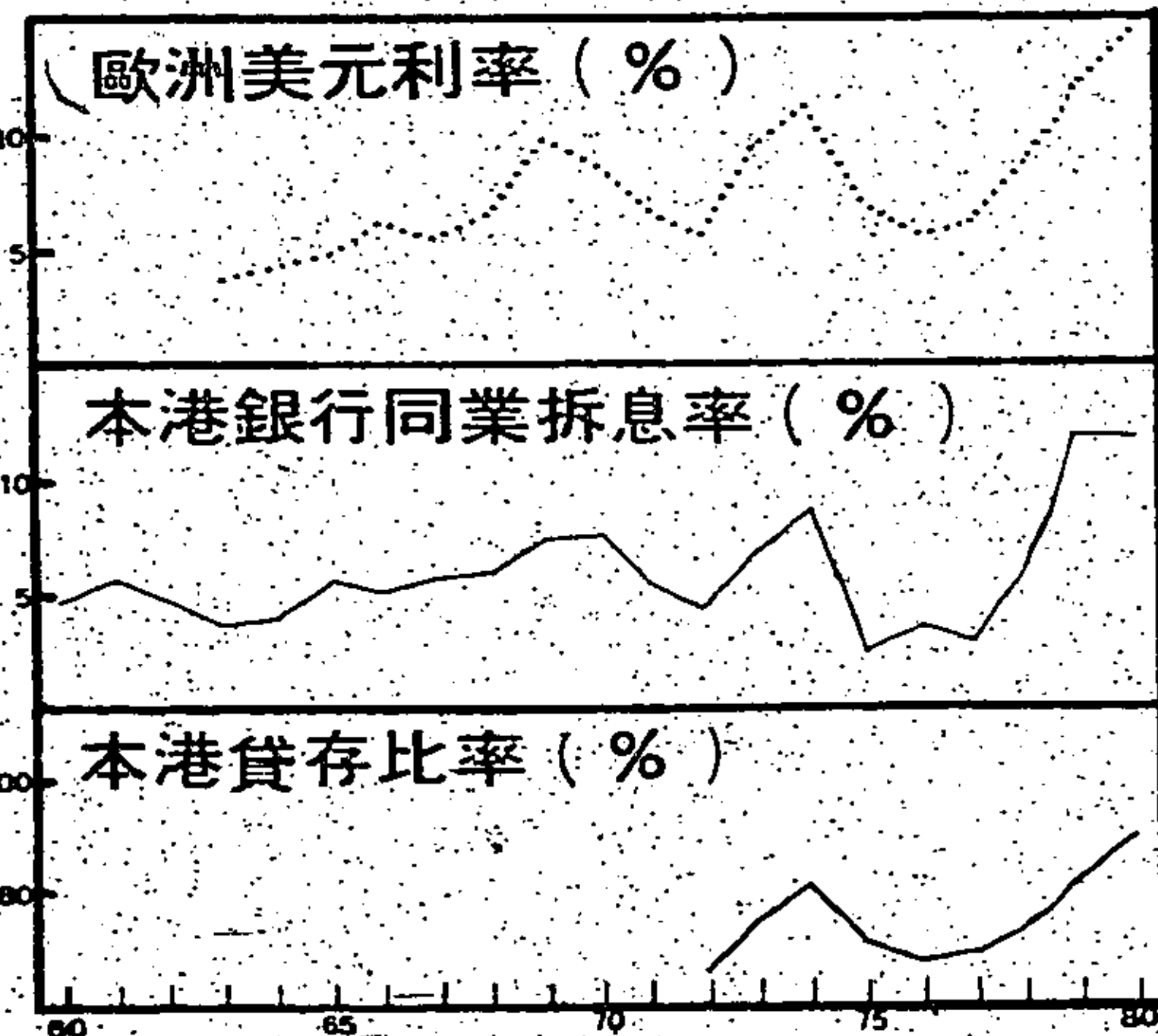
總括來說，八一年投資風險與斬獲之對比沒有去年那般吸引，投資者似乎要採取保守之態度，以免重創為原則，由於金融市場較前動盪，投資之心理亦較靈活，在適當之時候作出反應，可攻可守，最後之決策者，還是投資者本人之決斷。

（編者按：游德祥先生為富有經驗之國際金融及投資專家，現任羅富材銀行香港辦事處代表。本文以簡要手法分析今年的投資形勢，深入而淺出，具體而明確，對本港投資人士很有啟示作用。）

香港利率的回顧與前瞻

渣打銀行經濟研究員·李健

自一九七八年初以來，本港優惠利率已從四釐七五提升至七釐。目前七釐水平已維持了七個月，為期之長，更甚於前兩次的高水平（計為八〇年三月至五月的六釐水平，及由七四年七月至十月的十二釐水平）。為求更瞭解當前局勢，本文將首先探討近年來各種內部及外部因素對利率升降的影響。內部因素其實深受國際經濟發展影響，因此近年來本港利率走勢，與歐洲美元利率的走勢近乎一致（見附圖）。從經濟大勢，以至信貸需求及金融市場等各方面，本港與它的主要海外市場莫不息息相關。而海外市場中最為舉足輕重的是美國。



一九七四年下半年利率升到高峰的過程，便是利率同時受內外因素帶動的好例子。自從七三年初股市大瀉之後，資金從本港銀行戶口外流的情況即頗為明顯。這次外流，到七四年中才止。另一方面，銀行的貸款總額卻於經濟不景氣之下仍保持有不多但也不算很少的增長，工商業得以週轉，藉此減輕了款項外流所造成的資金短缺。存款額停滯不前而放款額持續增長的情況下，銀行業整體的貸款對存款比率（以下簡稱貸存比率）不斷上升，到七四年七月遂達到頂點。

融機構的放款額以非常快的速度上升。海外利率既上升，內部還節復又蓬勃不已，令資金外流量再度大增——惟獨七九年例外地是出口強勁帶動經濟增長，因而結算下來有入超（註二）。貸存比率與港元利率及美元利率同告上揚的情況遂又出現，好比七四年利率高峰前出現過的同類現象。

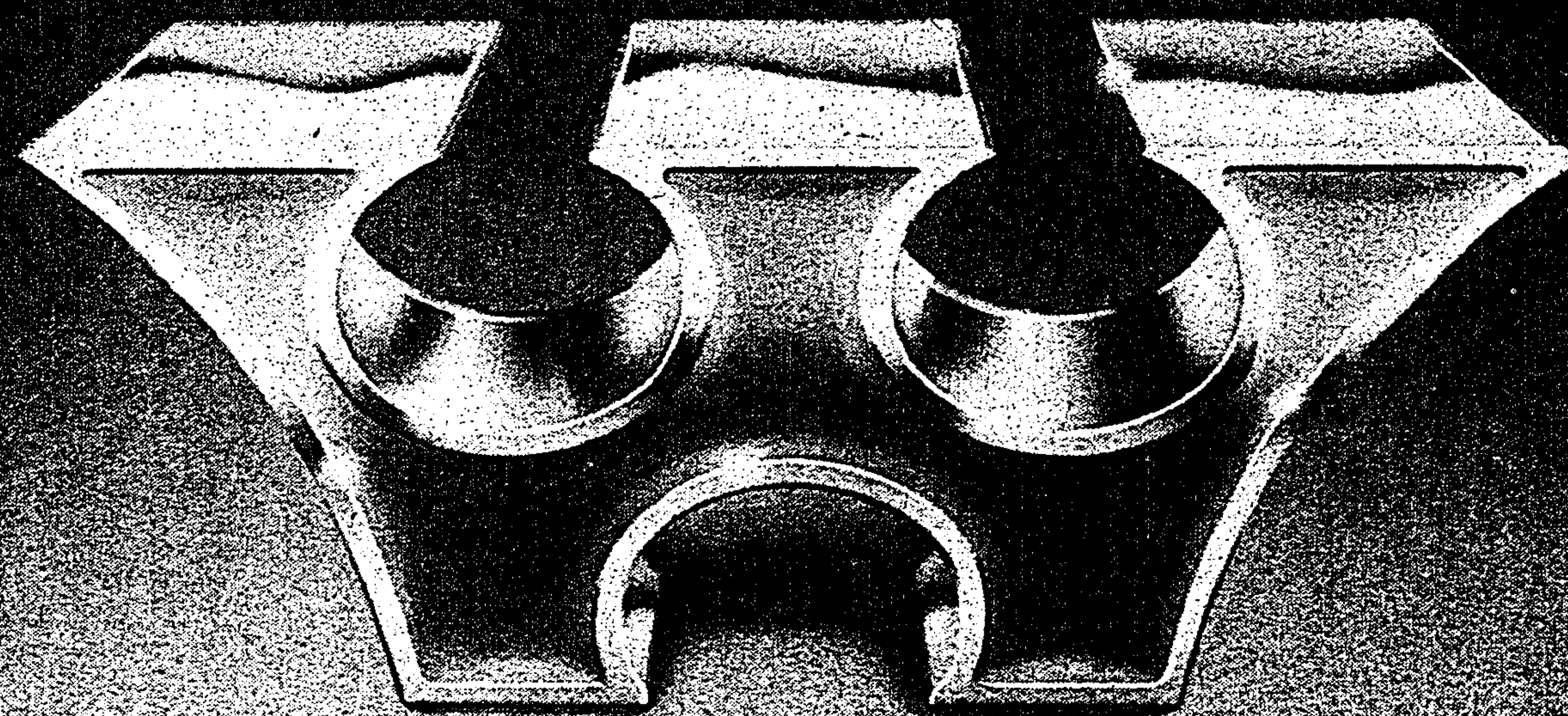
利率反覆居高不下，則看來會維持一段時期。比較有利的是，目前地產市道已穩定不少，而內部信貸膨脹似乎亦已緩慢下來。總的來說，假設美元利率維持處於高水平，與及本港信貸增長放緩，則可以預期的未來一年內利率會隨著貸存比率有所降低，然而類似七四、七五年的大幅度下跌則不可能。至於利率上升的可能性，則似乎已經減少，因為目前港元利率與歐洲美元利率已經不相伯仲。再看遠一點，有可能在香港這個接近全民就業而土地嚴重短缺的地方，其內部通脹壓力會強於世界性通脹。倘若如此，便需要把本地利率維持在較外圍利率為高的水平，才能收到調節經濟的功効；然而，這樣一來本地的高利率又會吸引了外資注入而降低了貸存比率，使得高利率的目標難以維持。在這種情形之下，政府可能會迫得積極使用它的「利率武器」。而政府最近立法建立一個三級的金銀貨幣系統，首要目的正是要把這利率武器磨得更為鋒利。

上述的內、外圍因素，構成了七四年七月時本港貸存比率升至高峰，港元利率遂亦在七四年第三及第四季達到最高點（雖然七四年初利率因季節性原因會短暫到過更高水平）。銀行業的貸存比率愈高，對銀行同業拆息款項的需求便愈大，因而銀行同業拆息率所遭受的上升壓力也就愈強。這種貸存比率與本地利率水平成正比的關係，從附圖可見一斑（註一）。

其次，如前所述，世界金融市場亦具影響力。美元利率急升加速了本地貸存比率與利率水平上揚。近數月來，美元不斷升值的表現吸引了許多人把資金外存。

註一：附圖中代表貸存比率的線自一九七二年才開始，是因為已公佈的統計數字當中，在一九七一年以前是沒有把本地貸款與海外貸款的數字區分開的。註二：一九七九年紀錄得的流入資金數量極大——遠超於普通外匯交易的一般範圍——然而其中大部份很可能只是賬面上的流入而已。估計當時有許多新外資銀行及財務公司，為了準備在本港開展業務，曾在賬面上從海外的母公司調入大批款項來加強它們本身的資本。如此的資金流入，金融機構的客戶存款賬戶上是沒有增益的，因此，一九七九年，金融機構的總貸存比率，依然是上升的。

One letter that will introduce you to the full range of corporate and institutional financial services.



Wardley Limited

"For further details on Wholesale Banking, Corporate Finance, Investment Management Services, Project Financing including Oil and Natural Resources, and Export Credit Facilities, call us at: Wardley Limited, Hutchison House, 5th Floor, Harcourt Road, Hong Kong. Tel: 5-262011."

● 李崇綱 ●

事實上對利率之變動有幾點是值得注意的：

有效率的運用工具，在極端經濟衰退時，利率的升降對實際環境完全失卻其功能，此可於一九三〇年代世界經濟不景氣時得以實現的證明，在高度的通貨膨脹環境下，利率的功效也失卻其一定的影響力，香港這一兩年來便是一個最明顯的事例，利率之競賽遠不及投機性的利潤增長，利率的提升仍未能有效壓抑投資地產物業的狂熱，地價高昂物業暴升卻是增加了內在通貨膨脹的壓力，此外利率對儲蓄之作用也有限，儲蓄來源包括企業之投資利潤累積及個人儲蓄企業之儲蓄多會重新運用於投資方面，而個人之儲蓄動機複雜，增加了利息收益僅屬動機之一。但並非最重要之動機，故此儲蓄主要仍決定於收入之多少，利率只能改變儲蓄的結構或動向。

◎利率基本上屬於生產或運用之成本因素之一，與其他工資或資源無異，可以隨時隨地將此種成本因素跟著價格的調整而轉嫁到消費者身上，所以利率其實便是一種價格，其時降亦有可能直

影响物價之變動，物價變動的結果會構成產品銷售能力之強弱，在銷售能力競構中，爭相衡量下投資者之投資意願或結構亦相應引起一定之改變，減少利用勞動力，發展資本密集工業的趨向會逐漸擴大，香港近年來電子工業之發展迅速，相信亦屬其中一個道理之一。

◎既然理論上利率決定於資本市場的資金供求原理，任何一個自由的資本市場，資金之供求雙方任何一面，輕微的變動足以反影利率之變動，相對地一點輕微的利率時降亦足以影響大量資金的流向，所以利率只能在公平競爭自由資本市場下發揮其真正的功能。

高利率，使整個經濟活動會窒息。況目這種利用高利率吸取的資金，其動機短暫一隨時可以轉變其運用之方向，而使真正投資之意願並無保障。

在經濟體系中，貨幣政策之實施足以維繫整個經濟活動，而利率是貨幣政策中重要的運用工具之一。遠於一九三〇年代以前，貨幣數量學說風行一時，至三十年代以後經濟學家無不以凱恩斯理論作為經濟學的教條，由於這些教條條帶領自由經濟回家走上另一條新的領域，另方面亦給所有資本主義國家帶來了另兩大病癥——通貨膨脹及經濟衰退、經濟學家為了體汰這些惡果又重新利用貨幣政策去調節經濟活動。六〇年以來貨幣數量學說，重新抬頭，根據美國五十年至六十年間貨幣政策實現的結果由聯邦儲備局運用聯邦準備基金及貨幣供應量

的相互調節，強調利率水平的厘定及貨幣市場的條件以維持短期利率在一定限度的水平範圍內但由於貨幣供應量的增長數額無法預期掌握其收效未見顯著，而利率之厘定仍只有依靠自由市場資金之需求作依歸，而事實上目前美國大多數之商業銀行對利率之決定經已完全跟據每週二及週五聯邦儲備局公佈之貨幣供應量之升降以作為調整利率之基礎，直角的說，利率之調整隨著市場的需要是極具彈性的了，但從另一種角度觀察，如此重視單方面的貨幣供應量作為準繩，利率之升降調動確能對經濟活動相配合則頗有懷疑之虞。

香港自從本年初銀行公會成立代替了過去的外匯銀行公會以來，其主要的工作之一亦是對本港利率之厘定作出有效的安排。近半年來外圍利率之波動頗密，雖然港元應會受到一定程度之影響，但利率仍維持於一較高的穩定水平，相信此一水平仍繼續一段較長時間，此固然受外圍利率之影響，而本港對資金之需求仍大，利率下降之趨勢尚無象跡。

不論在任何一地區或金融市場，運用利率作為執行貨幣政策的工具係無可置疑，然收效與否則視其適應之程度而決定。目前大多數國家在通貨膨脹的泛濫下，衰退現象若隱若現，普遍的現象是失業率增加，生產事業不振，物價上升等不平衡時期，亦是長期的停滯性通貨膨脹時期，要解決這些問題，豈能僅運用貨幣政策控制貨幣量調整利率的單面藥方，問題的結徵應是多方面的，整自然資源是否已充份開發或利用，物價機能之失卻仍待重整，國與國之間的貿易關係能否改善，國際資本市場之投資活動是否得以壓抑，在在均有賴相互合作始能作為長期解決的目標。

（編者按：李崇綱先生，為本港金融界活躍份子，對利率、信貸與投資頗有心得。現為泛印國際財務公司信貸部經理，對客戶經常提供良好的服務。本文就利率實務上作出適當的理論分析，處此利率波動激烈的今天，很有參考價值。）

存款 自動轉 保管箱 找換

金銀珠寶財產多
重要文件又成箱
摩創興、保管箱
安枕無憂認真妥

睡

各類交費多鐘鐘
忙中可能錯過多
自動轉賬免奔波
摩創興、快來妥

廖創興銀行

有時都會唔同嘅，
講到行情都係問吓啲
財務顧問着數啲！

事實上，市場上的存款利率並非絕對一樣。

美銀財務(香港)有限公司為美國銀行集團成員，雄厚穩健，一向提供較優惠的定期存款利率。

如果您擁有港幣五萬元或以上，而想知道最佳利率，單靠報章實不足以了解最新行情，最好直接與我們聯絡。


千金一刻，請即致電本公司“財務顧問”，把握賺取更高利潤的機會。

陳那華小姐(香港辦事處)：
灣仔軒尼詩道一號熙信大廈306室
5-271345/ 5-283488

沈樹基先生(九龍辦事處):
彌敦道636號銀行中心603-604室
3-305281

存款美銀財務 最佳生財之道

A black and white cartoon illustration of a man and a woman in winter coats. The man, wearing glasses and a bow tie, is holding a small object that is emitting smoke or steam. The woman is smiling and looking at him. They are standing outdoors, with a car visible in the background.


美銀財務(香港)有限公司

滙豐銀行與香港居民

韋爾舒

滙豐銀行香港總經理

本人很高興能夠有機會在華僑日報銀行特輯發表這篇以滙豐銀行與香港居民為題的短文。自開始創立以來，滙豐銀行即已成為香港經濟生活中不可分離的一部份。在本行一百一十六年的悠久歷史中，本行的成就與香港的發展及繁榮有密切的關連。本行的全名是香港上海滙豐銀行，其中「上海」一辭表明了本行由上一個世紀直至今天在對華貿易中所扮演的角色。而「香港」一辭則一向代表本行與本港的密切關係。讀者之中有不少熟悉香港歷史的，都會知道滙豐銀行於一八六五年創立的意義，不單是一間新金融機構的誕生，並且顯示了本港商界人士的意願，是要創辦一間以本港為基地而不是以海外為基地的銀行來替他們服務。由銀行創辦之日起，本行的管理總部便以本港為根據地，因此它能夠時刻把握本港工商業的脈搏。本行充份認識到明瞭本地工商界人士經營意願的重要性，並且引以為榮。正如金教授（PROFESSOR FRANK KING）在本行一百週年紀念出版的「滙豐」一書的附刊中所述：「正當許多在東方創立的銀行紛紛將總部遷往倫敦之際，滙豐銀行的創辦人却強調以本地為基地



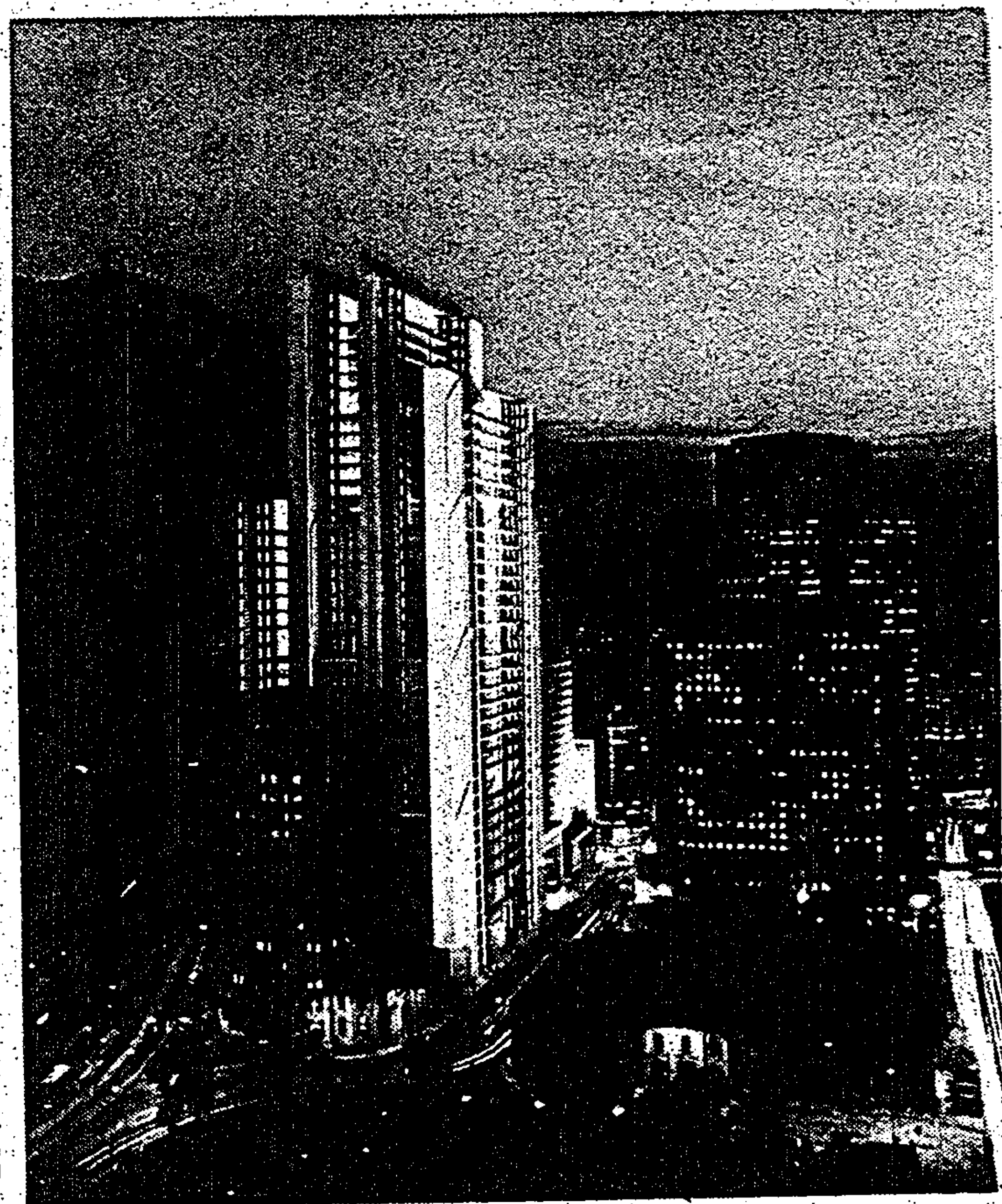
滙豐銀行香港總經理 韋爾舒

的重要性。他們意欲該行的東主及高層管理人員均駐在當地。該行行政人員，並非代表遠在千萬里外的董事，來執行他們的指示，而是在作為東方居民，並作為一個東方銀行成員的立場上行事。他們能享受到由於接近當地而獲得的即時性有利條件。在銀價長期低落時，在政治危機及經濟動盪時，這項有利條件均使滙豐銀行得益。儘管現在有直傳電報和人造衛星，滙豐銀行仍然可以利用這項有利條件。資料可以傳遞，但是經驗或關乎一個城市、地區和需要銀行服務的企業家的畢生認識，是不可能傳遞的。」

這種經驗和對香港的畢生認識，一向都是本行財富的主要成份。在本地區整個動盪的歷史時期內，本行始終不渝地進行與香港的利益及命運相依存的政策。當香港的經濟應付各項挑戰而繼續向上發展之時，滙豐銀行對香港經濟的發展及繁榮都曾作出貢獻。

香港本來是一個轉口貿易中心，專門供應鄰國特別是中國的需要。但現在由於它的工業基礎和向全世界輸出製成品，香港本身已成長為一股經濟力量。除近年來它在製造工業上的成就外，香港還成為重要的金融中心。就對外貿易而言，香港今天在世界名列二十以內，並且更是世界第三大金融中心。

滙豐銀行的視野亦隨著香港國際地位的提高而更加廣闊。在五十年代末期，本行收購有利銀行及中東英格蘭銀行，使本行在本區的服務面更為完備並將服務範圍擴及中東國家。有鑑於在國際金融界，規模大小與世界性服務範圍是成功的主要因素，本行現已於世界最大經濟地區的美國取得一個據點，即收購了



正如本行董事長沈鴻烈在最近一次常年股東大會中發言時所闡釋，「近年來本港已成為全球有領導性金融中心之一。在此項成就中，本行亦在較重要締造者之列，引以為榮。姑不談盈利之多寡，即以本行本身之形象及地位而言，在全球主要商業銀行羣中，亦已大有增進，並無遜色。」

「本行及本港未來之繁榮，有賴於其能否為國際貿易及商業之交流提供最廣泛之服務。」

「本行之傳統目的，為對於亞洲太平洋區包括本港及中華人民共和國在內之繁榮，有所貢獻。若干年前，我們已體會到，倘本行停滯不前，則此項目的將不可能達到。因此我們才與美國海豐銀行完成合併，並以同樣目光，看待我們可能與蘇格蘭皇家銀行的合併。」

「本人曾聽到過有些人的揣測，認為我們對未來懷有恐懼而預備撤離香港。如果看看我們最近的舉措及將來的計劃，可知這些揣測是荒謬的。」

本行對香港的承諾一項無可駁斥的

事實表現，就是本行的分行擴展計劃。自一九六〇年以來，本行即不懈地執行全美第三十三大銀行美國海豐銀行百分之五十一股權。美國海豐銀行的收購並不是全無阻礙的。有些人感到詫異，來自小小香港的一間銀行竟能夠擴張到收購美國最大銀行之一。這項行動終於成功不但是本行管理當局不捨所得的價報，亦確定了香港作為世界主要金融中心的毋容置疑的地位。

滙豐銀行收購蘇格蘭皇家銀行的建議，亦是基於相同的理由。如果此項收購建議獲得接納，則蘇格蘭皇家銀行加入滙豐銀行金融機構大家庭之後，將會使本行在歐洲獲得亟需的陣地，並進一步擴展本行的地理範圍以及增加香港本身在金融世界日益增長的重要性。

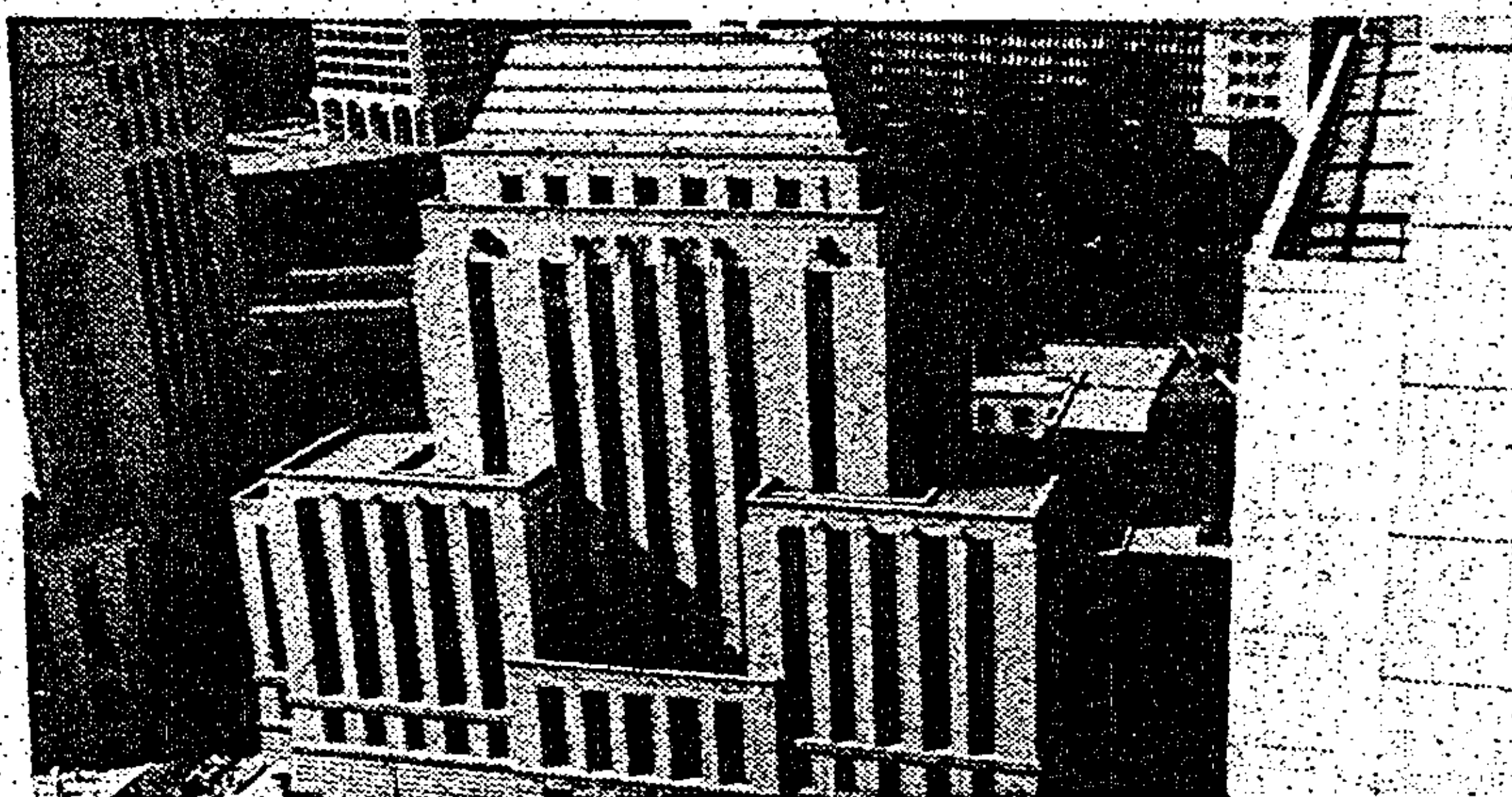
從這個歷史性觀點看來，本行在香港以外地區擴展，是一間富於進取性的企業內部成長過程中一項自然的程序，無論如何不能解釋為本行背棄香港的象徵。

下轉第17頁

上接第16頁

滙豐銀行與香港居民

擴展分行的政策，以迎合香港居民日漸增加的銀行服務需求。早在一九六〇年，本行是第一間在鄉村地區如大埔及上水開設分行的銀行。雖然當時我們的服務僅限於往來賬戶、儲蓄賬戶及定期存款，而所有紀錄，包括結單及儲蓄存摺都是用人手處理，但該等分行的業務十分令人鼓舞。本行於是在翌年進一走加速擴張分行網。一九六一年開設了十間新的分行，使分行總數達到十七間。在一九六二年至一九七二年之間，平均每年有五間分行開設。除一九七七年設立的分行較少外，自一九七三年起以至一九七八年，每年增設的分行約有二十間之多，其中包括若干袖珍銀行，它們能夠向數以百萬計的客戶提供迅速的櫃檯服務。在一九七九年及一九八〇年，又分別增設了五十六間及三十四間分行。



今年本行計劃再增設四十五間分行，截至五月為止其中十四間已經開幕。

本行擴張分行網，目的在於致力為客戶提供就近服務。本行為香港居民服務的意願，不單表現在分行的增設，並且表現在本行在最新型和現代化電腦設備的巨額投資。為應付無窮盡的文件工作，本行已增加使用電腦設備。不僅儲蓄及往來賬戶，即票據、證券及其他許多銀行服務亦均已電腦化。本行於數年前創用的聯機系統乃是當時最先進的銀行服務設備，因為它能夠令本行客戶在本行任何一間分行均可獲得服務，而不論他的賬戶原先在何處開設。最新的

技術改進，則是去年首先採用的自動櫃員機，這種新出品的最大好處，是能夠使本行向客戶提供整天二十四小時的服務。本行客戶可申請領取一張「易通財」卡，他可以用卡提取港幣一千元，將他的賬戶中每日提取港幣一千元，將同樣數目的款項轉入本行的另一賬戶，或存入現款或支票。申領一本支票簿，或取得一份賬戶結單。公眾人士對「易通財」機的反應甚為熱烈，而本行亦已加速安裝這些機器。本行目前在香港共裝有一百二十九部「易通財」機，它們被使用的程度，十分令人鼓舞。

本行非但在提供銀行服務方面領先

，在向香港大小廠商及貿易商提供金融服務及意見方面，滙豐銀行亦是居於首位。本行之信貸檔案中有無數有魄力的商界人士事例，他們在創業初期獲得本行支持，而現在業務已得到很大進展。至於本行對航運業、紡織業、電子工業及其他工業提供的資助，亦已為人所熟知。而無須贅述。商場中人皆知，在經濟逆境及不景氣之時，本行定會支持本行的客戶。本行多年來已和香港居民建立了有利的夥伴關係，這種夥伴關係經已證明對雙方有益，本人希望這種關係將來能夠繼續發揚光大。



私人戶口 現金支票 總行分行 均可兌現

如欲查詢詳情，請於辦公時間內
撥電接洽 ☎ 5-8268361



永隆銀行

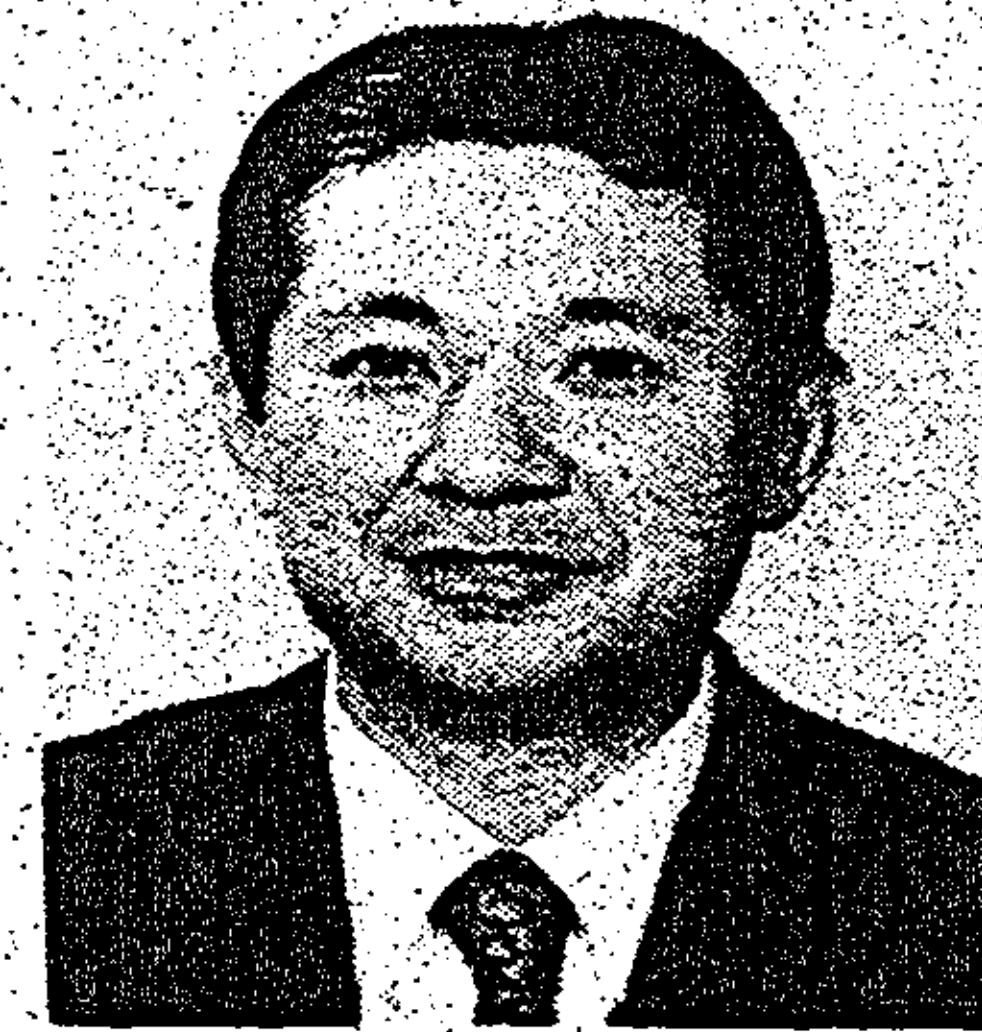
WING LUNG BANK LTD.

進展不忘穩健 服務必盡忠誠

日本經濟與股市

日本經濟情況

今年日本的經濟增長(實質增長)，預料在出口平衡的良好增長、機械及設備投資、消費等因素下，由去年的百分之三點五增至百分之四。



生先孝英崎汐

日本經濟可望於下半年復甦，國際收支赤字將減，石油價格上升勢將放緩，出口增長良好，因素足使個人消費與機械設備投資減少，股市看好，下半年將會衝破千八百點紀錄。

· 孝英崎汐 ·

一、貿易

基於品質與價格都具備強有力的國際性競爭條件，日本產品如消費品、機器、文機器材、汽車、鋼鐵等，將保持高於其他競爭對手的優勢，加上日本致力於擴展海外出口市場至中東、南美等地區，已使貿易上的不利因素變得不那麼嚴重。

同時，由於今年石油價格升勢已告放緩，今年的進口亦將減降(由去年的二百億美元減至六十億美元)，其他原料價格在今年內亦同樣趨於下降。以此，日本經濟可望於下半年得以復甦，國際收支赤字將由去年的七十三億美元迅速減至二十億美元左右。

二、機械設備投資

十年來的日本的投資，一直在增加當中。投資的主要目標是用以現代化，而

其中用以擴充生產力的投資已漸增加近總額的三分之一。近年來私人機械設備投資估計已增加超過百分之十，而那些汽車、精密機器，以及電子等更以其強勁的國際性競爭力，繼續表現其強大趨勢。

外匯兌換

去年的批發物價指數及消費物價指數，其增長率分別於去年四月至六月和七月至九月間達至最高峰，至於今年同期間批發物價指數及消費物價指數增升(估計分別為百分之二點一和百分之四點七)將會是較去年(分別為百分之十三點三和百分之七點八)為低。

今年春季開始的基本工資約增升了百分之八，較去年(百分之六點八)為高，加上通脹的放緩，消費者的開支料將表現強穩(約增百分之四，去年為百分之二點一)。

個人消費

日元，近期亦與其他歐洲貨幣一樣，對美元的匯價低弱，一度報二二四至二二五的水平(兌一美元)。但無論如何，日元將會於今年下半年轉強至二〇〇日元兌一美元的水平，支持的要素是：(一)今夏美國利率將見回落，在美日間利率差距縮短下，日元價值得以支持。(二)在第二季內，日本經濟基礎(諸如國際收支的平衡、通脹、勞工生產力等)皆能有所改善。

◎在未來六至十二個月內，石油市場的供求關係仍會繼續緩和，此將在心理上有助於日元的穩定。

◎基於需求的平衡之下，日元在下半年的匯價估計為一九六日元兌一美元，顯示日元的強勁勢。

市場評論

自四月三十日創出歷史性高峯(根據日本杜瓊斯指數)後，東京股市一直至五月中都是處於向好的局面，而在五

月十九日指數由四月三十日的七六四急跌至七二四之後，自五月二十日開始重新穩步回穩，目前我們預期東京股市繼續向好，是基於如下因素：

一、日元將會在今秋轉強至二〇〇日元兌一美元的水平，日本經濟有所改善(如國際收支平衡、低通脹、高生產力等)。

二、加上石油輸出國組織成員國在國際證券投資上的變化及美國巨量的退休金將對日元有所支持。

三、外國人，特別是石油輸出國組織成員國的投資者，以及美國甚至英國巨量的退休金將繼續購買日本股票，去年外國的投資性買家總計達到五十億美元，為了使他們的資產得以多元化，估計今年更投資性購入六十億美元。

四、在日本利率降低下，那些投資信託基金亦將其投資自短期投資市場轉移至股票市場，成為投資性的買家，現在他們投資在股票上的數值只佔全部資產的百分之三十七，是一個歷史性的低點。

五、在日本政府近期施行的激勵經濟政策下，公司盈利將趨於穩定，即使出口形勢不利，對高水準的公司亦將不致有太嚴重的影響，因為他們擁有強勁的國際性競爭力。

六、在過去十年中，東京市場每年均增值百分之十五左右(資金盈利)，加上近百分之十的匯價盈利，我們認為外國投資者於日本股市上可望有近百分之廿五的報酬。

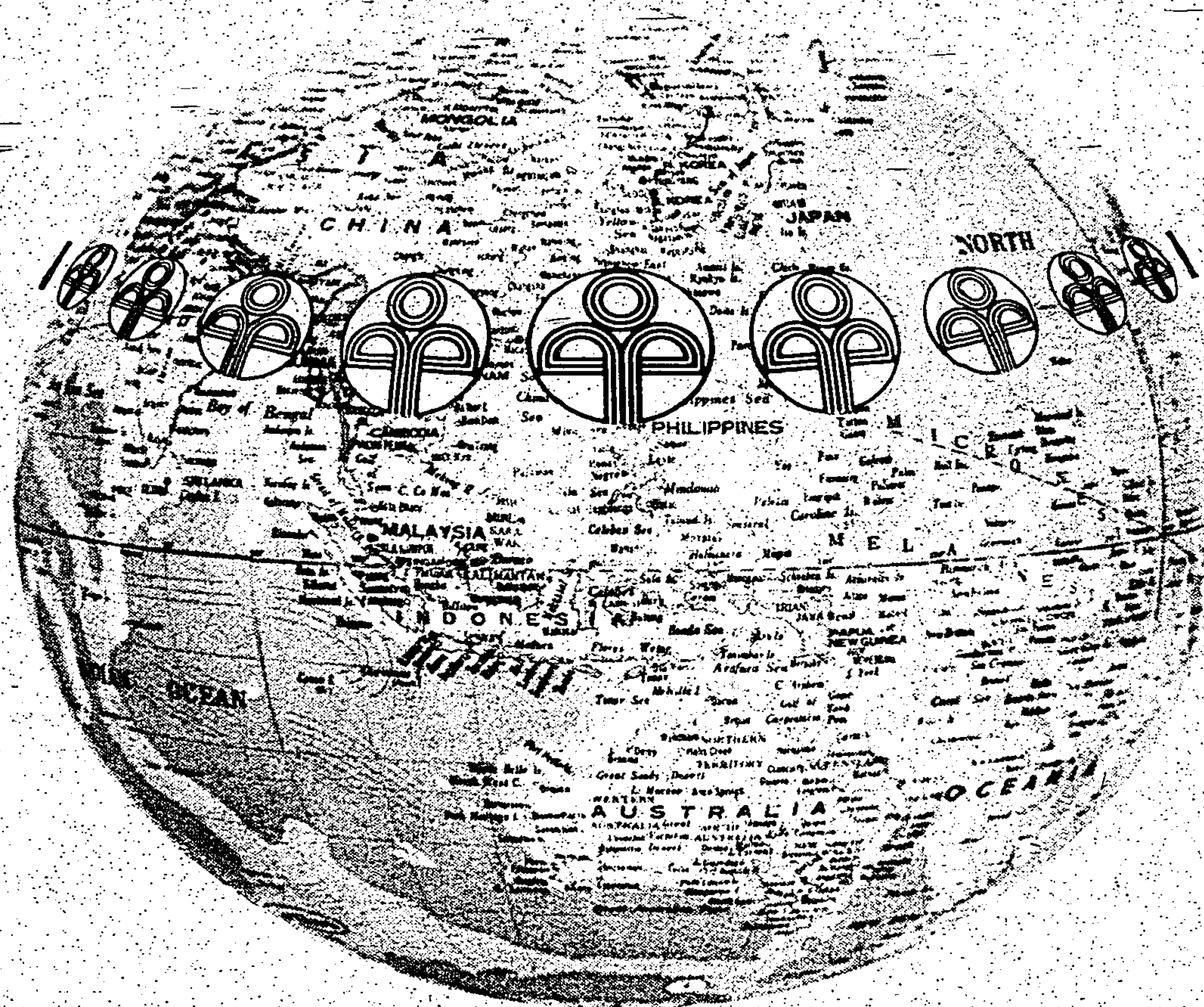
日本杜瓊斯指數在今年下半年將會出現衝破八〇〇〇點紀錄。

專注的工業技術如電子及機械等均將繼續吸引投資者的注意力，再考慮及消費者開支預期復甦的話，投資在有關消費的行業上亦同樣會獲利甚豐。

(編者按：本文作者汐崎英孝先生，為日本權威證券專家，在理論與實務兩方面均有卓越成就現任野村國際(香港)有限公司總經理為港人提供優秀的投資服務。本文內容豐富，簡要有力，極富參考價值。)

Overseas Trust Bank Ltd

A Hong Kong Chinese bank that is reaching out to the world



33 branches in Hong Kong offering a full range of banking services

CONTROLLING OFFICE:
OTB Building, 160 Gloucester Road,
Hong Kong. Tel: 5-756657 (30 lines)
Telex: 74545 OCTOB HX (General Office)
Cable Address: UMATRUST

LONDON BRANCHES:
City Branch:
Stock Exchange Tower, 13/FI,
Old Broad Street, London EC2N 1HP
Tel.: 01-628-5172 Telex: 887756 OUTSEA G
West End Branch:
30 Old Compton Street, London W1V 6AR
Tel.: 01-734-3671 Telex: 23231 UMATRU G

MACAU MAIN BRANCH:
51-53, Avenida Do Infante D. Henrique, Macau
Tel.: 82111 Telex: OM 217 OCTOBA

COLOMBO BRANCH:
YMCA Building, 39 Bristol Street,
Colombo 1, Sri Lanka Tel.: 37655 (5 lines)
Telex: 1489 OTBSL CE

BAHRAIN BRANCH:
Manama Centre, Government Road, Manama,
Bahrain Tel.: 245145 Telex: 9238 OTB FX

SAN FRANCISCO BRANCH:
601 Montgomery Street, San Francisco,
California 94111 U.S.A. Tel: (415) 398-2980
Telex: RCA 278648 OTBUR

紐約股市一千點

衡升機會的估量

當前美國股市投資形勢的簡要分析

李剛

今年上半年的紐約股市，可以說反覆膠著的半年。說不上是真正的跌市，但是總缺乏突破性的漲勢，杜勒斯工業股指數一千點的漲跌始終是功敗垂成。可是也正因為震盪不下，承購力量始終很強，也充分反映出紐約股市基調的穩健與投資人士對大部份股票持有長期或中期的投資信心，在這種歷久不衰的承購力量支持下，我們相信只要若干利好因素的觸發作用就能把大市推動到一段比較滑潤而強烈的上升軌道，而現在看好的心理是愈加明顯了。

當去年底，紐約股市原已出現了一度振升的形勢，那主要是列根當選洗刷了本國及盟友對其財經長時間頹弱心理與利息已有高峯回落跡象的反映。但是，當時虛弱的升勢到底受到心理及財經基本不良因素的壓抑而告「夭折」。在心理方面打擊了當時升勢的主要是美國投資怪傑格羅斯利氏利用其影響力量掀起一股拋售風潮所致。在財經因素方面，則是美國財政實況仍未出現穩健步伐，列根的新政仍然有待國會批准與接受現實的考驗，再加上利息突然掉頭回升的不利影響。大市未能真正進入上升軌道，足以反映了股市市人心仍表謹慎與財經的好轉有待更多的事實證明，這自然不能說是一件壞事。相反來說，既然能夠對股市提供較多的地基打樁的時間，使到投資背景更為穩健與踏實，實際上應該視為一件好事了。

橫在目前紐約股市的基本利好因素，在下列幾點：
①經過大半年的膠著與考驗之後，紐約股市的投資基礎是十分穩固的，一般股票的投機與風險比較上已經減低到很輕微的程度。
②紐約股市的主要股票，其市價盈利率PE穩站在七倍半左右的頗低水平，週息率平均也有四厘之高，應該有足夠的吸引力。
③美元與美國經濟背景的恢復強勁，對本國人及外國人的投資美國證券提供了較佳的心理刺激。
④由於歐日非各國經濟正處衰退境地，其游資很自然地將會流向經濟較早復甦的美國而尋求投資機會。
⑤種種跡象表示，美國利息已經到達峯頂，利息的適當回落已是必然的趨勢，這將會逐漸有助於美國的經濟與股票投資活力的。
⑥經過一段平淡的活動之後，美國一般企業盈利雖然已告退步，但是，事實上純利下降的程度比較預期為低，因此，最近華爾街又興起了一般企業業績迅速好轉的預期，而這將在今年第四季開始出現事實的表現，而能不斷刺激購持優質股票的慾望。
⑦國際石油市場供過於求形勢的出現，與產油國家的減價兜售，對國際及美國的經濟與企業經營、人民生活、投資信心都屬有利。
⑧列根新財政預算因已於較早獲得通過，而其減稅法案亦只限於略為修正

與略為減少規模的性質，這表示美國財政新政將能迅速付諸全面實施，這對人民消費、工商資本開支都有助力，整體經濟活力復甦可期。

⑨從一九八〇年年初開始，中東油元因為恐懼過份集中流進美國而開始分散投資，一年以來，日本、英國、法國、瑞士及西德都是油元的大量投資對象，結果已經把上述地區的股價推高不少；尤以日本股市迭創新高為最。但是，產油國家過去一年的投資分散證明並非絕對的明智。特別是最近許多國家工潮迭起、貨幣貶值與政局變化等已使不少國家的證券投資蒙上陰影。即如經濟活力最強的日本來說，其主要股票市價盈利率平均已升越廿倍，與紐約股市比較起來是相當昂貴的投資，這種心理很可能逐漸激發油元重新大量流入美國證券市場而去尋求便宜而穩健的投資對象。

⑩國際貴金屬（金、銀為主）的投資與投機活動，過去一年來是失利佔多的，展望將來也不樂觀，那主要是美元堅強與國際貨幣波動機會不大，以至美國工商資本開支重振勢必吸收較多游資的原故。在這種基本觀念下面，舉世皆存資金屬人士將會陸續拋沽套現，而把資金轉而注入美國股市。

我們認為六月中旬紐約股市對一千點心理大關的重新衝升，就是投資實力與列根財經法案正在全面生效，很有理由可以相信這次的衝升是很有前途的。許多人常常強調香港上市公司近年來業績增長極大而盈利增幅尤為可觀，因此值得不斷高價投資。筆者對於這種看法並不同意，我們認為美國上市公司業績與派息的增長不但按年增加，而且比較香港安定與穩健得多。美國股市一般的偏低，與香港股價的全面極度偏高已成強烈的對比。以去年（一九八〇）六月來說，紐約股市杜勒斯工業股指數大約是八七〇點，低於一九七三年的同期水平，但是，上市公司平均盈利却

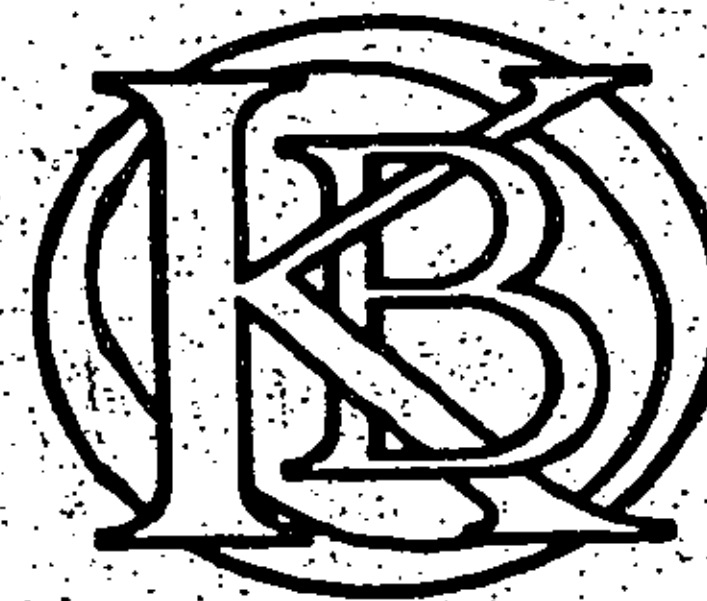
提高百分之廿六，派息提高百分之卅七，每股帳面價值提高百分之卅一點六。反觀香港的上市公司，幾乎百分之七十是地產股與地產投資有關股票，這些公司的利益來源是不夠穩定與不正常的，它們所賺取的金錢大部份只是本地人的被迫「獻金」，一旦遭遇世界經濟衰退而使香港工業旅遊生意競爭乏力的話，這些本地人的負擔能力自然大打折扣，許多公司業績就會陷入衰退的局面了。在一九七四至七六年這三年期間，許多上市公司因為盈利嚴重下降，而不得不暫停派息或減少派息了。就以規模極大的公用企業（電話公司）來說，當時就因陷入財政困難而無力派息，而且還得依靠政府出面維持與特准加價才能避免陷於破產的困境。另一方面，美國股票絕少像香港那樣經常以資產重估的辦法來抬高身價，它的資產帳面估值的真實而偏低的，何況有不少股票的市價竟然低於帳面價值，自然顯得是十分便宜與偏低的了。有一點最重要的是會計制度的準確性與政治地位的安全性。我們認為這兩方面都是美國股票特別優勝的地方。我們估計美國上市公司的會計數字的準確性普通可以到達百分之九十五以上，而香港的上市公司能達百分之七十五已經是很不錯了。至於政治地位的安全性，兩地應作如何比較，大家是心裏有數的。

以目前紐約股市的處境，杜勒斯工業股平均指數大約站在一千點關口，標準普爾五百綜合指數略過一百卅點的水平來看，偏低股票十分眾多，反映着紐約股市可以容納可觀的內外投資，也是西方最寬闊的投資道路。特別是際此利息正從高峯迴過與美國經濟行將全面進入復甦軌道的今天，美國股票確是最佳的購入時機，那自然是毫無疑問的。儘管本港美元近月來漲幅頗大，但是，我們認為在可預見之將來，港幣美元仍將保持穩健形勢，目前購持美元資產是沒有多大匯價下跌風險的。

（一九八一年六月廿七日）

廣安助你開源節流 展望將來生活優悠

廣安銀行暨十八間電腦化分行，竭誠為你提供存款、貸款、透支、外幣兌換等全面性銀行服務。



廣安銀行

Kwong On Bank Ltd.

與日本富士銀行合作

香港中環皇后大道中137-141號

電話：5-436231

電報掛號：KWONONBANK

專用電報：73359, 73901



香港出口信用保險局

是閣下之真正出口合夥人 可保障出口增闊市場

出口商日常面對的風險如買客破產，拖欠及背約，外匯阻延，買客國內發生內戰，革命或騷亂，買客國家突然取消入口證或禁止貨物入口等能令閣下之出口事業一夜間化為烏有。

何不把此等風險交由香港政府設立之出口信用保險局承擔，並增強閣下之信用放賬管理。

請撥電5-451192或投函本局營業組，當獲滿意解答



香港出口信用保險局
中國國際大廈二十三樓 電話：5-451192
郵政總局信箱九三九號
專用電報：86200

出口

國際匯率與港元的前途

李剛

由於美國利息下降局面已經形成，國際金融專家的視線紛紛集中在強勢持續已達一年多的美元兌值是否發生基本的改變，而作為弱勢貨幣的港元是否因而獲益；以至獲得一段舒緩的時間以待本港整體經濟活力的好轉，並且使港元得以進入兌值的穩勢或重振的局面？在這兩方面，我們的看法是肯定的。換句話，我們預料美元兌值將能保持基本上的強勢，而在短期內的軟化調整却是必需與很有限的。至以港元兌值的轉升，並不明顯，如果經濟基調不能好轉，再加上海外投機資金在稍後出現比較大量外流的話，一個新的弱勢自然是要相應開展的。

首先，我們談談國際匯市的現況。從六月十五日起，美元的國際兌值隨着美國優惠貸款的調低而出現了明顯與較大幅度的下降。是日美元兌值由倫敦英鎊由一點九五五美元升至一點九七七美元。法郎由五點七一比一跌至五點六五比一。馬克由二點三九四比一跌至二點三六六比一。里拉由一四九四點五比一跌至一四七六點五比一。瑞士法郎由二點〇九四比一跌至二點〇六四比一。比時法郎由三點九七六比一跌至三點九六六比一。日圓由二二五點六比一跌至二二一點七五。到了六月廿五日國際美元的主要兌值足英鎊為一點九六六美元。法郎為五點六九一二五比一。馬克為二點三七五比一。里拉為一八三點五比一。瑞士法郎為二點〇三三比一。比時法郎為三點九七三比一。日圓為二二四點四比一。六月下旬美元兌值的再度強化，主要是

美國利率再度攀升與國際石油價格弱勢明顯出現的結果，而六月十五日前後美元兌值回軟則是美國利率已升至頂峯的心理反映。以六月廿五日的一週間，美國市場短期利息、銀行業內拆息與國際匯市變化來說，美元的仍卡進入基本調低的軌道，市勢一如利息之欲跌而未大能大跌，美元的實際跌幅還是有限度的。

事實上，國際美元兌值已經延續了一年多的時間，美元兌值升勢即由低殘局而泛泛起，後來調升到合理水平，再是升過了合理的水平，而置美元於偏高度，這不但引起了德、法、日三大國首腦的抨擊而認為影響她們的經濟活動與復甦機會，也使她們石油入口成本大增，不利於通貨膨脹的控制，因而他們相繼要求美國調低利息與適當地調整美元的兌值水平。對於這種看法，美國財經及儲備局也是基本同意的。美元兌值過高不但刺激更多的外貨入口，同時更加不利於美產向外推銷，因而一般估計同年美國的商品貿易赤字可能擴大至四億至十億元而達到三九〇億至四〇〇億元的紀錄，而比較去年（一九八〇）年全年的三六三億六千萬美元為大。（一九七九年為四〇三億七千萬美元，一九七八年為空前的四二二億六千萬美元）。

站在客觀的立場，根據國際基金金融調整研究處處長舒華茲五月底提出的統計，今年年初以來美元之國際兌值大約上升了百分之十三。如果我們把美元兌值和去年美元國際兌值的低點比較，美元的升幅自然更大，平均要上升到百分之二十以上的幅度。（對英鎊大約上升

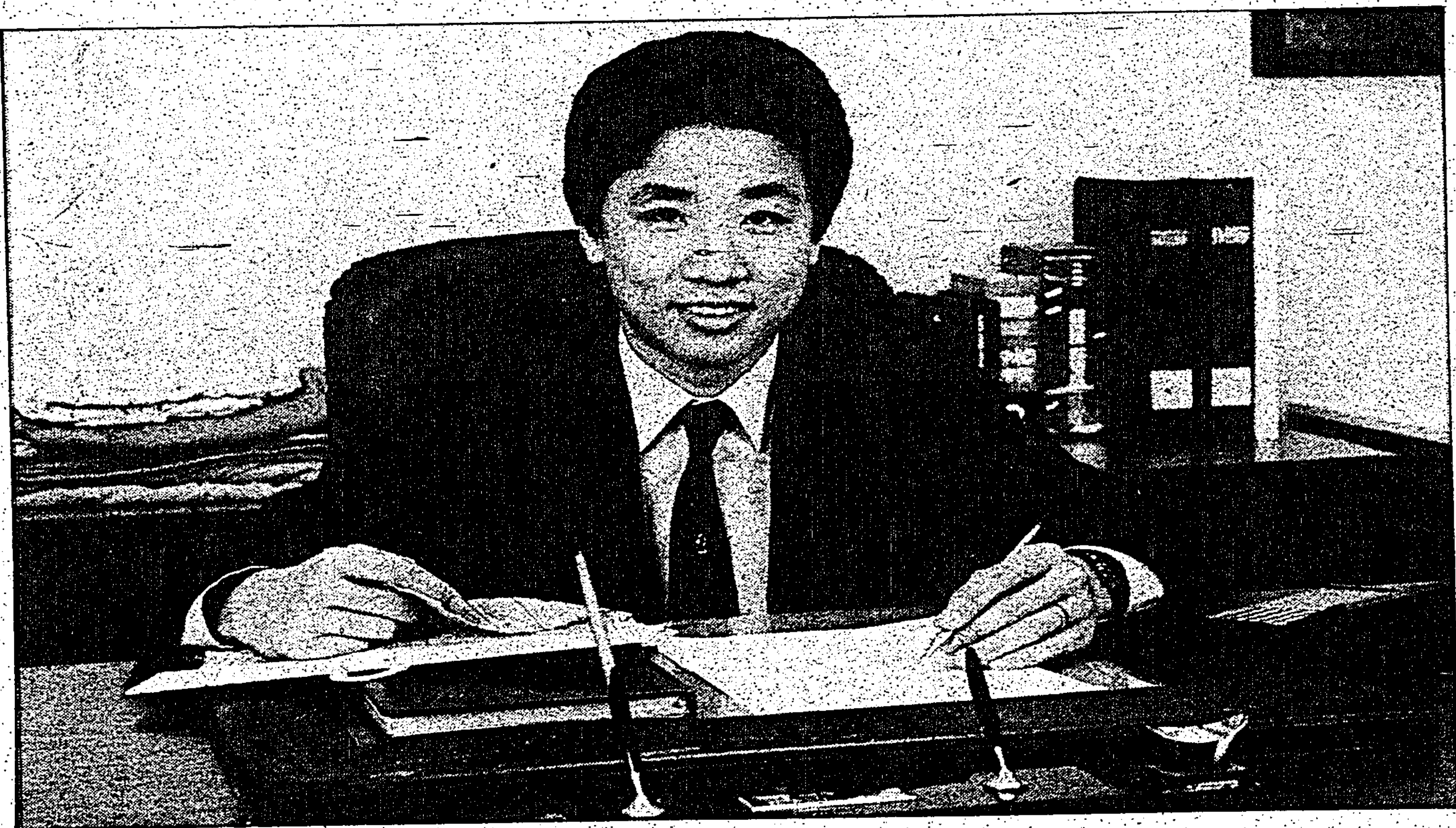
百分之廿三點四，對日圓上升十二點五，對馬克上升廿三點六，對里拉上升廿點，對法國法郎上升廿六點，對瑞士法郎上升廿一點五。）因此，如何節制美元兌值過高的現象實際上是美國本身努力的方向，也是美國整體經濟的利益所在。六月十五日以來國際匯值新的調整，如果持續下去，美元偏高的現象可望作出適當的壓抑，那是可以肯定的，但是，由於美國擁有基本優越條件作比較西方各國比較優勝的地方很多，我們認為任何估計美元兌值過激的下跌自然是不切實際的。此外，美國列根總統和西方主要國家政府首長都有一致的基本意見，那就是美元的保持強勢對國際金融與經濟是一項穩定的因素。由於減稅方案即將通過生效，美國通脹與失業都有改善的跡象。在這種構想下來，今後美元的過速調低也會受到各國官方聯合阻擋的。我們估計在未來三個月內美元的國際兌值將會平均下降的幅度不逾百分之五，而視各國個別財經情況表現而定；加拿大、西德、日本、瑞士等國貨幣可能回升百分之四至百分之六，英國、比時、義大利、法國等國貨幣則可能回升百分之二點五，百分之四之間。至於港元對美元的兌值相信不易回升，其起伏幅度將在兩個巴仙左右，而最近的五點四比一以上的水平基本上是可以維持一個較長時間的。

接看我們討論港元兌值的現勢與前途。單從港元匯率來看，近月來港元的兌值是穩健的。指數不降反升，那主要

是港元僅對美元下跌，反而對其他貨幣上升，在對小數貨幣總值下降而對多數貨幣總值上升的情況下，港匯指數就由低點的八十七點三，一月低而節節上升，到最近的九十九點七的近期高峯了（六月五日）。但是，港元兌換其他貨幣的報升，與其說是貿易上的盈餘，國際收支上的順差，甚至供求關係，不如說僅是有些貨幣對美元降價的心理連鎖反應為佳。特別是近月來人民幣一再對港元貶值，那顯然是政治理由遠比經濟理由為大的。另一方面，最近港匯指數的應低反高也反映出港匯指數結構（各貨幣構成成份）的不正確。那主要是美元所佔權數的太少，我們認為起碼應由目前的百分之廿七點一升為百分之五十五左右才對。

以六月十五日以前港市美電最高創見五五六點八六的實況來說，港市美元還是反覆堅強的，主要的理由綜合為下列四點：①歐洲各地政治不安定（包括法義英及西德均屬如此），間接有利美元，②產油國凍結油價與石油現貨市價繼續疲弱，③海外熱錢，特別南洋投機資金大量注入，其中美元調到佔去相當比數，④歐亞美元利息回升，多少也吸引了部份港人資財外調收息，⑤本港外貿與旅遊赤字仍大。但是六月十五日美國優惠貸款的開始跌過廿厘大關美元在國際匯市上遂呈高峯回落之勢本港美元市價也就出現了大漲小回的調整了。六月十六日（週二）業內美電降至五四六，比較上週最高紀錄的五五六點八六下跌了一點〇八，可以說是本港美元市價最近數週間跌勢最為明顯的表現了。對於目前美元兌值的改觀，本港一般金融界人士認為主要是美國利息止升回降的正常反映，但是，大家認為這並不能改變港市美元堅挺的形勢，一如國際形勢那樣。主要決定因素如下：①本港對外貿易收支的實況，②本港旅遊收

香港信用局會員 詢問信用資料，祇需伍圓



輝寶製衣廠有限公司總經理周先生：

“了解客戶，我需要的是快捷，可靠的資料，所以我加入香港信用局做會員”。

香港信用局為全港首創最快捷，最廉宜的信用調查——“反據檔案查核”。用先進的科技，電腦化所有資料，包括錢債、稅收、損壞等民事訴訟；破產及清盤。檔案內當事人的名單，超過二十六萬，涉及的款項，達十九億。利用我們特設的“熱線電話”詢問，立刻可知道你的客戶是否已被列入檔案內。

今天就與本局接洽，詢問入會詳情及其他為會員提供的服務。

業務範圍：
反據檔案查核
公司報告——本地及海外
法庭資料
田土廳資料
索債策案
信用鑑証週刊

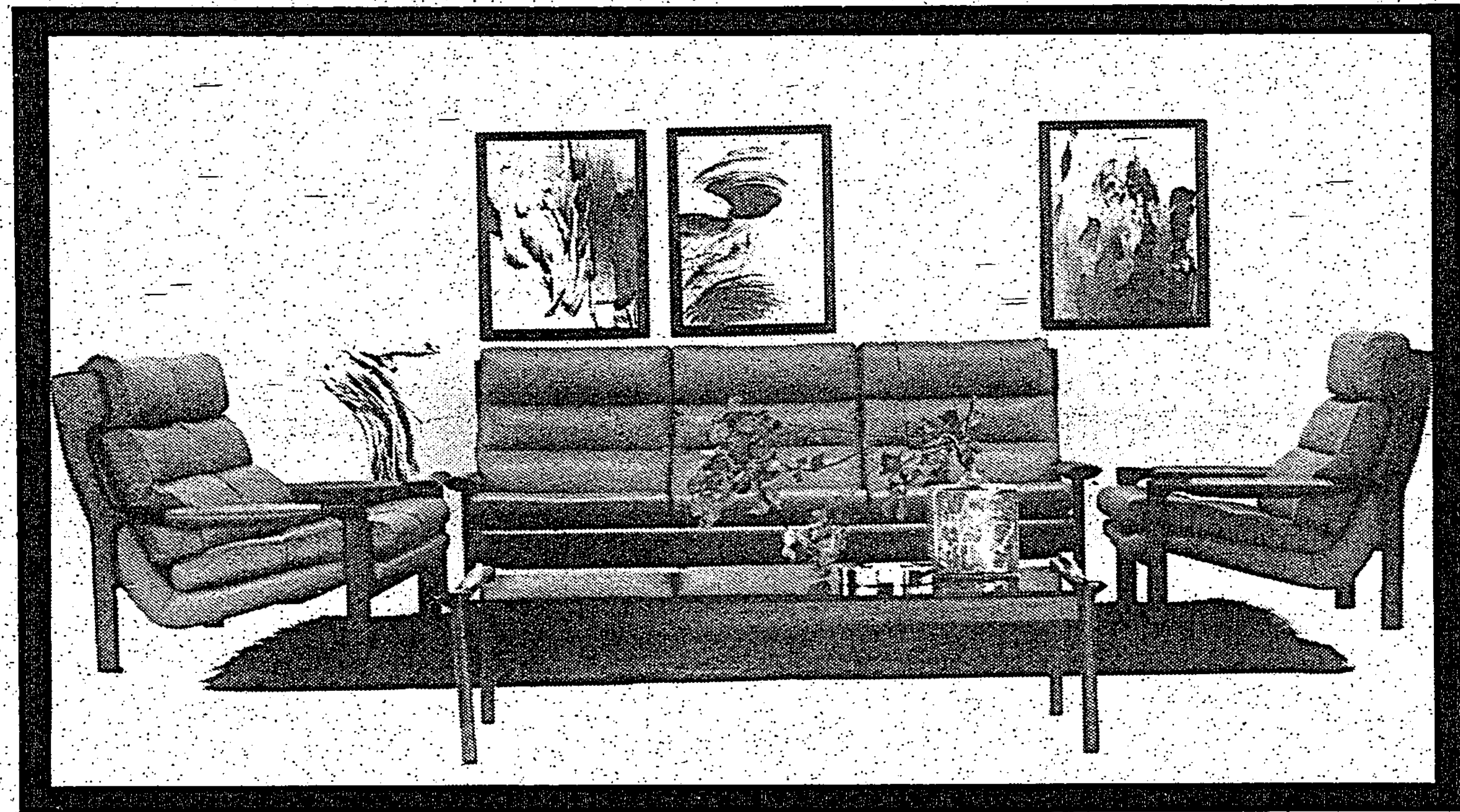
查詢電話：
5-7908133



HONG KONG CREDIT BUREAU
Office: 21/F Alexandra House Hong Kong
中環歷山大廈廿一樓

下轉第24頁

澳洲 Tessa U



高級真皮套裝梳化 舒適華麗 高雅大體

採用真皮精工製造，設計新穎，特別貼體舒適；款式齊備，美觀耐用；有深啡、淺啡、杏黃、紅啡及黑色等多種顏色可供選擇。先施公司獨家發售。



先施公司
香港

金市 | 短期 | 走勢 | 易跌 | 難升

對現階段金市的分析和展望
· 文龍 ·

今年以來，金市大致在疲弱的交投中渡過，尤其是近月來更甚，金價波幅更為狹窄。以倫敦市場來說，金價經常徘徊在四六五至四九〇間的水平。這種情形，與去年初的世界性金市狂潮是不可同日而語的。在去年一月下旬金價每安士曾漲至八五〇美元的水平，六週間的漲幅達百分之六十。

在最近的淡市中，法國總統選舉結果及以色列軍機襲擊伊拉克核裝置兩件大新聞，曾刺激金價敏感性的上升十多美元，但只一兩天時間又迅即回落。

並轉平靜，充分的反映出金市實在頗為疲弱。利率的長期高企是對金市造成壓力最大的因素，因為它不但扯去了金市的資金，而且致使美元強勁及收縮通脹。至五月廿三日，美國利率更上到了廿一厘半。而在同期間，美國的高利率政策正遭到西歐及日本盟國的強烈反對，由此可見美國的高利率政策是頗為堅定的。最近雖然利率稍為回落，但市場的反應並不強烈，因為金市人士認為，利率經過一段長時間的高企後開始回落，反映出通脹正在放緩，而金市將開始對通脹放緩這個因素作出反應。而另一方面，近來利率的稍為回落，並不是利率跌勢開始的反映，即使跌至十七、八厘，對金市來說仍屬高企的。而且短期利率跌至十七、八厘却是難以實現的。在持續性的高息之下，美國國民生產總值於今年第一季增長率居然上升至八點四巴仙，比預期的六點五還要好，這個數字反映美國經濟正在好轉，再加上利率高企的因素，使美元在國際市場上更為堅穩。這不但使投資者拋棄金轉購美元增多，而且使美國的進口貨價減低，有利於打擊通脹。

石油的供過於求及石油價格的不升反跌，對金市有沉重的打擊力。以往由於石油價格上升，曾不止一次的刺激金價急升。在最近舉行的石油出口國會議中，已通過了凍結油價的決定，會後有不少國家採取了變相減價的措施。據英國政府最近完成的一份世界石油供求調查報告顯示，最低限度在一九八三年之前供應過剩和需求不振仍然存在。國際能源局估計，四月一日該會組織共囤積了四億二千三百萬公噸石油，足夠三個月需求。

在黃金供應方面，南非去年產金量為六百七十五公噸，比七九年的七百零三公噸下降了十八公噸。蘇聯黃金一向保密，西方國家估計蘇聯去年產金九十公噸，比前年大為減少。雖然如此，由於去年金價創高紀錄，故此南非及蘇聯在黃金方面的收益仍將增加。對於今年的黃金產量，一般估計仍將保持去年的水平，相差不會太遠，而蘇聯由於農作物失收及要套取外匯支持收庫，阿富汗和越南，估計其黃金量將較去年增加。至於需求方面，今年世界經濟仍然不振，需求將難以提高。

未來的金市動向，如果中東局勢沒有進一步發展的話，在短期間金市仍將維持疲弱和易跌難升的局面。

緊張的中東局勢包括黎巴嫩的內戰，以敘飛彈危機及以色列突襲伊拉克等，將可能成為金市的唯一利好因素，但亦只限於「可能」而已，也就是說，如果中東形勢維持僵局而沒有突破性的發展，對金市仍難有實質性的作用。不過，一旦爆發大規模的戰爭，却是金市的一個絕大利好的因素，甚或利率高企通脹如何等因素都已不重要了。

今年各月份金價變動表(司馬港元)

月份	開市最高	最低	收市	波幅	升跌
一月	3611	3603	3145	3160	518 跌
二月	3154	3300	3075	3080	225 跌
三月	3070	3480	2921	3230	553 升
四月	3229	3372	3037	3083	335 跌
五月	3114	3288	3058	3135	230 升
六月	3138	3145	3001	3093	44 跌

(注：六月份價格截至十二日止)

上接第22頁

國際匯率與港元的前途

友的實況，③國際熱錢新的表現，④國際利率的走勢，⑤港府與大陸當局對港匯支持的力量。以對外貿易與旅遊活動來說，本港仍居不利的逆差地位，這意味著本港金融仍呈基本上的外匯流失趨勢。在國際熱錢進出方面，預言在港炒股票炒物業本利迅速而大量流出，尚屬過早，但是，起碼新挹注的減少與部份熱錢之陸續調走却是必然的趨勢。在國際利率走勢方面，以美國為首的減息是必然的，但是，任何預期息價銳降的看法，並不實際，估計兩三個月以內美國優惠貸息不會跌過十七厘大關，如果這個估計可靠的話，本港銀根不易大大鬆動。本港存放利率就不會調低而只會膠着下去的。關於港府與大陸當局對港匯的支持，自然是可以繼續提供的，問題只是這種支持可能是代價太大與半信半而已。綜合上述五點的分析，我們認為在近期以內本港美元匯率雖然可能出現技術性的調低，但其遭受的壓力將不太大，也不會動搖美元匯勢的長遠基礎。在七月份以內港幣美元匯率有略為跌破五〇〇水平的可能，但是，稍後却是很有回升至五五〇水平展望的。由於本港入口物資一向多數支付美元，因此港廠雖然可以藉着港元貶值而擴展出口，入口原料却隨着美元的漲價而提高成本，它們又那裏能夠真正實行減價以取得出口競爭的優勢呢？我們相信在目前美元匯勢的形勢下面，本港工業產銷，以至整體經濟所得實益是十分有限的，要緊的還是我們有效控制通脹，穩定工資，振作效率才能逐漸重獲工業出口的競爭力量，對於港元價值是以維持穩定為宜，任何過弱過強，皆非所宜。以最近實況言，能夠維持九十點的指數與五五〇的美電已經很是不錯了。

(一九八一年六月廿日)

渣打銀行 您的財經百貨公司

渣打銀行
 來往及儲蓄戶口、定期存款、
 匯款、旅行支票、渣打金牌、
 外幣買賣、富格林金幣、出入口押匯、
 保險箱、自動轉帳、
 新舊支付服務、按時付款指示、
 貿易諮詢及信用調查、
 業務發展、匯兌

銀行專業服務
 建設計劃貸款、歐洲貨幣貸款、
 船務貸款、銀團組合貸款

自動銀行服務部
 渣打站

出入口部
 出入口信託、信用證、單據買賣、
 放款業務

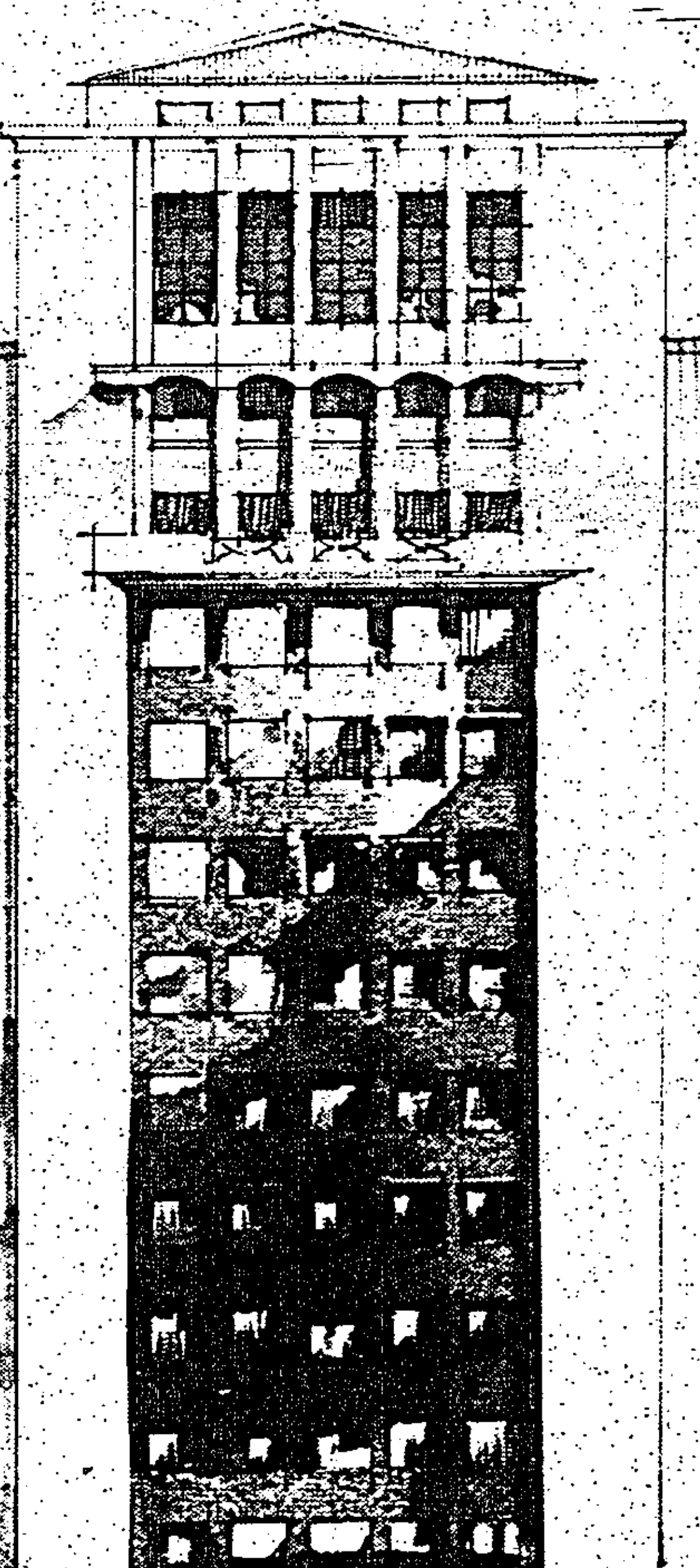
VISA 中心
 電話：5-236771
 渣打銀行國際通用信用卡

股票部
 股票交收、股票代理人服務

渣打銀行香港信託有限公司
 電話：5-239944

信託公司、
 處理一切有關遺產管理、
 信託基金、投資計劃、公司服務
 及退休福利基金管理、
 代客處理一切有關物業管理、
 買賣及租賃

MOCATTA HONG KONG LTD.
 電話：5-265451
 黃金經紀及交易所、參預英美
 各主要期貨市場之多種交易、
 英國金商



港福渣打保險有限公司
 電話：5-279696
 保險經紀及顧問、
 公司及個人保險、
 僱員福利計劃

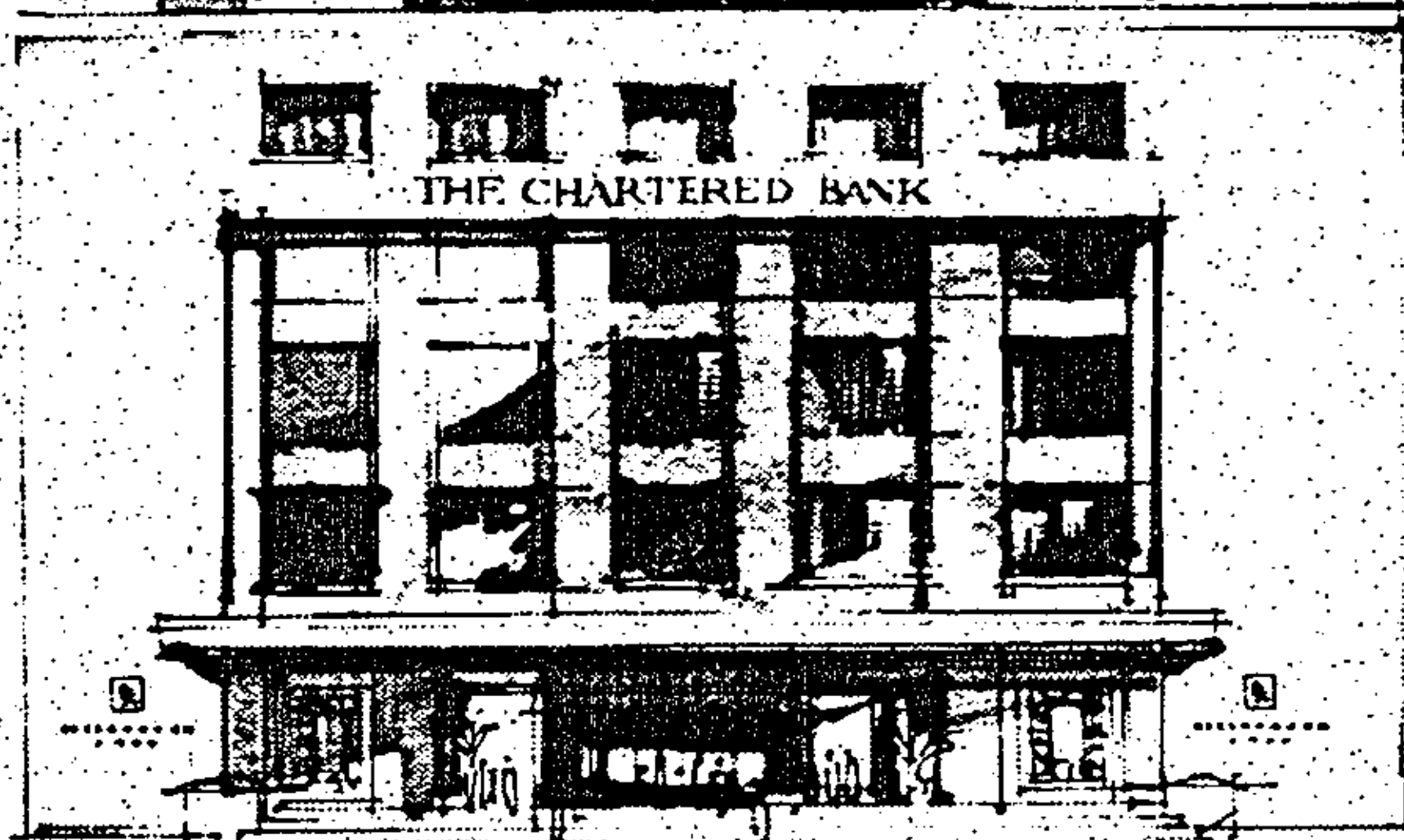
大來信用證(香港)有限公司
 電話：5-228155
 旅遊、酬酢及多種場合適用的
 信用證

渣打財務(香港)有限公司
 電話：5-255311
 政府註冊接受存款公司、
 辦理一切有關分期付款、
 實地貸款及其他放款業務、
 並接受港元存款

渣打貸款業務有限公司
 電話：5-255413
 政府註冊接受存款公司、
 接受港元存款(存款期由24小時
 通知至18個月定期)、
 同業拆借

環宇商務有限公司
 電話：5-255980
 代客處理一切公司組織、秘書及
 會計等工作

寶源投資有限公司
 電話：5-257102
 商人銀行、
 公司收購、合併及出讓、
 退休福利基金投資、公司財務顧問、
 單位信託投資基金、
 歐洲債券、
 新股及債券發行、
 股票上市、
 港元存款、
 本地及國際投資管理



渣打銀行集團 規模龐大 經驗最佳

地址：德輔道中四號至四號A 渣打銀行大廈 電話：5-224011/5-223302

上週，鍾先生
 取得出口貸款，賣出
 一批黃金，獲得
 銀行擔保，還替太太的
 珠寶買了保險——
 這些，
 都全在
 渣打銀行
 內辦妥。



您所需要的任何財經服務，
 渣打銀行均可全部効勞。
 渣打銀行集團，服務包羅
 萬有，由公積金管理至航運
 保險，由分期付款、租賃服務至
 外匯買賣，樣樣可為您辦妥。
 事實上，您需要的一切，
 渣打銀行全部有齊。
 渣打銀行，是您的財經百貨公司。



渣打銀行集團 規模龐大 經驗最佳

地址：德輔道中四號至四號A 渣打銀行大廈 電話：5-224011

渣打銀行 您的財經百貨公司

渣打銀行
來往及儲蓄戶口、定期存款、
匯款、旅行支票、渣打金幣、
外幣買賣、富格林金幣、出入口押匯、
保險箱、自動轉帳、
新舊支付服務、按時付款指示、
貿易諮詢及信用調查、
業務發展、風險

銀行專業服務
建設計劃貸款、匯兌及匯票貸款、
船務貸款、銀匯和合貸款

自動銀行服務部
渣打卡

出入口部
出入口信託、信用證、單據買賣、
放款業務

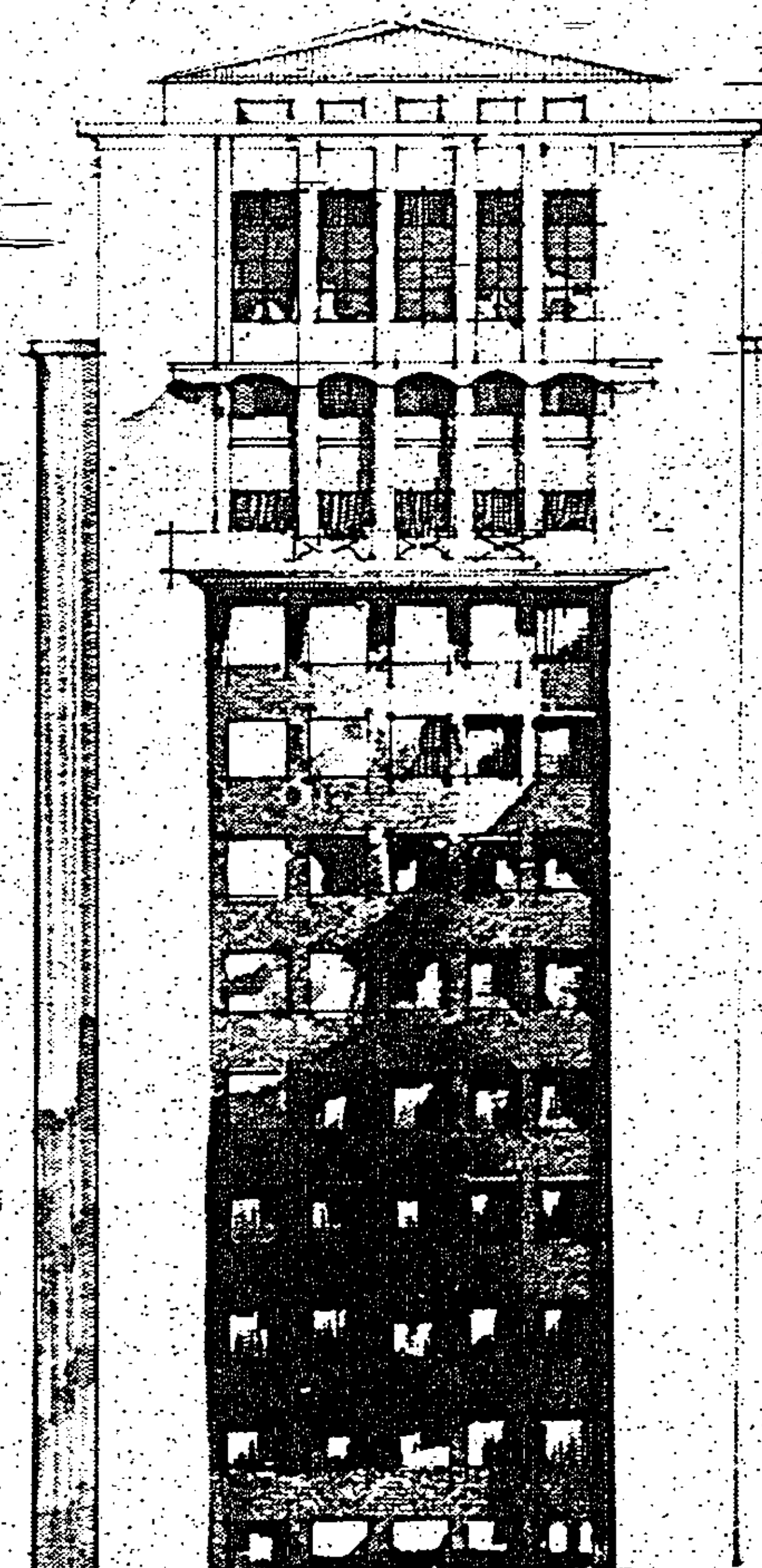
VISA 中心
電話：5-236771
渣打銀行國際通用信用卡

股票部
股票交收、股票代理人服務

渣打銀行香港信託有限公司
電話：5-239944

信託公司、
處理一切有關遺產管理、
信託基金、投資計劃、公司服務
及退休福利基金管理、
代客處理一切有關物業管理、
買賣及租賃

MOCATTA HONG KONG LTD.
電話：5-265451
黃金經紀及交易商、參預英美
各主要期貨市場之多種交易、
英國金商



港福渣打保險有限公司

電話：5-279696

保險經紀及顧問
公司及個人保險、
僱員福利計劃

大來信用證(香港)有限公司

電話：5-228155

旅遊、酬酢及多種場合適用的
信用證

渣打財務(香港)有限公司

電話：5-255311

政府註冊接受存款公司

辦理一切有關分期付款、
買賣貸款及其他放款業務、
並接受港元存款

渣打貸款業務有限公司

電話：5-255413

政府註冊接受存款公司

接受港元存款(存款期由24小時
通知至18個月定期)

同業拆借

環宇商務有限公司

電話：5-255980

代客處理一切公司組織、秘書及
會計等工作

寶源投資有限公司

電話：5-257102

商人銀行

公司收購、合併及出讓

退休福利基金投資、公司財務顧問、
單位信託投資基金、
歐洲債券、
新股及債券發行、
股票上市、
港元存款、
本地及國際投資管理

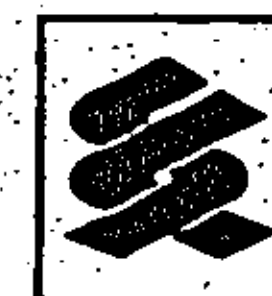
上週,鍾先生
取得出口貸款,賣出
一批黃金,獲得
銀行擔保,還替太太的
珠寶買了保險——
這些,
都全在
渣打銀行
內辦妥。

您所需要的任何財經服務,
渣打銀行均可全部効勞。
渣打銀行集團,服務包羅
萬有,由公積金管理至航運
保險,由分期付款、租賃服務至
外匯買賣,樣樣可為您辦妥。
事實上,您需要的一切,
渣打銀行全部有齊。
渣打銀行,是您的財經百貨公司。



渣打銀行集團 規模龐大 經驗最佳

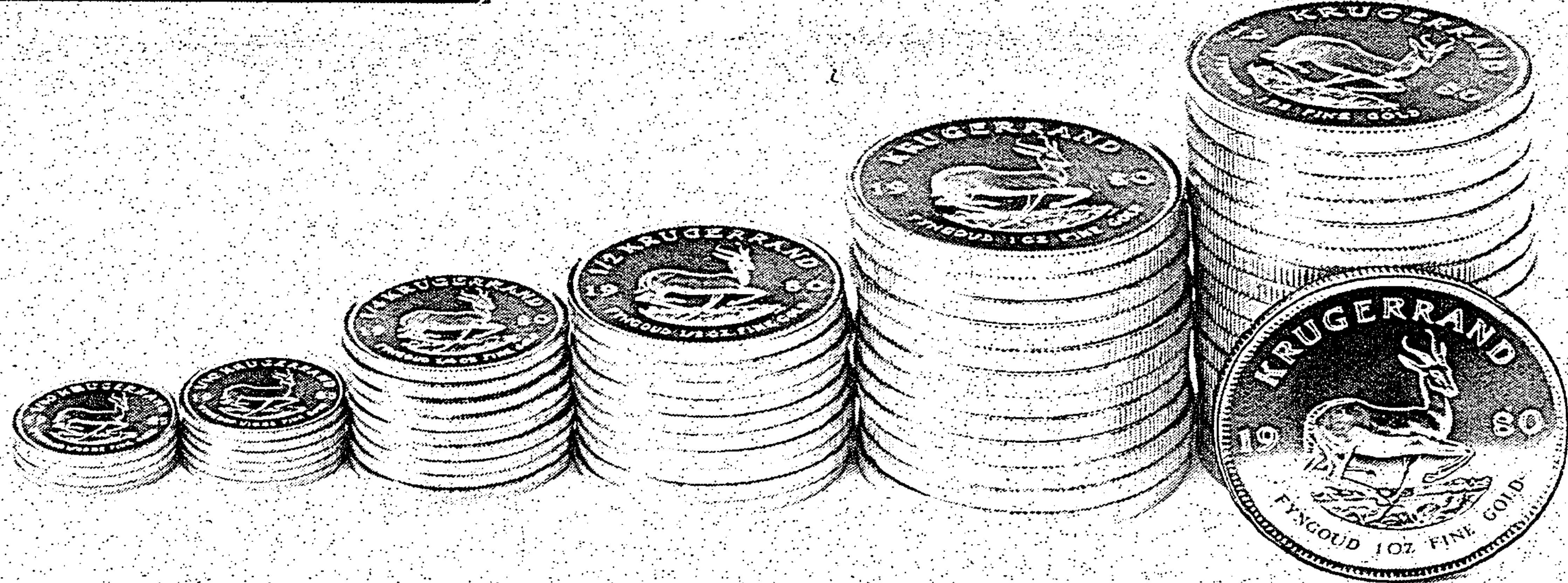
地址：德輔道中四號至四號A渣打銀行大廈 電話：5-224011/5-223302



渣打銀行集團 規模龐大 經驗最佳

地址：德輔道中四號至四號A渣打銀行大廈 電話：5-224011

“有數得計，買富格林係長線投資黃金嘅最佳方式！”



但長遠計算即等於付出金價的平均水平，亦即以最低價格購入黃金。

富格林是世界上最暢銷的真金金幣，世界通行，買賣容易，隨時可以兌現，是長線投資及永久保值的最佳方式。

- 購買富格林須知：
- 富格林金幣，標準含金量國際公認。
 - 四種重量：分別含準1安士、1/2安士、1/4安士及1/10安士999.9金。
 - 每年大量鑄造，非紀念性金幣。
 - 買賣方便，銷售處遍佈港九及新界。
 - 各地通行，全球最暢銷的真金金幣。
 - 長線投資，穩健可靠。



富格林金幣
世上投資黃金的最佳方式

富格林金幣現於下列地點發售：

法國東方匯理銀行、荷克萊國際銀行、渣打銀行各主要分行、浙江第一銀行、周大福珠寶金行、得期派東有限公司、歐亞銀行、匯業集團公司、恒生銀行、景福珠寶金行、廣安銀行、海外信託銀行、豪誠投資有限公司、上海商業銀行、新鴻基金業公司、香港華人銀行、永亨銀行、永隆銀行、永安銀行、永安公司、各大珠寶金行及找換店。

閣下欲瞭解富格林金幣詳情，請即填妥此表，寄回香港德輔道中1104室國際黃金有限公司。

姓名：_____
地址：_____
電話：_____

在十五種貿易貨幣中，美元所佔比重最大，為百分之二十七點一九，而其他十四種貨幣則共佔七二點八二。六月四日美元在倫敦市場對歐洲主要各國貨幣的匯價如下：

貨幣	匯價
英鎊對美元	一點九六五〇美元
美元對西德馬克	二點三八〇〇馬克
美元對法國法郎	五點六三三五法郎
美元對瑞士法郎	二點一一七法郎
如與今年一月廿一日的行情相比：	
一英鎊兌二點四三〇美元，一美元兌一	
點九九〇馬克，一美元兌四點六〇二	
三法國法郎，一美元、兌一點八〇七五	
瑞士法郎，則美元的上漲幅度，依上列	

漲，如法國改由社會黨執政，經濟政策急激左傾，遂使資金湧向海外，法郎價值急遽下跌。所以，美元的強勢是內外因素交織而成。

國際外匯市場上美元匯價激烈上漲，當然也影響到香港外匯市場的造價。在香港市場上，港元對美元下跌，但港元對其他國家貨幣則大多上漲，由於美元在港之匯率指數的比以佔到百分之二十七點一九，而其他十四種貨幣的比重佔到百分之七十二點八二，因之，港元雖對美元下跌，但對其他多數貨幣的匯價卻上漲，在比重的份量上使港元因禍得福，指數不但下降，反而再再上升，出現奇蹟。茲將港元對幾種主要貨幣在一月廿一日及六月五日的匯價作

匯率指數回升近因

李宗文

按港元匯率指數係以港元對十五種貿易貨幣匯率加權編製而成，其加權比重如下：

十五種貿易貨幣加權比重(%)	二七點一九
美元	二七點一九
日圓	一八點八七
英鎊	一〇點九一
人民幣	一〇點六一
西德馬克	七點一二
台幣	五點四九
新加坡元	四點五〇
澳洲元	三點四四
瑞士法郎	二點六五
加拿大元	一點九七
南韓盾	一點七二
荷蘭盾	一點六三
比利時法郎	一點四八
法國法郎	一點三一
意大利里拉	一點一二

次序比較，則對英鎊上升百分之十九點三四，對西德馬克上升百分之十九點六三，對法國法郎上升百分之十八點三三，對瑞士法郎上升百分之十四點四四。美元的強勢如此後廣，已使歐洲的經濟陷於困難狀態，歐洲的貨幣制度面臨危機，五月廿二日西德總理舒密特到美訪問，六月五日法國外交部長謝松到美訪問，都面對列根總統指責美國的高利率及美元的過份堅強危害歐洲各國，希望加以糾正。可見美元的強勢對國際金融影響的嚴重。

美元的突趨堅強，其主要原因有三：一為美國的利率高過歐洲各國很多，引致歐洲資金流向美國，一為美國的國際收支有盈餘，三為歐洲的政局發生動

一比較如下：

貨幣	六月五日匯價	一月廿一日匯價
美元	5.542 港元	5.175 港元
英鎊	10.720 港元	12.05 港元
馬克	2.2865 港元	2.619 港元
日圓	24.35 港元	26.03 港元
人民幣	3.174 港元	3.003 港元

上列五種貨幣在港元匯率指數比重上居前五位，以六月五日與一月廿一日相比，港元對美元下跌百分之七，港元對英鎊上漲百分之十八，港元對馬克上升百分之十四，港元對日圓上升百分之七，港元對人民幣上升百分之六，而港元對其他貨幣也算不上漲，因之，港元雖對美元下跌百分之七，但港元對其他十四種貨幣的漲幅平均高過對美元的跌

幅很多，遂使港元的匯率指數並不因美元漲價而下降，反因其他十四種貿易貨幣對港元大幅下跌而上升，可以說是「因禍得福」。

時期	第一、二、三、四、五、六、七、八、九、十、十一、十二、十三、十四、十五、十六、十七、十八、十九、二十、二十一、二十二、二十三、二十四、二十五、二十六、二十七、二十八、二十九、三十、三十一、三十二、三十三、三十四、三十五、三十六、三十七、三十八、三十九、四十、四十一、四十二、四十三、四十四、四十五、四十六、四十七、四十八、四十九、五十、五十一、五十二、五十三、五十四、五十五、五十六、五十七、五十八、五十九、六十、六十一、六十二、六十三、六十四、六十五、六十六、六十七、六十八、六十九、七十、七十一、七十二、七十三、七十四、七十五、七十六、七十七、七十八、七十九、八十、八十一、八十二、八十三、八十四、八十五、八十六、八十七、八十八、八十九、九十、九十一、九十二、九十三、九十四、九十五、九十六、九十七、九十八、九十九、一百	資金流出或流入
一九八〇年第一季	流入二二一	
第二季	流入一四六	
第三季	流出七七六	
第四季	流出三九七	
一九八一年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
一九八二年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
一九八三年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
一九八四年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
一九八五年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
一九八六年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
一九八七年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
一九八八年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
一九八九年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
一九九〇年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
一九九一年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
一九九二年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
一九九三年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
一九九四年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
一九九五年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
一九九六年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
一九九七年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
一九九八年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
一九九九年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇〇〇年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇〇一年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇〇二年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇〇三年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇〇四年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇〇五年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇〇六年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇〇七年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇〇八年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇〇九年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇一〇年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇一一年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇一二年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇一三年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇一四年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇一五年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇一六年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇一七年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇一八年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇一九年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇二〇年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇二一年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇二二年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇二三年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇二四年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇二五年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇二六年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇二七年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇二八年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇二九年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇三〇年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇三一年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇三二年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇三三年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇三四年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇三五年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇三六年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇三七年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇三八年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇三九年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇四〇年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇四一年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇四二年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇四三年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇四四年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇四五年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇四六年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇四七年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇四八年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇四九年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇五〇年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇五一年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇五二年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇五三年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇五四年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇五五年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇五六年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇五七年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇五八年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇五九年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇六〇年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇六一年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇六二年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇六三年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇六四年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇六五年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇六六年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇六七年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇六八年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇六九年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇七〇年第一季	流出四一一	
第二季	流出四一一	
第三季	流出四一一	
第四季	流出四一一	
二〇七一年第一季	流出四一一	

經過去年反復堅俏 利息初步 正由高峯 緩慢回落

去(一九八〇)年香港的銀行利率波動激烈，比上年有過之而無不及，去年首季息價升至高峯之後而由高回落，到去年尾季息價又由低而回升且創出另一個新高峯。

承接一九七九年利息持續上升之勢，去年三月十一日本港銀行利率升至歷史最高水平，當時英商大銀行最優惠貸款利率升至十六厘，銀行儲蓄存款利率調升至十厘半的高位。隨後息價又逐步回落。由五月廿六日至七月廿八日這一段期間內連續四次減息後，最優惠利率為十厘，比最高時減了五厘半。但從九月九日至十二月九日間利息又再連續作六次的調升，最優惠利率高達十七厘，儲蓄存款亦達十一厘而創下新高紀錄，比對上一個高峯，最優惠利率高出一厘，儲蓄存款則高出半厘。

去年本港息價調整的頻密，主要是受國際利息變動所牽引，特別是美國利息的變動，其息價的一升一降，不單對本國的經濟帶來調整，且促使世界各國的金融情況出現波動，各國為了保護本國的貨幣及防止資金向高息地區流去，而不得不隨美國利率變化加以調整適應。香港也同樣受影響。其次，港元疲弱及資金不斷外流也是港息價調高的原因之一。特別係資金外流方面，去年上半年本港對外資金交流保持平衡，大量資金由南洋各地流入本港股市中活動，及至下半年後，投機獲利的游資飽食遠颺漸衆，加上國際利率回升，套息性資金流出，也大增，計由去年七月到今年三月，從銀行體系中流往外地的資金達八八點六億元，這是去年下半年港息頻升的主因。

但本港對外資金交流情勢已在今年四月突轉為差進。計四月份外注入本港銀行的資金達廿六點二四億元，而該月份中由本港接受存款公司調往外地的資金則有九點九三億元，比對之下，該月份資金對外交流出現一六點三一億元的差進。五月後本港股市大旺亦與上述情況有密切關係。

今年初美國利息逐漸回落至四月下旬的十七厘隨即又回至五月廿二日時的二十厘半，六月十五日止，一般大商業銀行的最優惠利率略降至二十厘，而美華銀行則率先由二十厘減至十九厘。(六月下旬又回升至廿厘)惟在去年十二月至今今年六月中，港息在國際利息，忽忽不定的態勢中保持，處變不驚態度。在高昂利息底下，工商業正常活動，受最大影響，打擊亦最深，但股市的投機熱潮却未能在高息壓抑下冷卻過來，反而創升至歷史最高峯水平，這種與基本經濟脫節的不平衡現象，使人不寒而慄。

儘管近日美國利率經已呈現回落的跡象，但從聯邦儲備局的態度看，短期內美國利息大幅回跌的可能不太高，相信未出現長期性質的全面減息之前，還有一度報整的可能。因此，短期內本港減息的機會也不大，除非美國的最優惠貸款利率降至十五厘而有跡象顯示息價真性長期回落，則港息才會隨着調低。故在國際利息下降的一個較大程度之前，本港利息將會拖延一段較長時間，而是不會大幅度調低下去的。(六月十九日)(張錦超)

在國際長期步低前

本港息價 仍將呆定 不易大落

UNION BANK OF HONG KONG LTD.

香港友聯銀行

經營銀行一切業務

各種存款·放款·押匯·信託

滙兌及找換等 更設置保險箱庫

服務忠誠

快捷穩妥

電話

5-251041

5-446165

5-239001-4

5-755728

5-755720

5-700388

5-700399

5-487459

5-486495

3-671181-4

3-315865

3-316060

3-023127

3-024280

3-707944

3-708645

3-453323

3-453308

總行
HEAD OFFICE

香港皇后大道中59—65號
59-65 Queen's Road, Central, Hong Kong.

分行
BRANCHES

文咸東街分行：香港文咸東街16—20號
16-20 Bonham Strand East, Hong Kong.

中區分行：香港德輔道中37號地下
37 Des Voeux Road Central, G/F, Hong Kong.

跑馬地分行：香港跑馬地成和道十四號
14 Sing Woo Street, Hong Kong.

電器道分行：香港電器道113—115號
113-115 Electric Road, Hong Kong.

西區分行：香港皇后大道西242—244號
242-244 Queen's Road, West, Hong Kong.

九龍分行：九龍尖沙咀漆咸道33—35號友聯大廈
33-35 Chatham Road, Kowloon.

油麻地分行：九龍新填地街199號A
199A Reclamation Street, Kowloon.

土瓜灣分行：九龍木廠街12—14號
12-14 Mok Chong Street, Kowloon.

深水埗分行：九龍荔枝角道302—304號
302-304 Lai Chi Kok Road, Kowloon.

牛頭角分行：九龍牛頭角道174—176號
174-176 Ngau Tau Kok Road, Kowloon.

存款在交通 穩妥利息豐

辦理港幣定期存款

利息優厚

歡迎開戶

存款到期

自動轉存

(存額由50,000元起)

交通財務有限公司

CHIAO TUNG FINANCE COMPANY LIMITED

(交通銀行全資附屬公司)

香港德輔道中3號A 電話：5-232780
5-259261

交通銀行香港分行及各支行分理處均可代辦

上接第25頁

滙率指數回升近因

上表顯示，一九七六及七七年有有形貿易的入超數值低過無形貿易的順差很多，使七六年及七七年的經常收支各有將近四十四億港元及二十一億港元的盈餘。再加以該兩年越南局勢緊急，大批南洋資金流入香港避難，乃使該兩年的港元滙率大幅上升，港元對美元當曾升至一五最高水平，在那時港元被稱為世界強勢貨幣之一。可是，自從一九七八年起，本港有形貿易的入超數值巨幅上升，使經常收支由盈餘轉變為赤字，赤字數額在二十餘億元與四十餘億元之間，遂使港元滙率指數一路下降。查一九七六年低的港元滙率指數為一一四點四，一九七七年一月曾見一一五，年底為一〇六點四，七八年降至九三點二，七九年再降至九二點七，八〇年底

的港元滙率指數為八八點二。今年一月廿一日曾見八七點二最低水平。依今年本港對外貿易的情況說，有形貿易入超並未見到改善，一至四月入超七十七億一千八百萬元，比去年同期多了十四億二千一百萬元，無形貿易中的旅遊收入，據香港旅遊協會在發表今年首季旅遊報告時自稱：「香港的旅遊業褪了色」表示增長放緩，而本港人士外旅遊的人數則激增，支出也增加，使本港整個旅遊收支也從盈餘轉為虧損。這個環境並不基本對港元滙率有利的環境，而是暴升的環境，但六月五日港元滙率指數暴升至九〇點六，顯出這完全是受到美元滙價劇烈上升及南熱錢流入香港的刺激所致。一旦南熱錢飽食遠颺以及美國降利率使美元下跌，到那時港元滙率指數就會迅速下降，而且可能會跌過八七點二以前的最低水平，因為基本港元元欠缺國際收支方面有利的支持力。

短期通知可提款，利息勝活期儲蓄，最低存款額五萬元。

定期

利息優厚，可選擇由七日通知至一年或以上。

自動

期滿存款可自動轉期再存，並可選擇「本存息提」或「本利全部續期」。



NCD

期滿前可買賣兌現，更可作抵押，兼得定期之厚利與活期之方便。

存款期一年或以上之客戶，可獲免費承保相等於存款數目之個人意外保險。

US	£
----	---

各類主要外幣如美元，英鎊，日圓，馬克，加幣等均可存款收息。



香港中區海富中心三樓 電話：5-8225522

西區分行	銅鑼灣分行	北角分行	太古城分行	尖沙咀分行
5-480252	5-771459	5-661011	5-685245	3-7216102
旺角分行	佐敦道分行	美孚分行	觀塘分行	元朗分行
3-856033	3-301348	3-7429911	3-450291	12-790236

中小工商界人士挺而走險，與各界人士在資金缺乏正當出路前途不旺下面實行股票投機也有關係。

⑤炒金炒漲與炒樓花着着失利，這方面投機資金也大量轉入股市中活動。以上五點理由是由造成股市一浪高於一浪，股價得以持續反覆向上而大有欲罷不能之勢。

在現階段股市大漲潮中，指數雖已創出了新高紀錄，但市場中一些活躍份子認為指數應上至二千點紀錄才合理。換言之，他們暗示大市還會再升，指數一天未到二千點關一天也不會回頭掉下來。這些說法無非是想吸引更多的貪婪者入市而已。我們對上述人士對未來股市作出的估量實在不敢苟同，而且有欺騙投資者之嫌，難道天下真的有祇升不

是不易的道理。

②現時股價漲升並不能反映經濟實況，事實上，目前經濟實況與七三年劣勢相若。股價應跌反升，純是博彩投機所致。這種心理支持力量終有消失的時間。

③大部份股價係以地產市值為主要支持，殊不可靠，地產高價一如股價都是人為的與極度誇大的，難免有下跌的調整。

④目前股市總市值已達三千億元，為銀行總存款（九百五十億元）的三倍半，表示股價缺乏資金實力的支持，也必然是隨着股票市價的銳升而日感相對緊絀的。

⑤海外資金入市絕非中期及長期投資，僅為短期圖利，一旦達到目的便會

手上股票退出市場的話，他們才是真正
的賺入者，儘管近週間大市由高點反覆
向下調整，似乎給予散戶一個印象是這
種調整是健康的，不比七三年那麼過份
，但我們仍然認為在現階段水平上，這
種市勢是絕對不健康的，一般股價也是
完全超過其應有價值的，而那自然純粹
是過份投機的結果。近日的回調是大戶
放長線釣大魚的作法，中小投資者如不
冷靜觀察，仍置身於投機行列中，終有
一天上釣，屆時後悔莫及了。無論後市
走勢如何，我們認為目前暫時沽出手上
股票離開市場是最明智之舉。因為投資
不計一日之長短，何必盲目高價吸納或
持有而甘冒重大的風險呢。（一九八二
年六月廿九日）

投機 的看法

白丁

調走，股價將難高企。

⑥大財團及外商企業大量公開集資與拋售的托市行動，亦終有力盡的一日。

⑦目前股票市價盈利率平均在二十至廿二倍之間，週息率為二厘半左右，而且主要靠非經常利潤的支持，前景固不樂觀，再加上港股統計價值基礎不夠準確，對投資者來說，自然是不足信任的。

⑧許多上市公司及新公司仍有繼續開股售股等集資的事情，市場資金日趨枯竭。

⑨不少公司主腦與大戶繼續有暗中出貨（拋售股票房地產）而集資外調的事實。

⑩有人以目前的股價與七三年比較，認為現時股價比當年低得多，便宜得多，比如以滙豐來說，目前市價約十七元左右，而七三年高峯約達八百元，這不過是表面上數字的比較而已，完全是無意義及無經濟常識的說法，其目的祇是煽動人心，引誘貪婪的市民落行而已。

在最近幾個月股市凌厲的漲勢，使很多中小投資者表面上都賺了錢，問題是他們目前手上仍然持有股票，便屬於「上富貴，如果他們已在最高峯時沽出

公司年報的內容與分析

江振華

(編者按：江振華先生為執業會計師，現為中文大學校外進修部證券投資講座講師，對公司財務研究頗有心得。)

引言

公司年報是一家私人或公眾有限公司，每年一度發給股東或公眾人士的乙項關於公司年來一切業務發展，財務狀況以及其他有關公司一切動態的報告。本港一般公司在年報發表前雖會在報章宣佈盈利數字，但是詳細情況還有待於年報中加以報導，所以閱讀年報對股東來說是一種最起碼了解公司一般情況的基本工夫，對投資者來說則是估計某間公司是否值得投資的一門學問。

為什麼要讀年報

許多人收到年報後可能漠不關心，順手把它拋在一邊，看也不看的，這是一種很大的錯誤，因為：

第一、公司規定暫停辦理股票過戶登記手續日期，假使新股東尚未轉名登記，就要在截止日期前辦理登記手續，否則股息就會寄到上股東去。

第二、公司可能透露將會叫股東供股，假使公司前景良好那麼就須預先準備一筆資金認購，否則就要割愛出售股權；(供股後公司資金充足，通常盈利有所進步。)

第三、公司在年報中可能透露利好消息，例如公用事業發展地產與分散業務(如中巴及港燈)，公司前景美好。

上接第30頁

公司年報的內容與分析

決算日的確切狀況，假使他們有覺得不滿意的地方，也會加以透露，例如數年前和寶年報中核數師就會表示對商譽價值有所意見，迫得和寶其後要將商譽撇除，同時減低資本面額，所以投資者凡對此類公司必須多加留意。

九、帳項附註(Notes to the Accounts)：通常會有合併基礎，會計政策等等，公司法修改後，令人注意的是最終控股公司必須列出，使股東明瞭該公司最後究竟控制於何間公司之手，例如恒生的最終控股公司為滙豐。

年報的分析

一、非帳目的分析：可根據董事及主席報告所發表的內容加以分析，約可分下列四點觀察：

◎營業方面：公司業務進展如何？會否業務過於集中而兼營別業以分散業務？公司是否因改組而變更業務？假使業務進展良好，是否有意加以擴展？或是公司業務退化，董事的解釋是否合情合理？凡此種種均應加以留意及分析；

◎人事方面：董事局人事的變動，例如原有董事的辭職或新董事的加入，董事局因改組所引起之變動，其次高級管理人員的升職調職的變動，均會影響公司行政效率，必須密切予以注視；

◎信守方面：董事預測的盈利及派息是否信守，假使沒有的話，董事的解釋是否令人滿意？

◎前景方面：公司前途是否美好，盈利及派息展望如何，對股東切身利益關係甚大，尤應注意對其觀點加以分析，有否言過其實或粉飾昇平。

二、帳目的分析：從公司的財務報告數字中，可計算到下列幾種資料，以供研究分析的基礎：

◎每股淨資產值：從公司淨資產除以後剩以一百求得，例如今年純利為一千

，倘有遊資在手就可馬上行動加碼投資，假使不聞不問，就容易走失賺錢機會。

第四、公司可能表示業務不前，在可見將來不擬派息，假使無心長守，就可當機立斷立刻換馬，以免資金積壓，不讀年報可能就會與公司陪葬在一起。要分析一間公司的年報，首先要知道它的內容：

年報的內容

一、目錄(Contents)：年報一般印有目錄，以便翻閱。有些忙人，可能祇對其內容感到興趣，例如商人可能祇有興趣參加股東大會(Annual General Meeting)，那麼他會翻到會議通告的一頁去，注意開會的時間及地點，假使他留心公司的業務，則會閱讀董事局主席報告書(Chairman's Statement)。

一些專業人士及投資者可能對公司的財政有與趣，那麼他祇要翻閱財務報告的部份(Financial Reports)，而大多數的股東最關心的當然是派息的數目及日期，那麼他們祇要查閱董事會報告關於派息及分配的情形(Directors' Report)(Profit & Appropriations)。

就可以知道每股派息多少，查閱開會通告就可以知道何日派發股息。剛買入股票的投資者可能最留意截止過戶的日期以便在截止前登記為股東，這也可在開會通告中，查得。

二、股東週年大會通告(Notice

of Annual General Meeting)：公司法定規定每間公司每年至少必須召開一次股東大會，召開大會的通告，必須在七天前發予股東，因此公司年報均附有召開大會通告，公佈開會時間地點，並列有議程，普通有：

◎省覽財務報告及董事與核數師報告。(To receive & consider the Statement of Accounts & the Reports of the Directors & Auditors)。

◎宣佈派息：(To declare a Dividend (usually F/D.))

◎選舉董事及厘定董事酬金。(To elect Directors & fix their remuneration)

◎聘請核數師及厘定核數師酬金。(To appoint Auditors & fix the remuneration)

通告中例必指出股東可以委任代理人出席投票，該代理人不必為股東之一(Promy)，以便股東無暇參加會議時可以授權他人代其出席。

此外，在通告中，同時通知股東名冊將在一段時期中暫停轉名(Register of Members)，以便派息或送股，公司法規定公司在每年中停止過戶時期不得超過卅天，所以中期息及末期一般停止轉名日期每次約為十四天。

三、董事名單：列出現任董事名單，因為公司董事是否為社會賢達或專業人士，均會對公司前途發生某種程度的影響，例如數年前和記為滙豐侵佔，委派查利入主大局，結果公司情況轉危為安，可見董事人選與公司前途是息息相關的。

四、註冊地點：一間公司的註冊地點常為投資者所忽略，其實這關係到該公司受什麼國家法律所管轄。本港上市公司大多數均在本港登記，因此均受本港公司法所管轄，部份在外國登記的公司受該國的法律所管轄。因此投資者倘買入某種在外國登記的股票，假使他對該外國法律及一切情況毫無了解的話，則難免貽人以「隔山買牛」之譏。

五、核數師名稱以及過戶登記處：30使投資者明白各該公司所聘核數師為何人，以及應在何處將股票加以過戶。

五、董事會報告(Report of the Directors)：簡單列出會計年度的盈利、派息、轉帳以及盈餘存數字(Chairman's Statement)，內容提要，對於一般忙人最為適宜。

六、主席報告：是年報的中心，簡述過去一年營業成果，年中發展以及將來的展望，一家規模宏大的公司年報通常包括有下列內容：

◎世界及本港一般政經形勢的檢討及展望；

◎盈利及分配情形；

◎派息情況：已派，即將派發及未來預測等；

◎資本結構之變化例如：新股，紅股，供股等情形；

◎公司之發展：包括本身，附屬聯營以及海外公司；

◎董事局變化：董事之辭職或加入等。

◎公司前景：綜合上述情形，高層報告結構往往會發表對公司前景的看法，股票市場對這點反應通常十分敏感，所以董事局對公司前景預測之樂觀與否，對股價會產生若干程度的影響。

七、財務報告：即損益表及資產負債表，用以顯示公司盈虧情況及財務狀況，自從公司條例自去年修訂後，擁有附屬公司的公司，且必須發表綜合損益表及資產負債表(Consolidated P & L & Balance Sheet)，以便股東對整個集團的財政狀況有一個概括的觀念。

八、核數師報告(Auditors' Report)：公司法規定有限公司年結必須由一個或一個以上的政府核准的核數師予以核數，所以年結以後，必須由所聘請的核數師出具報告，發表核數師對該公司帳務的看法，假使認為滿意的就會聲明公司盈虧及財務狀況已足表示下轉第31頁

二百萬元，去年為一千萬元，即增長率為百分之廿。這個百分率用以表示公司盈利有否增長，以及其增長的程度如何。

◎歷年平均盈利累積增長率：歷年盈利一般以五年為準，將公司過去五年的累積增長率加起來除以五，就可以求得一個公司過去五年的平均累積增長率。例如某公司過去五年的每年累積盈利增長率分別為百分之十五、廿五、卅、二十及卅五，總數為一二五，除五即為廿五，即表示該公司過去五年的累積平均增長率為百分之廿五，用這個比率可與本年增長率作一比較，看看本年增長程度是否在五年平均水準之上，又可與市盈率作一比較，看看較高的市盈率是否有一個合適而較高的累積增長率來互相配合。


◎資本額與資本準備比率：資本準備可包括股份溢價在內計算，用以測驗公司派送紅股之能力，例如某公司資本額為一千萬元，而資本準備已達五百萬元，即表示該公司每兩股有派發紅股一

股的能力，不過，有這種能力並不一定表示公司一定會依此比例派發紅股，這涉及其他種種的因素，例如公司的一貫政策，公司盈利前途以及董事局的意見等等。

除了上述的分析外，投資者還須注意公司會計制度有否變更，例如為迎合母公司會計年度，原本三月結帳可能提早改至十二月結帳，使該附屬公司會計年度由十二個月縮小為九個月，則是期盈利應作相應的調整，以免在比較上有所偏差，又例如固定資產折舊方法有否變更也應予以注意。通常會計折舊採資產直線法，即每年平均分攤折舊，或採差額遞減法，即資產逐年除額以一定比例攤銷，折舊方法的變更，假使固定資產數字很大的話，對盈餘就發生很大的影響，尤其是有些上市的公司，常常會因為地產或建築物時價提高，董事局因此在該年度不將之作任何的折舊，則其影響性更大。(一九八一年六月十一日)

上海商業銀行

為你着想



總行：香港皇后大道中十二號
電話：五一一一、三三三三

漫談紀念性金幣的投資

國際金銀(香港)有限公司董事經理

在前年及去年初掀起的全球性黃金狂潮中，金幣的投資亦頗受人們歡迎。雖然去年下半年會一度轉弱，但最近又再度引起人們的興趣。在這裏，主要介紹「罕有及具有紀念性金幣」的投資。

投資金幣之優點

投資金幣有許多優點，其與投資金條、期金或黃金證券是不同的。

1 收藏方便

金幣收藏方便。投資者可購入金幣，把它們收藏在很小的地方，例如銀行保險箱或私人保險箱等。金幣不像古董或郵票那麼脆弱，容易打碎及損壞。金幣更無需特別保養或照顧，處理簡單。

2 買賣容易

金幣在世界各地之市場非常龐大，收藏金幣者或投資金幣者人數不少，而且逐年增加，所以金幣無論買入或賣出，均非常便利。

3 攜帶方便

金幣細小，攜帶遠比金條或古董方便。此外，更可分散攜帶。

4 價格穩定

罕有或具有紀念性金幣之價格不會全受國際金價所影響。所以其價格不會像證券或黃金般波動反覆，是非常穩定的。

5 資料詳盡齊全

由於金幣價格穩定，因而專家容易編纂金幣資料，供投資者參考，瞭解確實行情，以作出正確的投資。

6 價格穩步向上

金幣市場最令投資者欣慰的是其價格年年穩步向上，很少會大幅度板升，因而將價格大跌的機會，減至最低。此

陳立勳

外，金幣跌價的機會很微，當然例外亦有，祇是例子絕少。

7 無需檢驗

買賣黃金及鑽石最令一般投資者頭痛的是檢驗這回事。但買賣金幣却可免除這個麻煩，因為每種金幣的規格是完全一樣的，有資料可查，除非是偽幣，否則無需檢驗。

金幣之種類

金幣有二種：

1 真金金幣

真金金幣一般均為某政府所發行的法定貨幣，可當作貨幣來使用。其本質基本仍是黃金，買賣價視乎其本身所含之黃金跟隨每日黃金定價而升降。但因為有鑄造(較金塊、金條等精細)、銷售費用等支出，故其售價較同量黃金高，一般大約升水百分之三至二十不等。

在香港較為普遍的黃金金幣有南非政府發行的富格林金幣和加拿大政府發行的楓葉金幣。

2 罕有及具有紀念性金幣

這種金幣的價值是以其紀念性、發行機構、藝術性、數量多寡、年期，甚至品質而釐定的，非依其含金量，按每日黃金定價而升降。所以其價值與國際金價行情變化無多大關係。當然其價格會較同量黃金高許多，但極為穩定。

另外一種罕有及具有紀念性金幣便是近年發行的新紀念金幣。由於這些金幣的發行有限，其紀念性也重要，所以亦為投資者所喜愛，競相搜購。例如香港政府所發行的十二生肖金幣，極受國際注視，評價甚高。

決定價值之因素

金幣之價值，基本上是根据六項因素來決定。這六項因素為(1)發行機構，(2)發行數量，(3)紀念性，(4)含金量，(5)藝術性及(6)品質等。

嚴格來說，六項因素中，僅一項適用於真金金幣，原因是真金金幣之價值主要是按照其所含金量而釐定。但罕有及具有紀念性金幣之價值則完全按這六項因素來決定。現分述六因素於後。

1 發行機構

發行金幣之機構首要條件是必須具有代表性。一般以國家最具代表性，所以凡是由國家發行的法定貨幣，其價值獲官方保證，故收藏最有保障。

2 發行量

物以罕為貴，發行大量的金幣，無論如何，升值不會很高。金幣之價值完全視乎市場之需要而定：大批收藏家競相搜購少量金幣時，該金幣身價始會高漲，反之則金幣價格下降。

3 紀念性

金幣所包含之紀念性意義是另一個重要因素，具有真正紀念意義的金幣始有收藏之價值。如巴拿馬運河紀念金幣，是為紀念巴拿馬運河開放而發行的，意義重大，故此這種於一九一五年鑄造的面值五十元金幣，現時之價值已逾港幣二十萬元。

4 含金量

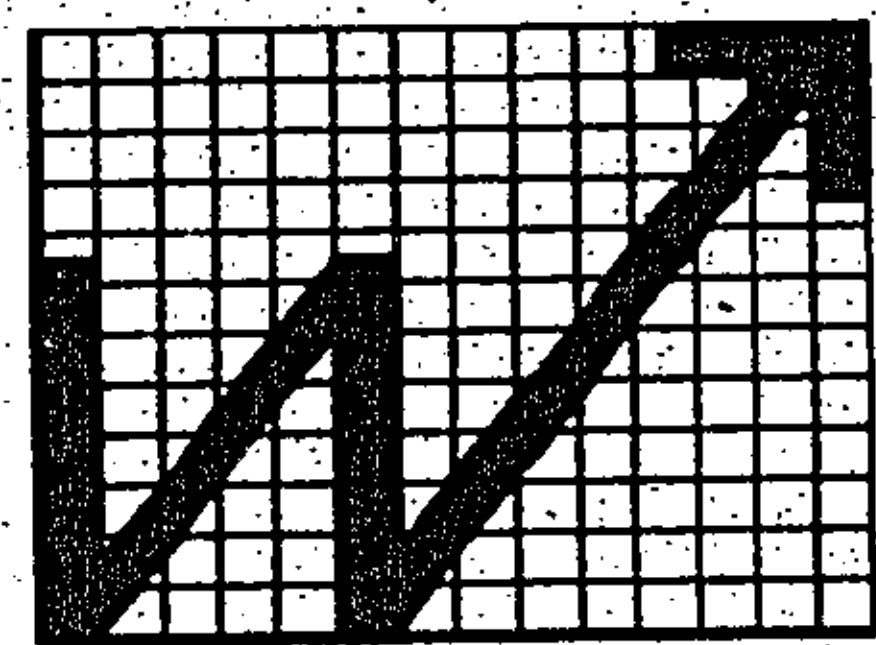
金幣除了所含金量外，尚需較昂貴的鑄造費及發行等費用，故通常均升水出售。但如升水太高，與其含金量脫節，則收藏價值是略遜一籌的。

5 藝術性

為人收藏的東西大都是具有藝術性的，倘金幣的設計或鑄工不考究，金幣便平平無奇，失去收藏之價值。事實上，用精金、磨砂鑄造的精美金幣(亦即精裝金幣)是最受收藏家歡迎的。

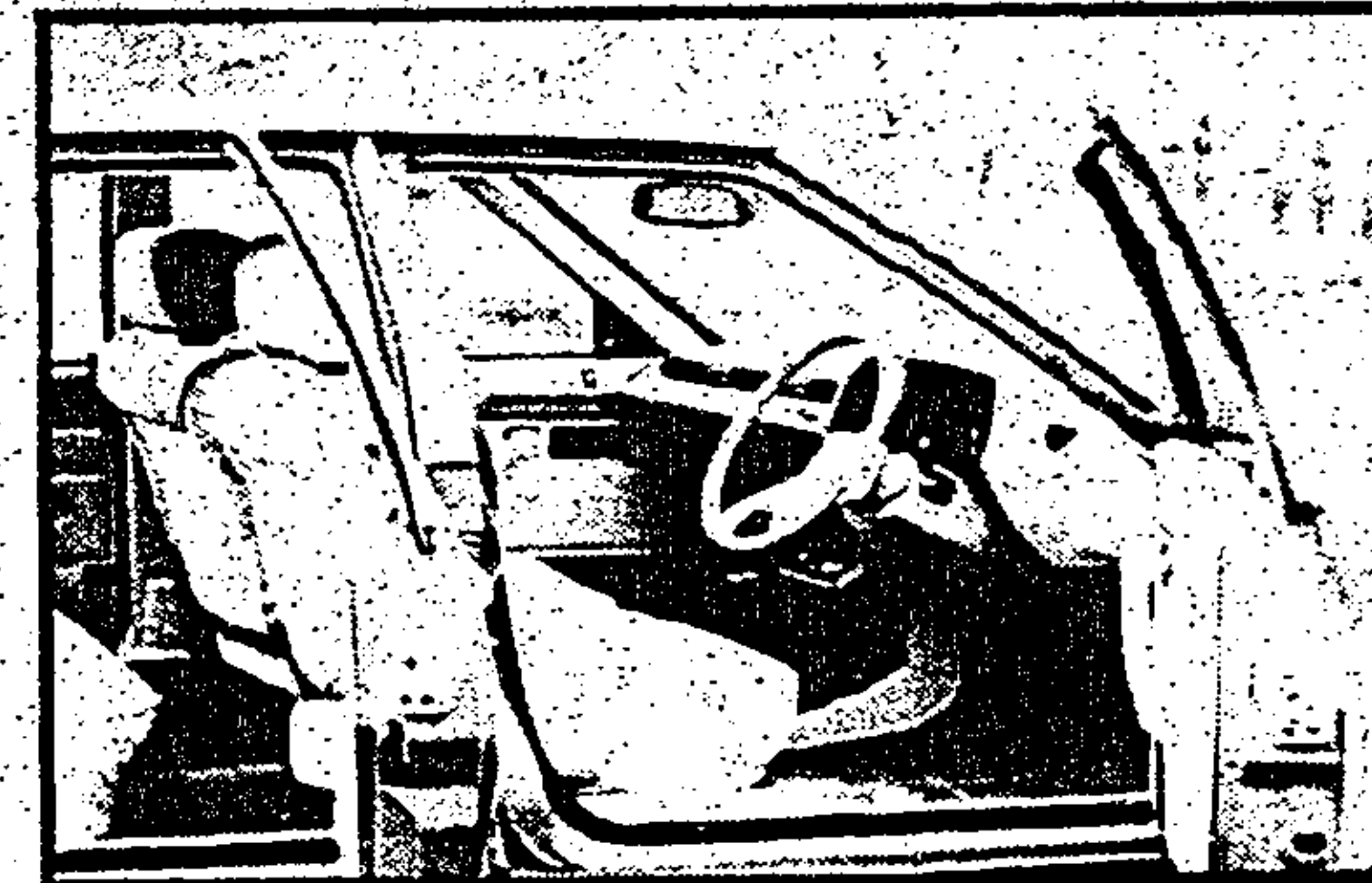
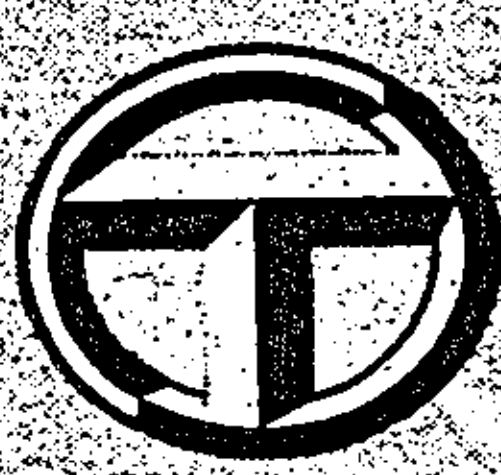
6 品質

金幣之品質極其重要，品質上佳的價值極高，但刮花或磨損的金幣則售價很懸殊。



永得商品期貨有限公司
WIN TAX COMMODITIES, LTD.

致意



法國「得寶」車系，氣派出眾，不事花巧，積集數十年之汽車製作經驗加上高度科技化之內外設計，混合成此超水準之車系，一經試駕，保證合您心意。

「得寶蘇麗娜」SX 型房車
雅緻的「蘇麗娜」SX 型有無可比擬的操作性能，既經濟又舒適。強勁有力之 1592cc 88 匹(德制)馬力引擎，配合前輪帶動系統，全自動波箱，使行車時更為安全，貼路平穩。並配有動力輔助車軔駕駛輕盈，中央門鎖制，超凍冷氣及一套「得寶」獨有的電腦車程紀錄儀，隨上行李資料，成為一部不可多得之先進汽車。

「得寶好利時」SX 型五門房車
提供上乘製作之實用化房車，亦提供了舒適的駕駛享受。得寶「好利時」採用前輪帶動設計，配合其「箱」型製作車廂。更重要的是其內部機械製作絕不苟且，性能強悍之橫置 1442cc 引擎，83 匹(德制)馬力，加上一套防濕的電子點火系統，進氣行車舒適，維修簡便於一身。再加上適應現代房車需求之冷氣系統，桶型座椅，可打開之後窗尾門...此車堪稱是千錫百鍊的結晶。

「得寶」車系不但製作精湛，而「昆和」富有經驗工程師及技師在出售后更為您提供經濟完善保養服務，駕駛「得寶」，令您安枕無憂。

雅麗耀目，
全新前輪帶動
「得寶」車系

昆和有限公司
陳列室：香港干諾道中李寶禧大廈 電話：5-440076、440078、438880、447380 香港司徒拔道 1 號友邦大廈 電話：5-736301
九龍彌敦道 65B 號 電話：3-7135289、7140610 九龍尖沙咀海洋中心商場 274 號 電話：3-672052-3
修理部：香港司徒拔道 1 號友邦大廈 電話：5-736301 九龍土瓜灣馬頭角道 118 號新寶工商業中心地庫 電話：3-626305-6

白銀投資投機 魅力大不如前

減息的利好程度將是十分有限

美國拋售存銀產生了新的壓力

倫敦白銀現貨價格每安士在去年一月間曾經突破五十美元的大關，但以前月的情況看來，這個黃金時期的白銀似乎已難舊夢重溫了。近來銀價已跌至接近十美元的水平，價格之波幅實在驚人，與黃金價格相比實不遑多讓。種種跡象看來，白銀投資投機的魅力遠不如前，減息的利好程度也是十分有限的。

銀價創新高紀錄後的一個月已跌至三十美元的價位，而去年四月二十八日更跌至一三·七五美元，這主要是受到美國白銀大王亨特兄弟財政狀況欠佳而大量拋售白銀的消息所影響。五月二十日，銀價跌至一〇·八九美元的八〇年全最低價。六月份銀價開始回升，因有消息傳出亨特兄弟所獲貸款十一億美元仍未全部動用，乘著金價上升之勢，六月九日銀價升上一七·八五美元的水平。九月，銀價在兩伊戰爭的影響下，又上二二·五五美元。十月，銀價在三個星期，銀價穩定徘徊於二十美元左右，二十三日銀價跌破二十美元後，自此便無力再重上二〇美元關。十二月十二日銀價跌至一四·三美元，三十一日的價格是一五·五美元，比一年前下降了半以上。

儘管一九八〇年銀價曾創最高紀錄，但白銀的產量却在下降。這一年西方的白銀總產量估計為七、七八五噸，比一九七九年減少了百分之五。墨西哥仍然是最大的生產國，產量減少了百分之五，減至一五九五噸，秘魯的情況也差不多，減至一二六〇噸，北美的減產幅度更大，主要原因是礦工採取了工業行動，其中美國的情況最嚴重，礦工的持續罷工使白銀產量減少了百分之十七，減至

在今年三、四月間，美國準備大量出售白銀的消息甚囂塵上，加上亨特兄弟被迫出售大量白銀的消息，引致銀價再度跌至十一至十二美元的水平。

最近美國眾議院軍事委員會通過出售美國國防存白銀約百分之七十五的消息，更令銀價進一步被抑。發言人說，委員會舉行開門會議，批准在三年期內分批出售一億零五百二十萬安士的白銀，以及少數數量的鑽石、汞、氧化鋅和水銀等存貨。出售白銀的數量約等於政府全部一億三千九百五十萬安士白銀儲備的百分之七十五，時價約值十億美元。

倫敦蒙塔古公司宣稱：在今後的數月內，白銀在國際市場上將要經受最低價的考驗，不過至今年年底，白銀價格

可能略為回升，特別是如果銀價跌得過殘的話，開礦來源是可能較為減少的。

從過去的歷史來看，銀價的波動比較金價有過之而不及。雖然白銀的投機性不像黃金那樣普遍，但多年來白銀的投機熱氣味亦是相當濃厚的。故此，正如預測金價一樣，對銀價的預測亦是相當困難的一件事。不過，如果撇除了投機因素的話，一般相信銀價在兩三年內仍難振作，有些專家以為每安士很難堅守十美元的水平。因為事實上目前白銀仍處於供過於求狀態，在國際利息長期偏高壓力下面，銀市投機與投資之退步難免改善，而在世界經濟不景氣中更將如此。經濟背景如此不景，再加上美國連年大量賣銀的因素，銀價實在易跌難升。（一九八一年六月十八日）（龍文）

富格林金幣的香港市場

國際黃金（香港）有限公司經理

盧時權

富格林金幣於一九七九年十一月五日正式在香港推出，富格林為南非之法定貨幣，而非紀念性金幣，從一九六七年起，每年大量鑄造。

富格林共有四種不同重量，分別含一安士、二安士、四安士及八安士及十分一安士純金，以迎合廣大市民之需要。

由於黃金愈來愈受重視，因此投資黃金之方式也五花八門，但世界各地之投資人士均選擇富格林金幣作為投資黃金之最佳方式，因為富格林金幣通行世界，持有者無論到世界各地，買賣母須證明及檢驗成色。由於其含金量標準，為國際所公認，加上體積小巧，攜帶或儲存方便，而最主要為其價格依其含金量釐定，按國際市場金價之升降而

調整。購買富格林時須付少許溢價，然而賣出時則可得回溢價之大部分。

為確保富格林金幣具有一之硬度，以免容易磨損，所以鑄造每枚富格林時均含有少量合金（%），而且標準含金量則為總重量之%，即國際公認之純金。

富格林金幣乃世界上最暢銷之金幣，其銷量凌駕各種金幣之上，自一九六七年以來，已售出超過三千萬安士，在過去十年間，世界黃金每年產量，高達百分之二十用於鑄造富格林金幣。

去年富格林在港之淨銷量為十七萬四千三百五十五安士，而全年銷流量為三十六萬四千零九十六點三五安士，平均每月達三萬零三百四十一點三六安士。

富格林金幣除用作投資外，同時可鑲成美觀別緻的金幣首飾，如鍊鏤、袖口鈕、手鍊、耳環及戒指等。

國際黃金有限公司乃南非礦務商會之附屬會員機構，負責主理富格林之一切市場及拓展事務。

投資黃金而避免金價波動之損失，最佳方式是定期購買富格林金幣，因為隨着金價上升，每次之買入價雖然或有出入，但長遠計算即相等於付出金價之平均水平。目前之金價水平乃自去年五月以來之最低者，愈來愈多投資人士以現時金價水平購入富格林金幣作為長線投資。

人民幣連續貶值淺釋

* 一知 *

今年以來，人民幣先後八次對港幣調整牌價，除了首次升值外，其餘七次均為貶值至六月五日為止，人民幣對港幣貶值達六點八巴仙。

有些人認為近來人民幣的貶值與港幣強化（主要表現在港滙指數上升）有關，但事實上却並非如此。在去年中（六月三十日）每百港幣兌人民幣的兌率一度低至三十元大關之下，當時每百港幣兌人民幣的買價為二九點六五及二九點七九（中間價是二九點七二）亦即人民幣幣值，較今年六月五日的中間價三二點八二低二點一八，人民幣的貶值達了百分之七。在港滙指數方面，去年六月三十日是九〇點八，今年六

月五日則是九〇點七，港滙指數在同期間幾乎無變動。故此，人民幣貶值是由於港幣強勢所致，說法是不能成立的。

自從大陸開放，放寬港人攜帶物品返鄉的數量和品種之後，港人在經濟上支持內地親友的方式已多改為贈送物品，也就是近兩年來形成的回鄉潮。在這種情況下，港人匯款返內地的數字相應減少。因此，近來人民幣的不斷貶值，便有不少人認為是中國銀行藉此提高港人匯款的興趣。

不過，從過去人民幣持續貶值的幾個月來看，港人內匯仍然未有增加的跡象。因為目前每百港元兌三十元多人幣，在許多香港人看來仍然，是一個大為偏低的數字，他們認為，在港買一百元的貨物回鄉遠較匯一百元回鄉實惠得多，而且匯一百元回鄉並不一定能買到自己所需要的物品。另一方面，由於年來本港工業開工低落，工人收入有不升反減的現象，在物價狂漲之下，港人消費力頗為疲弱，故此即使人民幣貶值可能提高港人內匯興趣的作用，但港人亦感到有心無力。

人民幣對港幣貶值，大陸與香港間的貿易有否影響呢？答案是肯定的。因為現時中港間的進出口貨物價格已改為美元或港元計算，即使有部份大陸貨進口香港仍用人民幣計算，但被價格上升所抵消。

由於人民幣不斷對港幣貶值，對本港有關銀行的人民幣存款，却有不利的作用。原因是人民幣貶值使存戶受損失，例如在每百港元兌三十元人民幣時存入一元人民幣要三、三三港元，而現時每百港元兌三十一元人民幣提出只得回三、

每百港元兌人民幣牌價變動表

	買入	賣出
80年12月31日	30.19	30.03
81年1月8日	29.87	29.73
81年2月9日	30.18	30.02
81年2月16日	30.48	30.32
81年3月16日	30.84	30.68
81年4月26日	31.08	30.92
81年5月11日	31.33	31.17
81年5月19日	31.58	31.42
81年6月5日	31.90	31.74
今年來升	2.03	2.01



大來財務有限公司

香港政府註冊接受存款公司

註冊地址：

香港金鐘道九十五號
統一中心十三樓

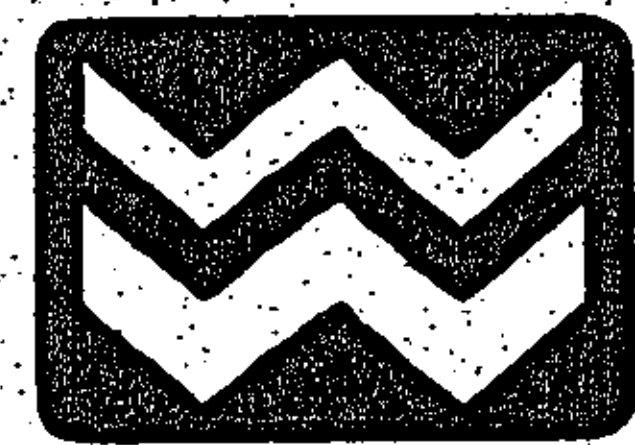
電話：5-293333（十線）
電報掛號：DOLLARCRED
專用電報：85067 DCF HX

主要業務範圍

- 接受存款
- 商業資金融通
- 商業信用狀
- 票據貼現或托收
- 樓宇抵押放款
- 定期放款
- 集資貸款
- 外匯買賣及資金拆放
- 其它授信便利

財政摘要

	截至1980年12月31日止 (十二個月)	截至1980年6月30日止 (六個月)	截至1979年12月31日止 (十二個月)
實收股本	30,000	30,000	27,000
股東賬面總值	70,798	60,156	43,985
除稅後盈利	31,330	13,178	17,238
流動資產	289,793	222,322	185,932
總資產	532,997	379,780	336,328
每股盈利	104.4¢	43.9¢	63.8¢



Wocom Holdings Limited 宏高集團有限公司

Wocom Limited 宏高有限公司

香港商品交易所創始會員

永安金號

金銀業貿易場行員

商品經紀行

提供國際期貨投資服務，包括

黃金，鐵和非鐵金屬—外匯和債券期貨
豆類—穀類—肉類—熱帶商品—原棉—木材

聯系世界各大期貨市場

提供最佳效率服務

Wocom Securities Limited 宏高證券有限公司

金銀證券交易所會員

為香港和美國證券投資提供全面服務

Wocom Management & Research Partners Limited 宏高投資管理有限公司

提供全面投資管理服務

香港和記大廈二樓 電話：5-238118 電訊：HX74549

滙同英國 *Rudolf Wolff Group* 聯合經營

永安集團



聯營機構

香港金融業速展一展 年的擴神融港

超錦張·剛李

銀行增資與改組公會

香港已發展為一個國際金融中心。以規模而論，她可名列世界第三位，但如果以外資銀行的數目計算，香港僅次於倫敦。這與政府在一九七八年撤除凍結銀行發牌禁令有莫大關係，該項行動導致超過來自一十個國家的四十一間國際銀行打進本港市場，加入原有的七十四家持牌銀行的行列。本港金融市場在新增外資銀行的沖擊下，已出現蛻變，這些新銀行帶來金融業務的範圍顯著擴大，特別在集資貸款及外匯方面。此外，新銀行在本地貸款及吸收存款方面加強活動，外資銀行所佔市場比率相對上升，在金融市場中的地位日益重要。但是，大量的新銀行來港開設的同時，也導致專業人員的供應陷於嚴重缺乏，形成各銀行之間的高薪拉鋸戰，同業競爭更形激烈，間接或直接或間接助長本地市場的投機活動及通貨膨脹。因此，當局在一九九九年八月重新停止簽發新銀行牌照，以檢討整個金融發展情勢及考慮制訂更嚴密的監管措施，其中包括了將成立百多年的香港外匯銀行公會的組織擴大及成為立法法團，尤其該會的匯訂利率小組更成為半官方組織，此外，在今年二月當局提出了銀行及接受存款公司新修訂法例，把銀行及接受存款公司

銀行盈利續大幅度上增

繼一九九九年之後，一九八〇年本港銀行業雖然受到世界經濟衰退的影響，但一般銀行的盈利能力則繼續加強，在今年初外來各銀行發表去年業績顯示，好幾間銀行去年盈利都在百分之四十以上。

上列如匯豐盈利增長為百分之四十一，東亞銀行盈利增長為百分之六十三，恒生銀行盈利增長為百分之八十一，渣打銀行盈利增長為百分之八十二，大華銀行盈利增長為百分之八十二，利華銀行盈利增長為百分之八十二，個個盈利增長均達百分之七十以上，使人大大為之驚嘆。行內人士估計去年銀行日常業務盈利的增長大約為百分之三十，超出此水平的相信是出於銀行本身較大地參予了地產物業市場，股票經紀貸款及外匯買賣。據統計顯示，去年銀行的對本地信貨增長達百分之五十二，其中向地產物業市場及經紀的放貸增長最明顯，另外，去年匯率及利率波動劇烈，銀行在外匯買賣服務上收益亦大增。由於各銀行業務良好，其股票價格亦上升，以今年六月十二日股市收市價（與四月底比較），匯豐十七點五元，升百分之十八，東亞九十一元，升一點一六倍，恒生一三六元，升百分之十六，永隆一三六元，升百分之四十六，上列五點六元，升百分之二十四。

貨幣供應增幅巨大

事實上，由於大量的新銀行開業，使近年來本港金融業有過度擴張的現象。這些可以從貨幣供應及銀行業務統計中見其梗概。去（一九八〇）年底，貨幣供應M一總額為二四一四億元，比上年底增加三點七三億元或百分之十六。M二為九六八點二億元，比上年

年底增加二一五點九二億元或百分之廿九。M三為一三九五點七八億元，比上年底增加三九八點一三億元或百分之四十四。去年本港股市、房地產及金市的投機浪潮湧澎湃，通貨膨脹肆虐均與貨幣供應大增有莫大關係。進入今年來，由於經過去年多次的加息後，使工商業對融資的需求放緩，而投機市場亦在高息壓力下稍慢下來，資金的供應增勢也因而大為收縮，在今年四月底時，M一為二二〇點三五億元，比三月份減少百分之三，比一月份更銳減百分之十三點四。M二為一〇二七點五十四億元，比三月份微增百分之〇點三，比一月份則無甚增減。M三為一五〇六點三九億元，比三月份增加百分之二點六，比一月份亦祇增加百分之二點四。但上述三個數字比對去年同期則分別增加了百分之十五，百分之卅三點五及百分之卅九點五，反映出過去一年間貨幣供應的增長仍很巨大。

在存款方面，截至今年四月底止，本港一五間銀行的總存款額為九四〇點五三億元，比去年同月增加了二四五點四四或百分之卅五點三，比去年底則增加了五五點六三億元或百分之六點二。同期接受存款公司總存款額為四七八點八五億元，比去年同月增加了一六八點九一億元或百分之五十四點五，比去年底則增加了五二點六九億元或百分之十二。上述銀行存款額在過去一年間雖有三成五的增長，但不足以反映市民儲蓄力大增與工商盈利可觀，主因是存款利息迭升以至利息滾存形成存款額擴大。另一方面是去年來股市、房地產及金市投機狂熱，輾轉把資金不斷估高的結果。另一方面，接受存款公司的存款利息經常較銀行高出很多，導致部份存款由銀行轉入接受存款公司套取高息，這是接受存款公司存款額的增幅較銀行為大的主因。

在貸款方面，儘管銀行存款增長緩慢，但貸款的擴張仍遠較存款為快，去年十二月銀行對本地工商業貸款總額為九四九點七〇億元，比上年底增加了三二七點四三億元或百分之五十二點六，佔當時總存款的百分之二〇七。今年四月底增至一〇六六點七〇億元，比去年同月增加了三四六點四六億元或百分之四十八點一，佔該月份總存款的百分之二〇三。雖然跡象顯示高利率對信貸的過速擴張產生了若干抑制，但存放比率的極不平衡現象已到了不能接受的水平，有需要儘快加以改善。另外，本港對外資金交流經過長時間差出後今年四月突轉為差進。統計，由去年七月至今年三月本港資金外流總額達八十八億六千一百萬元，但今年四月份由外匯注入本港銀行的資金達廿六億二千四百萬元，而該月份中由本港財務公司調往外地的資金則有九億九千五百萬元，比對之下，該月份資金對外交流出現十六億三千一百萬元的差進。這是今年五月中後股市大旺的主因之一。

利率波動與資金進出

去年本港銀行利率波動之烈，比對上一年有過之而無不及，一方面是受國際形勢影響特別是美國利率的變化，加上本地資金外流的加速，市場銀根奇緊的延續。去年三月銀行儲蓄存款利率板至十厘半，隨後在五月初回降至九厘半，六月初為七厘半，六月下旬為六厘半，七月下旬為五厘半，之後息價重新回升，九月初為五厘半，十月初為六厘半，十一月初為七厘半，十一月九日為八厘半，廿五日為十厘，十二月九日為十一厘的高水平。英商大銀行的最優惠利率亦於去年三月板至十六厘的紀錄高位，隨後亦逐步回降至七月廿八日回降至十厘，之後又逐步回升，至十二月九日創升至十一厘。

外資來港活動急增

由於本港已成為遠東金融中心，外資銀行分行、辦事處及國際性財務公司大量在本港設立，國際金融機構都選擇香港作為發展遠東業務的根據地，因之在本港所組成的國際集團貸款總額大量增加。一九七八年本港接受存款公司

香港金融業神速擴展的一年

的海外放款有二百一十一億六千五百萬元，並參與國際銀團貸款總額一百二十多億美元之中的相當部份，一九七九年接受存款公司的海外放款增至二百五十億元，參與的國際銀團貸款增加至一百五十億美元。一九八〇年接受存款公司海外放款增至二百零二億三千二百萬元，參與的國際銀團貸款總額尚未發表，但單在去年上半年以集資方式向亞太區貸出了八十億美元，借款者為馬來西亞、南韓及澳洲。

香港除了成為遠東集團放款中心之外，本地性的集團貸款活動也日見發展。去年一年間在香港達成的集團放款達至三十八億港元，今年首四個月以集團放款方式達成的融資總額已達四十八億七千萬港元，其中以物業市場為對象者，去年佔到二十六億港元，今年首四個月佔到四十五億港元，即分別佔到本地集團放款總額的百分之七十與百分之九十二。可見本地的物業發展商為主要貸款對象。

當局推動第二市場發展

另一方面，新來港開設分公司的外國銀行，由於吸收本地存款能力較弱，往往因缺乏足夠的港元存款基礎，迫得向同業拆入港元。但在近幾年來，銀行同業拆息波動劇烈，而且拆息率經常在最高優惠利率之上，為此，一些外資銀行推出了港元存款作為一種新的集資工具，以保證在一段相當時間內取得港元供應。一九七八年存款證發行總值才不過三億元，一九七九年增至九億元，去（一九八〇年）更增至廿六億元。可見外國銀行來港後，基於本身的需要，推動了本港貨幣市場擴大和多樣化。

或個人，如果他們在總收入中已繳了利得稅，則他們從買賣存款證所得的利息收入將可免稅。第二，港府授權財務公司指定存款證為流動資金，可以隨時提現。這兩項措施將有利於增加存款證的買賣及流通。

事實上，在倫敦及紐約等大城市中心，第二市場不但規模大，且票據種類多，存於方式多樣化，但香港這裏的第二市場殊不發達，主因之一是港府不發行債券，工商機構發行商業票據絕無僅有，二是本港沒有外匯管制，本地投資者並無必要投資本港的債券或票據市場，三是目前的稅制結構，使有關公司投資在這些票據，要繳利息稅及利得稅。今年當局作出稅務修訂對此市場當有一定推動力。

大陸銀行全面擴展

以中國銀行為首的十三間中資銀行在本港金融界所扮演的角色日益重要。去年十月中國銀行董事會第二次聯席會議後決定增加本港八間在內地註冊的中資銀行（交通、廣東省、金城、中南、國華、浙江興業、鹽業及新華儲蓄信託商業）的股本外，另外四間在香港註冊的中資銀行（集友、南洋商業、華僑商業及寶生），也計劃增加實收資本，以配合業務發展需要。

中資銀行增加資本正是經營日益靈活的體現。這些銀行在貸款業務方面一改以往的保守作風，不單積極參與一般性的貸款活動，還與其他外資銀行攜手合作，進行巨額國際性集資貸款，促進中港經濟的發展。但根據本港銀行法例，本港註冊銀行存放比率不能超過百分之七十五，以及貸款與同一客戶金額最多為該銀行的實收資本與公積金總額的總額百分之二十五。因此中資銀行須增加實收資本以配合集資貸款的需要。事實上近年來十三間中資銀行實行電腦化後經營已日趨靈活，除積極參與大型的國際性集資貸款活動外，對本港的一般事務，尤在進出口貿易、工業和房地產等貸款活動也較以往大為增加。

本地分行不斷增長

本地銀行雖然亦不遺餘力擴展業務，今年來新開設的分行繼續增加，但相信增長率會縮細。因為現時港九市區已很難找到適宜開設銀行分行的舖位，且多數銀行開設分行都希望自置物業，避免租舖，但年來市區的旺舖供應已越來越少，面積太少的舖位又難施展拳腳，故銀行開分的計劃已多拖延。較特出的，是年來銀行在新界增開分行較活躍，這是新界各區新市鎮發展急迅已形成的趨勢。

專業人材供不應求

在外來新銀行開設增多與本地銀行不斷擴充底下，有經驗的銀行專業人材固然供不應求，特別是精明能幹的中級和高級人材更為缺乏，銀行好時要向外海招聘人材，或在本地高薪拉角，但經常挖角令未長成的人材在未獲得全面訓練後已經要獨挑大樑，這使銀行業水

準降低。現時有些專門替銀行在本港各大金融機構構設高級主管人材或有潛質人員的顧問公司成立，這實在是一大諷刺。

需要更嚴密的監管

毫無疑問，目前本港的金融業的聲勢已甚為壯大，且已成為亞洲區另一個金融中心，但隨着金融業的迅速發展，一旦發生危機，其波及面甚大，非要對此行業的未來進行作出更嚴密的監管不可，因此，政府在去年一年間致力於研究加強對本港銀行及接受存款公司及貨幣市場的干預及監管權力，減少弊端。其中包括了稅例與金融法案的修訂，這等修訂已於今年五月在立法局通過，七月便正式生效。政府當局務求促使本港金融地位更形鞏固，雖然會做成金融業擴展中的一些阻力及淘汰，在以大衆利益的大前提下，這些措施是受到歡迎的，但能否有效地發揮其干預能力則尚感懷疑。（一九八一年六月底）

美國國際商業銀行

- | | | |
|---------|-------|----------|
| 中區分行 | | 中建大廈 |
| | | 5-251311 |
| 西區分行 | | 德輔道西19號 |
| | | 5-484114 |
| 尖沙咀分行 | | 亞士厘道29號 |
| | | 3-686167 |
| 旺角分行 | | 彌敦道514號 |
| | | 3-304241 |
| 新蒲崗分行 | | 爵祿街24號 |
| | | 3-244131 |
| 觀塘分行 | | 輔仁街2號 |
| | | 3-422261 |
| 長沙灣分行 | | 元洲街318號 |
| | | 3-705181 |
| 葵涌分行 | | 盛芳街15號 |
| | | 0-295811 |
| 尖沙咀行政中心 | | 亞士厘道29號 |
| | | 3-689211 |

助 你 成 長 繁 榮 共 享

我們港九新界各分行，竭誠為閣下服務

香港區

銅鑼灣·中區·西區·希爾頓·擺花街
灣仔·筲箕灣·海富中心

九龍區

觀塘·新蒲崗·深水埗·土瓜灣·油麻地·尖沙咀

新界區

葵涌·屯門·荃灣（即將開業）

香港京華銀行

總行：海富中心第一座五字樓 5-8226228

本行乃國際商業信貸銀行集團(BCC Group)成員，超過二百家聯營機構分佈四十六個國家

*
李
剛
*

港府在加強監管金融活動上的用意，自然是不容懷疑的。其努力應該追溯於一九七九年爲着冷卻內部經濟過熱所作的干涉市場資金的權力。一九八〇年度財政預算案之出現盈餘預算與提出的財政司可以根據市場的需要而動用政府存放在銀行的庫存資金，以及限制銀行最低流動資產保持百分之廿五的修正法案

在這一連串的增加監管金融活動的法案與措施當中，我們認為最重要的是銀行公會設立與接受存款公司（修訂）（第二號）法案。

由于香港一向沒有中央銀行，又無全港性的銀行業代表團體，在執行法例與爭取本身權益上是存有很大漏洞的。過往的劃一存款利息協議是由外匯銀行公會（於一八九七年成立）制訂與執行。由于這個公會由英商銀行所壟斷，華商銀行一向只有「唯命是從」，而新設的非英商外資銀行對此早有微言。事實上，財政司也曾指責該公會的利率小組為壟斷利率修訂的「卡特爾」獨霸組織，認為對於經濟調整機能發生阻碍，因

另一重要部份。新法案的要點是：(1)註冊接受存款公司最低實收資金由原提議的一億元修訂為七千五百萬元，而以二千五百萬元為最高限額之未付資本作為股東明確承擔，於有需要時被通知支持。(2)如未經接受監理專員批准，不得在香港以外地方開設分公司。(3)指定人士獲得無抵押貸款及其它無抵押便利，即將該限額由本來的最多不超過實收資本及儲備金之百分之廿五，減為百分之十，並規定董事及其親屬皆不得享有這些便利。對於接受存款公司來說，此新修訂法例實施而經過廿四個月的過渡調整時期後，接受存款公司將會分成三類。其中一些不符合要求的公司將被淘汰，一些則與其它公司合併經營。根據法案規定，接受存款公司將不可以接受原來存款期少於三個月和款額低於五十萬元的存款。對於這種新的三層結構來經營接受存款公司，業內人士認為將有不良的影響，促請政府把過渡時期加以延長。

關於存款公司法案的實施，立法局議員施偉賢的意見是中肯而有代表性的。施議員說：由非官守議員委任以研究這兩個法案的專案小組，曾接獲香港銀行公會及接受存款行業人士的意見書。他說：各接受存款公司自然認為這些改變會損及業務。但施議員認為，政府作出這些改革在政策上的理由是必須支持的。

下轉第41頁

加強監管金融活動的新階段

施偉賢議員指出，現時只要存款不少於五萬元，接受存款公司便可合法地給客戶任何利率。因為接受存款公司不受利率協議束縛，因此比銀行佔競爭的優勢，而銀行所作出的反應，是利用其附屬公司或有聯繫的接受存款公司，在利率協議範圍外爭取存款。

施議員說：「我們獲悉，在一九八一年二月底，九十四家有關公司擁有接受存款公司全部存款的百分之七十七，而這些公司之中，有三十家主要的業務，是將存款再轉貸予它們的母銀行，而與銀行有聯繫的接受存款公司收集所得的全部存款，有百分之七十以這個方式再轉貸。類似這些再轉貸的經營方式必須停止，但同樣重要的是，造成這些情況，亦必須予以糾正。」

爲符合持牌資格，施議員說：「當間公司是持牌銀行的附屬公司或聯號時，便須符合一項規定，就是該公司必須獲公認爲一間獨立公司，並且在行政階層有獨立的管理組織。他又說：『這一層的準則是可喜的，因爲可以強調必須遵守利率協議的決心，而不能容許間銀行通過一間替身公司，規避利率協議之外爭取存款。』」

我們對於接受存款公司監督的加強，是十分歡迎的，第一、將能劃分了銀行的權限，減少直接上的業務衝突與混亂之處，第二提高接受存款公司的實力，足以保障存款人的利益，第三使之與銀行一樣接受有效的監督，第四新法案足以防止接受存款公司接本港以外未有根據本港銀行條例領有執照銀行之短期存款。第五減少接受存款公司對貨幣市場正常交易之干預。盡本業人士認為實收資本增幅太大，與度時期不足，我們認為這些接受存款公司未免過於為本身利益着想而忽視了眾的保障與改革的要義。因此，我們不主張在實收資本及股東增資承諾上

現在，討論一九八一年銀行業（修訂）法案的問題。該法案修訂的要點是：把持牌銀行最低繳足股本提高至二億元，又規定銀行報告表呈交銀行監理專員的期限，由廿一天減為十四天，同時又

將銀行與接受存款公司間的交易，列爲獲豁免的交易。對於這些改變，我們認爲是必須而可行的。有若干銀行在增資可能有些困難，並且認爲提高實收資產就意味銀行經營成本的加重，但是，基本現實的需要與保障存款人的利益，這些修訂都是有其必需的，如果因此引起少數淘汰與作爲籌集增資的辦法，我們最表關心，認爲財政當局應予嚴格的限制與審核。

在五月

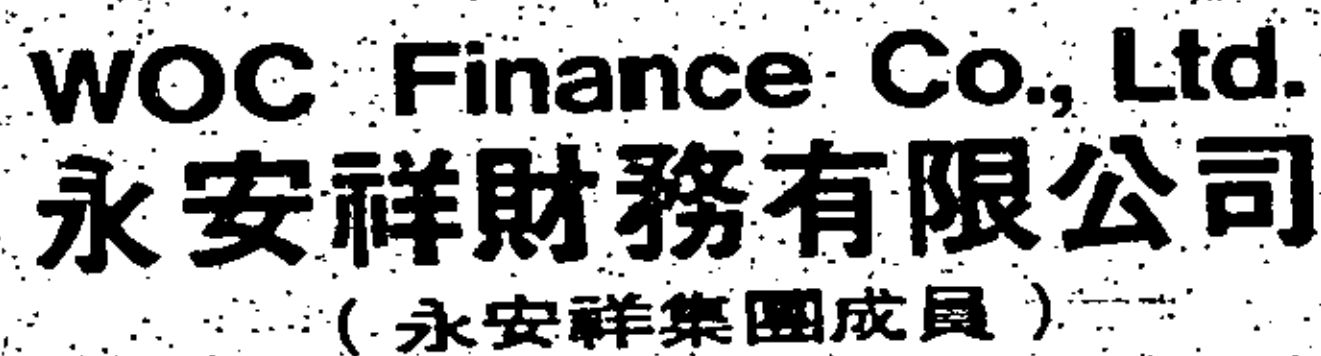
新接受申請。他強調該項新政策將有助於進一步奠定香港成爲一個國際性金融中心地位，而新政策准許外資銀行及本地機構領牌成爲銀行之數目作有限度之增長。財政司表示：港督會同行政局（根據銀行業條例之發牌當局）將考慮至港以外設立之銀行在申請牌照時，須符合若干準則，其中包括最低資產（對總項目除外）爲一百億美元。在考慮申請時，港督會同行政局亦將考慮其他因素，包括申請銀行所屬國家在銀行業條例下，已獲牌照之銀行數目。此外，港督會同行政局亦將考慮本地設立之接受欸公司申請牌照時，該等公司須符合一套不同的準則，包括最低資產總值對銷項目除外）爲二十億港元，及大存款十五億港元。

目前本港共有持牌銀行一百一十間，其中有四十一間銀行在一九七八三月（當時放寬以前的十三年暫停發新銀行牌照的措施）至一九七九年八（當時暫停發出更多牌照，以便政府行檢討銀行發牌政策，該檢討現已完

而將是進入另一個貨幣執行與控制，時制宜的實務規限的問題。在這方面，財政司表示仍在進行中的工作有兩方面，其一為外幣存款所賺利息的稅務問題，其二為本地設立之銀行及接受存款在香港以外進行之活動的監督措施。對於這方面的檢討與推行，我們認為是十分必需的。實行外幣存款利息征稅，使之與本地港元存款同樣課稅，不但天經地義，而且是金融市場漏洞的杜塞，贊同考慮。對於監管金融業海外活動，可說是行之維難，但却是本港金融市場穩定的保障，如果本港希望穩定貨幣供應，利率與匯值，而放任金融機構的海外活動那自然是漏洞敞開的。綜結而言，我們對於離任財政司在加強監管金融活動的努力，深入而廣泛是頗表敬佩的，唯一認為不足之處還是在拒絕中央銀行的設立一點上面而已。

（一九八一年六月九日）

(一九八一年六月九日)



- 定期存款
- 樓宇按揭
- 期票貼現
- 進出押匯
- 汽車分期付款
- 居者有其屋貸款

營業地址：
香港中環永樂街七號永安祥大廈十樓
電話：H 430303-9, H 446171-3
電訊號碼：83028 UEL HX
電報掛號：WOCFIN

當前的保值投資與投機

李剛

一年來保值投資與投機實況

香港人本來不乏穩健的投資之主，以收息增值為原則，尤其是在十五年前大家的保值儲蓄與投資儘量避免涉及投機遠離風險。但是時移勢遷，使社會風氣大為改變而明顯地反映在日見狂熱的投機活動上面了。最近的幾年間，港人的投機活動雖然不一定是一前無古人後無來者，但是，總可以說是登臺造極與瘋狂到無以復加了。

過去一年間，香港的保值投資與投機變化很大，而海外熱錢的流入更使這種種投資或投機活動出現出乎一般意料與完全失去控制的變化，甚至有時可以說竟到了欲罷不能的地步。一年來最大的特徵可以綜合為下列五點：

第一，本港股票投機的脫幅活動，重見一九七二年第四季至一九七三年首季的絕對瘋狂的程度。

第二，雖然房地產市價在大財團與地產發展商強力壟斷之下，但是，由於價格過份昂貴而與市民購買力完全脫節，炒樓花的活動經已頂峰回落而現出盛極而衰的情況。部份凍結在炒樓花與現貨樓宇或地皮壟斷居奇的巨資，如何免於虧本而抽回籠實不是一件容易的事。

第三，由於國際黃金窖藏與投機開始洩氣，加上利息奇昂，過去一年來金價反復下跌已使窖藏黃金與大部份看好的黃金投機者遭受重大的虧損。目前，整個黃金的投機風氣逐漸沉下去，中間出現的國際動盪的局勢亦難產生長期支撐金價重振的作用了。

第三，拋售港元轉換美元的國際存款活動，十分普遍。這主要是本港國際收支（外匯及旅遊）赤字日大而形勢港元弱勢與港幣信心低落，以至國際匯價奇昂而遠較港幣匯價為高的交相影響。過去一年間，套購歐美元元加元存款的人在港高息與外匯匯價上多數獲得了雙重利益。

第四，游資與儲蓄外調各國購存房地產者，頗有增加。這是對本港地產地位的疑慮與正當工商業缺乏出路的相應活動，也是這種情況的變化，使到各國商人紛紛來港推銷外房地產與股票。這種推銷活動已能獲得強烈的反應。

第五，購存鑽石與寶石等傳統性貴重商品的活動，一年來繼續低落。這是利息昂高與國際市道不振的影響。

大體上，過去一年來本港整個保值投資與投機活動是應弱反強的，那主要是工商業全面鈍化，而人心在迷惘與貪婪交織下面逐漸趨向投機活動的原故。雖然有些小市民仍然作出了購存黃金、置業與買股票收息的活動，但因這種種所謂保值投資已經完全背離了基本的投資原則，實際上只能視為投機取巧而已。這些存心保值的人們自以為做法穩健，實質上只是對壟斷投機的一種歸依與助長，對社會固無好處，對自己更可能因圖利反為損折而遭「虎吻」的一回事。

投機投資活動的展望

雖然本港市場資金近枯竭，而有竭澤而漁之感，但是，今後一段不短的時間內本港的投機活動還是相當猖獗的。

以今年六月中旬的實況看來，本港股市價格已經漲到一千七百點有更高紀錄的水平，投機的狂熱到此仍有欲罷不能的地步。股市投機何時洩氣與崩落，目前尚難逆料。但是，可以肯定的是缺乏真正經濟背景與合理而穩健的業績力量支持的瘋狂漲風是必然迅速消散，而終必出現一九七三年四月以後的「升得高，跌得低」的慘痛調整的。因此，即使港股市價仍然反覆企圖瘋狂上升，但是，恐怕那不過是「強弩之末」，而終於難逃大崩跌的歷史重演。基於上面的推斷，本港股市的投機活動已經無法延續下去，此後將有一段痛苦的調整，而保值投資成份反有重新抬高的機會，而逐漸提供資金的正當出路。

當股市狂熱投機告一段落後，貴金屬的投資與窖藏在一短時間內反會得到新的支持，大勢所趨，我們相信基於難有作為與高利息並非迅速消散的理由，在可預見的將來貴金屬的投資投機還是難成大器。樓花在老守無功之下，今後將是繼續拋售求脫的時期，凍結在買賣樓宇的資金也將逐漸減少下去了。當上面幾大投資投機對象皆感「乏善可陳」而缺乏真正吸引力形勢下，我們估計未來半年或一年時間內，游資開資與儲蓄將會流入金融業體系而作出套息性的儲蓄，這種儲蓄分別是港元與美元為主而轉為英鎊或人民幣存款的比率將屬不大。

保值投資的理論評價

由於通貨膨脹將會長期延續下去，對於克勤克儉的人來說，如何將其節省

編者的話

隨着金融活動的強勁，財經知識的熱衷與投資需求的孔殷，本特刊的編印任務可以說是與時俱進的。

在整體經濟出現放緩，而主要骨幹的工業，旅遊兩大行業皆感振作乏力聲中，今年以來的金融業務與轉口活動却有可觀的增長，這不但表現了頭角嶄露的豪氣，事實上也確切地支持了社會就業與經濟生活的重任。特別是那些跨國金融機構業務的神速進展，大陸幫銀行電腦化，一般中西銀行不斷增設分行與提供許多先進的服務，在在均能標誌着本港邁向國際金融中心地位的具體建立與成長。

但是，這種可喜的金融業興隆的現象，却是與製造業旅遊活動的不進反退出現了強烈的對比，難免使人憂心。由於房地產市價上升到完全與小市民，

甚至一般外商所能負擔的程度，由于股市每天交收平均已經超過了五億元的紀錄，這種高度的壟斷與投機狂熱，已經完全歪曲了投資的意義，更加在虛假繁榮的背後放下一枚強力的計時炸彈。基於這個原故我們一方面深感政府與金融界確有採取緊急而有效的糾正措施以挽救危機爆發於未然的必要，另一方面也使我們深感提供正當投資機會與進行投資教育的急不及待。對於這種重要的使命，傳播界責無旁貸，而本刊正謀就此厥盡全力。在我們看來，生產、旅遊與轉口的振作，固然可為投資領域帶來新的生命，而金融業，特別是證券行業的健康性重振也能為就業、支援工商活動與提供投資機會鋪平長遠而穩健的道路。這是本港經濟多元化與健康化的新使命，更是本港社會經濟繁榮、最低限度擺脫自作孽，式的投機沉淪深淵的最後時機了。

正如上面已經指出的，最近港府進行了一連串金融條例的修訂，意味着加強本港金融業的督導，對於這種可喜的表現，本刊有相當側重的分析，尤以永隆銀行董事總經理伍步剛先生、京華銀行總經理屈偉堅先生的分析專文是中肯而簡練的。在整體金融與經濟情勢的剖視方面，友聯銀行董事長溫仁才先生對港府的不干預與高地價政策作出了嚴正的批評，指出了縱容財團壟斷導致物價飛漲製造社會不安的嚴重性；那是一種正義與勇於發言的議論，希望引起有關方面的關注。關於眾所關心的匯率與利息的變動，泛印財務公司信託部經理李崇綱先生、羅富材銀行駐港代表游德祥先生、渣打銀行經濟研究員李健先生、會計專材江振華先生的公司年報內容與分析與本報同事李宗文先生的匯率指數，回升近因等等專文最為翔確，而富啓券公司、經理沙崎英考先生的，日本經濟與股市分析，與張錦超、龍文、陳立勳、盧時權、麥鈞及本人撰述的有關紐約股市、本港股市、金幣投資、本港，

商品期貨市、金幣貶值等都是簡明的分析文章。在報導與檢討本港金融業進展方面，海外信託銀行高級經理黃元生先生的銀行業之自動提款存款機、滙豐銀行香港總經理韋爾舒的滙豐銀行與香港居民與本人及張錦超合著的香港金融業神速擴展的一年都是最新現實資料的提供，作出了不同角度的忠實報導與分析。此外，香港銀行監理專員馬啟先生提供本刊的序文也是一種鼓勵性的致詞，他指出的一銀行與存款公司的有關法例，最近已有重大改變。今後兩年，對此等機構而言，將是一個調整期。目觀此等改變，可使更進一步增強香港各銀行與存款公司行業的管理，殊感欣慰。一說明了本港金融業日趨壯大與正視化，反映出本刊側重分析金融監管新局面的理由，也支持了本刊對現狀的現實意義。最後，由於篇幅有限編撰時間急促，錯漏在所難免，還望金融界、工商界、傳播界先進多多包涵與指導。

(李剛一九八一年七月五日)

滙業集團公司 專營一切財經業務， 信譽昭著， 服務最好。

國際匯兌	黃金買賣	證券及債券包銷
外幣買賣	出入口押匯	投資管理
租購分期付款	居者有其屋貸款	私人貸款
工商業及樓宇貸款	股票買賣及貸款	定期存款
人壽及水火意外保險		

滙業集團公司成員

香港區
滙業有限公司
滙業財務有限公司
滙業保險有限公司
滙業證券有限公司
滙業地產有限公司
澳門區
恒生銀行有限公司
高麗酒店旅遊有限公司
香港區辦事處
中環康樂大廈37樓
電話：5-247106(5線)
5-227091(5線)
5-241101(4線)
電報：73347 FOREX HX
電碼：ARBITRAGE
滙業(代理人)有限公司
滙業經濟研究有限公司
滙業秘書服務有限公司
滙業商品有限公司
澳門區辦事處
新馬路56號
電話：81711(4線)
88774-5
73508
電報：OM243
電碼：MACABANK



接受存款公司的整頓與淘汰

談監管接受存款公司新法例的生效與影響

· 張錦超 ·

在一九七六年前，政府對接受存款公司（財務公司）採取放任政策，當時財務公司只需根據公司法例註冊，並無任何法例制約該等公司的財務結構及活動。但由於部份財務公司的資本不大，信譽亦不佳，經常出現問題，所及各界紛紛要求政府立例管制財務公司以保障投資者的利益，同時建議新法例應包括銀行財務公司的最低註冊資本，繳交牌照費等。

政府於一九七三年七月間開始考慮及對財務公司加以管制，並開始草擬有關管制法例。在一九七六年四月一日，政府正式實施一項管制財務法例，以保障投資者的利益。財政司夏鼎基當時會解釋管制財務公司法例的主要目的是減低小額存戶的風險及保證其他財務機構（如銀行）能吸收合理的存款數量。自此法例實施後，很多財務公司因為資本額未能達到法例的規定而受淘汰，財務公司的數量亦大幅下降，在法例實施後，祇有約一百六十七間財務公司根據接受存款公司法例註冊，至一九七六年底時，共有一百七十九間註冊為接受存款公司。自此之後，由於有些外國銀行因未能獲得政府發給銀行牌照經營而陸續以財務公司方式在港開展業務，直至去年底止，財務公司的總數已達三百零二間，今年三月十七日當局突然宣佈停止接受存款公司註冊。財政司夏鼎基指出：接受存款公司數目急劇增加已到了超出本港內部需求及監管制度的程度。但在停止接受註冊前已入紙申請開業的則未受影響，故在停止註冊後，因當局續有新牌照批出，以致到今年四月底止，接受存款公司的數量已達三百四十二間。

換言之，由去年底至今今年四月底的一段時間內，共增加了四十間，平均每個月新開業的有十間。故當局暫停發牌的措施是正確的。

財務公司的開設有如兩後春筍，主因是政府除在一九七四年發牌給柏克萊國際銀行外，自一九七五年至七七年間一直沒有發給銀行牌照（及至一九七八年三月至一九七九年八月重新發給新牌照）。所以有意來港發展業務的海外銀行及財務機構，祇可以財務公司的名義在港開業，另一方面，由於本港有意發展成亞洲另一金融中心，也吸引了大量的國際財務機構來港設立分號發展東南亞區的業務。此外，中國大陸對外採取開放政策，也是吸引不少投資公司紛紛設立附屬財務公司，從事貸款活動。其中一些大型財務公司擁有非常巨大的資產，甚至較若干小型銀行資產還多，它們在貨幣市場中扮演極其重要的角色，尤其在集團貸款方面非常活躍。此外，也透過歐洲美元市場替政府及工業機構收集資金，以推行各項發展計劃。

財務公司的業務範圍廣泛，除個別從事「批發銀行」的業務外，一般更接受定期存款、貸款、投資、證券包銷、分期付款、樓宇按揭、出入口押匯及股票貼現等。在過去數年間，它們除能獲得良好的利潤外，對本港工業及貿易發展以致在本港發展成為亞洲金融中心的過程中，都有非常重要的貢獻。但由於財務公司不受銀行條例的管制，而政府一向對財務公司的經營也無制訂嚴密的監管法例，因此，它可以營一般銀行不便接做的生意，而且也因為同業間競爭激烈，各自訂出高息吸收存款之外，在

貸款方面的條件也較銀行寬鬆得多，為了吸引客戶，有些貸款公司祇需對方身份證或儲蓄存摺或庫租屋證等作抵押便可借錢給對方，總之一般手續較銀行簡化，以求多取多放，甚至個別財務公司直接或間接介入作按揭活動。對客戶固然做成一種濫收濫放的情形，而且也助長了社會投機風氣與及刺激通貨膨脹。一旦客戶有問題或本身無節制的經營而出現倒閉，就會造成嚴重的不良後果。因此，各界人士都認為有進一步加強管制財務公司的必要。

一九七九年十月政府宣布由一九八〇年一月開始，接受存款公司的最低流動資產總額應相等於短期存款百分之三十及其他存款百分之十五的總和。此一新例實施後，先後有十多間接受存款公司向銀行監理處申請取消登記。經當局對該等申請取消的接受存款公司作調查及確定它們已清付存戶款項後才批准，故對金融業未造成任何影響。據當局說：「在一九七六年，許多向銀行監理處登記的接受存款公司在登記之時，尚未能確定該公司將經營那一門生意，其後或發現經營接受存款公司並非易事，或發覺並不需要向外吸收存款，單靠向銀行或其他財務公司貸款便可使本身業務順利進行，或本身突有一筆大資金注入，不需要再接受存款，或因法律的約束愈來愈嚴，令到公司本身吸收存款的能力大降，沒有繼續經營的價值等，凡此均是促使這些公司取消登記的動機。不過，此一措施也未能促使財務公司新開設的增勢減慢下來。

今年二月廿五日財政司夏鼎基在其新年度財政預算案中提出了更進一步加強銀行及財務公司的法案，即一九八一年接受存款公司（修訂）（第二號）法案。五月廿七日正式通過實施。

根據該法案：將來接受存款業務將分由下列三類機構經營：第一類是持牌銀行，在進行「零售及批發」銀行業務時，可以接受任何限期的存款。

第二類為持牌接受存款公司，可接受存款的期限無限制，但最低存款額初

步定為五十萬元。

第三類為註冊接受存款公司，這些公司可經營接受存款公司的現行業務，但不再獲准接受不足三個月的存款。

該修訂法案同時對現行接受存款公司的經營細則作出了十項的修改，使當局更有效地監管其經營。至於其影響又會如何呢？

香港目前的接受存款公司，基本可分為三類：第一類是包括三十間香港持牌銀行的附屬公司。這類公司不受香港銀行公會利率協議的約束，它們可以高於協議利率收集存款，並將這些存款轉貸予其母公司。

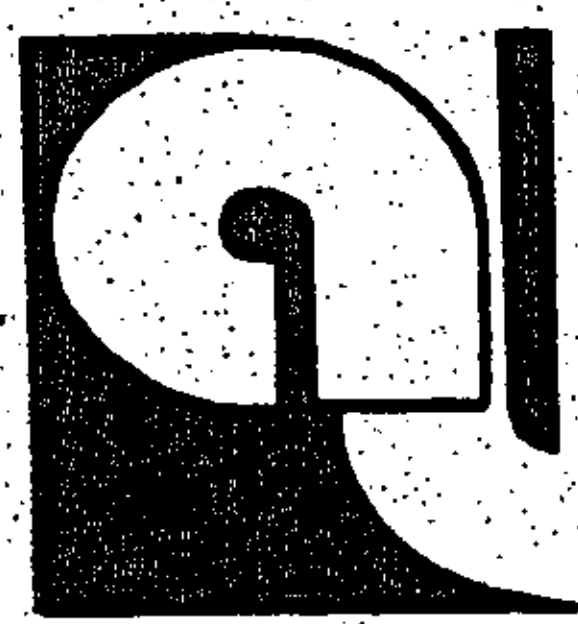
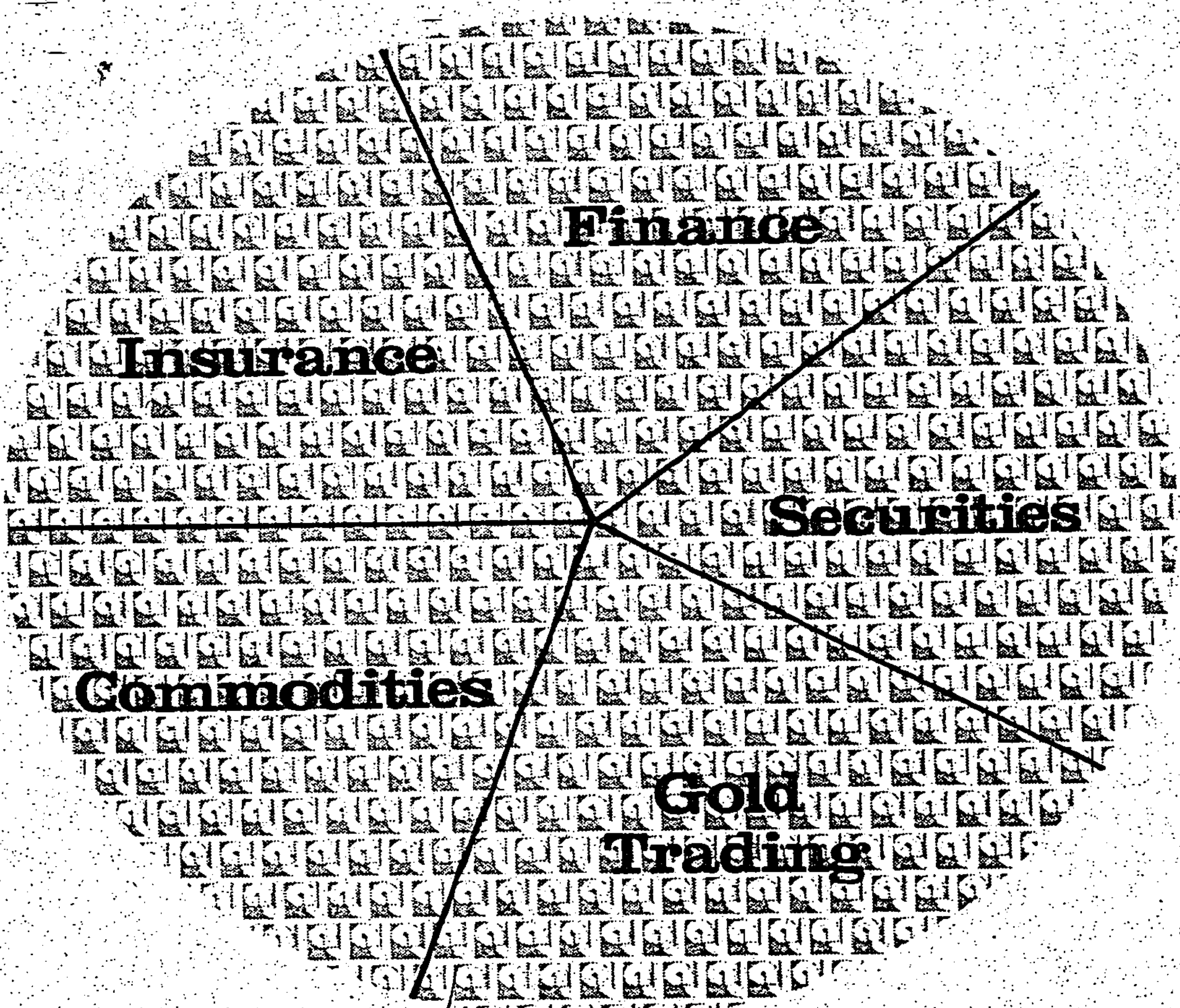
第二類包括一百八十二間經營「批發銀行」或類似銀行業務的公司。這類公司可能是持牌銀行的附屬機構或分行，而這些海外銀行基於某些理由並沒有獲發本港銀行牌照，此外，這類公司亦可能不是銀行的附屬機構，它們大部份的業務是使用港元以外貨幣經營海外業務。

第三類包括一百三十一間接受存款公司，這類公司基本上以港元在本港經營業務。如提供銷售貸款、租購、按揭財務及其他類似業務。這類公司可能為海外或本港機構（包括某些持牌銀行）所擁有。

上述新法例影響最大又最直接的為數一百三十家（即第三類）經營零售業務的財務公司。目前三月期以下存款約佔財務公司存款總額的百分之六十。新法例實施後此主要資金來源便被截斷。在新的選擇下將會有部份原本存放三月期以下的資金改為較長期的，但比重預料不大，因現時存款市場在取捨高息或較短期時多趨向於後者。業者估計將存款期延長的資金將少於總額的百分之五十，得可能低至百分之三十水平。存款基礎的嚴重削弱將會如財政司所料及所願被迫結業退出，部份可能透過合併加強實力而生存。上述相信是小規模財務公司無可避免的命運。對實力雄厚

下轉第46頁

Legarleon for Multi-Services



LEGARLEON FINANCE CO., LTD.
LEGARLEON INSURANCE CO., LTD.
LEGARLEON COMMODITIES LTD.
LEGARLEON GOLD TRADERS
LEGARLEON SECURITIES

利家安

39 TH FL. NEW WORLD TOWER, QUEEN'S ROAD CENTRAL, HK. 5-266163
12 TH FL. UNITED CHINESE BANK BLDG. 31-37 DES VOEUX RD. C. HK. 5-262077

接受存款公司的整頓與淘汰

尤其是銀行集團附屬公司來說，影響程度則有別。大規模的公司客戶一般較穩定，加上有其它業務上的聯系，說服他們將存款延長延長較容易。事實上，時他們多在三月期滿後再續約。

對為數三十間的香港持牌銀行的附屬公司（即第一類財務公司）來說，資金來源並非主要問題，關鍵視乎新法實施後存在的價值及集團本身的策略。過去，銀行開設接受存款公司大多是在繞過利率協議在市場上競爭存款。經營成本及資金成本的增加便成為競爭的必要代價。日後伴隨競爭的消失，附屬財務公司的存在價值亦告消失。但部份已發展了本身獨立於集團的客戶及業務，相信會繼續經營下去的。

至於對為數一百八十一間（即第二類）經營批發業務的接受存款公司所受的影響僅屬輕微，其中大部份是海外銀行的附屬公司。此類公司經營款項多遠超過五十萬元，故此不受干擾。財政司透露擁有實收資本一億元以上資格的公同僅十二間，不過這是在現有條例下的情況。事實上，安排一億元以上的註冊資本對經營批發業務的公司來說並不構成阻礙。至於否積極申請成為持牌接受存款公司，則是別論。原則上，成為持牌公司是較有利的。不過對經營海外業務或國際性貸款的公司來說意義不大。

總括來說，新金融修訂法案生效後，政府對金融業的監管能力進一步加強，特別是排除接受存款公司的競爭後，利率協議的效能無疑大增，銀行利益重新獲得保障，最重要的是使到銀行及受存款公司業務長期混淆的定義從此消失，兩者業務分家，各類公司及所屬業務將有秩序地在政府監管下進行，減少接受存款公司過份參與投機的弊端。無論如何，對一些小規模以經營零售業務的接受存款公司來說，在兩年過渡時期內逐漸被淘汰則是難以避免的了。

商黃豆 期品 貨交 未投 見 旺 盛 大 關 千 手 超 越 每 日 交 投

糖 原 棉 原 於 勝 略 仍 況 市 金 期

於八〇年八月十九日開始營業的期金交易，使香港商品交易所的商品交易增至四項，也使除黃豆以外，交投稍見活躍的商品交易，可惜商品交易所增加了一項熱門商品交易，仍未能使商品交易所所在過去一年來業務有突破性進展，原棉及原糖交投依然令人失望，相信商品交易所尚要假以時日吸引用家入市，才可望此兩項商品交投有所改善的。

目前香港商品交易所所開辦的四項商品交易中，以黃豆市場表現最佳，該市場於七九年十一月開業後，平均每日成交量由二百多手進展至八〇年平均每日成交七百手，到八一年後，平均每日成交量已能突破一千手大關，遠遠超越其他三項商品成交量，亦顯示出大豆期貨發展基礎穩固，前景是頗樂觀的。

除了黃豆期貨成交量令人感到滿意外，只有黃金期貨成交量較穩定，即使每日成交量不多但每日成交量平均維持在二百手左右的水平，也可說是有一定支持力，只是期貨成立以後，本港黃金炒風即由高峯回落，這種形勢對剛成立的黃金期貨發展影響非輕，儘管如此，期金交投仍略勝原棉及原糖，相信假以時日，期金仍有發展潛力的。

商品期貨，本在商品價格大幅波動時交投最旺盛，但今年內，原棉及原糖價格相當波動，可是這兩項商品交投，始終難有起色。據專業人士解釋，原棉及原糖期貨長期偏淡，主要是缺乏實用廠家支持，就以原糖為例，成立三年多，全無現貨交收紀錄，足証原糖缺乏用家支持，使期貨發展不到應有經濟效果，炒家亦難從中漁利，故此市況始終一蹶不振。至於原棉方面，本港工業以紡織業居首位，但廠家亦甚少利用本港期市進行原料交易，因此原棉期市成立迄今，現貨交收不足二百手，廠家入市疏落，原棉期市亦無從活躍起來。

事實上，商品期貨市場缺乏用家入市支持，除了失去期貨原有經濟功能外，亦使市場變成純投機場地，變成炒家互相角逐，缺少了用家的中間緩衝，因此炒家會對市場存有戒心，是以原棉及原糖在過去一年來價格起伏頗大，可是市場交投仍屬旺態，關鍵也在於此。

目前商品交易所雖繼續尋求新商品交投，但以過去數年的經營表現而言，假如商品交易所無法吸引實用用家入市，增設新商品買賣，對交易所經營助力有限，因此現時商品交易所的經營前途，仍有待進一步開拓的。

（麥鈞八一、六、十五）

最近六年香港銀行存款利率變化

(週息率)

生效日期	七天通知	一個月期	三個月期	六個月期	十二個月期	匯豐銀行 最優惠貨息
1. 1. 75	4.50	—	6.00	7.00	7.50	4.50
19. 2. 75	4.50	—	5.50	6.50	7.00	4.50
22. 2. 75	4.25	—	4.50	5.50	6.00	4.50
1. 3. 75	4.25	—	4.50	5.50	6.00	3.50
8. 3. 75	2.50	—	3.25	4.50	5.50	3.50
12. 3. 75	2.50	—	3.25	4.50	5.50	2.50
3. 8. 76	2.00	—	2.75	4.00	5.00	2.00
8. 1. 77	2.00	—	1.75	3.00	4.00	1.75
1. 5. 78	2.25	—	2.25	3.00	4.00	2.25
17. 7. 78	2.50	—	2.50	3.25	4.75	2.50
30. 10. 78	3.50	—	3.50	4.25	5.75	3.50
9. 11. 78	4.50	—	4.50	5.50	6.75	4.50
1. 1. 79	5.25	—	5.25	6.00	7.50	5.25
19. 2. 79	5.25	—	5.25	6.00	7.50	5.25
20. 3. 79	5.75	—	5.75	7.00	8.00	5.75
10. 4. 79	6.25	—	6.25	7.50	8.50	6.25
20. 4. 79	7.75	—	7.75	9.00	10.00	7.75
21. 8. 79	9.25	—	9.25	9.25	11.50	9.25
11. 3. 80	10.50	—	10.50	10.50	13.00	10.50
26. 5. 80	9.00	—	9.00	9.00	11.50	9.00
2. 6. 80	7.50	—	7.50	9.00	10.00	7.50
23. 6. 80	6.50	—	6.50	8.00	9.00	6.50
28. 7. 80	5.00	—	6.00	7.00	8.00	5.00
9. 9. 80	5.50	—	6.50	7.50	8.50	5.50
7. 10. 80	6.50	—	8.00	9.00	10.00	6.50
4. 11. 80	7.50	—	9.00	10.00	11.00	7.50
11. 11. 80	8.50	—	10.00	11.00	12.00	8.50
25. 11. 80	10.00	—	12.00	13.00	13.50	10.00
9. 12. 80	11.00	—	13.00	14.00	14.50	11.00
12. 1. 81	11.00	—	13.00	14.00	13.50	11.00

香港工商銀行

總管理處：香港德輔道中99—105號香港工商銀行大廈
電話：5-444088（十線）

經營一切銀行業務 分行十八家遍佈港九新界

- 香港區
- 總行：香港德輔道中99—105號
電話：5-444088（十線）
 - 中區分行：香港皇后大道中14號大廈一樓
電話：5-240021/3
 - 西區分行：香港文咸西街39—43號
電話：5-459018
 - 北角分行：香港英皇道433—437號珠璣大廈
電話：5-618241
 - 鯉魚涌分行：香港英皇道997號
電話：5-626147/9
 - 銅鑼灣分行：香港銅鑼灣波斯富街64號
電話：5-772705
 - 筲箕灣分行：筲箕灣太安樓地下商場8號
電話：5-685271/3
- 九龍區
- 油蔴地分行：九龍彌敦道320號
電話：3-885191/2
 - 深水埗分行：九龍荔枝角道103號
電話：3-950121/4
 - 旺角分行：九龍彌敦道581—581A號
電話：3-303241/4
 - 紅磡分行：九龍紅磡土瓜灣道237號A
電話：3-659035/7
 - 尖沙咀分行：九龍彌敦道36號重慶大廈
電話：3-683271/3
 - 慈雲山分行：九龍慈雲山鳳凰新村銀鳳街一號
電話：3-250281/3
 - 青山道分行：九龍青山道444—450號地下A、B
電話：3-7430160
- 新界區
- 荃灣分行：荃灣大河道14—16號登發大廈
電話：12-428102
 - 元朗分行：元朗安寧路264號地段同昌樓
電話：12-790167
 - 葵涌分行：葵涌石宜路四號錦華樓
電話：12-255189
 - 大埔分行：大埔大埔墟廣福道118—120號廣福樓
電話：12-670188

香港工商財務有限公司

（香港工商銀行全資直屬機構）

定期存款 利息優厚 歡迎開戶

地址：香港皇后大道中14號大廈一樓 電話：5-261587 5-261720

介紹

美銀財務公司

假如你有一筆現金，大約五萬元左右，想用來做生意又嫌不足，投資股票或金融買賣又怕擔驚受慌，受不了市場上起伏風險。那麼，最妥善的理財辦法，莫如存放在一些可靠的政府註冊接受存款公司，一方面享受高息之利，同時又可免除風險煩惱，一舉兩得。

存款在政府註冊接受存款公司，必須選擇一些信譽超著的大公司，方能免除後顧之憂。去年一間外商接受存款公司突然倒閉，令到若干存款客戶蒙受金錢損失，便是市民選擇不當的後果。

市面上政府註冊接受存款公司林立，一般而言，以一些隸屬大型銀行旗下的接受存款公司最為可靠。就以美銀財務（香港）有限公司為例，它是世界數一數二的大銀行（美國銀行）旗下的全資附屬公司，財力上有美國銀行大力支持，自不可同日而語。

美銀財務（香港）有限公司自一九七三年在香港開業以來，就因為享有超著的信譽，得到廣大市民的信賴和支持，業務發展因此蒸蒸日上。

美銀財務業務範圍十分廣泛，除了接受五萬港元以上定期存款外，更經營汽車分期付款、遊艇貸款、機器貸款、寫字樓器材貸款、私人貸款和樓宇按揭等等，對消費者來說，無疑是十分週到。

一般人將金錢存入定期存款戶口，每多以一個月或三個月為限，以便在短時期內，保持資金相當的流動性，應付不時之需。然而，時間每每轉瞬即逝，存款期滿後要辦理續期手續，才能繼續享有期滿後之利息。這一點在許多工

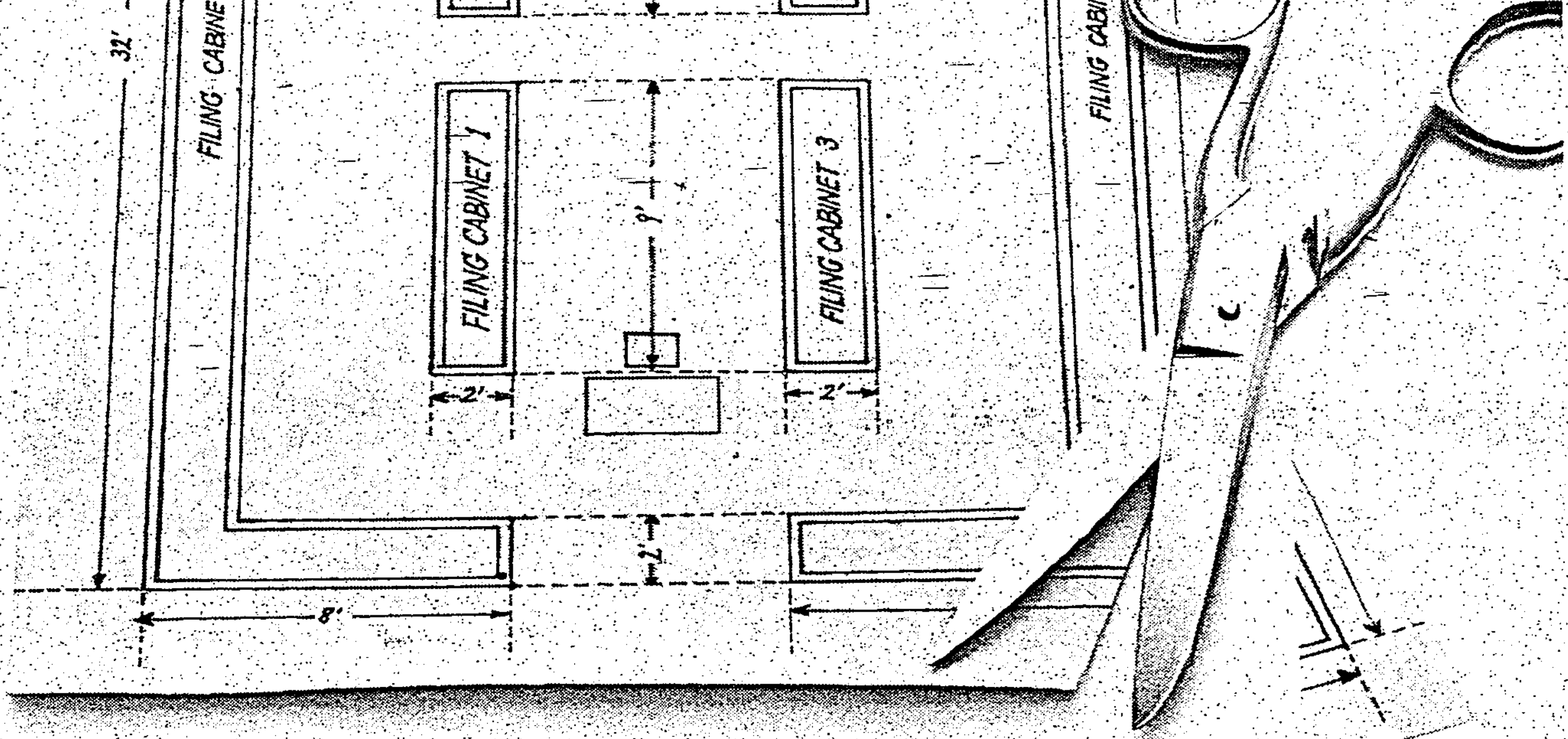
作繁忙的人看來，不啻是一件麻煩事。美銀財務有見及此，便推出一自動轉期一服務，為許多定期存款客戶解決了這個問題。

在寸金尺土的香港，擁有自置樓宇安居，不僅生活有了起碼的保障，更可作為保值生財之道。美銀財務為了協助置業人士，設有手續簡便的樓宇按揭，最高貸款額可達到樓價八成，最長按月攤還本息期限更可達到十五年之久。此外，商業樓宇的最高貸款額亦可達樓價七成，可分十年還款。

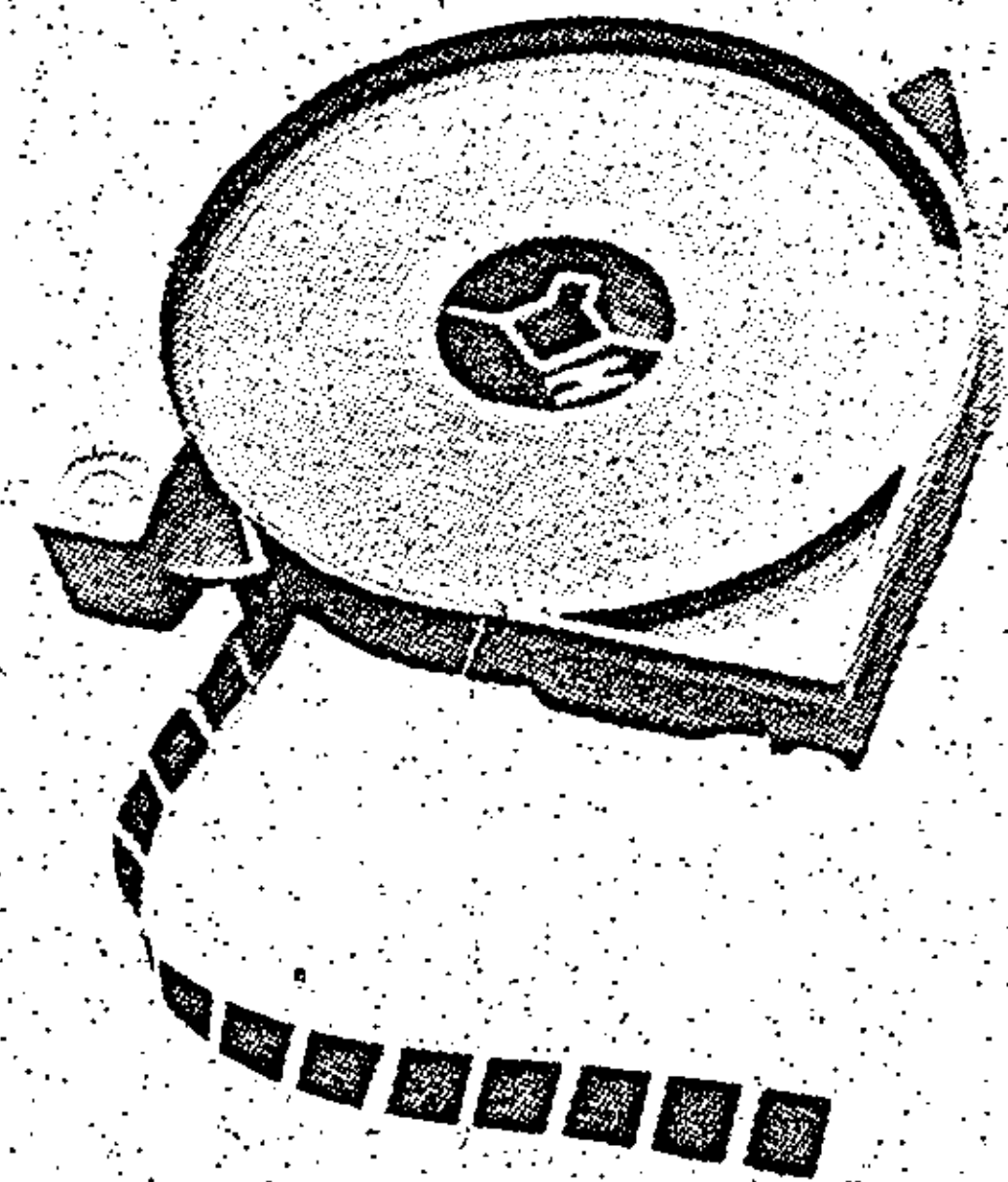
遊艇要樂，在以往一向被視為有錢人家的玩意。現在時移勢易，生活水準不斷提高，中上人家玩遊艇雖未至如汽車一樣普遍，但起碼也在他們的經濟能力範圍內。美銀財務有見及此，率先推出了遊艇貸款的服務，協助市民享受海上暢遊之樂。遊艇貸款手續也很簡單，祇要物色到理想的遊艇，與美銀財務的專家接洽，他們便會義務提供顧問服務，解決購買遊艇的資金問題，最重要的，便是購買遊艇不論新舊，均可獲得最高貸款額相當於船價七成半，且可分作三十六個月攤還本息。這樣一來，購買遊艇便無須一次過動用大筆積蓄，每月付小額供款，便可享受藍天碧海的樂趣了。

最近美國銀行不惜巨資購入金門大廈，乃是該銀行在海外地區最大的地產投資。大約在今年初秋時份，美銀財務（香港）有限公司將會遷進現已易名為「美國銀行中心」的前金門大廈內辦公，屆時便可與各部門緊密合作，加強業務發展。

你可以將儲存檔案所佔用的地方，由這麼大...



...裁減至這般細小!



今日愈來愈多昂貴的辦公室地方被浪費了，這些地方被用來堆放著如山的檔案文件。
柯達縮微技術，能改善上述情況，大量縮減儲藏文件所佔用的空間及節省地方費用。
柯達能助你將放在540個標準尺碼的檔案文件節減為一個，將20千克的文件變為170克，將26,230封商業信件儲存於

一卷可放入你襯衣袋的縮微菲林內。
利用柯達縮微菲林設備，在處理文件分類、存入檔案及翻查文件時所節省的時間亦極為可觀。
時間及地方就是金錢，歸納起來的結論是：
柯達縮微菲林可為你節省大量金錢。
在香港商業寫字樓租金不斷上漲之際，利用柯達縮微菲林，實在更能符合做生意精打細算原則。
本公司樂意免費為閣下闡明我們能為你提供的服務。請剪寄下列表格或致電：5-646867查詢。

柯達縮微菲林 檔案微形化 省時省地方



柯達（遠東）有限公司

香港北角渣甸道321號 柯達大廈 電話：5-635171

本人欲知柯達縮微菲林產品如何能對本人業務有所裨益。

- ☐ 請貴公司派縮微菲林專家前來洽商
- ☐ 請賜寄柯達縮微菲林產品有關資料
- ☐ 請安排示範柯達縮微菲林設備

姓名：_____
公司：_____ 職銜：_____
地址：_____
電話：_____

WKYP BR



紹榮鋼鐵廠 致意

地址：中環康樂大廈五〇九室

電話：H二五五三九一

U-BIX V3RSF



影、縮、送、分 件件皆能

優美V3RSF型，是一部全面性的影印系統，秉承優美V型的優秀傳統，再加上縮影性能，有兩種不同縮影比率，又設自動原稿輸送器及自動分紙器，厚厚一份文件，短短時間內即可影印或縮影完成，並依次編排妥當，次序井然，省時省力。

優美V3RSF型，選用內涵式微型電腦，又兼具優美獨有的「中斷影印制」、雙紙盒按鈕選紙等多項超卓設計，請即賜電聯絡，安排示範。

優美影印機 • 科技精研 • 着着領先

香港總代理：



易複美有限公司

英國英之傑集團附屬機構

香港灣仔高士打道47-50號立興大廈十八樓

電話：5-293737

陳列室：香港灣仔高士打道181-185號中怡大廈地下